



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2015

2300 Перник, пл. „Св. Иван Рилски “ 1А ; тел: 076 /602933; факс 076/603890; www.pernik.bg

Заличена информация
на основание
Чл.23 ЗЗЛД

Утвърдил.....

Възложител:

Вяра Церовска
/Кмет на община Перник /

14.06.2019
Дата:.....

ПРОТОКОЛ

На комисията, назначена със Заповед № 627 / 15.04.2019 г. на Кмета на Община Перник за провеждане на процедура чрез събиране на оферти с обява по реда на чл. 187 от ЗОП и във връзка с чл. 20, ал. 3 от ЗОП с предмет: : "Ремонт на покрив на НЧ "Съзнание 1922", кв. Мошино"

обявена с ID № 9087021 в РОП на АОП и информация за удължаване с ID: 9087330.

I. Днес, 15.04.2019 г. в 10:00 часа, комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

1. Галина Ганчева – началник отдел „ОП“

И ЧЛЕНОВЕ:

2. Инж. Богомил Алексов – директор дирекция „СИЕ“

3. Инж. Борислав Панайотов – старши експерт, отдел „СИ“

Комисията се събра на открито заседание в заседателната зала на Община Перник, за да отвори, разгледа, оцени и класира постъпилите оферти на участниците в процедура за избор на изпълнител по обществена поръчка по реда на Глава двадесет и шеста от ЗОП с предмет: Избор на изпълнител за: " Ремонт на покрив на НЧ "Съзнание 1922", кв. Мошино "

Комисията започна своята работа след получаване на входящия регистър на участниците и представените оферти.

Получените оферти бяха предадени на председателя на комисията по чл. 51 от ППЗОП, за което се състави протокол с данните по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП. Протоколът се подписа от предаващото лице и от председателя на комисията.

В определения срок за получаване на оферти, (17:00 часа на 12.04.2019 г.) са получени 2 / две / оферти.

Офертите са представени в запечатани, непрозрачни опаковки и са приети в деловодството на Община Перник със следните входящи номера:

Вх. №	Име на организацията, подала оферта	Дата и час на получаване
19/КТ-97	МИК БИЛД РУСЕ ЕООД	08.04.2019 г.
19/КТ-105	РКЕМ ГРУП ЕООД	08.04.2019 г.

На откритото заседание на комисията не присъства представител на участника.

Председателят на комисията изчете Заповед № 627 / 15.04.2019 г. на Кмета на Община Перник и разясни начина на работа, след което членовете на комисията попълниха и подписаха декларации по чл. 103, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

Комисията се увери, че пликовете, съдържащи офертите, са запечатани, непрозрачни и с ненарушена цялост.

Комисията пристъпи към отварянето на офертите по реда на тяхното постъпване и в съответствие с чл. 97, ал. 3 от ППЗОП обяви ценовите предложения на участниците:

1. Оферта 19/КТ-97 от 08.04.2019 г., подадена от МИК БИЛД РУСЕ ЕООД

При преглед на съдържанието на опаковката на офертата, членовете на комисията установиха, че участникът е представил необходимите документи, отнасящи се до доказване годността за изпълнение на поръчката и изискванията на възложителя относно техническите възможности и квалификация на участниците. Комисията подписа техническото и ценовото предложение.

Участникът е представил Техническо предложение за изпълнение на поръчката- по образец, за обява с предмет:

"Ремонт на покрив на НЧ "Съзнание 1922", кв. Мошино "

Участникът е представил ценово предложение за изпълнение на поръчката, по образец.

Предлаганата цена по единични цени е в размер на: **27 906, 27 лв. без ДДС.**

2. Оферта 19/КТ-105 от 08.04.2019 г., подадена от РКЕМ ГРУП ЕООД

При преглед на съдържанието на опаковката на офертата, членовете на комисията установиха, че участникът е представил необходимите документи, отнасящи се до доказване годността за изпълнение на поръчката и изискванията на възложителя относно техническите възможности и квалификация на участниците. Комисията подписа техническото и ценовото предложение.

Участникът е представил Техническо предложение за изпълнение на поръчката- по образец, за обява с предмет:

" Ремонт на покрив на НЧ "Съзнание 1922", кв. Мошино "

Участникът е представил ценово предложение за изпълнение на поръчката, по образец.

Предлаганата цена по единични цени е в размер на: **28 826, 52 лв. без ДДС.**

С обявяването на подадените оферти Комисията приключи публичната част от работата си.

Комисията продължи разглеждането на офертите в закрито заседание. Комисията разгледа съдържанието на подадената оферта:

- Участникът отговаря на критериите за допустимост, в това число за наличието на изискуемата техника и екип
- Участникът е представил техническо предложение с приложен линеен график
- Участникът е представил ценово предложение

Членовете на комисията продължиха работата си по прилагане на утвърдената методика за оценка на офертите , изрично разписана в обявлението на обществената поръчка и документацията за участие.

Методика за определяне на комплексна оценка на офертите

Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „**оптимално съотношение качество / цена**“.

На основание чл. 70, ал. 2, т. 3 ЗОП избраният критерий за оценка на офертите е "ОПТИМАЛНО СЪОТНОШЕНИЕ ЦЕНА-КАЧЕСТВО".

1. Указания за определяне на КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА (КО) на офертата

Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните два показателя:

- Показател „Организация на персонала и строителството” (ПК) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 60 % (0,60).
- Показател „Предложена цена” (ЦП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест

в комплексната оценка - 40 % (0,40).

Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула:

$$КО = 0,6 \times ПК + 0,4 \times ЦП \text{ където:}$$

КО е комплексната оценка на конкретната оферта на участника;

ПК е оценката по показателя „Организация на персонала и строителството” на участника.

0,6 е относителната тежест на показателя ПК в крайната оценка.

ЦП е оценката по показателя „Предложена цена” на участника.

0,4 е относителната тежест на показателя ЦП в крайната оценка.

Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100 точки.

Оценките по отделните показатели се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОП, Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия. Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. По-ниска предложена цена
2. По-изгодно предложение по показател „Организация на персонала и строителството”, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с посочения по-горе ред.

1. Определяне на оценките по всеки показател

Показателят „Организация на персонала и строителството” (ПК) се състои от два подпоказателя и представлява оценка на разпределението на ресурсите и организацията на екипа, вкл. мерки за контрол на качеството и преодоляването на рисковете в съответствие с изискванията на Възложителя, заложи в Техническата спецификация за постигане на заложените цели и очакваните резултати. Конкретният брой точки се определя за всяка оферта на базата на експертна оценка, извършвана от комисията по следните подпоказатели:

Разпределението на ресурсите и организацията на екипа (К1) - оценява се качеството на техническото предложение: предложеното разпределение на ресурсите за изпълнение на поръчката; разпределението на задачите и отговорностите на отделните членове на екипа на участника - експертен технически персонал и работници, съгласно планираните дейности и начин на координация с Възложителя; мерките за осигуряване на качеството. Организация за изпълнение на СМР в обхвата на поръчката, за предложението от участника срок за изпълнение на СМР; Етапи на изпълнение на видовете работи, съобразно представената от участника организация, отчитайки времето необходимо за подготвителни дейности;

В техническото предложение участникът следва да предложи организация за изпълнение на поръчката, които счита за най-подходящи, в съответствие с обхвата на поръчката и заложените цели и резултати.

Офертата на участника трябва да съдържа предложение за организация на работата на целия изпълнителски екип, в това число как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя по време на изпълнение на договора, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.

Управление на идентифицираните от Възложителя рискове (К2) - оценяват се предложените мерки, които участникът ще предприеме в случай на настъпване на идентифицираните от Възложителя рискове с цел недопускане/редуциране на негативното им въздействие върху успешното постигане на заложените в поръчката цели. Участникът трябва да представи мерки за управление и минимизиране на идентифицираните от възложителя предпоставки (допускания) и рискове, оказващи влияние върху изпълнението на договора и предложение за намаляване на влиянието на рисковете или ограничаването им. Обяснение на идентифицираните предпоставки (допускания) и рискове, оказващи влияние върху изпълнението на договора и предложение за управление, намаляване на влиянието на рисковете или ограничаването им, както и за прилагане на мерки, според участника - в тази част от офертата участниците трябва да определят начин/и за преодоляване на рисковете или за тяхното минимизиране и да опишат потенциалните предпоставки (допускания) за успешното изпълнение на договора. Освен това участниците следва да обяснят определените потенциални рискове, които могат да окажат влияние върху изпълнението на договора, да представят вероятните потенциални рискове, съобразени с направените допускания, както и да предложат адекватни мерки за тяхното управление и как предлагат да действат при всеки един възможен риск с цел влиянието му да бъде ограничено или въобще да не настъпи. Важно и съществено за възложителя при предложенията относно рисковете и предпоставките е да се обхванат конкретните, посочени от възложителя потенциални рискове свързани с предмета на настоящата поръчка, а не рискове по принцип. Показателят е пряко свързан със самостоятелна характеристика на предмета на обществената поръчка по отношение на качество и ефективността на изпълнението, като чрез него се цели постигане на разумна увереност по отношение постигането на целите на проекта и респ. обществената поръчка.

2.1. Основни допускания

С оглед ефективно и качествено изпълнение на настоящата обществена поръчка са направени следните основни допускания във връзка с реализацията на проекта, обект на техническата спецификация:

- Коректност на изходната информация за строителството. При идентифицирани несъответствия, Изпълнителят следва да предприеме мерки по информиране на всички участници, с цел предприемане на адекватни и своевременни корективни мерки;
- Стриктно спазване на Действащото законодателство в областта на строителството (Закон за устройство на територията и свързаните с него подзаконовни нормативни актове), законодателство в областта на околната среда, здравеопазването и др. Проследяване на всички изменения в приложимото законодателство и преценка за приложимостта им при изпълнението на обществената поръчка;
- Осъществяване на ефективно и безпроблемно сътрудничество между всички заинтересовани страни по време на строителството на обекта, а именно: Възложител - Община Перник, Изпълнител - строител, експлоатационни дружества, обслужващи съответната територия и др.;
- Изпълнение на задачите, предвидени в рамките на техническата спецификация, в съответствие с времевия график и предвидените финансови средства;

- Осигуряване на адекватна подкрепа от страна на съответните заинтересовани страни/лица;
- Наличие на достатъчна информация с оглед безпроблемното изпълнение на предвидените дейности;
- Навременно получаване на съответните разрешения/одобрения от страна на компетентните органи.

2.2. Рискове

Основните рискове, съгласно настоящата техническа спецификация са:

- Риск от некоректна информация;
- Риск от нарушена комуникация;
- Риск от нарушаване изпълнението на поръчката съобразно времевия график.

В техническото си предложение участниците следва да се опишат мерките, които ще предприемат за недопускане/предотвратяване и преодоляване настъпването на идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с цел редуциране на негативното им въздействие върху успешното изпълнение на поръчката и постигане на очакваните резултати.

Показателят „Организация на персонала и строителството” (ПК) - Представява оценка на организацията на персонала посочена в Техническото предложение на участника и се формира по следната формула:

$$ПК = K1 + K2$$

Където :

ПК - оценка на организацията на персонала на съответния участник;

ПК	Максимален брой точки - 100
К1 „Разпределението на ресурсите и организацията на екипа“	70
Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: - участникът е предложил организация на работата на изпълнителския екип - експерти и работници, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга. - участникът е представил описание на дейностите и индикативен план- график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие	30
Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:	40

- участникът е предложил организация на работата на изпълнителския екип - експерти и работници, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.
- участникът е представил описание на дейностите и индикативен план- график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие.

Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични две от следните обстоятелства:

1. За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти и работници (кой какво ще изпълнява и в какъв състав - индивидуално, в екип и др., съответно с посочване на бройката в екипа) на ниво отделна задача (*за целите на настоящия показател под „задача“ се разбира обособена част от строителството, която може да бъде самостоятелно изпълнена в хода на цялостното изпълнение на поръчката и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати*);
2. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (човешки, технически, информация, документи, срещи с Възложителя, срещи със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерти от екипа на Изпълнителя;
3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експертите и работниците, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.
4. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката.

Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:

- участникът е предложил организация на работата на изпълнителския екип - експерти и работници, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.
- участникът е представил описание на дейностите и индикативен план- график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие.

Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични три от следните обстоятелства:

1. За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти и работници (кой какво ще изпълнява и в какъв състав - индивидуално, в екип и др., съответно с посочване на бройката в екипа) на ниво отделна задача (*за целите на настоящия показател под „задача“ се разбира обособена част от строителството, която може да бъде самостоятелно изпълнена в хода на цялостното изпълнение на поръчката и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати*);
2. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (човешки, технически, информация, документи, срещи с Възложителя, срещи със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерти от екипа на Изпълнителя;
3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експертите и работниците, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.
4. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката.

50

Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:

- участникът е предложил организация на работата на изпълнителския екип - експерти и работници, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.

- участникът е представил описание на дейностите и индикативен план- график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие. Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични всички от долуизброените обстоятелства:

1. За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти и работници (кой какво ще изпълнява и в какъв състав - индивидуално, в екип и др., съответно с посочване на бройката в екипа) на ниво отделна задача (*за целите на настоящия показател под „задача“ се разбира обособена част от строителството, която може да бъде самостоятелно изпълнена в хода на цялостното изпълнение на поръчката и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати*);
2. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (човешки, технически, информация, документи,

70

<p>срещи с Възложителя, срещи със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерти от екипа на Изпълнителя;</p> <p>3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експертите и работниците, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.</p> <p>4. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката.</p>	
<p>К2 „Управление на идентифицираните от Възложителя рискове“</p>	30
<p>Участникът е описал мерките, които ще предприеме за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с което се осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация.</p>	15
<p>Участникът е описал мерките, които ще предприеме за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с което се осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация.</p> <p>Предложените мерки за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания, надграждат минималните изисквания на Възложителя, посочени в документацията за участие, тъй като участникът е предложил мерки за управление на описаните рискове, на базата на извършена и описана в техническото предложение вероятност и степен на влиянието им.</p>	25
<p>Участникът е описал мерките, които ще предприеме за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с което се осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация.</p> <p>Предложените мерки за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания, надграждат минималните изисквания на Възложителя, посочени в техническата спецификация, тъй като участникът е предложил мерки за управление на описаните рискове, на базата на извършена и описана в техническото предложение вероятност и степен на влиянието им и е разработил рамка на рисковете, определена от категории, под категории и типове риск, която дава нагледна и писмено мотивирана представа, с предложени ефективни критерии, за естеството на риска.</p>	30

Показател „Ценово предложение“ (ЦП) - Представява оценка на предложената цена на участника и се формира по следната формула :

Членовете на комисията оценяват представените в ценовото предложение от участниците единични цени за всяка от дейностите поотделно.

Оценка на предложената от участниците цена се извършва по формула, а именно - Най-ниската предложена цена получава максималния брой точки. Точките по предложените от другите участници цени се изчисляват по формулата:

$$C = \frac{C_{\text{мин.}}}{C}$$

Смин. е стойността на най-ниската предложена цена (без ДДС).

C е предложената цена, която се оценява от съответното ценово предложение (без ДДС).

Получените точки, като резултат от приложението на горната формула, се вземат предвид до втория знак след десетичната запетая, включително.

1. Комисията извърши преглед на представената от **МИК БИЛД РУСЕ ЕООД** оферта относно съдържанието на техническото и ценовото предложение. Участникът е представил техническо предложение със съдържание, което позволява прилагането на методиката за оценка.

Участникът е представил ценово предложение със съдържание, което позволява прилагането на методиката за оценка.

Предвид изложеното, Комисията единодушно РЕШИ:

Допуска офертата до етап оценяване на офертата на **МИК БИЛД РУСЕ ЕООД**.

2. Комисията извърши преглед на представената от **РКЕМ ГРУП ЕООД** оферта относно съдържанието на техническото и ценовото предложение. Участникът е представил техническо предложение със съдържание, което позволява прилагането на методиката за оценка.

Участникът е представил ценово предложение със съдържание, което позволява прилагането на методиката за оценка.

Предвид изложеното, Комисията единодушно РЕШИ:

Допуска офертата до етап оценяване на офертата на **РКЕМ ГРУП ЕООД**.

ОЦЕНЯВАНЕ НА ОФЕРТИТЕ

1. Оферта 19/КТ-97 от 08.04.2019 г., подадена от МИК БИЛД РУСЕ ЕООД

При преглед на съдържанието на опаковката на офертата, членовете на комисията установиха, че участникът е представил необходимите документи, отнасящи се до доказване годността за изпълнение на поръчката и изискванията на възложителя относно техническите възможности и квалификация на участниците.

Участникът е представил Техническо предложение за изпълнение на поръчката- по образец, за обява с предмет:

" Ремонт на покрив на НЧ "Съзнание 1922", кв. Мошино "

Участникът е представил ценово предложение за изпълнение на поръчката, по образец.

Предлаганата цена по единични цени е в размер на: **27 906, 27 лв. без ДДС.**

Участникът декларира, че гаранционния срок е съобразен с изискванията на Възложителя, а именно: Съгласно НАРЕДБА № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, **чл. 20**, гаранционния срок е 5 години.

Участникът декларира, че срокът за изпълнение на предмета на поръчката е:
- 30 (тридесет) календарни дни.

Участникът декларира , че е в състояние да изпълни качествено поръчката в пълно съответствие с предложената оферта.

Участникът дава подробна информация в техническото предложение за:

1. Видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение:

- Подготвителни работи
- Основно строителство – земни работи, кофражни работи, армировъчни работи, бетонови работи, стоманени конструкции, покривни и стенни работи, електро, В и К , обзавеждане.

2. Организация на изпълнение.

- Контрол при изпълнението на работите
- Приемане на извършените работи
- Организационна структура
- Материали

3. Обезопасяването на обектите

- Инструкции за безопасна работа
- Намаляване на възможните рискове чрез използване на лични предпазни средства.
- Други задължения на Техническия ръководител за намаляване на рисковете.

4. Участникът е представил описание на дейностите и индикативен линеен план- график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие

5. Участникът е описал мерките, които ще предприеме за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с което се осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация.

Комисията реши да пристъпи към оценка на офертата на МИК БИЛД РУСЕ ЕООД.

Комплексната оценка (КО) има максимална стойност 100 т. Оценките в комплексната оценка и на всеки от показателите се определя с точност до втория знак след десетичната запетая. Комплексната оценка се изчислява по следната формула:

Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните два показателя:

- Показател „Организация на персонала и строителството” (ПК) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 60 % (0,60).
- Показател „Предложена цена” (ЦП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 40 % (0,40).

Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула:

$$КО = 0,6 \times ПК + 0,4 \times ЦП \text{ където:}$$

КО е комплексната оценка на конкретната оферта на участника;

ПК е оценката по показателя „Организация на персонала и строителството” на участника.

0,6 е относителната тежест на показателя ПК в крайната оценка.

ЦП е оценката по показателя „Предложена цена” на участника.

0,4 е относителната тежест на показателя ЦП в крайната оценка.

Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100 точки.

Оценките по отделните показатели се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОП, Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия. Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

3. По-ниска предложена цена

4. По-изгодно предложение по показател „Организация на персонала и строителството”, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с посочения по-горе ред.

Оценка на показателя „Организация на персонала и строителството” (ПК)

Участникът е представил обосновка в частта **Разпределението на ресурсите и организацията на екипа**, която осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:

- участникът е предложил организация на работата на изпълнителския екип - експерти и работници, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.

- участникът е представил описание на дейностите и индикативен план- график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие.

Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени

в Техническата спецификация при условие, че са налични всички от долуизброените обстоятелства:

1. За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти и работници (кой какво ще изпълнява и в какъв състав - индивидуално, в екип и др., съответно с посочване на бройката в екипа) на ниво отделна задача (за целите на настоящия показател под „задача“ се разбира обособена част от строителството, която може да бъде самостоятелно изпълнена в хода на цялостното изпълнение на поръчката и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати);
2. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (човешки, технически, информация, документи, срещи с Възложителя, срещи със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерти от екипа на Изпълнителя;
3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експертите и работниците, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.
4. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката.

Предвид изложеното Комисията присъжда 70 т. на обосновката в тази й част

Участникът е представил обосновка, която включва в частта **Управление на идентифицираните от Възложителя рискове (К2)** описание на мерките, които ще предприеме за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с което се осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация.

Участникът е описал мерките, които ще предприеме за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с което се осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация.

Предвид изложеното Комисията присъжда 15 т. на обосновката в тази й част.

Обща оценка на показателя „Организация на персонала и строителството”
 $70 + 15 = 85$ т.

Показател „Ценово предложение” (ЦП)

$$C = \frac{C_{\text{мин.}}}{C} = 27\,906,27 \text{ лв.} / 27\,906,27 \text{ лв.} = 1 \times 100 = 100 \text{ т.}$$

$$\underline{KO = 0,6 \times PK + 0,4 \times ЦП = 0,6 \times 85 + 0,4 \times 100 = 51 + 40 = 91 \text{ т.}}$$

KO, за участника МИК БИЛД РУСЕ ЕООД е 91 т.

2. Оферта 19/КТ-97 от 08.04.2019 г., подадена от РКЕМ ГРУП ЕООД

При преглед на съдържанието на опаковката на офертата, членовете на комисията установиха, че участникът е представил необходимите документи, отнасящи се до

доказване годността за изпълнение на поръчката и изискванията на възложителя относно техническите възможности и квалификация на участниците.

Участникът е представил Техническо предложение за изпълнение на поръчката- по образец, за обява с предмет:

" Ремонт на покрив на НЧ "Съзнание 1922", кв. Мошино "

Участникът е представил ценово предложение за изпълнение на поръчката, по образец.

Предлаганата цена по единични цени е в размер на: **28 826, 52 лв. без ДДС.**

Участникът декларира, че гаранционния срок е съобразен с изискванията на Възложителя, а именно: Съгласно НАРЕДБА № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, **чл. 20**, гаранционния срок е 5 години.

Участникът декларира, че срокът за изпълнение на предмета на поръчката е:
- 29 (двадесет) и девет календарни дни.

Участникът декларира , че е в състояние да изпълни качествено поръчката в пълно съответствие с предложената оферта.

Участникът дава подробна информация в техническото предложение за:

1. Извършване дейностите по проектиране

2. Видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение:

- Подготвителни работи
- Основно строителство – земни работи, кофражни работи, армировъчни работи, бетонови работи, стоманени конструкции, покривни и стенни работи, електро, В и К , обзавеждане.

3. Организация на изпълнение.

- Контрол при изпълнението на работите
- Приемане на извършените работи
- Организационна структура
- Материали

4. Обезопасяването на обектите

- Инструкции за безопасна работа
- Намаляване на възможните рискове чрез използване на лични предпазни средства.
- Други задължения на Техническия ръководител за намаляване на рисковете.

5. Участникът е представил описание на дейностите и индикативен линеен план-график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие

6. Участникът е описал мерките, които ще предприеме за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с което се осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация.

Комисията реши да пристъпи към оценка на офертата на РКЕМ ГРУП ЕООД.

Комплексната оценка (КО) има максимална стойност 100 т. Оценките в комплексната оценка и на всеки от показателите се определя с точност до втория знак след десетичната запетая. Комплексната оценка се изчислява по следната формула:

Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните два показателя:

- Показател „Организация на персонала и строителството” (ПК) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 60 % (0,60).
- Показател „Предложена цена” (ЦП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 40 % (0,40).

Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула:

$$КО = 0,6 \times ПК + 0,4 \times ЦП \text{ където:}$$

КО е комплексната оценка на конкретната оферта на участника;

ПК е оценката по показателя „Организация на персонала и строителството” на участника.

0,6 е относителната тежест на показателя ПК в крайната оценка.

ЦП е оценката по показателя „Предложена цена” на участника.

0,4 е относителната тежест на показателя ЦП в крайната оценка.

Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100 точки.

Оценките по отделните показатели се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОП, Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия. Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. По-ниска предложена цена
2. По-изгодно предложение по показател „Организация на персонала и строителството”, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с посочения по-горе ред.

Оценка на показателя „Организация на персонала и строителството” (ПК)

Участникът е представил обосновка в частта **Разпределението на ресурсите и организацията на екипа**, която осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:

- участникът е предложил организация на работата на изпълнителския екип - експерти и работници, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.
- участникът е представил описание на дейностите и индикативен план- график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие.

Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични всички от долуизброените обстоятелства:

1. За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти и работници (кой какво ще изпълнява и в какъв състав - индивидуално, в екип и др., съответно с посочване на бройката в екипа) на ниво отделна задача (за целите на настоящия показател под „задача“ се разбира обособена част от строителството, която може да бъде самостоятелно изпълнена в хода на цялостното изпълнение на поръчката и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати)';
2. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (човешки, технически, информация, документи, срещи с Възложителя, срещи със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерти от екипа на Изпълнителя;
3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експертите и работниците, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.
4. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката.

Предвид изложеното Комисията присъжда 70 т. на обосновката в тази ѝ част

Участникът е представил обосновка, която включва в частта **Управление на идентифицираните от Възложителя рискове (К2)** описание на мерките, които ще предприеме за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с което се осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация.

Предложените мерки за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания, надграждат минималните изисквания на Възложителя, посочени в техническата спецификация, тъй като участникът е предложил мерки за управление на описаните рискове, на базата на извършена и описана в техническото предложение вероятност и степен на влиянието им и е разработил рамка на рисковете, определена от категории, под категории и типове риск, която дава нагледна и писмено мотивирана представа, с предложени ефективни критерии, за естеството на риска.

Предвид изложеното Комисията присъжда 30 т. на обосновката в тази ѝ част.
Обща оценка на показателя „Организация на персонала и строителството”
 $70 + 30 = 100$ т.

Показател „Ценово предложение” (ЦП)

$$C = \frac{C_{\text{мин.}}}{C} = 27\,906,27 \text{ лв.} / 28\,826,52 \text{ лв.} = 0.968 \times 100 = 96.8 \text{ т.}$$

$$\underline{KO = 0,6 \times PK + 0,4 \times ЦП = 0.6 \times 100 + 0.4 \times 96.8 = 60 + 38.72 = 98.72 \text{ т.}}$$

KO, за участника РКЕМ ГРУП ЕООД е 98.72 т.

Въз основа на гореописаното, членовете на комисията единодушно

РЕШИХА:

Класират на първо място РКЕМ ГРУП ЕООД - 98.72 т.
Класират на второ място МИК БИЛД РУСЕ ЕООД - 91 т.

като участници за изпълнител в обществена поръчка с предмет: " Ремонт на покрив на НЧ "Съзнание 1922", кв. Мошино "

Предлагат на Възложителя :

1. Да определи за изпълнител на обществена поръчка с предмет: " Ремонт на покрив на НЧ "Съзнание 1922", кв. Мошино ", РКЕМ ГРУП ЕООД.
2. На основание чл. 194 ал.1 от ЗОП, да сключи договор с участника класиран на първо място , в процедура по гл. 26 от ЗОП чрез събиране на оферти с обява с предмет : " Ремонт на покрив на НЧ "Съзнание 1922", кв. Мошино ", обявена с ID № 9087021 в РОП на АОП и информация за удължаване с ID: 9087330, както следва:

РКЕМ ГРУП ЕООД, *оферта с Вх.№ 19/КТ-105* от 08.04.2019 г.

Комисията приключи работа на 31.05.2019 г.

Протоколът бе изготвен на 03.06.2019 г. в 14.00 часа. За верността на гореизложеното комисията се подписва в състав както следва:

1.
Галина Ганчева
/ началник отдел „ОП“ /

Заличена информация
на основание
Чл.23 ЗЗЛД

2.
Инж. Борислав Панайотов
/ старши експерт, отдел „СИ“ /

Заличена информация
на основание
Чл.23 ЗЗЛД

3.
Инж. Богомил Алексов
директор дирекция „СИЕ“

Заличена информация
на основание
Чл.23 ЗЗЛД