



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. "Леге" 4
e-mail: aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЩИНА гр. ПЕРНИК

К М Е Т

Изх. № 19/СМВ 2471

28.03.2019

ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [5]

Възложител: [община Перник]

Поделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: [00589]

Адрес: [пл. Св. Иван Рилски № 1А]

Лице за контакт (може и повече от едно лица): [инж. Борислав Панайотов/Михаела Спасова]

Телефон: [076 684 286, 076 684 220]

E-mail: [roop@pernik.bg]

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: Да Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път: Да Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставки

Услуги

Предмет на поръчката:

Ремонт на покрив на НЧ "Съзнание 1922", кв. Мошино.

Кратко описание:

I. Предмет на поръчката и срок на изпълнение:

Ремонт на покрив на НЧ "Съзнание 1922", кв. Мошино, срок за изпълнение - 30 календарни дни

II. Обект и местонахождение:

Читалище „Съзнание” в кв. ”Мошино, гр.Перник, ул. ”Младен Стоянов”

III. Съществуващо положение: Покривът е трискатен с дървена покривна конструкция, която е значително компроментирана. Част от столиците са загнили и са проядени от насекоми и дървояди. Подложните столици са монтирани непосредствено върху тухлените зидове. Ребрата са изкривени, с различни сечения, като по-голяма част от тях са

дялани, поради което не лежат в една равнинна плоскост. Покривната обшивка е от дъски, които са деформирани и в отделни зони са загнили. Дъските са ковани върху дървените ребра като са оставяни луфтове между тях, което е недопустимо. Снаждането на дъските не е върху ребрата, както е необходимо да бъде, а е извършено в зоната между тях.

Непосредствено върху дъсчената обшивка са монтирани керамични керемиди, като под тях не е поставяно дифузионно фолио и летвена скара. Голяма част от керемидите са в добро състояние и могат да се използват повторно. При недостиг на качествени керемиди, може да се използват такива, които се намират на съхранение в заградения двор до читалището. Ламаринените улуци, водосточни тръби и обшивки са ръждясали и загнили.

IV. Видове работи и изисквания към изпълнението и влаганите материали:

1. Видове работи:

1.1. Ремонтни работи по покрив:

- Разпокриване на целия покрив (демонтаж на керамични капаци, керемиди, дъсчена обшивка, водосточни тръби, улуци, челни дъски, дървени ребра и компроментирани участъци от покривната конструкция.

- Възстановяване на компроментираните участъци от покривната конструкция с импрегниран срещу насекоми и дървояди дървен материал.

- Монтаж на импрегнирани дървени ребра.
- Монтаж на лакирани челни дъски.
- Монтаж на импрегнирана дъсчена обшивка.
- Изкърпване на мазилки и шапки комини.
- Монтаж на безшевни улуци.
- Монтаж на водосточни тръби.
- Монтаж на надулучна пола и ламаринени обшивки.
- Монтаж на дифузионно покривно фолио.
- Монтаж на двойна летвена скара за керемиди.
- Монтаж на керамични керемиди.
- Монтаж на керамични капаци.

Извършването на оглед е задължително условие за участие в поръчката.

1.2. Завършване на ремонтните работи:

- Изхвърляне на строителен отпадък в осигурен от изпълнителя контейнер, в т.ч. извозване на депо на разстояние до 10км. (количеството се доказва с представяне на фактура).
- Основно почистване на обекта след извършените СМР.

Всички видове ремонтни работи са описани по вид и количество в количествената сметка.

2. Изисквания към влаганите строителни продукти:

2.1. Влаганите материали трябва да отговарят на следните изисквания:

Всички материали, които ще бъдат вложени в строежа трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкцията за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него:

- Български стандарти, въвеждащи хармонизирани европейски стандарти или еквивалентни.

2.2. Участникът описва вид, производител, и технически характеристики, съобразно изискванията на възложителя на следните материали:

- дървени греди
- летви за керемиди
- челни дъски
- крепежни елементи (за конструкция, обшивки, летвена скара, челни дъски)
- дифузионно фолио
- ламарина

Прилагат се сертификати за произход и качество, каталози, техническа и друга документация, доказваща съответствието им с изискванията на Възложителя.

2.3. По време на изпълнението всички влагани материали предварително се одобряват от възложителя по представена от изпълнителя мостра и документи, удостоверяващи

съответствието им с изискванията на нормативните актове или декларации от производителя за съответствие със спецификациите, по които те се произвеждат.

3. Изисквания към начина на изпълнение на работите:

3.1. СМР се извършват при спазване на действащото законодателство, строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти в страната и правилата по здравословни и безопасни условия на труд и пожарна безопасност. При изпълнението на СМР участникът, избран за изпълнител, следва да спазва утвърдения от главния секретар на Народното събрание План за пожарна безопасност.

3.2. Строително – монтажните работи ще се извършват при условията на обитавана сграда. Работите се извършват в технологическа последователност, съгласно линейния график и организацията на строителната площадка, позволяваща на обитателите да ползват входовете в сградата и части от околните пространства, обезопасени и обозначени по съответния начин, по време на ремонтните работи.

Работите, свързани с шум, вибрации и др., се изпълняват без да се нарушава времето за почивка на обитателите. При необходимост може да бъдат прекъсвани за определени часове

и дни, както и да се извършват в почивните дни, без това да променя общата стойност и срок на поръчката.

3.3.Изпълнителят следва да организира регулярно изхвърляне на строителния отпадък в осигурен от него контейнер, в т.ч. да го извози за своя сметка на отредените от общината сметища и след приключване на всички дейности – основно да почисти местата където са извършени ремонтните работи.

3.4.Участникът описва подробно предлагания начин и последователност на изпълнение на работите при спазване на изискванията на възложителя.

3.5.Преди началото на строително-монтажните работи участникът, избран за изпълнител, разработва и представя:

а) линеен график за изпълнение на работите, с посочване началото на строително – монтажните работи и срок за предаването им, при спазване изискванията на възложителя.

б) организационна схема в която участникът посочва изчерпателно звената, участващи в изпълнението на работите, техните функции, брой на ръководителите и работниците във всяко едно от тях, включително подизпълнителите.

Основни елементи и особености при направа на дървени покривни конструкции.

Предимствата на тези покривни конструкции са добрите качества на дървото като строителен материал, лесното и удобно изпълнение, сравнително ниската стойност. Основните недостатъци са горимостта на материала и опасността от гниене или от вредители по дървесината. Дървените конструкции са съставени от греди, талпи и бичмета. Различават се следните елементи на дървената покривна конструкция:

- Ребрата представляват наклонени греди с размери от 8x10 до 10x14см., които се разполагат от билото до капчуците през 50 – 80 см. осово разстояние. Ребрата поемат товарите от покриващите елементи и геи прехвърлят на столиците. Те са подпрени през не повече от 4,5м., а канзолната им неподпряна част до билото не може да надхвърля 2,5м.

- Столиците са греди, поставени успоредно на стрехите, т.е. перпендикулярно на ребрата, които подпират. Размерите им са от 10x12 до 14x16 см. Различават се горна (билна), средна (междинна) и долна столица. Разстоянието между две успоредни съседни столици не може да надхвърля 4,5м, мерено по наклона. Столиците стъпват на стойки или върху носещи елементи на сградата и се укрепват с клеци и паянти.

Стойки (попове) се наричат вертикалните или наклонени стълбове, които поддържат столиците през 3,5-4,50м. Размерите им са от 12x12 до 14x14см. Стойките предават товарите от столиците върху главната греда или върху носещата конструкция на сградата. Подобно на столиците и тук се различават билна, средна и крайна стойка. Всички стойки се укрепват с клеци.

- Клеци се нарича укрепващият елемент, съставен от две успоредни талпи с размери 6x12 до 8x16см., който обхваща ребрата и стойките в близост със столицата. Те поемат опънни усилия, тъй като противодействат на деформации от натоварванията, които „разкрачват” конструкцията.

- Паянтите са къси греди (1,0 – 1,50м.), поставени под ъгъл 45° между столицата и стойката. Те имат две задачи: укрепват покривната конструкция в надлъжна посока и скъсяват подпорното разстояние на столиците. Паянтите имат размери 10x12см.

- Главната (биндерната) греда свързва ребрата или долните столици, а на нея опират стойките. Тя се прави предимно при сгради с тавански гредоред и служи за прехвърляне на товарите от поповете върху съответните носещи конструкциина сградата и укрепва самата покривна конструкция. Има размери от 14x16 до 16x20см., ав някои случаи и повече. Когато сградата има стоманобетонна таванска конструкция, главната греда обикновено липсва, а нейните функции се поемат от плочата.

- Подкос (маказ) се нарича наклонената греда, която отвежда към главната гред част от товарите на стойката, така че да ги предаде по-близо до опорите. Имат размери от 14x16 до 16x18см.

- Противоветрови връзки се наричат талпите или гредичките, наредени косо на ребрата и свързани с тях. Те осигуряват надлъжната стабилност на на някои видове покриви.

Елементите на покривната конструкция се свързват помежду си чрез сглобки, зарязване и метални части (скоби, болтове, дюбели). Всички връзки от този вид не са корави, а ставни, т.е. позволяват завъртане под действие на товарите. За да се осигури пространствена стабилност на покрива, конструктивните елементи на покривната конструкция се свързват в триъгълници, които са недеформируеми в своите равнини.

При покривните конструкции със столици има обособени части, наречени ферми или биндери, които включват стойките, главната греда, подкосите и клещите, лежащи в една равнина, перпендикулярно на столиците. Фермите се разполагат през 3,50-4,50м. и подпират столиците. Над всяка ферма има двойка срещуположни ребра, които също могат да се считат като част от нея, понеже клещите ги захващат. Не всички покриви имат ферми, както и не всеки покрив съдържа пълен набор от елементите на покривната конструкция. В някои случаи ролята на фермите се изпълнява от други конструктивни елементи – носещи стени, рамки и др. Връзките между елементите на покривната конструкция са разнообразни, но могат да се сведат до следните случаи:

Просто допиране, осигурено с гвоздеи, болтове, скоби. Такива са връзките между две срещуположни ребравърху билна столица, между стойка и подложка.

Зарязване, при което двете части се стягат с болтове, скоби, шини. Зарязване се прави между ребрата и столицата, между клещите и всички съседни елементи.

Кулак (зъб). Такива са връзките на стойката със столицата и с главната греда. Те се осигуряват със скоби, а при някои случаи – с шини и болтове.

Зарязване с кулак, което е характерно за връзки на елементи, срещаци се под остър ъгъл – главна греда с ребро и подкос, паянта със стойка и столица, стойка с подкос и др. Връзката се подсигурява с болтове, скоби, метални шини.

Сглобка „ножица”. Използва се при срещата на две ребра в билото, но без билна столица. Прихваната е с болт.

Странично зарязване, което може да бъде просто – при среща на две ребра, или „лястовича опашка” – за връзки, натоварени на опън (например клещите с реброто).

Приемане на извършените строителни дейности:

При изпълнение на СМР, преди започване и след приключване на всеки етап при спазване на технологията за отделните видове работи се проверява:

- Видът и показателите на използваните материали, изделия и полуфабрикати.
- Свидетелства за качеството на материалите и изделията, предадени от производителите.
- Качеството (деформации и влажност), както и напречните сечения на доставения дървен материал.
- Равнинността на монтираните дървени ребра.
- Застъпването на материалите за покритие с тенекеджийските работи (улами, улуци, поли на улуци, обшивки и други).
- Връзките между конструктивните елементи.
- Закрепването на материалите за покритие на покриви към основата – отговарят ли закрепващите средства на изискванията.
- Наклонът на улуците.
- Протоколи и актове по време на строителството.

Място на извършване:

НЧ "Съзнание 1922", кв. Мошино, гр. Перник

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): [29 166.66 лв.]

Обособени позиции (когато е приложимо): [x] Да [] Не

Номер на обособената позиция: []

Наименование: [.....]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [..... лв..]

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позици

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

в т.ч.:

Изисквания за личното състояние: [.....]

Участниците следва да представят оферта, изготвена при условията на ЗОП, Правилника за прилагане на ЗОП, (ППЗОП), настоящата обява, публикувана в профила на купувача на интернет – страницата на Възложителя - <https://pernik.nit.bg/sbirane-na-oferti-s-obyava-ili-rokani-doopredeleni-licza.html>. В обществената поръчка може да участва всеки, който отговаря на условията посочени в ЗОП и посочените в настоящата изисквания на Възложителя. Не се допуска пряко или косвено участие на дружества, регистрирани в юрисдикция с преференциален данъчен режим и на свързаните с тях лица, включително и чрез гражданско дружество / консорциум, в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, освен при наличие на изключенията по смисъла на чл.4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружества,

регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици, **в т.ч.:**

1. При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от възложителя условия.
2. Офертите се изготвят на български език.
3. До изтичането на срока за подаване на офертите всеки участник може да промени, да допълни или да оттегли офертата си.
4. Всеки участник в настоящата обществена поръчка има право да представи само една оферта.
5. Не се допуска представяне на варианти в офертата.
6. Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да подава самостоятелно оферта.
7. В настоящата обществена поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.
8. Свързани лица не могат да бъдат самостоятелни участници в една и съща обществена поръчка.

Свързани лица са тези по смисъла на §1, т.13 и 14 от ДР на Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

"Свързани лица" са:

- а) лицата, едното от които контролира другото лице или негово дъщерно дружество;
- б) лицата, чиято дейност се контролира от трето лице;
- в) лицата, които съвместно контролират трето лице;
- г) съпрузите, роднините по права линия без ограничения, роднините по съребрена линия до четвърта степен включително и роднините по сватовство до четвърта степен включително.

"Контрол" е налице, когато едно лице:

- а) притежава, включително чрез дъщерно дружество или по силата на споразумение с друго лице, над 50 на сто от броя на гласовете в общото събрание на едно дружество или друго юридическо лице; или
- б) може да определя пряко или непряко повече от половината от членовете на управителния или контролния орган на едно юридическо лице; или
- в) може по друг начин да упражнява решаващо влияние върху вземането на решения във връзка с дейността на юридическо лице.

Изисквания за личното състояние: [за участниците не следва да са налице предпоставките на чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и т. 6 и т.7 от ЗОП, участникът има право да представи доказателства, че е предприел съответните мерки, които гарантират неговата надежност, въпреки наличието на основание за отстраняване]

Правоспособност за упражняване на професионална дейност: [неприложимо]

Икономическо и финансово състояние: [неприложимо]

Технически и професионални способности:

- Участникът да разполага със собствено или наето оборудване /механизация/ минимум, както следва:

- 1.Ръчен циркуляр – 2бр.
- 2.Стационарен циркуляр – 1бр.
3. Платформа (автовишка) – 1бр.
4. Абкант – 1бр.
5. Гилотина – 1бр.
6. Заваръчен апарат – 1бр.
7. Фасадно скеле – минимум 100м2.
- 8.Пробивна техника – минимум 2бр.
9. Лекотоварни автомобили – минимум 2бр.

В инженерно-техническия състав на участника за изпълнение на настоящата поръчка да са включени следните специалисти:

ТЕХНИЧЕСКИ РЪКОВОДИТЕЛ –Висше/средно образование, квалификация „строителен инженер” или „строителен техник”, съгласно чл. 163а ал. 2 от ЗУТ или еквивалентна; минимум 5 (пет) години професионален опит като технически ръководител и опит като технически ръководител на минимум 2 обекта – СМР по изпълнение на хидроизолационни и тенекеджийски строителни дейности, изграждане и ремонт на дървени покривни конструкции..

- Минимум 8 човека строителни работници, отговарящи на изискванията за обезпечаване на посочените в техническата спецификация строително монтажни работи, притежаващи необходимите удостоверения за степен на квалификация за извършване на необходимите строителни дейности.

Отговорник по качеството: да притежава Удостоверение за преминало обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието

на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ;

- Координатор по безопасност и здраве: да притежава валидно удостоверение за КБЗ в строителството; съгласно Наредба № 2/2004 на МРРБ или за чуждестранни лица еквивалентно съгласно законодателството на държавата, в която са установени.

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

Методика за определяне на комплексна оценка на офертите

На основание чл. 70, ал. 2, т. 3 ЗОП избраният критерий за оценка на офертите е "ОПТИМАЛНО СЪОТНОШЕНИЕ ЦЕНА-КАЧЕСТВО".

1. Указания за определяне на КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА (КО) на офертата

Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните два показателя:

- Показател „Организация на персонала и строителството” (ПК) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 60 % (0,60).

- Показател „Предложена цена” (ЦП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 40 % (0,40).

Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула:

$$КО = 0,6 \times ПК + 0,4 \times ЦП \text{ където:}$$

КО е комплексната оценка на конкретната оферта на участника;

ПК е оценката по показателя „Организация на персонала и строителството” на участника.

0,6 е относителната тежест на показателя ПК в крайната оценка.

ЦП е оценката по показателя „Предложена цена” на участника.

0,4 е относителната тежест на показателя ЦП в крайната оценка.

Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100 точки.

Оценките по отделните показатели се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОП, Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия. Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. По-ниска предложена цена
2. По-изгодно предложение по показател „Организация на персонала и строителството”, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с посочения по-горе ред.

1. Определяне на оценките по всеки показател

Показателят „Организация на персонала и строителството” (ПК) се състои от два подпоказателя и представлява оценка на разпределението на ресурсите и организацията на екипа, вкл. мерки за контрол на качеството и преодоляването на рисковете в съответствие с изискванията на Възложителя, заложи в Техническата спецификация за постигане на заложените цели и очакваните резултати. Конкретният брой точки се определя за всяка оферта на базата на експертна оценка, извършвана от комисията по следните подпоказатели:

Разпределението на ресурсите и организацията на екипа (К1) - оценява се качеството на техническото предложение: предложеното разпределение на ресурсите за изпълнение на поръчката; разпределението на задачите и отговорностите на отделните членове на екипа на участника - експертен технически персонал и работници, съгласно планираните дейности и начин на координация с Възложителя; мерките за осигуряване на качеството. Организация за изпълнение на СМР в обхвата на поръчката, за предложения от участника срок за изпълнение на СМР; Етапи на изпълнение на видовете работи, съобразно представената от участника организация, отчитайки времето необходимо за подготвителни дейности;

В техническото предложение участникът следва да предложи организация за изпълнение на поръчката, които счита за най-подходящи, в съответствие с обхвата на поръчката и заложените цели и резултати.

Офертата на участника трябва да съдържа предложение за организация на работата на целия изпълнителски екип, в това число как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя по време на изпълнение на договора, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.

Управление на идентифицираните от Възложителя рискове (К2) - оценяват се предложените мерки, които участникът ще предприеме в случай на настъпване на идентифицираните от Възложителя рискове с цел недопускане/редуциране на негативното им въздействие върху успешното постигане на заложените в поръчката цели. Участникът трябва да представи мерки за управление и минимизиране на идентифицираните от възложителя предпоставки (допускания) и рискове, оказващи влияние върху изпълнението на договора и предложение за намаляване на влиянието на рисковете или ограничаването им. Обяснение на идентифицираните предпоставки (допускания) и рискове, оказващи влияние върху изпълнението на договора и предложение за управление, намаляване на влиянието на рисковете или ограничаването им, както и за прилагане на мерки, според участника - в тази част от офертата участниците трябва да определят начин/и за преодоляване на рисковете или за тяхното минимизиране и да опишат потенциалните предпоставки (допускания) за успешното изпълнение на договора. Освен това участниците

следва да обяснят определените потенциални рискове, които могат да окажат влияние върху изпълнението на договора, да представят вероятните потенциални рискове, съобразени с направените допускания, както и да предложат адекватни мерки за тяхното управление и как предлагат да действат при всеки един възможен риск с цел влиянието му да бъде ограничено или въобще да не настъпи. Важно и съществено за възложителя при предложенията относно рисковете и предпоставките е да се обхванат конкретните, посочени от възложителя потенциални рискове свързани с предмета на настоящата поръчка, а не рискове по принцип. Показателят е пряко свързан със самостоятелна характеристика на предмета на обществената поръчка по отношение на качество и ефективността на изпълнението, като чрез него се цели постигане на разумна увереност по отношение постигането на целите на проекта и респ. обществената поръчка.

2.1. Основни допускания

С оглед ефективно и качествено изпълнение на настоящата обществена поръчка са направени следните основни допускания във връзка с реализацията на проекта, обект на техническата спецификация:

- Коректност на изходната информация за строителството. При идентифицирани несъответствия, Изпълнителят следва да предприеме мерки по информиране на всички участници, с цел предприемане на адекватни и своевременни корективни мерки;
- Стриктно спазване на Действащото законодателство в областта на строителството (Закон за устройство на територията и свързаните с него подзаконовни нормативни актове), законодателство в областта на околната среда, здравеопазването и др. Проследяване на всички изменения в приложимото законодателство и преценка за приложимостта им при изпълнението на обществената поръчка;
- Осъществяване на ефективно и безпроблемно сътрудничество между всички заинтересовани страни по време на строителството на обекта, а именно: Възложител - Община Перник, Изпълнител - строител, експлоатационни дружества, обслужващи съответната територия и др.;
- Изпълнение на задачите, предвидени в рамките на техническата спецификация, в съответствие с времевия график и предвидените финансови средства;
- Осигуряване на адекватна подкрепа от страна на съответните заинтересовани страни/лица;
- Наличие на достатъчна информация с оглед безпроблемното изпълнение на предвидените дейности;
- Навременно получаване на съответните разрешения/одобрения от страна на компетентните органи.

2.2. Рискове

Основните рискове, съгласно настоящата техническа спецификация са:

- Риск от падане от височина;
- Риск от хлъзгане;
- Риск от падащи предмети от покрива в зоната под работното място.

В техническото си предложение участниците следва да се опишат мерките, които ще предприемат за недопускане/предотвратяване и преодоляване настъпването на идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с цел редуциране на негативното им въздействие върху успешното изпълнение на поръчката и постигане на очакваните резултати.

Показателят „Организация на персонала и строителството” (ПК) - Представява оценка на организацията на персонала посочена в Техническото предложение на участника и се формира по следната формула:

$$ПК = K1 + K2$$

Където :

ПК - оценка на организацията на персонала на съответния участник;

ПК	Максимален брой точки - 100
K1 „Разпределението на ресурсите и организацията на екипа“	70
<p>Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - участникът е предложил организация на работата на изпълнителския екип - експерти и работници, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга. - участникът е представил описание на дейностите и индикативен план- график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие 	30
<p>Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - участникът е предложил организация на работата на изпълнителския екип - експерти и работници, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга. - участникът е представил описание на дейностите и индикативен план- график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие. <p>Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични две от следните обстоятелства:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти и работници (кой какво ще изпълнява и в какъв състав - индивидуално, в екип и др., съответно с посочване на бройката в екипа) на ниво отделна задача (за целите на настоящия показател под „задача“ се разбира обособена част от строителството, която може да бъде самостоятелно изпълнена в хода на цялостното изпълнение на поръчката и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и 	40

<p><i>край и измерими резултати)</i>’,</p> <p>2. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (човешки, технически, информация, документи, срещи с Възложителя, срещи със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерти от екипа на Изпълнителя;</p> <p>3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експертите и работниците, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.</p> <p>4. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката.</p>	
<p>Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:</p> <p>- участникът е предложил организация на работата на изпълнителския екип - експерти и работници, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.</p> <p>- участникът е представил описание на дейностите и индикативен план- график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие.</p> <p>Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични три от следните обстоятелства:</p> <p>1. За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти и работници (кой какво ще изпълнява и в какъв състав - индивидуално, в екип и др., съответно с посочване на бройката в екипа) на ниво отделна задача (<i>за целите на настоящия показател под „задача“ се разбира обособена част от строителството, която може да бъде самостоятелно изпълнена в хода на цялостното изпълнение на поръчката и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати)</i>’,</p> <p>2. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (човешки, технически, информация, документи, срещи с Възложителя, срещи със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерти от екипа на Изпълнителя;</p> <p>3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експертите и работниците, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.</p> <p>4. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване</p>	50

качеството на изпълнение на поръчката.	
<p>Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - участникът е предложил организация на работата на изпълнителския екип - експерти и работници, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга. - участникът е представил описание на дейностите и индикативен план- график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие. Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични всички от долуизброените обстоятелства: <ol style="list-style-type: none"> 1. За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти и работници (кой какво ще изпълнява и в какъв състав - индивидуално, в екип и др., съответно с посочване на бройката в екипа) на ниво отделна задача (<i>за целите на настоящия показател под „задача “ се разбира обособена част от строителството, която може да бъде самостоятелно изпълнена в хода на цялостното изпълнение на поръчката и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати)</i>’; 2. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (човешки, технически, информация, документи, срещи с Възложителя, срещи със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерти от екипа на Изпълнителя; 3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експертите и работниците, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката. 4. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката. 	70
К2 „Управление на идентифицираните от Възложителя рискове“	30
<p>Участникът е описал мерките, които ще предприеме за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с което се осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация.</p>	15
<p>Участникът е описал мерките, които ще предприеме за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с което се осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация.</p> <p>Предложените мерки за управление на всеки един от</p>	

<p>идентифицираните от Възложителя рискове и допускания, надграждат минималните изисквания на Възложителя, посочени в документацията за участие , тъй като участникът е предложил мерки за управление на описаните рискове, на базата на извършена и описана в техническото предложение вероятност и степен на влиянието им.</p>	25
<p>Участникът е описал мерките, които ще предприеме за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с което се осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация.</p> <p>Предложените мерки за управление на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове и допускания, надграждат минималните изисквания на Възложителя, посочени в техническата спецификация, тъй като участникът е предложил мерки за управление на описаните рискове, на базата на извършена и описана в техническото предложение вероятност и степен на влиянието им и е разработил рамка на рисковете, определена от категории, под категории и типове риск, която дава нагледна и писмено мотивирана представа, с предложени ефективни критерии, за естеството на риска.</p>	30

Показател „Ценово предложение” (ЦП) - Представява оценка на предложената цена на участника и се формира по следната формула :

Членовете на комисията оценяват представените в ценовото предложение от участниците единични цени за всяка от дейностите поотделно.

Оценка на предложената от участниците цена се извършва по формула, а именно - Най-ниската предложена цена получава максималния брой точки. Точките по предложените от другите участници цени се изчисляват по формулата:

$$C = \frac{C_{\text{мин.}}}{C}$$

Смин. е стойността на най-ниската предложена цена (без ДДС).

C е предложената цена, която се оценява от съответното ценово предложение (без ДДС).

Получените точки, като резултат от приложението на горната формула, се вземат предвид до втория знак след десетичната запетая, включително.

Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Име: [...]

Тежест: [....]

Срок за получаване на офертите:

Дата: (дд/мм/гггг) [08.04.2019 г.]

Час: (чч:мм) [17:00]

Срок на валидност на офертите:

Дата: (дд/мм/гггг) [08.07.2019 г.]

Час: (чч:мм) [17:00]

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) [09.04.2019 г., 11.00 часа]

Място на отваряне на офертите: [Заседателна зала, община Перник]

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: Да Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

Друга информация (когато е приложимо):

Офертата се подава на български език, на хартиен носител. В офертата си участниците представят следните документи:

1. Опис на представените документи, подписан от участника.
2. Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 ЗОП,
3. Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 – 6 ЗОП

Когато е приложимо – същите се представят за всеки от участниците в обединението, което не е юридическо лице, за всеки подизпълнител и за всяко трето лице, чиито ресурси ще бъдат ангажирани в изпълнението на поръчката;

Когато за участник е налице някое от основанията по чл. 54, ал. 1 ЗОП и преди подаването на офертата той е предприел мерки за доказване на надеждност по чл. 56 ЗОП, тези мерки се описват в декларацията.

Когато участникът се представлява от повече от едно лице, декларацията за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 – 6 ЗОП се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява.

4. При участник обединение, което не е юридическо лице, се представя копие на документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с настоящата обществена поръчка:

- определяне на партньор, който да представлява обединението за целите на обществената поръчка;

- правата и задълженията на участниците в обединението;

- разпределението на отговорността между членовете на обединението;

- дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението.

Не се допускат промени в състава на обединението след подаване на офертата.

5. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим,

свързаните с тях лица и техните действителни собственици – по Образец.

Забележка: При участник – обединение, което не е юридическо лице – декларацията се представя от всеки член на обединението.

Забележка: Ако участникът ще използва подизпълнители – декларацията се представя и от всеки подизпълнител.

7. Техническо предложение, което се подписва от представляващия участника или изрично упълномощено от него лице/от представляващия обединението, съгласно Споразумението за създаване на обединение, а при необходимост - документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника. Предложението съдържа:

а) Нотариално заверено пълномощно на лицето, упълномощено да представлява участника в процедурата (тогава, когато участника не се представлява от лицата, които имат право на това, съгласно извлечението от Търговския регистър);

б) декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор;

в) декларация за срока на валидност на офертата;

г) декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд;

Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки и закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към услугите, предмет на поръчката, както следва:

Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция по приходите - Информационен телефон на НАП - 0700 18 700; интернет адрес: www.nap.bg;

Относно задълженията, закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика, интернет адрес: <http://www.mtsp.government.bg>; София 1051, ул. Триадица №2, тел: 8119 443.

Относно задълженията, опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите, интернет адрес: <http://www3.moew.government.bg/>, 1000 София, ул. "У. Гладстон" № 67 тел: 02/ 940 6331, Информационен център на МОСВ: работи за посетители всеки работен ден от 14 до 17 ч.

д) При участници обединения – заверено копие на договора за обединение/анекс към договора за създаване на обединение, а когато в договора/анекса не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението - и пълномощно от лицата в обединението, в който се посочва представляващият.


е) предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя, което следва да отговаря на

предварително обявените условия на възложителя.

Дата на настоящата обява

Дата: (dd/mm/yyyy) [27.03.2019 г.]

Възложител

Трите имена:  (Подпис и печат) [Вяра Михайлова Церовска]

Длъжност: [Кмет на община Перник]

