

юрислв



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2015

2300 Перник , пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

ДОГОВОР

№109/17.10.2018.....

Днес 17.10.2018 г. в град Перник между:

1.ОБЩИНА ПЕРНИК, със седалище и адрес на управление: гр. Перник,пл.,Св. Иван Рилски",№1А, ЕИК 000386751, представлявана от Вяра Церовска – Кмет и, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2.Хидрострой ООД със седалище и адрес на управление: гр. Перник, кв. Караманица, № 24, вписано в Агенцията по вписвания – търговски регистър,ЕИК 823073008, представлявано от Таня Станчева Каменова – Управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна , на основание чл. 44, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА, във връзка с чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП се сключи настоящия договор.

Страните се споразумяха за следното:

I.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл.1(1) Възложителят възлага , а Изпълнителят приема да извърши обществена поръчка с предмет: **"Ремонтни и аварийни работи на ВиК мрежи и съоръжения,експлоатирани и поддържани от Община Перник"**, съгласно Техническото предложение, Ценовото предложение, Техническата спецификация и КСС, неразделна част от настоящия договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.2.(1) Срокът за изпълнение на договора е 3(три)години или до усвояване (изчерпване) в пълен обем стойността на договора.

(2)Срокът на договора започва да тече от датата на подписването му.

(3) Срока за реакция е 2 /два/ часа, считано от момента на подаване на сигнала за възникнала аварийна ситуация (съгласно офертата на Изпълнителя).

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3.(1) Общата цена за изпълнение на Договора, дължима от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е в размер на :

➤ **ОБЩА стойност: 269 900 лв. без ДДС**

Словом (двеста шестдесет и девет хиляди и деветстотин лв.) без ДДС

➤ **ОБЩА стойност : 323 880 лв. с ДДС**

Словом (триста двадесет и три хиляди осемстотин и осемдесет лв.) с ДДС

(2) Отделните видове ремонтни дейности ще се изпълняват съгласно единични цени, предложени в Количествено – стойностната сметка , неразделна част от договора.

(3) Единичните цени на отделните видове дейности са окончателни за целия срок на договора и не подлежат на промяна .

(4) Възложителят възлага работата с възлагателни писма, при възникнала необходимост от извършване на ремонтните работи.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи плащане само за действително възложени от него и извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дейности предмет на договора, доколкото последните са изпълнени в съответствие с установените изисквания за пълнота, качество и безопасност.

(6) Строително – ремонтните работи по изпълнението на настоящата обществена поръчка ще се изпълняват в размер до усвояване (изчерпване) в пълен обем стойността на договора.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е длъжен да извършва дейности предмет на настоящата поръчка и при възникване на аварийна ситуация. При необходимост от аварийно възлагане, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, чрез упълномощен от него представител / дежурен в Община Перник или др. служител/, възлага дейностите по телефон, факс, ел.поща, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е длъжен да предприеме действия по организация за отстраняване на аварията в рамките на срока за реакция, посочен в Техническото предложение.

Чл. 4. Отчитането на изпълнените и подлежащи на заплащане видове строителни работи се извършва с двустранно подписани от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** протоколи по единичните цени, предложени в Количествено – стойностната сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** действително извършените строително – ремонтни работи на базата на двустранни протоколи за действително извършени работи, актувани количества и обем, в рамките на общата стойност по чл.3 след представяне на фактури – оригинал в срок от 30 (тридесет) календарни дни от получаването им.

Чл.6. Плащанията по настоящия договор ще се извършват по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** :

Банка: Уникредит Булбанк;

IBAN: BG45UNCR70001521382762;

BIC: UNCRBGSF;

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ



Чл. 7.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши ремонтните дейности, като спазва технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага в ремонтните дейности висококачествени материали , както и да приложи сертификати за използваните изделия.

Чл.8.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на ремонтните дейности е допуснал отклонения от изискванията и/или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури необходимата техника и персонал за изпълнение на възложените му дейности.

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен за срока на Договора, да поддържа валидна застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност като строител, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./.

Чл.11.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи всичко необходимо по време на строителството, за да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

Чл. 13. В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини вреди по предходната точка, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл.14.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникване на работи, които не са посочени в конкретното възлагателно писмо и да пристъпва към изпълнението им само след възлагането им от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Всички работи, извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които не са посочени в дадено възлагателно писмо са за негова сметка и не подлежат на заплащане от страна от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.15.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми общинската администрация за откритите по време на изпълнението подземни и надземни мрежи и съоръжения,необозначени в съответните специализирани карти и регистри.

Чл.16.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок от 2 /два/ часа, считано от момента на подаване на сигнала за възникналата аварийна ситуация (посочва се времето за реакция при аварийни ситуации съгласно офертата на Изпълнителя) да предприеме действия по организация за отстраняване на повредата или аварията.

Чл.17.Всички строителни отпадъци и излишни земни маси се извозват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на депо за твърди битови отпадъци – гр.Перник ,след издаване на разрешително за депониране от Дирекция “Строителство,инфраструктура и екология”при Община Перник, без да се включва в цената на поръчката.При отчитане на извършените работи се прилагат кантарните бележки от Депото за твърди битови отпадъци.

Чл.18.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получава цената за действително извършените от него работи при предвидените в договора срокове и условия, при положение, че е изпълнил всички свои задължения, произтичащи от настоящия договор по всяко възлагателно писмо.

У.ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.19.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да упражнява, чрез свои представители инвеститорски контрол върху изпълняваните работи предмет на договора;

Чл.20. Възложителят има право да дава указания и предписания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по всяко време относно изпълнението на СРР.

Чл.21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа;

Чл.22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да възлага само част от дейностите по своя преценка.

Чл.23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да възлага допълнителни строителни работи в процеса на изпълнението, като за СМР , които не са включени в офертата се представят анализи.

Чл.24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да приеме извършените СМР с двустранно подписан протокол за действително извършени работи.

Чл.25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на възложеното по силата на този договор по всяко време по начин, не затрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в резултат на които са възникнали смърт или злополука, на което и да било физическо лице, загуба или нанесени вреди на каквото и да е имущество в следствие изпълнение предмета на договора.

Чл.27. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VI. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ

Чл.28.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи.

VII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ ВИДОВЕ РАБОТИ

Чл.29.(1) Извършените ремонтни видове работи, се приемат с двустранен Протокол за действително извършени работи, който се подписва от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и упълномощено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ длъжностно лице.

(2) Завършената работа се констатира с приемо-предавателен протокол за всеки възложен обект.

(3) Протокол се изготвя и подписва във връзка с изпълнението на всяко възлагателно писмо.

VIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.30.(1) Гаранционните срокове за всички видове ремонтни и възстановителни дейности са съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията и Наредба № 2 от 31.07.2003 г. на МРРБ , като всяка повреда или некачествено изпълнена работа ще бъде отстранена за сметка на Изпълнителя.

(2) Гаранционният срок започва да тече след подписване на приемо – предавателен протокол за завършване на възложения обект.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3(три) дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите.

(4) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение в размер на: **8097 лв. без ДДС**, представляващи 3 (три) на сто от Цената за изпълнение на договора.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията за изпълнение на договора в срок от 30 (тридесет) работни дни, след изтичането на срока на договора.

IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ. САНКЦИИ

Чл.31. При пълно неизпълнение на поетите задължения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.5% от стойността на неизпълненото задължение за всеки просрочен ден, но не повече от 20% от общата стойност на договора.

Чл.32. При забава в изпълнението на работите по дадено възлагателно писмо, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.2 % от общата стойност на Договора за всеки календарен ден закъснение, но не повече от 15 % от общата стойност на договора.

Чл.33. При частично неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер на 10 % (десет процента) от стойността на неизпълнената част от договора, но не повече от 20% от стойността на договора.

Чл.34. При забавяне във времето за реакция при аварийна ситуация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5 % от общата стойност на Договора за всеки час закъснение, но не повече от 15 % от общата стойност на договора.

Чл.35. Некачествено извършени работи не се заплащат и са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.36.(1) Договорът се прекратява:

1. С изтичане на срока, предвиден в чл. 2 от настоящия договор.
 2. При усвояване (изчерпване) в пълен обем стойността на договора.
 3. С едномесечно писмено предизвестие, отправено от която и да е от страните по договора.
 4. По всяко време по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
- (2) В случай, че работата бъде спряна по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на никоя от страните по договора, то неговото действие се прекратява с двустранен протокол. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

Чл.37. (1) Ако стане явно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще просрочи изпълнението на възложената работа или няма да извърши ремонтните дейности по уговорения начин и с нужното качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на тези дейности, които са извършени качествено и приети с двустранно подписан протокол и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да претендира за обезщетение.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

XI. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.38.Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи , ако те са причинени в резултат на непредвидени обстоятелства.

Чл.39. “Непредвидени обстоятелства” са обстоятелствата ,които са възникнали след сключването на договора и не са резултат от действие или бездействие на страните,които не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа , и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

Чл.40. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непредвидени обстоятелства е длъжна в тридневен срок от настъпването им да уведоми другата страна в какво се състоят те и какви са възможните последици от тях.При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

Чл.41.При спиране на изпълнението на дейностите по договора вследствие на непредвидени обстоятелства , предвидените в предходния член срокове се увеличават със срока на спирането.

Чл.42. Ако непредвидените обстоятелства , съответно спирането на изпълнението по договора продължи повече от 30 дни и няма признаци за скорошното и преустановяване, всяка от страните може да прекрати договора, като писмено уведоми другата страна.

XII.ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл.43.За обстоятелства неупоменати в настоящия договор се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.

Чл.44.(1) С цел осигуряване на точност и коректност във взаимоотношенията помежду им страните приемат за валидна форма за комуникация писмената форма.

(2) В тази връзка всички уточнения, споразумения, нареждания, заповеди, предписания, уведомления, съобщения и други подобни ще се реализират писмено. Писмено ще означава написано на ръка, на компютър и след това разпечатано (принтирано) на хартия.

Чл.45.(1) Писмената форма се счита за спазена, когато съобщенията, писмата, поканите, уведомленията, известията и други подобни са отправени по електронна поща, факс, по пощата или чрез куриер.

(2) Страните посочват адрес за кореспонденция, включващ:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

-електронна поща:.....

-факс:.....

-пощенски адрес:.....

-лице за контакти:.....

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

-електронна поща:.....

-факс.....

-пощенски адрес.....

- лице за контакти.....

(3) Всяка от страните може да променя адреса си с писмено уведомление до другата страна. До получаване на уведомлението кореспонденцията, изпратена на посочените в ал. 2 адреси, се счита за получена.

Чл.46 (1) Всички документи, отнасящи се до възлагане и приемане на възложените работи, както и такива касаещи извършване на всякакъв вид плащания по договора, прекратяване на договора, могат да се предават между страните само лично (на представител на ответната страна) или чрез куриер.

(2) Документите по ал.1 се считат за валидно връчени, ако:

1. това е сторено срещу писмен документ на адреса, посочен в предходния член.
2. са предадени на представител на страните, открит на посочения в договора адрес в часовете от 08.00 до 17.00 в работен ден.

Чл.47.Сроковете и датите, определяни чрез уведомления ще се зачитат спрямо деня и часа на получаване на уведомлението.

Настоящият договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра - три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения : 1.Количествено – стойностна сметка.

2.Техническо предложение на Изпълнителя.

3.Ценово предложение на Изпълнителя.

4.Техническа спецификация.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК:

Вяра Церовска

/...../

Главен счетоводител:

Мария Благоева

/...../



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

УПРАВИТЕЛ:

/...../

