

О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2015

2300 Перник, пл. „Св. Иван Рилски ” 1А ;
тел: 076 /602933; факс 076/603890; www.pernik.bg

ДОГОВОР

№ 104/04.10.2018

Днес, 04.10.....2018 г., в гр. ПЕРНИК, между

1. ОБЩИНА ПЕРНИК със седалище и адрес на управление гр. Перник, ул."Св. Иван Рилски" 1, ЕИК 000386751, ИН ДДС BG 000386751, представлявана от Вяра Церовска - Кмет на община Перник, наричана за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна,

и

2. "ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МБ" ООД, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, с ЕИК 200457474, със седалище и адрес на управление: гр.София, район Надежда ЛОМСКО ШОСЕ No 112, ет. 1, ап. 1, представляван от Светослав Петров , действащ в качеството си на управител, от друга страна

определен за изпълнител на обществена поръчка с предмет: „**Основен ремонт на пешеходен подлез в кв"Изток" при ж.п.спирка "Метал", гр.Перник**“

открита с Обява №.12/10.7.2018 г. на основание чл.194 във връзка с чл. 112 от Закона за обществените поръчки, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** приема да изпълни „**Основен ремонт на пешеходен подлез в кв"Изток" при ж.п.спирка "Метал", гр.Перник**“

(2) Предметът на договора обхваща: Извършване на Строително-монтажни работи /СМР/ и дейности, съгласно представените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ количества и видове СМР дейности, съгласно Техническата оферта (Приложение 1) и Ценовата оферта (Приложение 2), неразделна част от настоящия договор.

II. ЦЕНА

Чл. 2. (1) Общата стойност на договора е в размер на 50 661,27 лв.(петдесет хиляди шестстотин шестдесет и един лев и двадесет и седем стотинки) без ДДС или 60 793,52 лв.(шестдесет хиляди седемстотин деветдесет и три лева и петдесет и две стотинки) с ДДС, съгласно Ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неразделна част от настоящия договор.

(2) Цената по предходната алинея е за цялостно извършване на дейностите/работите, включени в предмета на поръчката, включително цената на вложените материали, оборудване, извършени работи и разходи за труд и доставки, механизация, енергия, складиране, подготовка на строителството, извънреден труд, осигуряване на нормативно определените безопасни условия на труд на строителната площадка по време на извършване на строителните работи, освобождаването на площадката от строителни отпадъци, необходимите за строителството помощни видове СМР и материали (товаренето, разтоварването (ръчно и/или механизирано), както пренасяне на материали, строителни отпадъци и други подобни, извозване на строителните отпадъци на посочените от

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ места, провеждане на проби и изпитвания и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе, включително печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Единичните цени за изпълнение на строително-монтажни работи, посочени в количествено-стойностната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, не подлежат на промяна.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по чл. 2, ал. 1, както следва:

-Авансово плащане в размер на 30 % (тридесет на сто) от стойността на договора, дължимо в срок до 30 (тридесет) дни от подписване на договора и срещу представяне на оригинална фактура за стойността на аванса.

- Окончателно плащане в размер на 70 % (седемдесет на сто) от дължимата сума по договора в срок до 30 (тридесет) дни от датата на приемане на обекта и представяне на оригинална фактура.

(2) Плащанията по чл. 3, ал. 1, се извършват с платежно нареждане по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

Банка:

ВІС:

ІВАН:

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове дейности и работи, които са приети и са отразени в съответния протокол. Всички плащания за СМР ще се правят срещу актуване на действително извършени строителни работи.

IV СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

(2) Срокът за изпълнение на договорените строително-монтажни работи е 15 / петнадесет/ календарни дни, съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Срокът за изпълнение започва да тече от подписване на протокол за предаване на строителната площадка и завършва с подписване на протокол за приемане на действително извършените СМР.

V. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 5. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши строителството и предаде обекта в срока по чл. 4, ал. 2 от настоящия договор.

(2) Приемането на работата по съответен строителен етап се удостоверява с протокол за приемане на строително - монтажни работи, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) За всеки етап от извършена дейност, предмет на договора, се съставя двустранно подписан приемо-предавателен протокол, съдържащ описание на работите (съгласно Техническата спецификация), вида и количеството вложени материали.

(4) Обектът, предмет на настоящия договор, се счита окончателно завършен и предаден на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ със съставянето и подписването на протокол за приемане на действително извършените СМР

Чл. 6. (1) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащане на съответна част от дължимото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците или не извърши необходимите и уговорени работи.

(2) В случаите по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

1. да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да поправи работата си за своя сметка;
2. да отстрани сам за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата;
3. да намали възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

(3) Когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са толкова съществени, че правят работата негодна, съобразно договореното, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7. (1) При извършване на строителството ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1) При изпълнение на всички СМР да спазва действащите нормативни актове, които са в сила за Република България, Български държавни стандарти и др. относими към настоящия договор актове;

2) Да доставя и влага в строежа висококачествени материали и строителни изделия, определени в проекта. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени с договора, приложенията към него, както и на изискванията по приложимите стандарти. Доставяните материали трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, декларации за съответствие от производителя/от представителя му и други документи, съгласно изискванията на *Закона за техническите изисквания към продуктите и другите подзаконови нормативни актове, относно тези видове документи*;

3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако строително-монтажните работи, вложените материали или технологично оборудване не са с нужното качество и/или влошат качеството на извършените дейности и на обекта като цяло;

4) Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за извършените строително-монтажни работи, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно;

5) Да предаде изпълненото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при условията и реда на р. V от настоящия договор, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му;

6) Да осигурява сам и за своя сметка безопасността на движението по време на строително-монтажните работи и да спазва изискванията по ЗБУТ и ППО, в т.ч. да осигури за своя сметка обезопасяване на обекта;

7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда (на и извън строителната площадка и на временната си строителна база), както и за

недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие замърсяване, лъчения, шум и други вредни последици от работите по предмета на договора;

8) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка с изпълнение на СМР са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на същите, се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

9) Да работи с технически правоспособни лица при изпълнението на задълженията си;

10) Да съставя и представя в срок всички документи, протоколи и сертификати, необходими при отчитането, заплащането и приемането на изпълнените СМР;

11) Да изпълни точно, качествено и в срок възложената му работа, съгласно действащото българско законодателство, уговореното в настоящия договор и приложенията към него;

12) Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнение на предвидените в договора/проекта СМР и за предприетите мерки за тяхното решаване, както и да предоставя възможност за контролиране на изпълняваните отделни видове работи по всяко време;

13) От датата на започване на СМР до момента на окончателното приемане на обекта от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласно законовите разпоредби, рискът от нараняване, погиване, загуба или повреждане на извършените СМР, имуществото, оборудването и материалите се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

14) Да отстрани незабавно, за негова сметка, всички нанесени повреди и щети на имущество или интериор при изпълнение на поръчката;

15) След приключване изпълнението на поръчката по съответен строителен етап, определен в техническото му предложение, част от офертата му, да предаде строителната площадка и прилежащите площи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ почистени от строителни материали и отпадъци;

16) Да възстанови за своя сметка всички нанесени поражения върху елементите на градското обзавеждане, уличната и пътна мрежа, проводи и съоръжения към тях, озеленяване, дървесна, цветна и тревна растителност, освен ако не е получил изричното съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за обратното;

17) Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи необходими за изпълнението на строително - монтажните работи, предмет на поръчката са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

18) Да отстранява за своя сметка и своевременно констатираните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по време на изпълнението недостатъци по работата;

19) Да удължи срока на гаранцията за изпълнение при необходимост, с оглед спазване сроковете по настоящия договор;

20) Да спазва и изпълнява даваните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при условията и по реда на настоящия договор предписания.

21) Да отстрани за своя сметка след писмена покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички появили се в гаранционен срок дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него СМР;

22) Да предоставя възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на договора, както и да осигурява винаги достъп до строежа на съответните контролни органи и на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и консултанта, с когото ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има сключен договор;

23) Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на настоящия договор;

24) Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

25) Да охранява обектите за своя сметка до предаването им на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

(2) За извършването на отделните строително-монтажни работи съгласно офертата, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи достатъчен персонал с необходимата професионална квалификация и правоспособност, съгласно изискванията по съответните нормативни актове.

Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършената работа, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на Договора и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да посочва във фактурите, издадени от него номера и датата на договора за обществена поръчка, по който е извършено плащане;

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да прилага към всеки от разходооправдателните документи (фактури или документи с еквивалентна доказателствена стойност)/документ, удостоверяващ начина на образуване на общата стойност на разходите, предвидени в тези документи, въз основа на посочени от него единични цени и количества.

Чл. 9. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

а/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на поръчката;

б/ да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор;

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 10. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1) Да заплати цената на договора по реда и при условията в него;

2) Да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта, както и да създаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите условия за изпълнение на строителството, съгласно този договор и изискванията на нормативните актове.

3) Да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа и за всички съгласувания и разрешения, съгласно нормативната уредба.

4) Да приеме извършената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа, при условие че е изпълнена точно.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1) Във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да осъществява контрол върху качеството и количеството на изпълнените работи, влаганите материали, спазване правилата за безопасна работа, както и срока за цялостно изпълнение на обекта и да изисква информация за хода на изпълнението предмета на договора, като има право да дава задължителни предписания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата оперативна

самостоятелност, не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор, и не са в нарушение на относимите към материята нормативи.

2) Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложените работи в срок, без отклонение от договореното и без недостатъци;

3) Да прави възражения по изпълнението на работите по предмета на договора в случай на неточно изпълнение и при констатиране на некачествено изпълнени работи, да изисква същите да бъдат отстранени или поправени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4) Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

5) При констатиране на недостатъци, които не е открил по време на изпълнение на възложените строително-монтажни дейности и е констатирал в течение на офериранияте от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранционни срокове, да поиска от него да ги поправи, без да дължи на същия заплащане за това.

6) Да откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че установи неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключване и поддържане на застраховката по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ до отстраняване на нарушението.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 11. (1) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него, възлизаща на 3 /три/ на сто от стойността на договора в размер на **1519,84 лв. /хиляда петстотин и деветнадесет лева и осемдесет и четири стотинки/ без ДДС.** Гаранцията се представя под формата на парична сума, съгласно документацията за участие.

(2) Когато гаранцията за изпълнение е представена под формата на банкова гаранция, тя трябва да е безусловна и неотменима с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката - гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора в съответствие с предвиденото в него.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) се освобождава в срок до 2 /два/ месеца, след датата на приключване на договора, освен ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата, преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му в съответствие с определеното в него.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

IX. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 12. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове, които съгласно офертата не могат да бъдат по-малки от минималните гаранционни срокове по Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и

минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Изпълнителят поема и гаранцията на вложените материали, като гаранционният им срок е определен от съответния производител. При повреда, възникнала в гаранционния срок, Изпълнителят се задължава да отстрани същата за своя сметка, освен ако неизправността не е по вина на Възложителя.

(2) На основание чл. 160, ал. 5 от ЗУТ, гаранционните срокове текат от деня на въвеждане на строителния обект в експлоатация, с издаване на разрешение за неговото ползване.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти и недостатъци ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпрати представител на място до 24 часа от получаване на рекламация за уточняване на причините, евентуалното време и срокове за отстраняване на дефектите, като за направените констатации и поети задължения страните подписват протокол. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпрати представител до уговореното време или откаже да изпрати такъв, без да посочи основателна причина, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съставя едностранно протокол, в който отразява направените констатации и определя срок за отстраняване. За съставеният по този ред протокол се счита, че същия се приема от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ без възражения и му се изпраща за изпълнение.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани появилите се дефекти и недостатъци за своя сметка в срока съгласно ал. 1.

(3) След изтичане на срока по ал.1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може и сам да отстрани дефектите и недостатъците за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ с последиците по чл. 20, ал.3.

(4) Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

Х. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл. 14. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на договора, до деня на изтичане на гаранционните срокове за строежа. В случай на повреди и щети поради някаква причина, възникнали при изпълнение на работи по строежа, или при части от тях, или на неговата механизация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще ги отстрани за своя сметка.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще обезщетява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неговия персонал, при претенции за щети или смърт, претенции за загуба или повреда на каквато и да е собственост, извън собствеността, представляваща част от строежа, които претенции могат да възникнат при или по повод изпълнение или неизпълнение задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидна застраховката за професионална отговорност в строителството по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, и посочените в ал. 3 застраховки за периода на изпълнение на поръчката и да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при поискване всички застрахователни документи в оригинал и да го уведомява за всички обстоятелства относно изпълнението на задълженията си по застрахователните договори.

(5) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за поддържане на застраховките по предходната алинея до приемане на обекта, той може да спре всички плащания, които дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до отстраняването на неизпълнението или да заплати за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ застрахователните премии, като удържа платеното от текущите плащания на

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по договора.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за застраховането на неговите подизпълнители в съответствие с този раздел.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 15. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изпълнение на всички задължения по договора;
2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.
3. При хипотезите на чл.118 от ЗОП.
4. *Възложителят може да прекрати договор за обществена поръчка, ако в резултат на непредвидени обстоятелства, по смисъла на § 2, т. 27 от ДР на ЗОП, не е в състояние да изпълни своите задължения.*

5. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след изпращане на едноседмично писмено предизвестие, в случай, че:

- а) се констатира съществени отклонения от офертата, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
 - б) при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на други негови задължения по договора;
- Договорът не се прекратява, ако в срока на предизвестията нарушението бъде отстранено за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) В случай на прекратяване на договора по взаимно съгласие или в резултат на форсмажорни обстоятелства или обективна невъзможност за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично плащане на дължими суми съгласно двустранно подписан Протокол за действително изпълнение на видове и количества работи към датата на прекратяване на договорните отношения, съобразен с изискванията на Договора и заплатените вече изпълнени строително - монтажни работи.

(3) При прекратяване на договора договорените гаранции за успешно завършените работи се запазват, като за целта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава Гаранционен протокол.

(4) При прекратяване на договора, независимо от причината за това, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

- 1) Незабавно след узнаването да направи всичко необходимо за приключване на започнатите работи до степен да бъдат годни за ползване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- 2) Да предаде цялата строителна документация, машини, съоръжения и материали, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е заплатил;
- 3) Да предаде всички строително-монтажни работи, изпълнени от него до датата на прекратяването;

Чл.16. (1) Страните по договора за обществена поръчка не могат да го изменят.

(2) Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, в случаите на чл.116 от ЗОП.

XII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 17. (1) Форсмажорно събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не са могли или не са били длъжни да предвидят или предотвратят.

(2) Не е налице непреодолима сила, когато съответното събитие е настъпило вследствие на неположена дължима грижа или ако при полагане на дължимата грижа това събитие е можело да бъде предотвратено.

Чл. 18. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение на договора се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването ѝ.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички необходими мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

(5) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

(6) В случай на непреодолима сила, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на извършените и приети към момента на установяване на непреодолимата сила работи.

ХІІІ. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ.

Чл. 19. (1) При забава за изпълнение на договореният краен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5 /нула цяло и пет/ % от неизпълненото за всеки просрочен ден, но не повече от 10 /десет/ % от стойността на договора. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи предявената неустойка от дължими плащания по договора.

(2) При неотстраняване на появилите се дефекти в рамките на гаранционния срок, съгласно чл. 12, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи по отстраняването им, доказани с финансово-счетоводни документи, както и неустойка в размер на 10% от тяхната стойност.

(3) В хипотеза на пълно неизпълнение предмета на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ връщане на всички авансово платени суми по договора, както и неустойка в размер на 20% от общата стойност на поръчката. Възстановяването на дължимите суми и неустойката се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5 дневен срок, считано от датата на получаване на покана за доброволно изпълнение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) При прекратяването на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият има право да получи цената само на успешно завършените преди прекратяването строителни работи, дължейки неустойка в размер на 10% върху стойността на неизпълнената работа.

(5) При некачествено или неточно изпълнени работи по договора, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 10% от стойността на некачествено/неточно извършените СМР.

Чл.20 (1) Във всички случаи на прекратяване на договора и независимо от причините за това, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи възстановяване на платените му авансово суми по договора при следните условия, и както следва:

1) в пълен размер, когато няма извършени и/или приети работи по договора, съгласно условията на договора;

2) в размера, представляващ разликата между стойността на действително извършените и приети работи по договора, съгласно условията на договора и стойността на извършеното авансово плащане, когато аванса е в по-висок размер;

(2) Възстановяването на авансовите суми се дължи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ незабавно, на датата следваща датата на прекратяване на договора по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочена в чл. 3, ал. 3.

Чл.21 При неизпълнение на този договор всяка от страните може да търси обезщетение за причинените вреди при условията на гражданското и търговското право, ако същото надвишава предвидените неустойки.

XIV. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 22. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приемат за конфиденциална всяка информация, получена при и/или по повод изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива пред когото и да е, освен пред своите служители, по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма информация относно договора или част от него, както и всяка друга информация, свързана с изпълнението му. Разкриването на информация пред служител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

XV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 23. (1) Употребената в договора дума "Работа/и" ще има следното значение: строително-монтажни работи, доставки и монтаж;

(2) Кореспонденцията по този договор се осъществява в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

(3) Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

(4) Страните ще решават споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с допълнителни споразумения, а при непостигане на такова - спорът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

(5) За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият договор се изготви и подписа в четири еднообразни екземпляра - един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Неразделна част от настоящия договор са:

Приложение 1 - Техническа оферта, График за изпълнение на обекта;

Приложение 2 - Ценова оферта, Количествено-стойностна сметка;

Приложение 3 – Гаранция за изпълнение на договора

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Кмет на Община ПЕРНИК:

/Вяра Церовска/

Главен счетоводител:

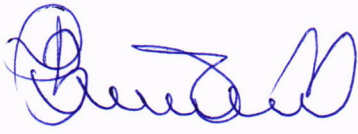
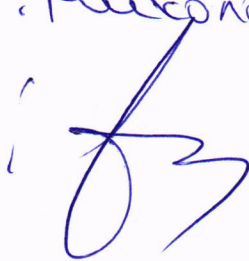
/Мария Благоева/



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....
/...../



Изготвил: 
Р. Николова
СвТН: 

100

100

1

Образец

ПРЕДЛОЖЕНИЕ за изпълнение на поръчката

Долуподписаният: **Светослав Николаев Петров с**
ЕГН: 7405162887, притежаваш л.к. № 642386180, издадена на 26.04.2011 г.,
от МВР-гр. София, с постоянен адрес: гр.София, община Столична,
област София, ул. „Георги Гачев“, бл. 12, ет., ап.,
тел. 0889 836 262, факс 02/936 10 31, e-mail evroeko@mail.bg,
в качеството си на **Управител**
на „ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ“ ООД,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обществена поръчка с предмет „**Основен ремонт на пешеходен подлез в кв"Изток" при ж.п.спирка "Метал", гр.Перник**“

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с горепосоченото предложение, изискванията на Възложителя и представения проект на договор.

Удостоверяваме и потвърждаваме, че:

- Строително-ремонтните работи (СМР) ще бъдат изпълнени в съответствие със съществените изисквания към строежите, определени чрез Закона за устройство на територията (ЗУТ), както и другото приложимо действащо законодателство в областта на строителството;
- Декларираме, че ако бъдем избрани за изпълнител, ще бъдем в състояние да осигурим предложения от нас ресурс (човешки и материален) за изпълнението на поръчката.

Всички дейности ще бъдат **съгласувани с Възложителя** и при необходимост коригирани и ще се изпълняват в обем и съдържание съгласно Техническите спецификации.

Съгласни сме да поддържаме валидна застраховката „професионална отговорност в строителството“ до завършването на дейностите по договора;

Декларираме, че ще изпълним поръчката, както следва:

- За изпълнение на строителството /СМР - **15 (петнадесет) календарни дни** от приемане на площадката;
- Предлагаме следният/ите гаранционен/ни срок/ове за изпълнените строителни и монтажни работи и съоръжения на строителния обект, а именно:

5 години (словом: пет)

Приложение:

- Обяснителна записка
- Линеен календарен график

ПОДПИС и ПЕЧАТ:

Дата 23/07/2018 г.

Име и фамилия Светослав Петров

Подпис на упълномощеното лице

Длъжност Управител

Наименование на участника „ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ“ ООД



Предложение за изпълнение на поръчката
Технология, технологична последователност, организация и
методология

Наименование на обществената поръчка:	„Основен ремонт на пешеходен подлез в кв "Изток" при ж.п. спирка "Метал", гр. Перник“
---------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------



Технология, технологична последователност-Описание на видовете СМРР, които ще бъдат извършени, включително, техническите и функционалните характеристики на предложените строителни материали и продукти, а също и вида, начина и технологията за изпълнение на СМРР.

Настоящото предложение е разработено на база получените от Възложителя тържни документи, които третираат изпълнение на строително - монтажни работи за реализиране на обект : „Основен ремонт на пешеходен подлез в кв "Изток" при ж.п. спирка "Метал", гр. Перник“ и съдържа обема, последователността, обезпечеността и контрола по време на дейностите, както и информация за отговорностите и правомощията на персонала, начините и методите за контрол на целия процес.

Дружество „ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ“ ООД има богат опит при изпълнението на подобни обекти. Изпълнява строежи от високото строителство и прилежащата му инфраструктура, строежи от транспортната и енергийната инфраструктура, както и такива от благоустройствената инфраструктура, изграждане на детски площадки и площадки за отдих, хидротехническото строителство и опазването на околната среда. Компанията извършва разрушаване, реконструкция, укрепване, рехабилитация и модернизация на съществуващи сгради. Фирмата е специализирана в областта на изграждане на жилищни, търговски и административни сгради, канализационни и водопроводни мрежи, предлагайки на пазара завършени крайни продукти.

На инвеститорите в строителния бранш ние предлагаме професионално и срочно изпълнение с гарантирано качество на следните услуги:

- разрушаване на сгради и съоръжения
- укрепване на сгради и съоръжения
- комплексен груб строеж
- стоманобетонни и метални конструкции
- детски площадки и площадки за отдих
- зидарии
- покривни системи
- фасадни системи
- сухо строителство
- хидро-, топло-, паро- екоизолации
- настилки и облицовки
- инженерно-укрепителни дейности
- саниране и рехабилитация

- 
- басейни и хидросъоръжения
 - подедни съоръжения
 - електроинсталации
 - структурно окабеляване
 - контролно-измервателни прибори и автоматика
 - водоснабдяване и канализация
 - отопление, вентилация и климатизация
 - машинно-монтажни работи
 - вертикална планировка
- 

„ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ” ООД притежава валидни сертификати EN ISO 9001:2015, BS OHSAS 18001:2007 и EN ISO 14001:2015, копия от които ще бъдат предоставени.

Контролът за качеството при изпълнение на обектите се гарантира от стандарта ISO 9001:2015.

За запазване и повишаване доверието на нашите клиенти и делови партньори ръководството на дружеството декларира, че:


1. Организира изпълнението на общественото и жилищно строителство на основата на съвременни и качествени проекти и технологии.
2. Осигурява доставката и ползването на качествени материални, трудови, технологични и други ресурси за ефективното функциониране на системата.
3. Осигурява приоритет на качеството при изпълнението на целия технологичен процес, включващ всичките му стадии и етапи.
4. Провежда иновационна политика, насочена към внедряване на нови, по-съвременни технологии гарантиращи повишаване качеството на крайния продукт.
5. Осигурява висококвалифициран, професионално информиран и мотивиран персонал за всички работни места.


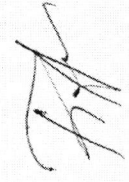
„ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ” ООД ще изпълни и завърши строителните дейности на обекта съобразно техническите спецификации и при точно спазване на указаното в договора и приложенията към него, при спазване на изискванията на:

- Наредба №2 от 22 март 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (ДВ, бр.37 от 2004г.)



- Закон за устройство на територията

При спазване на следните нормативни документи:

- Наредба № 7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работно оборудване /ДВ. 88/ 1999 г. , изм. и доп. ДВ бр. 88/ 2004 г./
 - Наредба № 3 за инструктажа на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и Противопожарната охрана /ДВ. бр. 44/ 1996 г./
 - Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ, бр. 72 от 2003 г.).
 - Правилник по безопасност на труда при товаро-разтоварни работи /Д-05-001/, МТСТГ, /ДВ бр.12/1995г./.
 - Правилник за безопасност на труда при експлоатация на електрически уредби и съоръжения – 1996г
- 

- 
- 
- Правилник по безопасност на труда при поддържане и експлоатация на водоснабителни и канализационни мрежи и съоръжения /Д-09-001/ МТСГ, 1971г.
 - Наредба № 13-1971/29.10.2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, в сила от 05.06.2010 г.
 - Закон за противопожарна охрана ДВ бр.57/1991г
 - Правилник за прилагане на Закона за противопожарната охрана, приет с ПМС №24/1980г. /ДВ бр.41/1991г./.
 - Наредба №4 на МТСГ за осигуряване на безопасни условия на труд /ДВ бр.76/1997г./
 - Наредба № 3 за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място /ДВ. бр. 46/ 2001 г.
 - Инструкция за личните предпазни средства и специални работни облекла
 - Наредба № 3 за задължителните предварителни и периодични медицински прегледи на работниците / ДВ, бр.102/1994г/
 - Наредба № 4 за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана /ДВ. бр. 77/ 1995 г./
 - Кодекс на труда
 - Правилник за отчитане на трудовите злополуки, приет с ПМС №263/30.12.1999г., изм. и доп. ДВ , бр.19/2002г.
 - Наредба №15 за пожарна безопасност при изпълнение на огневи работи
 - Инструкция за работа с газ "пропан-бутан"
 - Наредба № 3 от 16 август 2010 г.за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците
 - Правилник за извършване и приемане на СМР
 - Наредба №4 от 2006г. за ограничаване на вредния шум чрез шумоизолиране на сградите при тяхното проектиране и за правилата и нормите при изпълнението на строежите по отношение на шума, излъчван по време на строителството
 - Наредба №15 / 1999г. за условията, реда и изискванията за разработване и въвеждане на физиологични режими на труд и почивка по време на работа
 - Наредба от 2001г. за реда за съобщаване, регистриране, потвърждаване, обжалване и отчитане на трудовите злополуки и на всички други действащи нормативни документи в Р. България, касаещи дейностите по предмета на поръчката.

КРАТКА ХАРАКТЕРИСТИКА И ОПИСАНИЕ НА ВИДОВЕТЕ СМР И ТЯХНАТА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ:



Изпълнението на предвидените основни видове строителни дейности ще се осъществява съобразно съгласувани и одобрени технически спецификации и количествена сметка в следните части: „Архитектурна“-Демонтажни и СМР, част „Електро“ и част“ВиК“.


Мястото за изпълнение на поръчката е гр.Перник, подлез в кв."Изток" при ж.п.спирка "Метал". Дължината на съоръжението е приблизително 75м с ширина 3м.


В обхвата на обществената поръчка са включени демонтажни и строително-монтажни работи.

Преди започване на предвидените демонтажни и СМР работи е т. нареченията подготвителен етап-изчиства се и се освобождава мястото където ще се извършват строително-монтажните дейности.

Предвиждат се следните етапи и стр.дейности:

Част Подготвителна:

- Почистване и освобождаване на строителната площадка и изхвърляне на отпадъците
- 

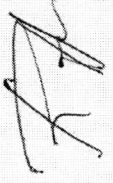


- Изграждане на предпазни заграждения и предупредителна сигнализация по безопасност на труда и временна организация на движението при необходимост.

-част Архитектура-Демонтажни работи и СМР: Очукване на стара мазилка, бучарда и бетон. След демонтажните работи се прави подзиждане на тухлените стени, прави се бетонова неармирана настилка, бетон за стъпала, изкърпва се бучардата и пръсканата мазилка. След мазилката се полага фасаген. Металните парапети се изправят, почистват и боядисват, доставят се и нови метални тръби за парапети. Монтира се метална врата 90/170.

-част Електро: доставят се и се полагат кабели каучуков (гумиран) ШКПЛ 3x1,5 мм² и СВТ 4x10 мм² в бетона. Монтират се 22 бр. броя прожектори в готови метални кафези, трифазен 63А прекъсвач и монофазни 16А. Монтират се ЛОТ 2x36 W ЛЕД и полиестерно табло за управление 200/300/150 мм.

-част ВиК: почистват се канавките ръчно и се поставят решетки на водосборен улей с шир. 0,25 м. Канала се почиства машинно.



ВИД, НАЧИН И ТЕХНОЛОГИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

Строително-монтажните дейности ще се изпълняват съгласно приложените към Документацията технически спецификации и подробни разяснения, както и в технологична последователност и съгласуваност с останалите части от проекта и предвид нормативните изисквания, действащи в страната.

По време на изпълнение на СМР ще се спазват следните технологични изисквания, посочени по-долу по основни видове дейности и части:

ЧАСТ: „АС”

Стоманобетонни Работи

Всички стоманобетонни работи ще се изпълняват в съответствие с проекта за тях. Изменения в проекта може да се прави само по писмено предписание на проектанта и одобрение от Строителния надзор.

Материалите, изделията и елементите за изпълнение на стоманобетонните работи трябва да отговарят на стандартизационните документи, техническите спецификации и фирмените проектни документи и да се документират със сертификати от оправомощени лаборатории. При вноса на материали и изделия или такива, които са новост в областта на техниката и технологиите, изпълнителят трябва да представи сертификати, а ако няма такива – заключение от оправомощен орган.

Стоманобетонните работи се документират с дневници и актове, а тези, които подлежат на закриване, преди закриването им се документират с актове.

Бетон

При изпълнението на бетонните и стоманобетонни работи трябва да се имат предвид следните стандарти : БДС 7268-83, БДС 4718-84, БДС 7016-74, БДС 505-84, БДС 9673-84, БДС 7269-84, БДС 14103. Материалите за производство на бетон трябва да отговарят на следните стандарти :

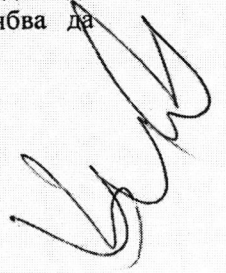
Цимент : БДС 27-87;


Добавъчни материали едри за обикновен бетон : БДС 169-81 и БДС 170-81;

Пясък : БДС 171-83;

Вода : БДС 636

Производството, транспортирането и полагането на бетонните смеси трябва да отговарят на изискванията на БДС 4718. Съдържанието на хлориди в бетона не трябва да надвишава стойностите определени в БДС 7268. Съставът на пресния бетон не може да бъде променян след излизане от смесителя. Вибрирането на положения бетон трябва да





продължава дотогава, докато от него престанат да излизат въздушни мехури. Не се допуска разслояване на бетона вследствие вибрирането му.

Бетонът ще се приготвя в автоматичен бетонов център. Превозът на бетоновата смес ще става с автобетоновози, ротационен тип с барабан. Бетонът се полага в рамките на 90 минути след производството му, съобразен с изискването времето за доставяне да осигурява правилно полагане и обработване на бетона и времето между две последователни доставяния да не надвишава 20 min. Методът на доставяне трябва да способства бързото разтоварване без увреждане на готовата бетонна конструкция, кофража и скелето.

При температура на въздуха по-ниска от 5°C и по-висока от 30°C, бетонови работи могат да се изпълняват само при наличие на съответни указания от проектанта, одобрени от Строителния надзор. Изпълнителят е длъжен след завършване на бетонирането да вземе мерки за предпазване на конструкцията от вредни последствия / съсъхване, поява на пукнатини и др. /.

Изливането на бетона няма да бъде позволена, когато температурата на въздуха е под минус 5 градуса по Целзий (-5°C) или когато това бъде забранено от Супервайзора, като зимни условия ще се считат тези условия, при които средната дневна температура е под +5°C, а минималната дневна температура - под 0°C. Състоянието на основата, върху която се излива бетонната смес, трябва да изключва възможността за измръзване на бетона в зоната на контакт.

По времето на полагане на бетона всички повърхности, на които им предстои да влязат в досег с бетона трябва да бъдат чисти.

Окончателно оформената основа трябва да бъде приета от проектанта и строителния надзор преди полагането на бетоновата смес. Бетонът трябва да се полага така, че да се избегне разслояването на материалите и изместването на армировката и кофража. Строителният надзор трябва да бъде уведомяван преди изливането на всяко количество бетон с цел той да инспектира и приеме подготовката за бетониране, включително подготовката на излетия преди това бетон, армировката, изравняването и стегнатостта на кофража. Не трябва да се прави изливане без предварителното одобрение на Строителния надзор.

Преди бетониране се прави проверка и почистване на кофража, поливане на контактните повърхности с вода.

При полагане на бетоновата смес се осигурява проектната дебелина на бетона, чрез поставяните по указания на техническия ръководител приспособления за ниво.

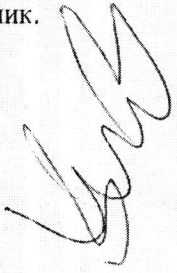
При бетонирането на конструкциите трябва да се запазва проектното положение на кофража и армировката.


Уплътняването на положения бетон се извършва ръчно и механично с иглени вибратори. Ръчното уплътняване се извършва чрез очукане с дървени чукове по вертикалните повърхности на кофража на вертикалните елементи – колони, стени, шайби.

Контролирането и определянето на якостта на бетона трябва да бъде направено на базата на якостта на натиск на 28-ия ден и съгласно БДС EN 206-1 чрез статистически метод, позволяващ сравнения между действителната бетонна якост и стандартната (контролирана) якост за съответен клас бетон, който трябва да се постигне.

Задържащи или ускоряващи добавки няма да се използват без одобрение. Задържащите добавки не трябва да имат контакт с армировката. Технологията на използване на добавките предполага влагането им чрез прецизно дозиране в бетоновите възли, където се гарантира спазването на изискванията на производителя и потвърдените в сертификатите начини на работа.

Времето, датата и мястото на всяко наливане на бетон се записва в бетоноен дневник.





Проверява се температурата на бетона - да не е над 30 °С в горещо време, и да не е под 5 °С в студено време. Бетон не се полага върху замръзнали или покрити със скреж повърхности.

Полагането на бетона става непрекъснато до конструктивните фуги.

Бетонът не трябва да се полага от височина по-голяма от 1,50 м.

Бетонът не се изсипва от прекалено голяма височина или през армировката или други препятствия, които могат да попречат на равномерното разпределение, да предизвикат отделяне или загуба на съставки, или да предизвикат повреди в кофража или покритието му. При необходимост се използват подходящи ръкави или улеи.

Бетонът се полага на пластове с такава дебелина, че да могат да се уплътнят добре с наличното оборудване, без да има закъснение при наливане на отделните пластове. Те се обединяват при уплътняването.

Вибрирането на бетона трябва да се съпровожда с ръчно уплътняване, при необходимост, за да се получи плътен бетон в ъглите и местата недостъпни за вибраторите.

Грижи за пресния бетон и защита - ще се вземат мерки да се избегне бързото изсъхване на прясно положения бетон. Когато температурата на въздуха е над 30°С или ако е наредено, температурата на бетона при полагане не трябва да е повече от 30°С. Прясно положения бетон се засенчва колкото е възможно по-скоро след полагането му.

Не се допуска полагане на бетон ако не са осигурени подходящи средства за полагане, втвърдяване и покриване на бетона.

Не се допуска полагане на бетон, когато температурата на въздуха в кофража е под минус пет градуса по Целзий (-5°С), или ако това е наредено от Строителния надзор.

Полагането на бетон в студено време се извършва при спазване на изискванията за бетониране при зимни условия.

Предотвратява се повърхностното изпарение от бетона и при необходимост се покриват на повърхностите веднага след уплътняването; Поддържане на температурата на повърхността над 5 °С по време на изискуемия период, но не по-малко от 4 дни; Да се избягва висока температура и рязка смяна в температурата през първите 24 часа след изливането, специално в горещо време; Да се избягват бързите промени в температурата през първите 7 дни след изливането.

Бетонът се защитава и предпазва от повреди, включително: от дъжд, нащърбяване и други физически наранявания; за повърхности, които ще останат видими в готовите конструкции - от прах, петна, следи от ръжда и от други видове обезобразяване; от температурен шок, физически удар, претоварване, движение и вибрации; в студено време - от задържане на вода в отделни вдлъбнатини и др.под. и разширението им при замръзване.

Всички фуги в бетона (работни фуги и конструктивни фуги) се оформят прецизно съгласно детайлите и на местата, посочени на чертежите. Фугите се изпълняват точно, прави и изравнени, точно вертикално или хоризонтално или успоредно на трасираните страни на сградата.

Не се допуска бетон да навлезе през цепнатини или отвори в кофража или да навреди на ефективността на фугите; Не се полага бетон едновременно от двете страни на разширителните фуги; Не се разрешават конструктивни фуги при водоустойчив бетон и при видим бетон, освен фугите посочени от проектанта; Дълбочината на фугите се определя от проектанта в зависимост от предназначението ѝ.

Добавъчните материали за бетонни и стоманобетонни работи - да отговарят на следните нормативни изисквания:

БДС 171-83 - Пясък за обикновен бетон.

БДС 169-81 - Материали добавъчни за обикновен бетон.

БДС 5659-75 - Пясък перлитов набъбнал.

- БДС 4528-74 - Сгурия за сгуробетон.
- БДС 4604-87- Смеси от брашна минерални киселиноустойчиви за киселиноустойчиви разтвори и бетон
- БДС 10589-79 - Материали добавъчни пълтни за бетон. Правила за доставяне, приемане, съхранение и транспорт
- БДС 10038-72 Материали естествени трошени добавъчни за огнеупорен бетон
- БДС 14298-77 Добавъчни материали за бетон и разтвори. Методи за статистически контрол и оценка
- БДС 7457-74 Материали добавъчни за бетон – леки. Методи за изпитване
- БДС 166-72 Добавки активни минерални към свързващите вещества
- БДС 14069-84 Добавки за бетон. Класификация и технически изисквания

За приготвяне на бетон се използват следните *хидравлични свързващи вещества*:

- БДС 27-87- Портландцимент, шлакопортландцимент и пуцоланов портландцимент
 - БДС 7267-77 Портландцимент сулфатостойчив
 - БДС 7390-87 Цимент нискотермичен
 - БДС 8996-71 Портландцимент тампонажен
 - БДС 12100-89 Портландцимент бял
 - БДС 166-72 - Добавки активни минерални към свързващите вещества
- Водата за направата и поливане на бетон трябва да отговаря на изискванията на:
- БДС 636-86 - Вода за строителни разтвори и бетони.
- При приготвянето на бетоните се допускат добавки съгласно:
- БДС 14069-84 -Добавки за бетон. Класификация и технически изисквания.

Съставът на бетона се установява въз основа на изпитването на лабораторни бетонни проби, направени от същите материали (цимент, добавъчни материали и добавки), с които ще се работи на обекта като пробните тела се уплътняват до същата степен, до която се уплътнява бетонът на обекта. Трябва да се спазват следните стандарти:

- БДС 505-84 Бетон обикновен. Методи за изпитване
- БДС 4612-73 Сгуробетон
- БДС 6387-82 Бетони с леки добавъчни материали. Методи за изпитване
- БДС 9673-84 Бетон. Контрол и оценка на якостта
- БДС 12770-75 Бетони огнеупорни. Класификация. Технически изисквания. Методи за изпитване
- БДС 14068-77 Бетон видим. Класификация и технически изисквания
- БДС EN 206-1:2002 Бетон. Част 1: Спецификация, свойства, производство и съответствие

Контрол при изпълнението


Системният контрол при изпълнението на бетонните работи трябва да обхваща:

- Качеството на добавъчните материали, свързващите вещества, водата и добавките, а също така и условията за тяхното съхранение.
- Работата на дозиращите и бетоносмесителните устройства при бетонното стопанство.
- Качеството на бетонната смес при нейното приготвяне, транспортиране, полагане и уплътняване.
- Физико-механичните-показатели на бетона - якост, водоуплътност, мразоустойчивост и др.
- Грижите за бетона след неговото полагане.
- Якостта и еднородността на бетона в готовите конструкции.



Приемане

При приемането на...



въздуха 18 – 20°C, относителна влажност на въздуха 60%), времето до декофриране трябва да бъде в съответствие с времената, дадени по -долу, освен ако друго не е наредено:

- а/ вертикален кофраж за колони, стени и греди - 2 дни
- б/ кофраж на плочи - 8 дни
- в/ дъна на греди - 10 дни

При налагащи се изключения по отношение на срока за декофриране, решение се взема със заповед от проектанта и/или строителния надзор.

След сваляне на кофража, повърхността се оставя каквато е. Не се допуска да се поправят дефекти. Стърчащи мустаци се почистват и заглаждат с карборунд. Отворите от връзките на кофража трябва да са еднакви, от подходящ вид, запълнени с подходящ разтвор по одобрен образец. Стриктно да се спазват изискванията за безопасност и здраве при работа.

Дървеният материал за кофраж и скелета трябва да отговаря на следните стандарти:

БДС 1568-73 – Греди обли от широколистни дървесни видове.

БДС 1569-73 – Греди от обли иглолистни дървесни видове.

БДС 427-90 - Материали фасонирани от иглолистни дървесни видове. Греди, бичмета и летви.

БДС 771-72 - Бичени материали от широколистни дървесни видове. Греди, бичмета и летви.

БДС 16186-85 - Дъски от широколистни дървесни видове.

БДС 17697-89 - Дъски от иглолистни дървесни видове.

БДС 384-76 - Шперплат.

За изправното състояние на скелето и укрепването на кофража трябва да се следи непрекъснато в процеса на бетонирането и да не се допуска по-голямо натоварване от нормативното. При забелязване на недопустими деформации или изместване на отделни елементи незабавно трябва да се вземат съответни мерки.

Допустими отклонения при изпълнението на кофражи :

Отместване на осите на кофража от проектите : +/- 10 мм;

Отклонения във вътрешните размери на кофража : 5 мм.

При декофриране се изпълняват следните операции: снемане на стегите (дървени или метални), срязване теловете, снемане подпорите и кофражните платна, частично почистване от гвоздеите, очукване на полепналия бетон и изкърпване; смазване и почистване на платната; сортиране по вид и размери на материалите във вид готов за нова употреба.

ЗИДАРСКИ РАБОТИ

Зидарии с керамични тухли

Строителните материали за зидарии трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти и отраслови нормали. Не се допуска изпълнението на зидариите с нестандартни материали.

БДС 25-78 - Тухли глинени обикновени.

БДС 626-78 - Тухли глинени кухи.

БДС 9338-83 - Блокове керамични кухи за зидария.

За разтвори за зидарии с определена марка и консистенция се извършва предварително проектиране на сместа. Количеството на ползваните добавки като пластификатори, ускорители или забавители на втвърдяването се установява чрез лабораторни проби.

БДС 26-79 - Вар строителна.

БДС 27-87 - Портландцимент, шлакопортландцимент и пуцоланов портландцимент.

БДС 16720-87 - Добавки активни, минерални от естествен произход за цимент.

БДС 636-86 - Вода за строителни разтвори и бетони.

БДС 9340-86 - Разтвори строителни за зидарии и мазилки.

БДС 166-72 - Добавки активни минерални към свързващите вещества

БДС EN 459-3:2003 - Строителна вар. Част 3: Оценяване на съответствието.

Свързващи вещества, пълнители или добавки, за които липсват стандарти и отраслови нормали, могат да се ползват при направата на разтвори за зидарии само след изпитване на разтворите в специализирани лицензирани лаборатории.

Полагането на тухлите/ блоковете трябва да става върху легло от хоросан; да не се притискат до хлътване. Да се запълват всички напречни и надлъжни свързвания; да не се накланя и изтънява зидарията.

Стените трябва да се изграждат с полузастъпване по протежението им, освен ако не е указано друго.

Да се прави проверка със спускане на отвеса от лицевата страна на всяко трето или пето свързване по дължината и четно спрямо свързванията по ширината.

При строежа с тухлите същите трябва да бъдат подреджани, така че да се изравняват с построените вече участъци.

При зимни условия зидарските работи се изпълняват като се вземат специални мерки:

- Изкуствено загряване на материалите за зидария с пара, топъл въздух, електроенергия и др.
- Отопляване на работното място
- Употреба на бързотвърдяващи разтвори
- Използване на добавки и ускорители към разтворите
- При зидария на жилищни и културно-битови сгради не се допускат хлорирани разтвори

Изпълнението на зиданите конструкции се извършва в съответствие с проектната документация за вида и размера на зидовете; вида и качествата на зидарийните тела и разтвора, на детайлите за превръзките на редовете и за връзките на зиданите с носещите конструкции и помежду им.

Преди изпълнението на тухлените зидарии- оразмеряват се помещенията и зидовете, съгласно проектната документация; пренасят се нужните материали при зидането, подреджат се тухлите на банки до работното място, пребъркват се и се обогатяват разтворите с цимент, очукват се тухлите при нужда.

Зидарията се изпълнява с вароциментов/ циментов разтвор или с два разтвора (циментов за лицевата страна и вароциментов – за вътрешната).

При сухо, топло и ветровито време керамичните изделия трябва са се мокрят с вода преди зидането и да се влагат в зидарията във влажно състояние.

Зидането на стени върху бетонни и стоманобетонни конструкции трябва да започне след достигането на якостта на натиск на бетона, предписана в проекта.

Всички видове отвори, канали, ниши компенсационни фуги и др. се изпълняват по време на зидането по проекта, оставят се отвори в зида и за стеги на кофража и гнезда за греди, шурцове и др. Оставянето на допълнителни отвори в зидариите се допуска само ако са предвидени в РПОИС.

При зидането трябва да се спазва линията на зида, хоризонталното положение на редовете, вертикалността на ръбовете и ъглите чрез отвесиране на зидовете и подвеждане на редовете с канап, а при стени с криволинейни очертания с шаблон, и равнинността на стените в съответствие с изискванията на проекта.

Handwritten signature

При зидането на редовете всяка вертикална fuga от долния ред трябва да се пресича от зидарийното тяло от горния ред. Разместването на вертикалните fugи на редовете трябва да бъде най-малко с $\frac{1}{4}$ от размера на зидарийното тяло.

При прекъсване на зидането празнините между зидарийните тела се запълват с разтвор и се вземат мерки за защита от атмосферни въздействия. Изискването не важи при изпълнение на сухи зидарии.

Продължаването на зидането след прекъсване и зазиждане на оставени отвори се извършва при спазване на системата на превръзката на редовете и заклиняването във височина и в страничните плоскости.

Зидането при височина на зидовете над 1,5 m се извършва с помощта на работно скеле.

ЗИДАРИЯ ОТ КЕРАМИЧНИ ПЛЪТНИ И КУХИ ТУХЛИ

Независимо от системата на превръзка напречните редове при зидарии на тухлени колони, корнизи и при зидарии между отвори с ширина по-малка от $2\frac{1}{2}$ тухли се изпълняват само от цели тухли.

Използването на по-малки парчета тухли се допускат в надлъжните редове и при пълнеж в количество не по-малко от 25 % от вложените цели тухли в реда.

Хоризонталните и вертикалните напречни fugи при зидането на носещи стени и колони, както и при всички видове зидани конструкции в земетръсни райони, трябва да се запълват изцяло с разтвор. В тези случаи зидариите се изпълняват само от плътни тухли.

Конзолното изнасяне на тухлите на всеки ред в корнизите трябва да бъде на повече от $\frac{1}{3}$ тухла, а общата издаденост на не армирани корнизи не трябва да бъде повече от половин дебелина на стената.

Зидането на парапети с височина по-голяма от трикратната им дебелина и на корнизи, издадени повече от половината дебелина на стената, трябва да се извършва с разтвор с марка не по-малка от 2,5 МРа, ако марката не е дадена в проекта.

Изпълнението на зидарии с кухи тухли се извършва като тухлите се нареждат така, че кухините им да са успоредни на стената.

ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗИДАРСКИ РАБОТИ В ЗИМНИ УСЛОВИЯ

Изпълнението на зидарски работи в зимни условия се допуска да се извършва при средно денонощна температура не по-ниска от $-5\text{ }^{\circ}\text{C}$ при спазване на предписанията в проекта.

Зидарийните тела трябва да се съхраняват на сухо, като се предпазват от сняг и заледяване.

Зидането се извършва с циментови и смесени разтвори с вид и марка съгласно проекта, но не по-ниски от 2,5 МРа при зидане на стени и 5 МРа при зидане на комини.


Температурата на разтвора към момента на полагане трябва да бъде не по-ниска от $+10\text{ }^{\circ}\text{C}$.

МАЗИЛКИ

Материали за мазилки

- Портланд цимент по БДС 27-87
- Пясък по БДС 2271-83
- Хидратна вар по БДС 26-79
- Вода по БДС 636-86
- Гипс по БДС 599-74
- Бял цимент по БДС 12100-89
- Разтвори за мазилка – по БДС 9340-86
- Готови мазилки и шпакловки – БДС 636-86 - Разтвори строителни за зидарии и мазилки.

Външна мазилка- пръскана, бучарда.


Основа: тухлени или бетонови повърхности.

Разтворите се изпитват по БДС 5771-85.

Мазилките се изпълняват поетапно отгоре надолу. При външните мазилки най-напред се изпълняват корнизите.

Мазилките са многопластови, като дебелината на всеки пласт не трябва да надвишава: за хастар / първи пласт / - 15 мм; за втори пласт - 15 мм; за фина / покриващ пласт / - 5 мм.

Основата за нанасяне на полимерната мазилка трябва да бъде здрава, суха (влажност до 4%), равна, без замърсявания от масло, строителни отпадъци, прах и постна боя. При наличие на напукани, подкожушени или ронещи се участъци в основата за нанасяне те предварително се изчукват, отстраняват и изкърпват с циментен състав, а оголената армировка се изолира с антикорозионна боя.

При порьозни и по-слаби основи (стари мазилки) е желателно основата да бъде грундирана с вододисперсен грунд най-късно два часа преди нанасяне на мазилката.

За нанасяне на мазилката са необходими : електрическа бъркачка, валик, мистрия и маламашка от неръждаема стомана, PVC маламашка и съдове за измиване. Полимерната мазилка се доставя в готов за работа вид. Преди нанасянето мазилката се разбърква добре с електрическа или ръчна бъркачка до пълното ѝ хомогенизиране. При необходимост мазилката може да се разрежда с вода.

Мазилката се нанася еднослойно с шпакла или маламашка върху основата на слой с дебелина от 1 mm до 3 mm в зависимост от едрината ѝ, оставя се да просъхне 10+20 минути, след което с пластмасова маламашка се обработва чрез вертикално, хоризонтално или кръгово изтегляне. Разходът на мазилка е от 2 kg/m² до 5 kg/m² в зависимост от едрината на надраскващите зърна на пълнителя и от неравностите на основата. С мазилката може да се работи при температура на основата и въздуха от 10 °C до 35 °C. Минималната температура на въздуха в продължение на 48h след нанасянето на мазилката трябва да бъде по-висока от 5 °C.

При изпълнение на мазилките, ако в РПОИС не е определено друго, се спазва следната последователност на технологичните операции: почистване с четка на стените от прах, кал, петна и други, почистване на отпадъците покрай зидовете, подготовка на повърхността; преглед на вертикалността на зидовете, запълване на отвори, вдлъбнатини и други по стените, облепване на дограма, намокряне на стените и тавана с вода, шприцоване на бетоновите повърхности с циментово мляко, направа и отвесиране на водещите майки, полагане на разтвора и подравняване на мазилката с мастер по тавана и стените. Отвесиране на ръбовете на издадености (колони, пиластри, страници, отвори и други) посредством мастер, полагане на разтвора, подравняване на плоскостта и ъглите на тавана и стените, включително оформянето на ръбовете на гредите с мастари, и заглаждането и до получаване на гладка повърхност, включително окончателното оформяне на ъглите и ръбовете.

Всички монтажни отвори, дупки, неравности и др. дефекти по основата се отстраняват най-малко 1 ден преди полагането на мазилката.

Всички гладки и плътни повърхности се почистват и обработват (чрез нагряване, бучардисване и др.) за осигуряване на сцепление на мазилката с основата. След обработката повърхностите се измиват с вода и се шприцоват с циментолясъчен разтвор.

При нанасяне на разтвора основата трябва да е влажна без да има по нея излишна непопита вода. Навлажняването се прави и на старите по-рано положени и изсъхнали пластове.

Пръскана мазилка се изпълнява в два пласта. Първият пласт - основа от гладка мазилка на вароциментов разтвор. Вторият пласт се напръсква ръчно или машинно от разтвор с големина на зърната, в зависимост от изискванията за външния вид на мазилката - едро пръскана, ситно пръскана и др. Напръскването трябва да покрива равномерно цялата повърхност, без прекъсвания.

Всички мазилки и пластовете им трябва да се пазят до втвърдяването им от удари и сътресения, от дъжд, от замръзване и от бързо изсушаване (прегриване). При необходимост вароциментовите мазилки се мокрят през 1 - 2 дни, а циментовите – по 2 - 3 пъти в денонощие, в продължение на 1 седмица.

При изкуствено изсушаване на мазилката въздухът не трябва да се нагрява над 30 °С и трябва да се осигури непрекъсната вентилация на помещението.

Изпълнението на мазилки при зимни условия се разрешава само ако са спазени следните условия: полагането, транспортирането и съхраняването на разтворите трябва да става така, че в момента на полагането температурата на разтвора да бъде над + 5 °С - при ръчно полагане. Прилагането на химически добавки при изпълнение на вътрешни мазилки не се допуска. В момента на мазането повърхностите не трябва да са мокри или замръзнали. При минимални температури под - 5 °С не се разрешава изпълнението на външни мазилки.

При изпълнение на мазилки, ако в РПОИС не е определено друго, се спазва следната последователност на технологичните операции:

- Почистване и подготовка на повърхностите
- Проверка на геометричните размери, вертикалност и хоризонталност
- Полагане на водещи профили или ленти
- Нанасяне на шприц
- Нанасяне на основния пласт (хастар)
- Изравняване на основния пласт (хастар)
- Нанасяне на втори слой от основния пласт (ако е нужно)
- Заглаждане на втория слой
- Обработка на ъглите по стени и тавани
- Нанасяне на покриващия пласт (фината)
- Заглаждане (изпердашване) на покриващия пласт
- Оформяне около ръбове, отвори и други детайли.

При работа с мазилката не се допуска:

- смесване на мазилката с други видове материали;
- работа в сухо и горещо време при температура на въздуха над 30 °С върху огрети от слънцето стени;
- нанасяне на мазилката върху фасадни стени по време на валежи (дъжд и сняг) и след тях, преди изсъхване на основата за полагане;
- нанасяне на мазилката върху мокри и обледенени повърхности;
- работа при силен вятър (над 5 m/s).

При нанасяне на мазилката се следи за цветови разлики, пропуснати участъци и за различие в релефа на отделните участъци от повърхността. При прекъсване или свършване на работата за деня инструментите се потопяват във вода и се измиват преди мазилката да е засъхнала. Външният вид на нанесената мазилка се оценява визуално.


Изпълнението на мазилки при зимни условия се разрешава, само ако са взети допълнителни мерки, предписани в проекта и в РПОИС.

Почистването на мазилката може да се извършва с метла, четка или прахосмукачка, а при изпълнение върху фасадни стени и чрез измиване с водна струя с налягане от водопроводната мрежа. След пълното ѝ изсъхване (7+8 дни при 20 °С) полимерната мазилка може да се боядисва с вододисперсни фасадни бои.

БОЯДЖИЙСКИ РАБОТИ

Материалите и полуфабрикатите за бояджийските работи и тяхното съхраняване трябва да отговарят на действащите стандарти и отраслови нормали:

БДС 608-81 - Безир лепен


БДС 1754-81 - Лакове маслено-смолни "Бернщайн", КФ-21 и КФ-22

БДС 2562-81 - Бои блажни ПФ-21 и ПФ-22

БДС 3913-69 - Грунд безирен за дърво

ЛП-ТС-005/2000г - Фасаген

БДС EN ISO 3251- ГРУНД ЗА СТОМАНЕНИ ПОВЪРХНОСТИ

При съмнение в качеството (неясно означение, липса на свидетелство, по-дълго съхраняване и др.) материалите се подлагат на контролни лабораторни изпитвания в лицензирани лаборатории.

БОЯДЖИЙСКИ РАБОТИ – стени и тавани с фасаген

Преди боядисването се прави подготовка на основата, почистване от прах и замърсявания, пренос на необходимите материали до местопологането им; направа на работно скеле .

Подготовката на основата включва грундиране с предвиден за целта грунд. След завършване на подготовката се нанасят боите на тънки пластове, като се изчаква изсъхването на предишния пласт с мече, а ъглите се отсичат с четка.

Полагането на боите се извършва при температура на най - студената външна стена най- малко + 8 °С, измерена на разстояние 0.5 m от пода, ако не е предписано друго в проекта.

БОЯДЖИЙСКИ РАБОТИ – метални и дървени повърхности

Преди боядисването (лакирането) се прави подготовка на основата, почистване от прах и замърсявания, почистване от ръжда при металните повърхности.

Подготовката на основата включва грундиране на подготвените повърхности с готов грунд, предназначен за съответната повърхност – метална или дървена.

Върху грундираната основа се полагат два тънки пласта от същинското покритие с мече, четка или бояджийски агрегат. Между двата пласта се изчаква изсъхването на предходния.

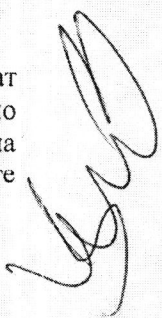
Не се допуска боядисване на външни метални повърхности при наличието на конденз върху тях и при относителна влажност на въздуха над 80 %.

При изпълнение на бояджийските работи не се допуска боядисване на фасадите при следните атмосферни условия:

- В сухо и горещо време при температура на въздуха над 30° С при пряко сгряване от слънчеви лъчи
- По време на валежи (дъжд и сняг) и след тях, преди достигане на допустимата влага на стените
- При силен вятър (над 5 м/сек.)
- При температура под +5° С с водоразтворими бои и покрития и под 0° С със състави, съдържащи органични разтворители не се допуска боядисване на външни метални повърхности при наличието на кондензат върху тях и при относителна влажност на въздуха над 80%.

ЧАСТ: ЕЛЕКТРО

Строително-монтажните и инсталационни работи по част „Ел.“ ще се изпълняват съгласно количествените сметки, приложени в Тръжната документация и съгласно изработения инвестиционен проект. Строителните дейности ще се извършват в технологична последователност и съгласуваност с останалите части от проекта, предвид нормативните



изисквания, действащите в страната стандарти и инвестиционния проект.

По време на изпълнение на СМР част „Електро“ ще бъдат взети следните мерки и ще се спазват следните изисквания, посочени по-долу.

Работата по електрическата инсталация ще бъде осъществена в съответствие с изискванията на БДС и останалите действащи нормативни документи на Република България, касаещи електрическите инсталации, а по-точно:

- Правила за инсталиране на електрически съоръжения.
- Правилник за приемане на електромонтажни работи.
- Правила за техническо управление на електрически съоръжения и мрежи –
- Правила за безопасност при работа с електрически уреди и съоръжения –
- Правила за безопасност при работа и управление на електрически съоръжения и мрежи
- Изисквания за противопожарна безопасност при строителна и монтажна дейност –
- Нормативи за пускане на електрически инсталации.

Предвижда се на обекта да бъдат изпълнени следните електрически инсталации:

- *Външното ел. захранване и районното осветление;*
- Нова инсталация за захранване на осветление изпълнена чрез проводник тип ШКПЛ 3x1,5 мм² и проводник СВТ 4x10 мм²;
- Енергоспестяващо осветление LED прожектор 20W с размери 180x140x95 и ЛОТ 2x18 W ;
Технически изисквания към някои доставени на строежа продукти, потребляващи енергия (осветление и уреди).

Всички инсталации и съоръжения трябва да осигуряват максимална защита срещу електрически удар. Това изискване ще стои на първо и най-важно съоръжение при вземането на решението ни относно избора на материали и работни методи, както и при окомплектоването с детайли.

Стриктно ще бъдат спазвани всички мерки за безопасност, уточнени в прилаганите стандарти и разпоредби.

Ще доставим всички необходими фиксиращи елементи и материали за инсталацията, части и инструменти за завършване на инсталацията в съответствие с настоящата спецификация и проектната документация.

Всички материали и аксесоари, използвани за прокарването на кабели ще бъдат фабрично направени и избрани от фабричния стандартен асортимент на продуктите. Металните проводници ще отговарят на: БДС 6360-80; БДС 2739-72 или БДС 738-85.

Осветителните тела ще отговарят на:

- БДС EN 50081 – базови емисионни стандарти;
- БДС EN 50082 – базови защитни стандарти;
- БДС EN 5015 – радиосмущения; електрическо осветително оборудване;
- БДС EN 61547 – EMC защитеност; електрическо осветително оборудване;
- БДС EN 60598 – осветителни тела - безопасност;
- БДС EN 60920 – баласты за луминисцентни лампи - безопасност;
- БДС EN 60924 – електронни баласты с правотоково захранване;
- БДС EN 60400 – лампови тела за луминисцентни лампи;
- EN 12464-1:2002 – осветление на работните места.

Кабелните трасета трябва да бъдат защитени от топлинни фактори на външната среда, да не бъдат поставяни на места, изложени на пряка слънчева светлина, както и на места с потенциален риск от възникване на пожар.

Степента на защита на осветителните тела, както е определено в IEC 60529, трябва да бъде съгласно проектните изисквания, но не по-ниска от IP 21.

Предвиждаме полагане на кабели, автоматични прекъсвачи, разклонителни кутии, прожектори в метални кафези и ЛОТ 2x36w ЛЕД.

ОТКРИТО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИНСТАЛАЦИИ

Съединителните и разклонителните връзки на електрическите инсталации не трябва да се подлагат на никакви механични усилия.

При открито полагане на проводници и кабели със скоби, последните трябва да се поставят на равни интервали съгласно проекта и перпендикулярно на осевата линия на инсталацията. Допуска се поставяне на скоби със застъпване.

Изпълнението на инсталации директно по строителната основа или на изолатори се извършва с кабели с предпазна обвивка - пластмасова или метална, съгл. проекта.

Полагането на проводниците по прегради (в мазилката, в канали или празно пространство на панели) трябва да се извършва по най-късото разстояние между разклонителната кутия и осветителното тяло.

Не се допуска непосредствено окачване на осв. тела на мостовия проводник.

Закрепването на мостовите проводници при скрито полагане не трябва да се извършва с гвоздеи. Гвоздеи могат да се употребяват само за временно закрепване, преди поставяне на мазилката и трябва да се изваждат. При това временно закрепване не се допуска забиване на гвоздеи между проводниците.

Мостовите проводници трябва да бъдат прикрепени към стената или канала с гипсов разтвор или скоби от изолационен материал.

При лампени излази в конзолите на ключове и контакти при мостовите проводници се оставя резерв съгласно проекта, но не по-малко от 100 mm.

Линиите на токовите кръгове при таблата се оставят с резерв съгласно проекта, но не по-малко от 150 mm.

Инсталациите, изпълнени с мостов проводник, под мазилка, се подлагат на изпитване два пъти, като първия път се изпитва изолационното съпротивление между проводниците и проводниците спрямо земята, преди полагане на мазилката, а втория път освен горните изпитвания, се прави изпитване по токово натоварване преди изпълнение на бояджийските работи.

СЪЕДИНЯВАНЕ, ОТКЛОНЕНИЕ И ОБРАБОТКА КРАИЩАТА НА ПРОВОДНИЦИ И КАБЕЛИ

В местата на съединяване на жилата трябва да се предвижда запас от жилото съгласно проекта, обезпечаващ възможност за повторно съединяване.

Съединяването на жилата на проводници и кабели към плоски изводи (клеми) на апарата трябва да се изпълнява:

Едножични със сечение до 10 mm^2 - след оформяне края на жилото с предпазване от изваждане и от саморазвиване;

Многожични след оформяне края на жилото.

Допуска се непосредствено съединяване на едножични и многожични жила на проводници и кабели със сечение до 6 mm^2 с предпазване от изваждане.

Почистената част от жилото на проводника между цилиндричната част на кабелната обвивка и изолацията на жилото трябва след свързване на обвивката да бъде изолирана.

ОСВЕТИТЕЛНИ АРМАТУРИ И ТАБЛА

Направлението на светлинния поток от осветителните тела, ако не е указано в проекта, трябва да бъде вертикално на долу.

Осветителните тела за местно осветление трябва да бъдат неподвижно закрепени така, че да не изменят първоначално предаденото им направление

Подвеждането на проводниците към осветителното тяло трябва да става по начин, който не позволява механическа повреда на изолацията за проводниците. Не се допуска понасяне на механически усилия от захранващите осветителното тяло проводници.

Прекъсвачите и контактите, които се поставят до входовете на помещенията, трябва да се монтират по такъв начин, че при отваряне на вратите да не бъдат закривани.

Плоскостта на разпределителните табла и на вратите трябва да бъдат успоредни на плоскостта на стената.

Влизането на кабелите в стената трябва да става чрез изолирани втулки.

Присъединяването на консуматорите към таблата става в съответствие с проекта и по такъв начин, че натоварването на всички фази да бъде симетрично.

При наличие на сътресение или вибрация трябва да се вземат мерки против разхлабване на връзките.

Препоръчителни технически изисквания за осветление:

С оглед да се гарантира постигането на качествено, енергийно ефективно и надеждно осветление, се предвижда да се използват светлинни източници светодиоди, като същите да отговарят на следните изисквания и да бъдат със следните показатели:

- Цветна температура: $CCT \leq 6500K$.
- Светлинен поток на осветителя: $\Phi \geq 1600 \text{ lm}$, като по този начин се осигурява минимална хоризонтална осветеност от 60 lx .
- Светлинен добив на осветителя: $\chi \geq 80 \text{ lm/W}$.
- Степен на защита IP54 (максимално), с цел премахване замърсяването на осветителя с прах и инсекти.
- Монтирането на осветителя и присъединяването към електрическото захранване да се извършва без да се отваря осветителя.
- Захранващият блок да осигурява коефициент на пулсации на светлинния поток: $K_P \geq 10\%$.
- Гаранционен срок на осветителя: ≥ 2 години.

Енергиен клас на осветителя – препоръчва се клас А, съгл. Регламент (ЕО) 874/2012.

ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА МЕТАЛНО ТРЪБНО СКЕЛЕ

При необходимост от скеле-скелето трябва да е добре укрепено и правилно монтирано. Основата на която стъпва трябва да е здрава. Всеки етаж на скелето се подсигурява с парапет от външната страна. При сгради/съоръжения с пешеходен трафик около тях, по страните на скелето се монтират предпазни мрежи за защита на пешеходците от падащи предмети. Ограничителните размери на скелето са:

- височина-спрямо височината на сградата;
- ширина-до 1 м;
- височина между площадките-до 2 м;

ПЛАН ЗА ИЗПОЛЗВАНЕ НА СТР. МАТЕРИАЛИ


Стр. материали ще се доставят своевременно от складове и ще се влагат направо в местата по предназначение или в междинни складове.

Доставчиците са проверени и подобрени според способностите им за доставка в съответствие с Нормативните изисквания и тези на Възложителя.

Контролът на качеството на закупените продукти и материали се извършва на няколко нива:

- подбор на Доставчици;
- от Снабдители и Техн. р-л на обекта;

Входящият контрол на закупените продукти се извършва:


-на производствената площадка;
- доставените материали са със сертификати или Декларации за съответствие, предадени от снабдител на Техн. ръководител

Ако при проверка се установи, че материалът не отговаря на изискванията за качество и безопасност, техн. р-л веднага информира и връща закупения материал на доставчика.

Качеството на закупените материали се осигурява чрез:

- Точно заявяване на техническите изисквания към параметрите и показателите на материалите;
- Подходящ избор на Доставчик;
- Договор за закупуване;
- Извършване на входящ контрол на закупените материали;

Планирането на закупуването на необходимите материали става въз основа на Проектно-сметната документация и изискванията на Възложителя.

ТЕХНИЧЕСКИТЕ И ФУНКЦИОНАЛНИТЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПРЕДЛОЖЕНИТЕ СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И ПРОДУКТИ

Всички материали, оборудване и съоръжения, които ще осигурим за извършване на дейностите ще бъдат нови продукти. Ще използваме материали с високи технически, икономически и екологични характеристики които ще бъдат представени в Декларациите за експлоатационни показатели. Използвани материали и съоръжения няма да се влагат.

Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадка или в складовете на Изпълнителя ще бъде придружена със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти, спецификации или одобрени мостри и каталози и доставените материали ще бъдат внимателно съхранявани до влагането им в работите.

Всички произведени продукти или оборудване, които ще бъдат вложени в работите ще бъдат доставени с всички необходими аксесоари, фиксатори и детайли, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива.

Вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи ще отговарят на техническите изисквания към строителните продукти съгласно „Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти”, приета с ПМС №235/06.12.2006 г., ДВ бр. 106 от 2006 г. Съответствието ще се установява по реда на същата Наредба.

При изпълнение на настоящият обект ще представим валидни Сертификати и Декларации за съответствие и/или за експлоатационни показатели за всички използвани материали.

В *Приложената таблица* сме посочили някои от основните материали и изделия, които ще използваме и техните характеристики.

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА МАТЕРИАЛИТЕ	ДОСТАВЧИК / ПРОИЗВОДИТЕЛ	ТОЧНО ОПИСАНИЕ С ТЕХНИЧЕСКИ ХАРАКТЕРИСТИКИ	Стандарт
1	2	4	5	6
1	Бетонни и циментопясъчни разтвори	Мазалат ООД	Бетонни разтвори В12,5, В15 и В20. Приложени сертификати за съответствие	БДС EN 206-1:2002+A1:2006+A2:2006+НА:2008

2	Тухли	Топливо АД/Винербергер ЕООД	Глинени блокове за зидария с размери 250/12/65 и 250/250/120мм. Подходящи за употреба за външни и вътрешни неносещи стени на сгради .Приложени Декларации за съответствие; Продуктови декларации	БДС EN 771-1:2003+A1:2005; EN 771-1:2005
3	Метална врата	"БОАЛ-ПЛАСТ"ЕООД;Ва йс Профил оод	Има добра шумо изолация, устойчивост на вятър, Ниска топлопроводимост. Използва се при всички климатични условия.	БДС EN 755-2; БДС EN 755-1; БДС EN 755-9;
4	Фасадна боя	"Лакпром" АД	Ново боядисване и възстановяване, външно боядисване на стени и тавани в открити помещения. Екологично чист продукт. Микропорести покрития. Осигурява "дишане" на стените. Добра устойчивост на мокро триене и миене. Притежава отлично сцепление с повърхностите. Произвежда се в цветове по RAL каталог.	EN ISO 9001:2000; ЛП-TC-005/2000г
5	Метални тръби, профили	„ОМЕГА” ООД	Метални тръби и профили електрозаварени, с кръгли и квадратни сечения, ще бъдат използвани при направа на метални парпети	БДС EN 10219-1:2006;
6	ГРУНД ЗА СТОМАНЕНИ ПОВЪРХНОСТИ-антикорозионен, алкиден емайлак и МИОКС	„Оргахим" АД-България/ "СЕЛТ"ООД	Грунд антикорозионен бързосъхнещ ПФ-07-за Грундиране на метални конструкции , парпети, огради , резервоари и др.,експлоатирани на открито и закрито.Цвят:Светло сив, сив, оксидно жълт и оксидно червен.СВОЙСТВА: · Отлична антикорозионна защита; · Бързо съхнене; · Добро поведение при съхранение - не образува сбита утайка.Разход150-180 gr/m2.Време за пълно изсъхване: 5-6 часа	БДС EN ISO 2811-1;БДС EN ISO 3251;БДС EN ISO 1519;БДС EN ISO 29117
7	Грунд преди полагане на боя/мазилка	„Стром 21" ООД	Вододисперсна суспензия на база акрилатна дисперсия за укрепване в дълбочина шпакловка. Осигурява гладка добре укрепена и здрава основа. Гъста, хомогенна течлива маса. Негорим продукт : клас А1 съгласно EN 1350-1. В съответствие съгласно Директива на ЕО за строителни продукти 89/106/ЕС, параграф 7 и Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване на строителните продукти	ФС № 07 / 2009

8	Пръскана/Минерална мазилка	„Стром 21“ ООД	Декоративно зърнесто покритие на база водоразтворима дисперсия. Осигурява релефна безфугова добре оформена повърхност. Паропронепускалива, Устойчива на вода, масла, мазнини, прах. В съответствие с Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване на строителните продукти	БДС EN 15824:2009
9	Луминисцентни осветителни тела	"Тилком" ООД	По-ниските енергийни разходи Цялостната консумирана енергия намалява и така се създават икономии в световен мащаб. В сравнение с лампите с нажежаема жичка, луминисцентните лампи използват по-малко енергия за същото количество светлина, а животът им е по-дълъг	БДС EN 60598-1:2004);2006; БДС EN 60598-1:2004);2006/A1:2007
10	Кабели и проводници	"Тилком" ООД / "ЕЛКАБЕЛ" АД	Кабели с PVC изолация.	БДС 16291/85; БДС 4305/90

Подробно и задълбочено описание на организацията и подхода на изпълнение на поръчката, които ще бъдат създадени на обекта; последователност и продължителност на предлаганите дейности, отчитайки времето и за подготвителните дейности, идентифициране и определяне на времето за важните задачи, които са от особено значение за изпълнението на договора („критични точки“), описание на мерките и условията, които ще бъдат създадени на обекта за работа при лоши метеорологични условия, описание на предлаганата организация на изпълнението, предпоставяща създаване на минимални неудобства за ползвателите на обекта и съседните на предмета на интервенция обекти.

ОРГАНИЗАЦИЯ, ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ И ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТ НА ПРЕДЛАГАНИТЕ ДЕЙНОСТИ ПРИ СТРОИТЕЛСТВО.

ОРГАНИЗАЦИОННА СХЕМА В ЕТАПА НА ПОДГОТОВКА НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА И ВРЕМЕННОТО СТРОИТЕЛСТВО

Преди започване на същинските работи, ще извършим следните мероприятия, свързани с подготовката на строителната площадка:

- уточняване на местата за извозване на строителни отпадъци, съгласувано с местната администрация;
- подготовка на временната приобектова база (площ за складиране на материали, оборудване, машини, инструменти, спомагателни средства, инвентар и др.);
- поставяне на предпазни заграждения и предупредителна сигнализация;

Изпълнението на обекта изисква определена последователност при изпълнението на СМР, с оглед на тяхната правилна технологична подредба и за осигуряване на надежден контрол при изпълнение. Изготвяне и съгласуване на проект за временна организация на движението за периода на изпълнение-при необходимост.

Преди започване на строителните работи ще се състави и подпише Протокол обр.2 за откриване на строителната площадка.

Местата за извозване на строителни отпадъци ще бъдат определени, съгласувано с Възложителя.



ПБЗ ПРИ РАБОТА

Преди започване на строителството, ще бъдат предвидени всички мерки за гарантиране безопасността на ползвателите по време на строителството, както и всички мероприятия, предвидени в Работния проект по части „ВОБД” и „ПБЗ”.

Всички работи ще се извършват по такъв начин, че да причиняват най-малко неудобства и смущения на пешеходците и транспортния трафик. Ще представим за съгласуване с Възложителя и Строителния надзор временни решения, даващи временен подход на ползвателите, според нуждите.

По време на изпълнение на строителството ще отговаряме за изпълнение на План за безопасност и здраве /ПБЗ/, така, както е посочено в съответните части от Работния проект, и ще си сътрудничим със съответните общински и държавни служби, като ще се съобразяваме с техните основателни искания и/или предписания.

На Строителния надзор ще бъдат представени всички законово необходими документи по време на строителството.

НАЧИНА НА КОМУНИКАЦИЯ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Комуникацията с Възложителя по договора ще бъде чрез писма, изпратени по пощата или по факс, или по електронна поща, на адреси и телефони, посочени в договора.

ОРГАНИЗАЦИЯТА ПО СЪГЛАСУВАНЕ С КОМПЕТЕНТНИТЕ ИНСТАНЦИИ ЗА ЗАПОЧВАНЕТО НА СТРОИТЕЛНИТЕ ДЕЙНОСТИ

Граници на обекта

В сътрудничество със Строителния надзор и представители на Възложителя ще определим границите на строителната площадка.

Ще осигурим, монтираме и поддържаеме една устойчива на климатичните условия отличителна табела на място, одобрено от Възложителя. Табелата ще бъде на български език, с размери , съгласно изискванията и ще съдържа името на проекта, финансиращата организация с нейното лого, името на бенефициента и името на изпълнителя, начална дата, крайна дата.

Проектът на табелата и информацията върху тях трябва да бъде одобрена от възложителя преди нейното изпълнение и монтиране.

Временни съоръжения

Инсталирането, работата и демонтирането на временните съоръжения ще бъде съгласувано с Възложителя и Строителния надзор. Терените, използвани за временни съоръжения и складиране ще бъдат възстановени след завършване на обекта във вида, преди тяхното наемане.

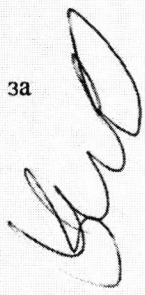
Временен офис на Изпълнителя

Ще се създаде временен офис на самия обект ако е необходимо. Офисът ще бъде съответно обзаведен и поддържан в чисто и подредено състояние за времето на строителната дейност. Ръководителят на обекта или негов упълномощен представител ще присъства на обекта през цялото време на дейността. Ръководителят на обекта или негов упълномощен представител ще напускат обекта само в случай, че осигурят връзка посредством мобилен телефон. Получените в офиса на Изпълнителя инструкции от Строителния надзор ще се считат за приети от Изпълнителя. Временният офис ще бъде отстранен след въвеждането на обекта в експлоатация.

Санитарни съоръжения-ще се използват съществуващите.

Водоснабдяване

Ще използваме съществуващата най-близка с-ма за водоснабдяване за питейни нужди и за строителни нужди.





Електроснабдяване

Ще осигурим цялото електрозахранване за нуждите на обекта от вече съществуващото.

Други Дейности

- Места за изхвърляне на строителни отпадъци :

Ще носим като изпълнител отговорност за контролирането на всички дейности, включени в експлоатацията на места за изхвърляне на строителни отпадъци в съответствие с изискванията на общината и на компетентните власти. На площадките ще се доставят контейнери за строителни отпадъци

- Безопасност на движението и обществена безопасност :

В качеството си на Изпълнител ще вземем под внимание особеностите в естеството на обекта на който работим и ще се съобразяваме с потока на населението.

Всички мерки за безопасност ще бъдат приети от Строителния надзор на място преди започването на каквато и да е строителна работа, която трябва да бъде защитена от тях.

В качеството си на Изпълнител ще спазваме каквито и да било ограничения по отношение на работното време, които се прилагат локално.

Методологията за изпълнение на обекта на поръчката и за гарантиране на качеството на крайния продукт

Методологията представлява съвкупност от методи които ще се прилагат за изпълнение на СМР на обекта за постигане на основната цел – изпълнение в срок и качествено на СМР. Основните методи, които ще се прилагат за изпълнение на основната цел са:

а/. **Метод на последователно изпълнение** на етапите на строителството и на строително-монтажни работи при всеки етап за всеки подобект и/или обособена част ;

б/. **Метод на паралелното изпълнение** на строителни работи (дейности) в рамките на етапите (изпълняват се паралелно строителни работи които нямат технологична взаимовръзка).

При реализацията на обекта като цяло, ще се прилагат комбинирано и двата метода, като основен метод при реализация на обекта е последователното изпълнение на отделните етапи, което се определя най-вече от спецификата на обекта и невъзможността да се започне работа на целия фронт на строителната площадка. При прилагането на двата метода и особено при последователния, ще се появят и съответните технологични (строителни и организационни) прекъсвания, едните са определени от технологичните правила за изпълнение на СМР на последващи работи. Такива събития са:


- ✚ време за изсъхване на положеният бетон
- ✚ време за изсъхване на грунд и мазилка, преди боя

При прилагане на методите, ще се спазват основни правила, като: - демонтаж-монтаж/изграждане-довършителни работи и при изграждане принципа на надграждане и изпълнение от вътрешните към външните пластове.

Строително-монтажните дейности във всеки етап или част от обекта се изпълняват последователно, както времето за тяхното извършване се определя освен от необходимите ресурси, така и от технологичните изисквания (на спецификата на поръчката) и технологични прекъсвания.

Паралелния метод ще се прилага при изпълнение на някои видове работи които нямат технологичната връзка и се изпълняват на различни места на обекта. Тази възможност (за паралелно изпълнение) се определя в зависимост от технологиите за изпълнение, които :

- позволяват започване и изпълнение на различни работи от даден етап в едно и също време без те да са свързани помежду си и технологиите им да не изискват последователност или технологични прекъсвания;



- Handwritten signature*
- позволяват започване и изпълнение на еднакви работи от даден етап в едно и също време на различни места без да се изискват взаимни връзки между тях;
 - позволяват изпълнение на работи изискващи технологично завършване на предходните, но поради по-дългото време за реализация на предходните позволяват започване по-рано на следващата работа при спазване на всички технологични правила и технологични прекъсвания.
- Handwritten signature*

РЕСУРСИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

Трудови и технически ресурси

За строително ремонтните работи на обекта ще се сформират екипи (звена) за работа които ще са специализирани в изпълнение на определени дейности.

За реализация на обекта ще се изградят следните екипи в състав квалифициран работник-ръководител (бригадир или групов отговорник), квалифицирани работници и строителни работници. В зависимост от необходимостта от трудов ресурс екипите ще се обособят, като бригади или групи (звена) за целият договор и ще имат променлив състав като в определения моменти от изпълнението ще използваме и допълнителни 8 (осем) броя общи строителни работници. Фирмата разполага с още строителни работници по специалностите които са свързани с изпълнение на предвидените СМР които при необходимост ще бъдат включени за изпълнение.

Изпълнението на строителните работи предвиждаме следните основни звена и техническо оборудване:

Звено „кофражисти,арматуристи,бетонджии” – съставено от квалифицирани работници със специалности – арматуристи,кофражисти,бетонджии и общи работници (това звено ще е с променлив състав в зависимост от обема на работа която трябва да се извърши за времето определено съгласно календарния план). Звеното ще изпълнява всички работи по направа на бетоновата настилка и стълбищата. Всички работници ще бъдат надлежно инструктувани по ЗБУТ и пожарна безопасност, ще са обезпечени с изискуемите лични предпазни средства вкл. задължителни маски. Ще са оборудвани с ръчни режещи, ударопробивни, измервателни инструменти и други ръчни инструменти.

Звено „мазилки, шпакловки и бояджийски работи” – съставено от квалифицирани работници със специалности – замазки,мазилки, шпакловки, бояджии и общи работници (това звено ще е с променлив състав в зависимост от обема на работа която трябва да се извърши за времето определено съгласно календарния план). Звеното ще изпълнява всички работи по подготовка на стени и тавани, грундиране,шпаловки,пръскана мазилка и боядисване на стени с фасаген.Всички работници ще бъдат надлежно инструктувани по ЗБУТ и пожарна безопасност, ще са обезпечени с изискуемите лични предпазни средства вкл. задължителни маски. Ще са оборудвани с ръчни режещи, ударопробивни, измервателни инструменти, електрически бъркалки за разтвори и други ръчни инструменти.

Звено „монтажници метални конструкции и съоръжения” – съставено от квалифицирани работници по монтаж на метални парапети,метални кафези за лампи. Всички работници ще бъдат надлежно инструктувани по ЗБУТ и пожарна безопасност, ще са обезпечени с изискуемите лични предпазни средства. Ще са оборудвани със стълби,режещи инструменти и други ръчни инструменти.

Звено „ електро ” – съставено от квалифицирани работници – ел. техници и общи работници. Звеното ще изпълнява всички работи свързани с направа на окабеляване,управляващи и захранващи кабели,монтаж на прожектори и ЛОТ-ове.Всички работници ще бъдат надлежно инструктувани по ЗБУТ и пожарна безопасност, ще са обезпечени с изискуемите лични предпазни средства вкл. за работа по електроинсталации.

Handwritten signature

Координирането на работата между отделните звена помежду си и между звената по различните части непосредствено се извършва от техническия ръководител на обекта. Тя се състои в:

- недопускане на извършване на работи от едни и същи звена на едно място на строителната площадка;
- недопускане извършване на работи от звена в разрез с технологичните последователности;
- разпределение и изработване на график за механизацията, когато тя е необходима на различни звена;
- недопускане работа на звена в непосредствена близост до механизация с цел предотвратяване на злополуки.

Механизация и съоръжения

Строителните машини-ел.къртачи, перфоратори, компресор, електрожен, електроагрегат, елтрион и ръчни инструменти-мистрии, чукове, четки и др.; стр. механизация- бордови, товарни коли и съоръжения-стълби и скелета, вкл. техните елементи, закрепвания и опори, които работят или се предвижда да работят на строителната площадка, ще отговарят на изискванията на инвестиционния проект за извършване на предвидените СМР, ще са достатъчно устойчиви за използване при работата, за която са предвидени и ще са в техническо състояние, преминали съответното техническо обслужване и да са безопасни за използване.

ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА И УПРАВЛЕНИЕ

След направения оглед на обекта на място и преглед на техническата документация ние отчетохме, че обекта изисква изключително детайлно координиране работата на няколко звена, като и постоянно взаимодействие и координация с отговорните служители на Възложителя. За постигане на качествено и в срок изпълнение на строителните работи на обекта е необходимо още преди започване на работата да бъде изготвен и съгласуван с всички отговорни звена на Възложителя организационен план за работа. В това отношение нашето техническо предложение за организационна структура и разпределение на предвидените от нас човешки ресурси е следното:

Строително-монтажните работи ще бъдат извършени от квалифицирани и надлежно инструктирани относно качество и безопасност технически лица на фирмата.

За ръководство на строително-монтажната дейност е избран опитен технически ръководител с опит в разрушаване, изграждането и реконструкцията на обекти от инфраструктура: по конкретно опита в ремонт на сгради и съоръжения.

Ръководния екип за реализация на обекта ще се състои от:

- **Техническият ръководител** уточнява и разпределя задълженията на бригадири и работници, отговаря за срочното изпълнение на доставките на необходимите материали. Отговаря за изпълнението на договора, за отчитането на изпълнените СМР, за спазването сроковете по календарния график.

Ръководи и контролира непосредствено изпълнението на СМР по вид, обем, срок на изпълнение и качество, определя задачите на бригадите, звената и механизацията и следи за изпълнението им, отговаря за навременно снабдяването с материали, обезпечава спазване изискванията на технологията и нормативните документи при изпълнение на СМР, съгласуване на работите по отделните части и работата на строителната механизация, ще следи за изпълнението на етапите и спазване на технологичните последователности и методология, обезпечава допускането на строителната площадка само на лица свързани с осъществяване на строителството, обезпечатват безопасното изпълнение на СМР, участва пряко при разработване на инструкциите за безопасност и здраве и контролира прилагането им, забранява работа със строителни съоръжения и инструменти, които не отговарят на

изискванията за безопасна работа, уведомява непосредствено преките началници за злополуки и аварии, осигурява правилното поддръждане и съхранение на строителната площадка на материалите и оборудването, прекратява работата и извежда всички лица от строителната площадка или работното място, когато има сериозна или непосредствена опасност за здравето или живота или когато има условия при което се изисква спиране на работа, следи за реда и чистотата на работните места и строителната площадка, изпълнява предписанията на контролните органи на ЗБУТ, изготвя и подписва техническата и отчетна документация на обекта, участва при въвеждане на обекта в експлоатация и отстранява констатираните недостатъци. Подписва всички отчетни документи за изпълнение на СМР и строителни книжа съгласно Договора.

- **Отговорник за контрола на качеството** – техническо лице имащо опит и квалификация за спазване изискванията на европейските стандарти за качество, който непосредствено ще отговаря за качеството на строителните работи и изпълнението на проекта, Ще контролира влагането само на материали в съответствие с нормативните изисквания, проектните технически качества и съответните сертификати.

- **Координатор по безопасност и здраве в строителството**, разработва инструкциите за безопасност и здраве и контролира прилагането им, провежда предвидените по закон инструктажи по ЗБУТ на работниците и пряко отговаря за оформяне на съответната документация, уведомява непосредствено преките началници за злополуки и аварии, отговаря непосредствено за спазване нормите за безопасна работа, противопожарна охрана и опазване на околната среда, когато има сериозна или непосредствена опасност за здравето или живота или когато има условия при което се изисква спиране на работа, изпълнява предписанията на контролните органи на ЗБУТ.

Към ръководния екип при изпълнение на специализирани видове работи ще се присъединяват и отговорните инженери и технически ръководители по други части, които ще организират непосредствено за изпълнението на работите по отделните части, като дейността им ще се координира от Техн.ръководител на обекта.

Във тясна взаимовръзка с ръководителя на обекта ще работи и координатора за работата на транспортните средства и строителната механизация.

Бригадирите и груповите отговорници ще обезпечават изпълнението на производствените задачи, организират работните места на бригадата или звеното, следят за качествено изпълнение на СМР в съответствие със строителната технология, правилното изразходване на материалите и опазване на работното оборудване. Следят за спазване на изискванията по ЗБУТ и изпълняват най-сложните строителни действия изискващи висока степен на опит и умения.

ОРГАНИЗАЦИОННА СХЕМА В ЕТАПА НА СТРОИТЕЛСТВО

Технологичната последователност на процесите при изпълнение на обекта е обвързана с представения линеен календарен график, явяващ се неразделна част от настоящото предложение.

Предвид дейностите, включени за изпълнение на строително-монтажните работи, методът на работа, който ще приложим при изпълнението им е последователно-паралелно-комбинирано изпълнение. Спазвайки необходимата технологична последователност на работа, едновременно ще се изпълняват няколко вида работи, като целта ни е максималното натоварване на работните и техническите ресурси на обектите.

Работният екип ще се ръководи от технически ръководител. Екипът ще бъде оборудван с необходимата техника и механизация за изпълнение на дейностите. Звената и вида на работниците е посочен за всеки вид дейност в Линеиния график, а тяхната заетост е отразена в графичната част на Графика.

Видовете работи включват изпълнение на следните етапи, отразени в Линеиния график за обект: „**Основен ремонт на пешеходен подлез в кв"Изток" при ж.п.спирка "Метал", гр.Перник**“

- 1.ЕТАП 1 - ПОДГОТВИТЕЛЕН
- 2.ЕТАП 2 – ЧАСТ АРХИТЕКТУРА
- 3.ЕТАП 3 – ЧАСТ ЕЛЕКТРО
- 4.ЕТАП 4 – ЧАСТ ВиК
5. ЕТАП 5 - Окончателно почистване на обекта и предаването му на Възложителя с Протокол, съгласно наредба № 3 към ЗУТ и условията на договора
- 6.ЕТАП 6 -Ч. ПРЕДАВАНЕ НА СТРОЕЖА С АКТ 15

Последователността на изпълнението и хронологичната приемственост на отделните дейности, които са част от предмета на поръчката е, както следва:

Екстериорни работи в следната последователност:

- Направа на скеле;
- Демонтажни работи-очукване на мазилка,бучарда,бетон;
- Зидария;
- Направа бетонова настилка и бетониране стъпала;
- Пръскана мазилка;
- Полагане ел.кабели
- Фасаген върху мазилка;
- Монтаж нови осветителни тела и прожектори
- Изправяне парапети,монтаж нови от метална тръба,бойдисване стари;
- Изчистване канавки,каналы,поставяне на решетки;
- монтаж на метална врата;
- демонтаж на фасадно скеле;

Всички необходими материали ще бъдат доставяни своевременно на работната площадка, преди започване изпълнението на съответните строително-монтажни работи, като целта е да се избегне риска от липсата им в последния момент.

Строителната площадка ще се почиства ежедневно от строителни отпадъци, като същите ще се извозват на определените от местните власти депа. Предвиждаме отпадъците да се изхвърлят в контейнери за отпадъци, които след напълването им ще се извозват своевременно.

Преди окончателното предаване на обекта, ще се почисти основно строителната площадка, като ще бъдат демонтирани всички временни съоръжения.

Изпълнението на СМР на обекта и предаването му на Възложителя предвиждаме за **15/петнадесет/ календарни дни** съгласно приложения Линеен график (от 1-ви ден на първия месец до 15-ти ден на първи месец), като се работи седем дни в седмицата, при 8 часов работен ден.При нужда от наваксване на закъснение имаме готовност да преинем на двусменен режим на работа до наваксване на закъснението. Сроковете за подготвителни работи при изпълнение на отделните строителни дейности са предвидени при определените в графика срокове за изпълнение на видовете работи по подобекти.

Гаранционните срокове които предлагаме за изпълнение на строително-монтажните дейности ще бъдат в съответствие с Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Разпределението на работната ръка е:

<i>среден брой работници на работната площадка</i>	10 човека
<i>минимален брой работници на работната площадка</i>	4 човека
<i>максимален брой работници на работната</i>	13 човека


площадка

„ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ” ООД разполага с необходимата работна ръка и инженерно-технически състав и механизация за изпълнение на поръчката.

„ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ” ООД се ангажира да наеме допълнителна работна ръка от местното население, с което ще допринесе за повишаване на жизненият им стандарт.

В сроковете за изпълнение на видовете работи са включено и времето за съставяне на актове и протоколи по време на строителството съгласно Наредба №3/31.07.2007г., включително на констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа. В графика са предвидени срокове за доставки на необходимите материали и съоръжения. Сроковете за подготовка са предвидени в рамките на общите срокове за изпълнение на обекта.

Начало на изпълнение на дейностите е от датата на заверка на заповедната книга и откриване на строителната площадка. Краят на изпълнение на строителните дейности е датата на подписване на констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа. Краят на изпълнение на обществената поръчка е датата на въвеждане на обекта в експлоатация.

Разпределението на работната ръка и на техническите ресурси в Графика е отразено по дни, видове дейности и по брой работници.

В периода на изпълнение на строително-монтажните дейности ще се спазваме стриктно следното:


- **Вземане на проби, изпитвания-ако е необходимо и съставяне на актове и протоколи.** Ще извършваме всички изисквани от нормативната уредба изпитвания по време на строителството, както и ще съдействаме при контролни изпитвания чрез осигуряване на достъп, представяне на проби и мостри. При съставяне на протоколи и актове по Наредба № 3 /31.07.2003 г. ще даваме незабавно копия от тях на възложителя и ще прилагаме текущия акт и/или протокол към Акта за извършени СМР.
- **Снимки.** Ще предоставяме на Възложителя качествени снимки от обекта, показващи ясно и недвусмислено напредъка на строителните работи.
- **Табели.** Ще монтираме и поддържаеме на обекта табели, указваща името на проекта и съфинансиращите институции, с текст и размери според изискванията на ЗУТ и договорните условия.
- **Съответствие на изискуеми стандарти.**
Ще представяме всички декларации за произход и съответствие на материалите и съоръженията, удостоверяващи прилагането на утвърдените стандарти.


- **Съставяне на актове и протоколи:**

По време на строителството ще съдействаме на строителния надзор при съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Процедури за оценка и приемане на изпълнените работи с държавните стандарти и въвеждане на обекта в експлоатация:

Условията и редът за съставяне на необходимите актове и протоколи за установяване на обстоятелствата при подготовката, започването и изпълнението на строителството са обвързани с необходимия за изпълнението на всеки строеж технологичен порядък.





Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. на Министъра на МРРБ по време на строителството за приемане на завършени видове СМР и отделни етапи се съставят следните актове :

1. Протокол за откриване на строителна площадка – съставя се от лицето, упражняващо Строителния надзор, или от техническия ръководител на строежа в присъствието на възложителя и на изпълнителя на строежа.

2. Заповедна книга на строежа – съставя се, попълва се и прошнурована и с номерирани страници, се подписва от лицето, упражняващо Строителния надзор;

3. Акт за приемане на строителните и монтажни работи - съставя се от изпълнителя, технически правоспособните физически лица към лицето упражняващо Строителния надзор.

4. Акт за установяване на всички видове строителни и монтажни работи подлежащи на закриване, удостоверяващ, че са достигнати изискванията на проекта - съставя се от изпълнителя, технически правоспособните физически лица към лицето упражняващо Строителния надзор.

5. Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа – съставя се на основание чл. 176, ал. 1 от ЗУТ от възложителя, проектантите по всички части на проекта, изпълнителя, лицето упражняващо Строителния надзор и технически правоспособните физически лица към него;

6. Протокол за установяване годността за ползване на строежа – съставя се от определените от началника на ДНСК или упълномощено от него лице със заповедта за назначаване на Държавна приемателна комисия по реда на Наредба 2 / 31. 07. 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България.

7. При изпълнението на строежите се съставят и всички необходими актове съгласно изискванията на действащата нормативна уредба за контрол и приемане на СМР.

При изпълнение на дейностите ще изготвим екзекутивни чертежи, показващи всички отклонения и промени от Договорните чертежи по време на строителството, показващи точните размери, точната позиция на разположението на инсталациите и строителното оборудване, ревизионните шахти, работните детайли и др.

На обекта ще бъде съхранявана заповедна книга от Изпълнителя във временния офис на обекта. Същият ще бъде винаги на разположение на Строителния надзор, както и на представители на Възложителя, Проектанта и Държавните контролни органи. Заповедната книга ще бъде използвана за записи на всички наблюдения, инструкции, заповеди, промени и друга информация, касаеща изпълнението на строителните работи на обекта.


При изпълнение на СМР ще изпълним всички изисквания за безопасни условия на труд и ще предвидим необходимото за защита на населението за недопускане на злополуки и увреждания, както и необходимите мерки за опазване на околната среда.

При строителството стриктно ще спазваме изискванията на ПИПСМР, касаещи строежа.

След приключване на строително-монтажните работи (СМР) и преди организиране на процедурата за установяване годността на строежа, строителната площадка ще бъде почистена, а околното пространство - възстановено.

ОПИСАНИЕ НА МЕРКИТЕ И УСЛОВИЯТА, КОИТО ЩЕ БЪДАТ СЪЗДАДЕНИ НА ОБЕКТА ЗА РАБОТА ПРИ ЛОШИ МЕТЕОРОЛОГИЧНИ УСЛОВИЯ

При изпълнение на някои видове СМР, които позволяват работа при неблагоприятни атмосферни условия, продължителността на въздействие на неблагоприятните климатични условия върху работниците може да се намали чрез въвеждане на регламентирани почивки по време на работа, използвани в пригодени за целта помещения, с подходящ физиологичен режим на труд и почивка.



Възникването на неблагоприятни климатични условия е предвидено в Разработения от нас Линеен календарен график. При изпълнение на строителните дейности ще се предприемат нужните мерки в екстремни климатични условия да съхранят и защитят живота и здравето на работещите хора, както и да не извършват строителни видове СМР, които могат да бъдат компрометирани вследствие на това. В описанието на предвидените за изпълнение строително-монтажни работи в настоящата записка е посочено подробно при какви климатични условия могат да се изпълняват и какви мерки да се предприемат за защитата им.

Съгласно чл. 72 от Наредба № 7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн., ДВ, бр. 88 от 1999 г.), за работните места на открито, работодателите са длъжни да предприемат мерки за предпазване на работещите от въздействието на неблагоприятни атмосферни условия. За работещите на открито при много ниски и високи температури (среднодневни температури под +10 °С и над +30 °С) се осигурява:

- специално работно облекло и лични предпазни средства за защита от студ и дъжд (термични облекла, обувки, боти, ръкавици), съгласно Наредба № 3 за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място (ДВ, бр. 46 от 2001 г.);
- топла храна и напитки при ниски температури;
- разхладителни и ободряващи напитки при високи температури.

На основание чл. 16, т. 7 от Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (ДВ, бр. 37 от 2004 г.), работодателят е длъжен да предприеме допълнителни мерки за защита на работещите на открити работни места при неблагоприятни климатични условия.

Съгласно чл. 50, ал.1 на Наредба № 2 извършването на СМР на открито се преустановява при неблагоприятни климатични условия (гръмотевична буря, обилен снеговалеж, силен дъжд и/или вятър, гъста мъгла, през тъмната част на денонощието или при прекъсване на изкуственото осветление и др.).

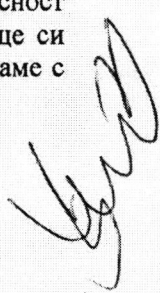
ОРГАНИЗАЦИЯ, ПРЕДПОСТАВЯЩА СЪЗДАВАНЕ НА МИНИМАЛНИ НЕУДОБСТВА ЗА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ НА ПРЕДМЕТА НА ИНТЕРВЕНЦИЯ ОБЕКТ

Преди започване на строителството, ще бъдат предвидени всички мерки за гарантиране безопасността на движение на ползвателите, пешеходците по време на строителството, както и всички мероприятия, предвидени в Работния проект по части „ПБЗ“.

Всички работи ще се извършват по такъв начин, че да причиняват най-малко неудобства и смущения на ползвателите, пешеходците. Ще представим за съгласуване с Възложителя и Строителния надзор временни решения, даващи временен подход на пешеходците според нуждите.

Ще ползваме само обозначените в проекта по част „Временна организация на движението по време на строителството“ улици, пътища, подстъпи и други за изпълнение на строително-монтажните работи. Преминаването на строителна механизация и хора през съседни на трасето и площадката поземлени имоти и ползването им от нас ще бъдат допустими само при съгласието на собствениците и след изричното писмено съгласие на Възложителя.

По време на изпълнение на строителството ще отговаряме за изпълнение на Плана за временна организация и безопасност на движението и мероприятията по План за безопасност и здраве /ПБЗ/, така, както е посочено в съответните части от Работния проект, и ще си сътрудничим със съответните общински и държавни служби, като се ще се съобразяваме с техните основателни искания и/или предписания.





Ще се съобразяваме със следните ограничения:

1. **ЗАБРАНЯВА СЕ:** Предизвикването на шум, независимо от произхода му, нарушаващ спокойствието на работещи и ползватели в часовете от 22.00 до 06.00 часа и от 14.00 до 16.00 часа и съобразно изискванията на Възложителя.
2. **ЗАДЪЛЖАВАТ СЕ:** Организации, фирми и работещи да не създават условия за възникване и разпространение на пожари.
3. **ЗАБРАНЯВА СЕ:**

/1/ Завземането под какъвто и да е предлог на сектори или части от всякакъв вид държавна, общинска и частна земя, пътища, улици, тротоари, открити паркинги, пътеки, алеи на паркове и градини, засадени и озеленени площи, междублокови пространства, граници между имоти или места, които служат за преминаване.

/2/ Строителната площадка да бъде ограждана и осветявани по указания на органите на администрацията, с оглед да не се замърсяват съседните им райони и да не се затруднява движението на ползватели, пешеходци и превозни средства.

Организацията на контрола на качеството:

Строително-монтажните работи и вложените материали ще отговарят на изискванията на ЗУТ и на НАРЕДБА за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти.

За всички материали и оборудване ще се представи: Декларация за експлоатационните показатели, съгласно Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския Парламент и на Съвета от 9 март 2011 година за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета.

Всички материали и съоръжения, осигурени за извършване на постоянна дейност, според условията на договора ще бъдат нови продукти. Използвани материали и съоръжения няма да бъдат влагани. Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадка или в определените технически стандарти, спецификации или одобрени мостри и каталози и доставените материали ще бъдат внимателно съхранявани до влагането им в обектите.

Всички произведени продукти или оборудване, за които се възнамерява да бъдат вложени в работите, ще бъдат доставени с всички необходими аксесоари, фиксатори и детайли, фасонни части, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива.

Гаранциите за изпълнение на произведените продукти и оборудване започват да текат от датата на приемане на обекта и въвеждането му в експлоатация.

Ако бъдем избрани за изпълнител на обекта, се задължаваме да разработим свой собствен план за осигуряване на качеството на работите, предмет на изпълнение по договора, който план ще бъде представен на Възложителя и на Строителния надзор. Гарантираме, че качественият контрол ще отговаря на действащите български стандарти. При изработването на плана ще се ръководим от следните международни стандарти:

ISO 9000 Стандарти за осигуряване на качествен контрол – Ръководство избор и използване.

ISO 9001 Система за качество – модел за осигуряване на качество в идейната разработка, производството, монтажа, и поддръжката след продажбата

ISO 9002 Система за качество – модел за осигуряване на качество в производството и монтажа


ISO 9003 Система за качество – модел за осигуряване на качество при контрола и финалното изпитване

ISO 9004 Качествен контрол и елементи на системата за качество – Ръководство

ISO 8402 Управление на качеството и осигуряване на качеството – Речник







В качеството си на изпълнител ще документираме всички нареждания за осигуряване на качество, внедрени от нас като изпълнител, както от доставчиците и всяка и която и да била друга страна, включена в работите посредством или чрез нас като изпълнител.

Планът за осигуряване на качеството ще съдържа най-малко следното:

А) Обхватът на приложение на плана за осигуряване на качеството.

Б) Организация и отговорен персонал за действието на плана

Планът за осигуряване на качеството ще определи общата организация, свързана с изпълнението на Договора, които ще посочват като минимум следното:

- срещи за уточняване на процедурата за качествен контрол
- организация на вътрешен и външен контрол,
- ще описва функциите, задълженият и отговорностите на включения персонал и на външните контролни отговорници по отношение на осигуряване на качеството.

В) Контрол на документацията – възможност за проследяване

Планът за осигуряване на качеството ще посочва като минимум:

- правилата за циркулацията на различните изработени документи
- методите за управление на документите (разпределяне, класификация)

Г) Доставки и пр.

Планът за осигуряване на качеството ясно ще посочи :

- списък с доставчиците и пр. Ще доставим списък с предвидените доставчици възможно най-рано
- методите, представени на Възложителя за проверка и преглед на изискванията за качество на доставчиците, процесът на наличните действия в случаи на несъответствие.

Д) Изпълнение и контрол на изпитването

Планът за осигуряване на качеството ясно ще посочва:

- списък на документите и процедурите, написани с цел да определят начина на действие, източниците и последователността на различните дейности
- методът на контрол на доставените продукти
- методът на контрол и изпитване преди уговарянето на работата и предаването
- методите за финален контрол и изпитване преди уговарянето на работата, комисията и предаването
- методите на управление на контролните документи (разпределяне, класификация и архивиране).

За осигуряване на качеството при изпълнение на дейностите по договора при изпълнението на всички видове строително-монтажни дейности ще спазваме изискванията на всички нормативни документи, касаещи конкретните видове работи. Всички строителни дейности ще се извършват и отчитат съгласно „Правилника за изпълнение и приемане на СМР“ и изискванията на Закона за устройство на територията.

В допълнение към изискванията, съдържащи се в техническите спецификации, и при спазване на всички изменения, поискани от органите на местната власт, всички извършени работи и доставени материали ще отговарят на актуалните (действащи в момента на провеждане на процедурата) Български държавни стандарти или еквивалентни международни стандарти.

Основните Български държавни стандарти, които ще бъдат съблюдавани при изпълнение на строителните дейности, са както следва:

- Архитектурно-строителни работи – Правилник за изпълнение и

Handwritten signature

приемане на строителни и монтажни работи, Правилник за извършване и приемане на строителните работи: стоманени конструкции. БСА 10/1968, изм. и доп. БСА 8/1978, БСА 1 и 11 / 1982; Правилник за изпълнение на защитата от корозия на строителни конструкции и съоръжения. БСА 1/1982, изм. БСА 2/1984, доп. БСА 6/1988, Сертификати за качество на материалите, Закон за устройство на територията, Противопожарни строително-технически норми (Наредба № 2 за противопожарни строително-технически норми, 05.05.1987). ДИ "Техника", 1987, изм. и доп. БСА 1/1994, попр. БСА 2/1994 и БСА 2/1996 ;

- Електромонтажни работи – Правила за монтаж на електрически уредби, Правила за техническа поддръжка на потребители на енергия, Наредба №2 от 1999 г. за проектиране на електрически уредби в сгради, Норми за пресмятане на осветителна техника, Противопожарни строително-технически норми, Правила и норми за подземни и надземни кабели, Правила за организация на електрическите съоръжения.

- Водоснабдяване и канализация – Норми за проектиране на водопроводни и канализационни инсталации в сгради (1986 г., изм. 1986 г., 1995 г., 1996 г.), Норми за проектиране на водопроводни и канализационни системи, Норми и правила за изпълнение и приемане на строителни и монтажни работи, Наредба №9 за водоползването, Временни норми и правила за безопасност при строителни и монтажни работи, Наредба №2 за противопожарните строително-технически норми и Правила за безопасност на труда при строителни и монтажни работи.

- БДС 14776-87. Охрана на труда. Работни места в производствени помещения. Санитарно-хигиенни норми за температура, относителна влажност, скорост на въздуха и топлинно излъчване

На строителния обект ще се съхраняват екземпляри от всички одобрени документи, като стандарти и инструкции за изпитвания.

Ще спазваме технологическата последователност на строителните процеси, както и съгласуваност между дейностите, извършвани по отделните части на проекта.

Всички видове строително-монтажни дейности ще изпълняваме съобразно проектните изисквания. Промени и допълнения ще се изпълнява само с изричното съгласие и по предписание на Възложителя или на Проектанта, или на Строителния надзор .

Персоналът, който сме предвидили за изпълнение на обекта се състои само от обучени и правоспособни хора.

По време и след изпълнението на всички строително-монтажни и ремонтни работи ще поддържа чиста строителната площадка – след приключване на работното време ще почистваме своевременно площадките, на които се работи.

Няма да допуснем изхвърляне на строителни отпадъци в контейнерите за битови отпадъци. За целта на обекта ще разположим специални контейнери да строителни отпадъци, които своевременно ще изхвърляме на определените от общинските власти места.

„ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ” ООД притежава валидни сертификати EN ISO 9001:2015, BS OHSAS 18001:2007 и EN ISO 14001:2015.


Контролът за качеството при изпълнение на обекта се гарантира от стандарта ISO 9001:2015.

Конкретно за обекта, текущият контрол за осигуряване на качеството ще се осъществява на няколко нива:

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛСКО НИВО** - чрез самоконтрол, стриктно изпълнение на инструкциите от бригадир, технически ръководител, ръководител на договора, управител на фирмата.

Handwritten mark

Handwritten signature



2. ТЕХНИЧЕСКО РЪКОВОДСТВО - спазване на Нормативната уредба (Закони и Наредби), клаузи по Договори, технология на изпълнение, указания на оторизирани представители на Възложителя в съответствие с Договора за изпълнение.

3. УПРАВИТЕЛ на фирмата-изпълнител - контрол върху изпълнението на Договорните условия, спазването на Законите и прилагане на стандартизираните процедури по ISO 9001:2015.

4. ПРЕДСТАВИТЕЛИ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – чрез проверки, независимо или съвместно с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за точното изпълнение на задълженията по договор.

В съответствие с тази програма ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- след предаване на строителната площадка да съставя и оформя всички необходими технически документи за установяване количествата и качеството на видовете работи, подлежащи на закриване; изготвяне на екзекутивна документация; осигуряване на лицензирани лаборатории за вземане на необходимите проби и направа на необходимите замервания на извършените работи.

- да представя сертификати за качество на материалите и/или декларации за съответствие за влагането им.

- да води заповедна книга на обекта и да предоставя същата при поискване от оторизирани органи.

- да осигурява достъп на представители на Възложителя или на техни упълномощени лица за контрол по качеството на изпълнението на видовете СМР по всяко време.

Дейностите за постигане на всички цели и резултати по проекта, съгласно техническите спецификации са:

Подготвителен период – преди започването на същинската работа по даден етап се организира складирането на необходимите материали и оборудване, техническият ръководител разпределя звената за изпълнение на поръчката и изготвя искания за доставки на материали и техническо оборудване .

Същинско изпълнение на обекта, включващо строителните дейности за изпълнение.

Заклучителен период – съставяне на необходимите актове и протоколи, доказващи, че са постигнати специфичните изисквания към строежите, както и готовността на обекта за въвеждане в експлоатация. Предаване на обекта за пускане в експлоатация.

С оглед, постигане на качество при изпълнение на дейностите по договора и постигане на очакваните резултати, **УПРАВЛЕНИЕТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ ДОГОВОРА И МЕХАНИЗЪТ ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ** ще се осъществява на няколко нива:

Техническият ръководител, който е на пряко подчинение на Управителя, изготвя и предлага организация на строителството за обекта, като има предвид изготвения предварителен план график и го оптимизира в рамките на съществуващите условия от обекта и проектните решения. Той осъществява общото управление на цялостната строителна дейност на обекта. Осъществява координация с представителите на Възложителя, Строителния надзор и на контролните органи. Отговаря за изпълнението на договора, за регулярното отчитане на изпълнените СМР, уточняват и разпределят задълженията на бригадири и работници, отговарят за срочното изпълнение на доставките на необходимите материали, за спазването сроковете по календарния график. Подписва всички отчетни документи за изпълнение на СМР и строителни книжа съгласно Договора.

Бригадирите по звена отговарят за правилното изпълнение на строително-монтажните работи по съответните части. Пряко ръководят работническите екипи, изпълняващи дейностите.





[Handwritten signature]

Пряк контрол върху изпълняваните работи и влаганите материали съблюдават *Специалиста по контрол на качеството* и инспектора по материалите, които извършват регламентирани седмични инспекции на обекта и приобектовите складове.

Координаторът по безопасност и здраве в строителството съблюдава за спазването на изискванията по ЗБУТ.

Експертите по отделни части съблюдават за спазването на нормативните изисквания при извършване на всички СМР-та по частите.

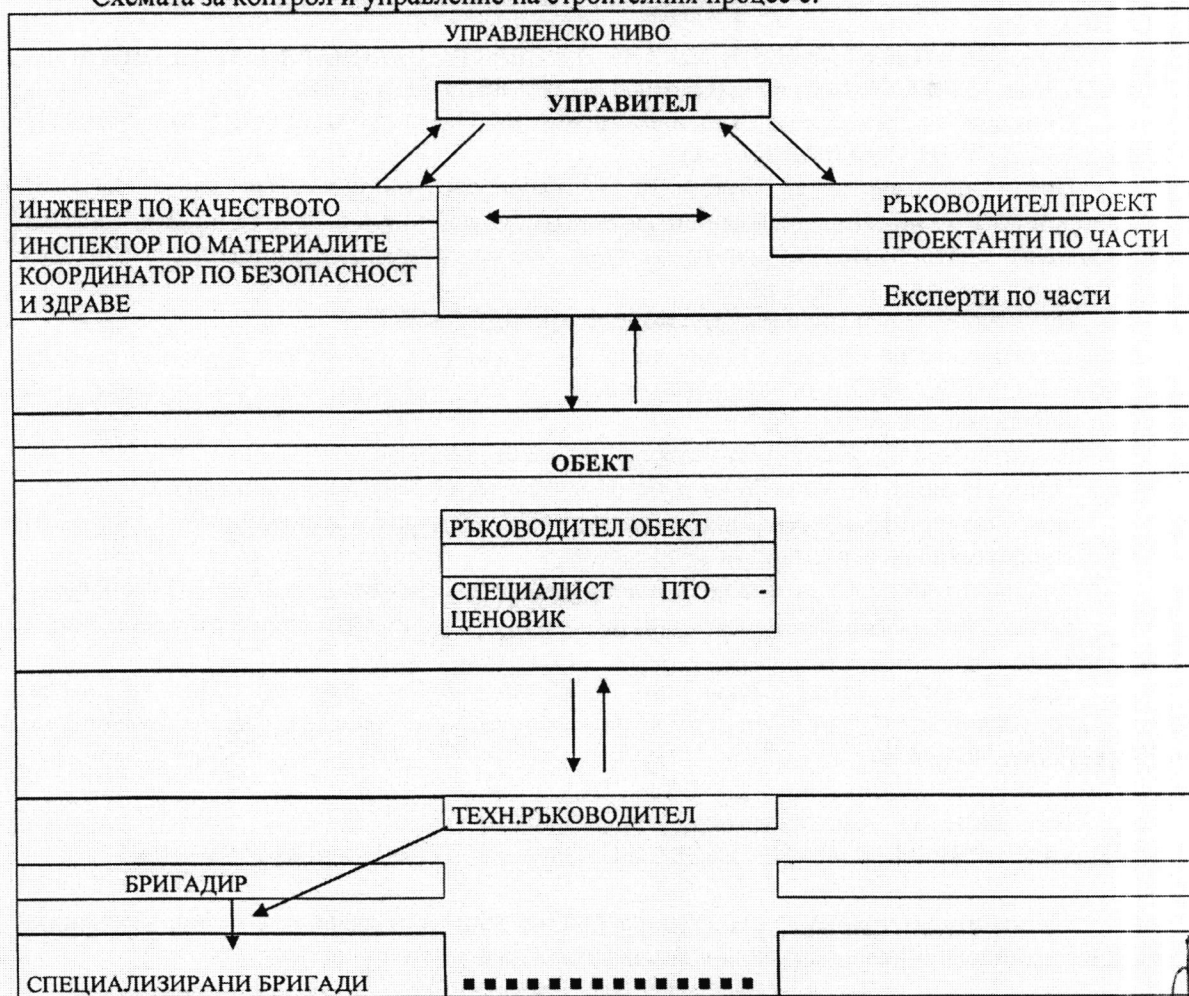
Нередностите от всякакво естество, свързани с качество, материали и ЗБУТ ще бъдат документирани и протоколирани, като в указан в нарочна заповед срок ще се отстраняват нередностите и наказват виновните лица. При регистрирани три провинения, виновното лице ще се отстранява от обекта и ще се предвижда съответно дисциплинарно наказание, а на техническият ръководител за участъка и на ръководителя на обекта ще се налага санкция.

Работата с утвърдени съгласно системата за управление на качеството доставчици, предоставящи ни качествени материали и изделия, притежаващи всички необходими сертификати, изисквани съгласно действащата нормативна уредба в Р България, гарантира влагането на качествени материали и изделия.


Механизацията с която разполагаме е нова и надеждна, като това ни дава сигурност и бързина при изпълнение на обектите.

Организационна схема на „ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ” ООД

Схемата за контрол и управление на строителния процес е:



[Handwritten signature]



Като изпълнител на обекта ще сме задължени да изпълняваме следните поддържащи дейности:

- Да осигурим необходимите условия за здравословен и безопасен труд, като за строителната площадка извършим оценка на риска и в съответствие с това провеждаме необходимите мероприятия;
- Да извършим избора на местоположението на работните места при спазване на условията за безопасност и удобен достъп до тях;
- Да осигурим необходимите предпазни средства и работно облекло;
- Да осигурим необходимите санитарно-битови условия, съгласно санитарно-хигиенните изисквания;
- Да изработим и утвърдим вътрешни документи /Заповеди/ за осигуряване на ЗБУТ;
- Да организираме вътрешна система за проверка, контрол и оценка състоянието на безопасността и здравето на работещите;

Да определим със Заповед лицата, отговарящи за спазване на изискванията за безопасен и здравословен труд и провеждане на инструктажите

МЕТОДИ НА ИЗПИТВАНЕ И КОНТРОЛ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ, ГАРАНТИРАЩИ КАЧЕСТВЕНО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ, ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА

ЗА КАЧЕСТВЕНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТА ОТГОВАРЯ СПЕЦИАЛИСТ ПО КОНТРОЛ НА КАЧЕСТВОТО, ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Контрол на качеството при изпълнение на СТОМАНОБЕТОНОВИ РАБОТИ (КОФРАЖ, БЕТОН И АРМИРОВКА)

Преди полагането на бетон за изпълнението на която и да е част от стоманобетоните работи Строителният надзор трябва да приеме кофража и арматурата и да подпишат съответните документи за това. Не се допуска полагане на бетон без разрешението на Строителния надзор.

Изпитването на арматуровъчната стомана е по БДС 7465-75.

Изпитването на бетона и оценката на резултатите се извършват съответно по БДС 505, БДС 7269, БДС 9673 и по стандартите БДС 3816 и БДС 150131 за безразрушителните методи за изпитване на бетона.

Качеството и произходът на материалите ще се доказва с:

Представяне на документация за бетоновите смеси според спецификацията.

Представяне на документация за тестване на добавъчните материали.

Представяне на сертификати за арматурата.

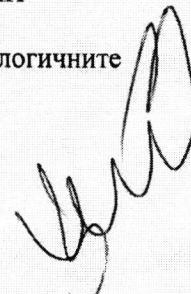
Контролът при изпълнение на бетонови работи на строителната площадка включва :

Качеството на бетоновата смес при нейното приготвяне, транспортиране, полагане и уплътняване;

Предписаните физико-механични свойства на втвърдения бетон – якост, водонепропускливост и др.; Грижите за бетона след неговото полагане; Оценка за якостта и еднородността на бетона.

Приемане на конструкцията – съгласно Наредба № 3 / 9. 11. 1994 година ЗА КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ НА БЕТОННИ И СТОМАНОБЕТОННИ КОНСТРУКЦИИ

Изпълнителят трябва да съобрази работните планове и графици с метеорологичните условия, технологичните изисквания и спецификата на строителния обект.



Контрол на качеството при изпълнение на ЗИДАРСКИ РАБОТИ

Всеки ред зидария трябва да бъде нивелиран и отвесиран. Прецизно измерване чрез отвес на всички лицеви фасади, ъгли и части. При липса на други указания, строежът с тухли/блокове трябва да бъде извършван в рамките на допустими отклонения посочени в ПИПСМР. Начинът за вземане на проби от разтворите е определен от БДС 5771-85.

Лоши атмосферни условия:

Да не се използват замръзнали материали;

Да не се полагат тухли/блокове при температура на въздуха 3°C или по-малко, освен ако свързващият разтвор е с минимална температура 4°C при изливането му и строежът е защитен от загуба на топлина;

Да се поддържа температурата на строежа над точката на замръзване докато свързващият разтвор се втвърди напълно;

Контрол на качеството при изпълнение на МАЗИЛКИ И ШПАКЛОВКИ:

Преглед на повърхностите ;

Проверка на геометричните размери;

Полагане на водещи профили и ленти;

Нанасяне и изравняване на хастара;

Нанасяне на втория пласт;

Нанасяне на покриващия пласт;

Оформяне на ръбове, отвори и др. детайли.

Всеки пласт от мазилката трябва да бъде приеман от Възложителя и да бъде получено разрешение от него за полагането на следващия пласт.

Качеството на изработката трябва да отговаря на БДС 9340.76.

Контролът по приемането и полагането на варовите смеси на строителната площадка се извършва от техническия ръководител и включва: входящ контрол при доставяне на бетонната смес по документи от доставчика и външен оглед; отделните процеси по време на полагането и обработката на мазилката.

По време на изпълнението се следи за следното: повърхностите да бъдат равномерни, гладки, с добре оформени ръбове и ъгли, без петна от разтворими соли или др. замърсявания и без следи от обработващите инструменти. Мазилката не трябва да има пукнатини, шупли, каверни, подутини и др. видими дефекти.

Приемането на всички видове мазилки се извършва преди изпълнението на шпакловъчните и облицовъчни работи с акт. Обр.12 в съответствие с разпоредбите на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

При приемането на мазилките се проверява следното:


➤ Мазилката, както и всеки от пластовете, да бъде здраво захваната за основата или по-долния пласт (проверява се чрез изчукване на повърхностите).

➤ Повърхностите да бъдат равномерни, гладки, с добре оформени ръбове и ъгли, без петна от разтворими соли или други замърсявания и без следи от обработващи инструменти.

➤ Мазилката не трябва да има пукнатини, шупли, каверни, подутини и други видими дефекти.

При приемане на мазилките изпълнителят представя пълна документация (протоколи, актове за скрити работи, удостоверения и др.) за доказване на качествата на материалите, марката на разтворите и за специалните изисквания, поставени в проекта.

Контрол на качеството:



Гладкост на мазилката: Отклоненията от равнината под правата линия с дължина 1,8 м., поставена на всякъде по повърхността, не трябва да надвишава 3 мм. При необходимост за коригиране на неточностите в основата да се добави мазилка с дебелина не повече от 10 мм. със същата смес като на предходния слой.

- Не се прави мазилка по стени, ако в деня на мазането те са огрети от силно слънце;
- Не се допуска извършването на работа на открито при температура на въздуха под 3°C;
- Да се вземат необходимите мерки мазаческите работи на закрито да продължат без прекъсване, когато температурата е под 3°C;
- Не се допуска използването на замръзнали материали, както и полагането на покрития върху замръзнали или заскрежени основи.

Контрол на качеството при изпълнение на ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ:

Контролът върху качеството на доставените материали и изпълнението на видовете работи се осъществява от техническия ръководител на обекта в съответствие с изискванията на проекта.

По време на изпълнението на мазаческите работи се следи за следното: повърхностите да бъдат равномерни, гладки, с добре оформени ръбове и ъгли, без петна от разтворими соли или др. замърсявания и без следи от обработващите инструменти. Мазилката не трябва да има пукнатини, шупли, каверни, подутини и др. видими дефекти.

За столарските работи се съставят два констативни акта:

а/ в предприятието производител

б/ на обекта след завършване на монтажа

Прозорците, вратите, витрините и др. се приемат по брой, вид и размери.

Контрол на качеството при изпълнение на БОЯДЖИЙСКИ РАБОТИ

Провеждане на оглед на материалите и изработката и представяне на съответната документация.

Боядисаните повърхности трябва да бъдат с еднакъв цвят, с равномерно наслявяване и еднаква обработка, не се допускат петна, ленти, напластявания, протичане, бразди, мехури, олющвания, влакнести пукнатини, пропуски, следи от четка, изстъргвания и видими поправки, различни от общия фон.

Приемане на бояджийските работи

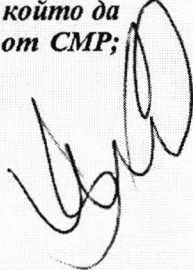
Приемането на бояджийските работи се извършва след окончателното изсъхване на постните бои и след образуване твърда корица върху повърхностите, боядисани с блажни и полимерни лакове и бои.


Бояджийските работи при приемането трябва да отговарят на следните изисквания:

- Повърхностите, боядисани с латекс, трябва да бъдат с еднакъв цвят, с равномерно наслявяване и еднаква обработка. Не се допускат петна, ленти, напластявания, протичане, бразди, мехури, олющвания, влакнести пукнатини, пропуски, следи от четка, изстъргвания и видими поправки, различни от общия фон.

- По боядисаните повърхности не се допускат изкривявания на ограничителните линии и зацапвания и разливания при съседни, различно оцветени полета, надвишаващи 3 мм.

Описание на мерките за опазване на околната среда и подробен план за организация по изпълнение на мерките за опазването на околната среда, който да включва описание на: депонирането/изхвърлянето на твърди отпадъци от СМР; депониране/изхвърляне на друг вид отпадъци;





Всички действия по опазване на околната среда вследствие дейността на „ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ“ ООД се извършват в съответствие с изискванията на Националното законодателство и ISO 14001:2015. Отговорни за управлението на тези действия са ръководителите на обекти във фирмата. Като приоритет в това направление, в т.ч. и като конкретни превантивни мерки за предпазване от създаване на извънредни ситуации, се спазват следните изисквания:

1. Всички отпадъци от строителни, поддържащи и други дейности се отстраняват максимално бързо от обекта.
2. Ежеседмично отговорния персонал на обекта отразява извършените инструктажи в дневници за инструктажи, като отчита и извършените видове инструктажи в зависимост от вида на извършваната работа на обекта.
3. В своята работа ръководителите на обекта се ръководят от инструкциите за третиране на отпадъците включващи – стъклени опаковки; пластмасови отпадъци (PET и PVC) и метални опаковки; третиране на хартиени и картонени отпадъци.
4. При изпълнението на работата по т.3 Ръководителят на обекта е в пряка връзка със службите по опазване на околната среда на населеното място.
5. Депонирането и изхвърлянето на твърди отпадъци става единствено след съгласуване с държавните и контролни органи, които определят мястото където същите да бъдат депонирани съобразно тези изисквания.
6. Депонирането и изхвърлянето на течни отпадъци (особено тези които имат вреден характер) е строго забранено без участието и разрешението на компетентните местни и държавни власти.

Предвид спецификата на обекта, допълнителните мерки по опазване на околната среда, които „ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ“ ООД ще предприеме са:

- минимизиране на аварии, които могат да застрашат околната среда по един или друг начин, са да се извършва чрез непрекъснато следене на одобрените инструкции за работа при всеки вид строителна дейност;

- за изпълнение на строително-монтажните работи ще ползваме само определената от възложителя работна площадка, като спазваме всички изисквания на Общината във връзка с опазването на околната среда;

- Изработване на план за опазване на околната среда по отделните видове строителни дейности, включващ следните основни точки:

А) Установяване на отделните видове СМР и размера на съответните видове отпадъци от всяка една дейност.

Б) Установяване на връзка с контролните и държавни органи за даване на указание къде и как да бъдат депонирани тези отпадъци в съответствие със законовите разпоредби.

В) Извършване на самото депониране под строг контрол както на вътрешните органи по опазване на околната среда, така и на външните (кметски, общински и държавни) органи.

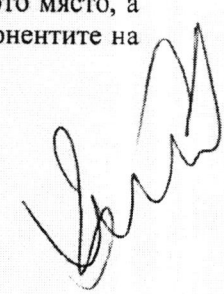
Г) Документиране на извършените дейности.

Ще се стремим изграждането и ремонта на обекта да отговаря на изискванията на българското законодателство относно опазването на околната среда в строителството. Всеки проект и неговата реализация подлежат на оценка на въздействието върху околната среда, която се извършва въз основа на анализи върху характеристиките на района.

Екологичната безопасност в строителството включва, както изграждането на съоръженията, също така и на тяхната експлоатация.

Тези мерки са насочени в две посоки. От една страна, те трябва да гарантират безопасна и здравословна експлоатация за всички хора, които обитават населеното място, а от друга – да сведат до минимум евентуално негативно въздействие върху компонентите на околната среда от дейностите по изграждането на обекта.





[Handwritten signature]

МЕРКИ ПО ОПАЗВАНЕ НА ВЪЗДУХА

На площадката на обекта се забранява без изключение, изпълнението на взривни работи; Строителните материали, които ще се влагат при строителството, да са придружени със сертификати и документи за съответствие, произход и качество, удостоверяващи безвредност по отношение на мирис и безопасност от замърсяване на околната среда и работа с тях.

Шумът и вибрациите на използваната техника да са в границите на допустимите за съответната зона.

Ще се използва само технически изправна и отговаряща на условията строителна техника и механизация.

На работещите на площадката транспортни средства и механизация се забранява използването на звукови сигнали.

МЕРКИ ПО ОПАЗВАНЕ НА ВОДАТА

При изпълнение на строителството да се използва водоизточник, посочен от компетентните органи.

МЕРКИ ПО ОПАЗВАНЕ НА ПОЧВАТА

Строителните материали да се съхраняват във временни складове, разположени извън зелените площи.

Да се поставят контейнери за събиране на строителни отпадъци. Същите да се извозват на места, определени от местните общински власти. Да се поставят отделни контейнери за битови отпадъци.

Зареждане с гориво, подмяна на масла и ремонти на строителната механизация и автотранспорт да се извършва извън територията на обекта на обособени за този вид дейности места – бензиностанции, автосервиси и др.

Като допълнителни мерки за опазване на околната среда във връзка с изпълнение на договора включваме още:


- Използването на екологично безопасни материали и технологии;
- Строителните материали ще се съхраняват във временни складове;
- Съхраняването на строителни материали и отпадъци при строително-ремонтни работи ще се извършва в подготвени за целта съдове /контейнери и други/ на определени от общинската администрация площадки .
- Гарантиране на здравословна среда в целия период на изграждане на обекта и взимане на всички мерки за намаляване на вредното въздействие върху околната среда;
- Рискът от замърсяване на въздуха е минимален, тъй като не предвиждаме работа с вредни вещества и метали, които биха могли да се отразят негативно на атмосферния въздух в района;
- Строителните отпадъци ще бъдат извозвани до определените за това депа, като при транспортирането им ще се използват предпазни мрежи или покривала за товарните автомобили, в зависимост от вида на транспортирания материал;
- При завършване на строително-монтажните дейности районът ще бъде почистен и освободен от евентуални отпадъци, които биха могли да повлияят негативно на околната среда в региона.

„ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ” ООД ще се стреми да бъдат спазени всички закони и нормативни изисквания на Законодателството в страната ни, което вече се синхронизира с това в Европейския съюз.

Ние имаме опит с изграждането на подобни обекти и имаме необходимите референции от инвеститорите.

Специалистите, които ще работят за изграждането на обекта са с богат опит, което също е от значение за качествена и ефективна работа. Техническото ръководство на обекта

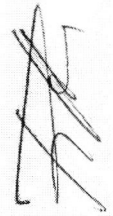
[Handwritten signature]



ще следи както за качеството на изпълнението на обекта, така и за опазването на околната среда по време на строително-монтажните дейности.

При изпълнение на СМР на обекта ще се спазват следните нормативни документи и изисквания:

1. Закон за управление на отпадъците;
2. Закон за опазване на околната среда;
3. Наредба №9/28.09.2004 г. за реда и образците, както и реда за водене на публичния регистър на издадените разрешения и регистрационни документи и на закритите обекти и дейности.



Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при изпълнение на СМР, включително за местата със специфични рискове

„ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ” ООД има внедрена система за управление на здравословни и безопасни условия на труд BS OHSAS 18001:2007. Стандартът поставя изисквания на ръководството на Дружеството за спазване на нормативните изисквания, предотвратяване възникването на инциденти и злополуки, осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд.

Всички дейности на обекта ще се извършват в съответствие с приложимите български нормативни изисквания.

За обекта ще се изработи ПБЗ, с който ще се определят изискванията за съблюдаване на техниката на безопасност и охрана на труда, както и всички изисквания по ППО, Закон за здравословни и безопасни условия на труд; НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г., Наредба № 3 за инструктажа на работниците - Държавен Вестник бр. 91/98 г.; Наредба № 11 за лични и колективни предпазни средства, и всички нормативни документи, отнасящи се до ЗБУТ.

Осигуряване безопасността при изпълнението на СМР е изключително задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

При организиране на трудовата дейност по изпълнение на строително-монтажните работи за всеки конкретен участък ще се приемат решения и ще се поставят изисквания за осигуряване на безопасността на строителната площадка, на отделните работни места, при изкопни работи и др. подобни дейности, при работа със строителни машини, при заваръчни работи.

С Възложителя ще се съгласуват мерки за безопасност при съвместната строителна дейност и изискванията на възложителя за експлоатацията на пътната мрежа, периоди на достъп и охрана и др.

Работниците в „ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ” ООД са застраховани по застраховка „Обща гражданска отговорност”, специалните условия на застраховка „Професионална отговорност”. Възложителят и упълномощените държавни органи могат да извършват проверки за гарантиране безопасни условия на труд по отношение на:


- наличие на обекта на инструкции за безопасност и здраве при работа съобразно действащите нормативи, инструктажни книги, начин на провеждане на инструктажите за безопасна работа;

- наличие на обекта и ползване на ЛПС - каски, колани, ръкавици, предпазни шлемове и др.

- организация на строителната площадка;

- наличие на знаци и сигнализация на обекта, указващи посоки за движение и предупреждаващи за опасност.

Задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на обекта е да въведе "Книга за инструктаж" на работното място, периодичен и извънреден инструктаж по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана, одобрена чрез Наредба № РД-07-2/16.12.2009 за условията и реда за



провеждането на периодичното обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд. Всички допълнителни мерки по ЗБУТ (незадължителни по българското законодателство и невяклучени в количествената сметка) по отношение на електрически инсталации, машини, безопасна работа с бои и химикали и т.н., също ще бъдат взети предвид.

Няма да се допускат за работа работници и служители, употребили алкохол, както и лица със смущения във вестибуларният апарат. Задължително ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изисква от работниците медицински свидетелства.

Задължително на обекта ще има аптечка с пресни медикаменти и превързочни средства.

Всички работници и служители на обекта задължително ще са снабдени с лични предпазни средства - работно облекло, обувки, ръкавици, каски, предпазни колани и за тези, за които се изисква - предпазни очила.

До мястото на строежа ще бъдат допускани ограничен брой работници и служители на фирмата, по предварително изготвен и одобрен списък.

Строителните машини, инсталации и приспособления ще са в изправност и ще са обезопасени.

Ще се контролира и спазва изискването да не се извършват СМР под други работни места, ако м/у тях няма предпазни съоръжения.

Техническият ръководител ще отговарят за спазване на изискванията по ЗЗБУТ и няма да допуска изпълнението на трудови процеси при опасни и вредни за здравето на работниците условия, ще осигурява и изисква ползването на предпазни средства, ще провежда инструктаж, незабавно ще уведомява преките си ръководители и органите по охрана на труда за станали злополуки и аварии на строителната площадка.

ОРГАНИЗАЦИОНЕН ПЛАН

Организационен план има за задача да осигури пълна представа за провеждането на строително производствения процес на площадката от деня на съставяне на протокол, обр.2, до деня на съставяне на констативен акт обр.15. Тази пълна представа е необходима и е насочена към възможно най-подробно изясняване на необходимите мероприятия по здравословни и безопасни условия на труд.

ОРГАНИЗАЦИОННИ УСЛОВИЯ ПО ПБЗ

За изпълнение на ЗБУТ за обекта ще отговаря експерт по „Безопасност и здраве”, притежаващ необходимата квалификация.

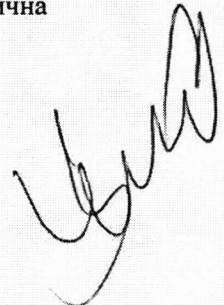
Инженерно-техническият състав и изпълнителският персонал ще изпълняват нарежданията, издавани от Експерта, свързани със задачите му по контрол на ЗБУТ.


Преди започване на работа на строителната площадка и до завършването на строежа, строителят ще извършва оценка на риска за всички подобектови части.

Ще се вземат адекватни мерки, които трябва да се спазват при изпълнение на строително-монтажните и ремонтни работи, така че да се предотврати възможността от възникване на аварийни ситуации, за да се запази здравето на всички присъстващи в района на строително-монтажните и ремонтни работи. Задължително да се спазва Наредба № 7 за минималните изисквания за ЗБУТ на работните места и при ползване на работно оборудване.

ОРГАНИЗАЦИОННИ ЕТАПИ ПО ЗБУТ

Изпълнението на СМР се разделя условно на фази, предвид видовете дейности, които ще се изпълняват, и свързаните с това мероприятията по ЗБУТ, без това разделяне да има задължителност за плащания, смени на персонал, доставки и други подобни. Следи се за спазването на чл.50 до 59 на Наредба №2/2004 г. Разделянето е условно и има за цел да улесни разграничението на мероприятията по ЗБУТ по време, по място и технологична





последователност на изпълнение на производствените процеси. Условните етапи за изпълнение на СМР, съобразно изискванията по ЗБУТ, за конкретния обект:
„Основен ремонт на пешеходен подлез в кв "Изток" при ж.п.спирка "Метал", гр.Перник“

- 1.ЕТАП 1 - ПОДГОТВИТЕЛЕН
- 2.ЕТАП 2 – ЧАСТ АРХИТЕКТУРА
- 3.ЕТАП 3 – ЧАСТ ЕЛЕКТРО
- 4.ЕТАП 4 – ЧАСТ ВиК
5. ЕТАП 5 - Окончателно почистване на обекта и предаването му на Възложителя с Протокол, съгласно наредба № 3 към ЗУТ и условията на договора
- 6.ЕТАП 6 -Ч. ПРЕДАВАНЕ НА СТРОЕЖА С АКТ 15

* Подготовка на площадката, включва разчистване на обекта.

Разделянето на тези етапи е до известна степен условно, защото има технологични застъпвания и прекъсвания, но всеки етап започва след преглед на мероприятията и положителните отговори по информационните листове.

КЛАСИФИЦИРАНЕ НА ОПАСНОСТИТЕ - МЕСТА СЪС СПЕЦИФИЧНИ РИСКОВЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ

Съгласно чл. 15 от Наредба №2 за МЗБУТИСМР преди започване на работа и до завършване на обекта Строителят е длъжен да извършва оценка на риска и да я актуализира при настъпили промени в обстоятелствата.

Специфичните рискове, от които биха настъпили увреждания при изпълнение на СМР на обекта, предмет на поръчката, в съответствие с оценката на риска са:

- Падане от височина – от 1-ви до 5-ти етап;
- Запрашаване на сетива - от 1-ви до 5-ти етап;
- Удари от падащи предмети или конструкции - от 1-ви до 5-ти етап;
- Неправилно стъпване и удряне - от 1-ви до 5-ти етап;
- Поражения от ел. ток - от 1-ви до 5-ти етап;
- Пресилване - от 1-ви до 5-ти етап;
- Затрупване от строителни отпадъци - от 1-ви до 5-ти етап;
- Други опасности - от 1-ви до 5-ти етап;

За изпълнението на всеки вид работа, свързан с опасностите, установени с оценката на риска, Координаторът по БЗ ще изисква от изпълнителите писмени инструкции по безопасност и здраве. Копие от тези инструкции ще има на строителните площадки.

За преодоляване на някои по-характерни опасности по етапи ще бъдат предприети следните мерки:

ПАДАНЕ ОТ ВИСОЧИНА

При планиране на мерките за защита от падане от височина, приоритетно ще се залагат такива, елиминиращи риска при източника на възникването му.

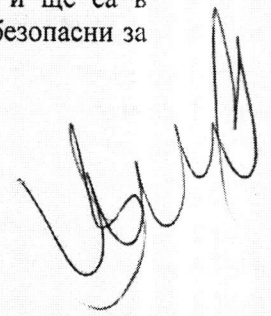
Няма да се допуска ръчно изпълнение на работите чрез ръчно хвърляне, ръчно подаване от ръка на ръка или с помощта на въжета, телове, армировъчна стомана и др.

Преносими стълби ще се използват за извършване на СМР само според изискванията на Наредба № 2.

РАБОТА С МЕХАНИЗАЦИЯ

Строителните машини и устройства,вкл. техните елементи, закрепвания и опори, които работят или се предвижда да работят на строителната площадка, ще отговарят на изискванията на инвестиционния проект за извършване на предвидените СМР, ще са достатъчно устойчиви за използване при работата, за която са предвидени и ще са в техническо състояние, преминали съответното техническо обслужване и да са безопасни за използване.

ИЗВЪРШВАНЕ НА ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ



Приготвянето и използването на бои, лакове, грундове и разтворители на строителната площадка ще се осъществяват съгласно указанията на производителя.

Боядисването по механизирани начин ще се извършва с бояджийски агрегати под наблюдението на отговорно лице, контролиращо спазването на изискванията за пожарна безопасност.

ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ

Работещите по демонтажните дейности ще са специално инструктирани и обучени за работните процеси.

Всички работи на обекта ще се извършват под непосредственото ръководство на техническия ръководител на строежа и Координатора по безопасност и здраве.

ИЗВЪРШВАНЕ НА ТОВАРО-РАЗТОВАРНИ РАБОТИ И СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ

Ще се извършват при спазване на изискванията на Наредба №12 от 2005г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товаро-разтоварни работи.

Начините на извършване на товаро-разтоварните работи ще се избират така, че да осигуряват предотвратяване, намаляване или ограничаване на риска за безопасността и здравето на работещите. Товаро-разтоварните работи и временното приобектово складиране ще се извършват така, че да са осигурени срещу евентуално изместване, преобръщане или падане. Строителните продукти, оборудването и др. ще се транспортират и складираат на строителната площадка в съответствие с указанията на производителя и инструкциите за експлоатация.

СПИСЪК НА ИНСТАЛАЦИИТЕ, МАШИНИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯТА, ПОДЛЕЖАЩИ НА КОНТРОЛ

Най-често на контрол подлежат:

1. Бордови коли;
2. Скелета и платформи;
3. Ръчни и ел. инструменти

МЕСТА СЪС СПЕЦИФИЧНИ РИСКОВЕ И ИЗИСКВАНИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ:

1. Работа около строителната механизация;
2. Придвижване край отвори.


При работа в зоните със специфични рискове ще се спазват мерки и изисквания за Безопасност и здраве съгласно Наредба №2, гл. 3, раздел I, II, III, IV и приложенията от №1 до №7 към чл. 2, ал. 2 към Наредбата. Ще се следват стриктно информационните листове за съответните видове работи.

СПИСЪК НА ОТГОВОРНИТЕ ЛИЦА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНТРОЛ И КООРДИНИРАНЕ НА ПЛАНОВЕТЕ НА ОТДЕЛНИТЕ СТРОИТЕЛНИ МЕСТА, В КОИТО ИМА СПЕЦИФИЧНИ РИСКОВЕ, И ЗА ЕВАКУАЦИЯ

Ще бъде изготвен списък с имената и длъжността на лицата, които отговарят за провеждането на контрол и координация за местата със специфични рискове. В този списък задължително влизат:

- Техническият ръководител;
- Координатора по безопасност и здраве;
- Отговорник по контрол на качеството.

СХЕМА НА МЕСТАТА ЗА ИНСТАЛИРАНЕ НА ПОВДИГАТЕЛНИ СЪОРЪЖЕНИЯ И СКЕЛЕТА



Всички скелета, платформи и стълби ще се изпълнят съгласно чл.87 до чл.103 от Наредба № 2 /2004г. Преди започване на строителството ще бъде спазен чл.15 от същата наредба, свързан с извършване на оценка на риска. Местата за инсталиране на подемниците (ако етажността налага това) и скелета ще бъдат показани на строителния ситуационен план, като това предварително ще се съгласува със Строителния надзор и Възложителя.

СХЕМА НА МЕСТАТА ЗА СКЛАДИРАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ ПРОДУКТИ И ОБОРУДВАНЕ И КОНТЕЙНЕРИ ЗА ОТПАДЪЦИ

Отпадъците ще се складираат в контейнери. Периодично ще се извозват с контейнеровоз. Ще се изисква подреденост на строителната площадка, проходите и работните места и правилно складиране и съхранение на строителните-материали. Разтоварването на обемисти и тежки товари ще става под ръководството на техническия ръководител и на специално обучено лице.

СХЕМА НА РАЗПОЛОЖЕНИЕТО НА САНИТАРНО-БИТОВИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Принципно ще се предвидят:

- Канцелария за Инженерно -техническото ръководство за периода на строителство;
- Съблекални за работниците;
- Противопожарни табла, контейнери за отпадъци, информационна табела.

СХЕМА ЗА ЗАХРАНВАНЕ С ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ТОК, ВОДА И ДР.

Захранване на площадките е необходимо за захранване на машини, осветление на площадката-ще се използва съществуващото. Вода за временни нужди ще се използва от съществуващите източници.

СХЕМА И ВИД НА СИГНАЛИЗАЦИЯТА ЗА БЕДСТВИЕ, АВАРИЯ, ПОЖАР ИЛИ ЗЛОПОЛУКА, С ОПРЕДЕЛЕНО МЯСТО ЗА ОКАЗВАНЕ НА ПЪРВА ПОМОЩ

В схемата за евакуация при бедствия и аварии ще бъдат посочени евакуационните пътища. При пожар или аварии ще се действа по правилата на чл.74 от Наредба № 2, в които са описани мерките, които взима техническият ръководител или упълномощеното от него лице при подаване на сигнал за аварийно бедствие.

По възможност ще бъдат съгласувани с органите на Държавна агенция „Гражданска защита“ и Национална служба "Пожарна и аварийна безопасност" плановете за предотвратяване и ликвидиране на пожари, план за предотвратяване и ликвидиране на аварии и план за евакуация на работещите на обекта и присъстващите външни лица в района.

Ще бъдат запознавани работещите и други лица, намиращи се на строителната площадка с горните плановете и ще се поставят на видни места.

На подходящи места по етажите ще се поставят указателни знаци и сигнали, съгласно Наредба №4 за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарната охрана (ДВ, бр. 77/95г.)

ЛИКВИДИРАНЕ НА ПОЖАРИ И АВАРИИ

Не се предвижда доставка на лесно запалими и взривоопасни материали по време на строителството. Ако се наложи и предприше със заповед или с допълнителен проект влагане на леснозапалими или взривоопасни материали ще трябва да се предпришат и съответни мероприятия, съобразно чл. 11, т.3 от Наредба №2.

Не се предвижда склад за пожароопасни и лесно запалими материали на площадката.

Координаторът по безопасност и здраве /от състава на надзора/ ще бъде отговорен да

[Handwritten mark]

изисква и постоянно да наблюдава и проверява за:

1. Състоянието и местоположението на табелите по чл. 65/2/ от Наредба №2;
2. Наличието и обявяването на инструкции по чл.66/2/, точка 1;
3. Наличието и обявяването на пожаротехническа комисия с постоянни и подменявани членове, съобразно изпълнението на графика;
4. Местата за тютюнопушене, няма да бъде разрешено тютюнопушенето по време на изпълнение на работни операции;
5. Наличието на заповед по чл. 67/3/ от Наредба №2.
6. Състоянието и съоръжеността на противопожарното табло.

При пожар или авария се действа по правилата на чл.74 от Наредба №2, като за целта на необходимите места ще се поставят необходимите указателни знаци от Приложение №2-б на Наредба №4 от 1995г за знаците и сигналите.

НОРМАТИВНА УРЕДБА

Лицето по безопасност и здраве и техническото ръководство на обекта ще съблюдават задължително следните нормативни документи:

1. Наредба № 7 от МТСП и МЗ от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване;
2. Наредба № 2 на МРРБ и МЗ от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
3. Наредба № 1 – 209 от 22.11.2004 г. за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация;
4. Наредба № 3 на МТСП от 1998 г. за функциите и задачите на длъжностните лица и на специализираните служби в предприятията за организиране изпълнението на дейностите, свързани със защитата и профилактиката на професионалните рискове;
5. Наредба № 3 от МТСП и МЗ от 1996 г. за инструктажа на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана;
6. Наредба № 3 от МТСП и МЗ от 2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място;
7. Правилника за безопасност на труда при експлоатацията на електрически уредби и съоръжения (Д-01-008);
8. Правилника за безопасност при работа на неелектрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по топлопреносими мрежи и хидротехнически съоръжения (Обн. ДВ, бр. 32 от 2004 г.);
9. Противопожарни строително-технически норми.
10. Наредба № 9/04.08.2006 за защита на работещите от рискове, свързани с експозиция на азбест при работа.

[Handwritten signature]

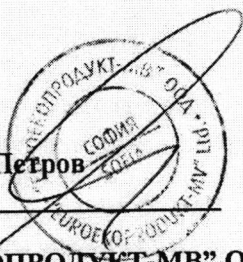
Дата
 Име и фамилия
 Подпис на упълномощеното лице
 Длъжност
 Наименование на участника

23/07/2018г.

Светослав Петров

Управител

„ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ” ООД



[Handwritten signature]

ЛИНЕЕН КАЛЕНДАРЕН ГРАФИК

за изпълнение на обект: Основен ремонт на пешеходен подлез в кв. "Изток" при ж.п. спирка "Метал", гр. Перник

№	ВИДОВЕ С М Р	ЕД.М-КА	К-ВО	БРОЙ Р-ЦИ	Вид раб. звено	Вид механизация
	СМР					
	ПОДГОТВИТЕЛНИ СМР			4	общ раб.	
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА					
1	Очукване стара мазилка	м2	240.00	4	общ раб.	
2	Очукване стара бучарда	м2	60.00	2	общ раб.	
3	Очукване бетон	м2	50.00	2	общ раб.	
4	Обработка на fuga при покривни панели	м	25.00	1	общ раб.	
5	Подвиждане на тухлени стени	м2	15.00	2	зидари	
6	Изкърпване външна пръскана мазилка по стени и тавани	м2	550.00	6	мазилкаджии	
7	Изкърпване стара бучарда по стени	м2	90.00	3	мазилкаджии	
8	Направа бетоново легло за решетка	м2	3.00	1	бетонджии	
9	Доставка и монтаж метална врата 90/170	бр.	2.00	2	монтажници врати	
10	Полагане бетонова подова настилка неармирана	м3	36.00	5	бетонджии	
11	Направа и разваляне на кофраж за ремонт на малки конструкции	м2	50.00	3	кофражисти	
12	Доставка и полагане бетон за стъпала	м3	7.00	2	бетонджии	
13	Боядисване и почистване на метални повърхности	м2	60.00	2	бояджии	
14	Боядисване на външна пръскана мазилка с фасаген	м2	990.00	6	бояджии	
15	Направа на метален кафез за осветителен прожектор с възможност за отваряне	бр.	22.00	3	раб. мет. к-ции	
16	Доставка и монтаж на гръба 1" за парапет	м	40.00	3	раб. мет. к-ции	
17	Изправяне на метални парапети	м2	3.00	1	раб. мет. к-ции	
18	Извозване на строителни отпадъци до 10 км	м3	15.00	3	общ раб. + шофьор	камион
19	Направа и разваляне на външно скеле за ремонт	м2	20.00	2	общ раб.	
	ЧАСТ ЕЛЕКТРО					
1	Прозвъняване на съществуваща инсталация	бр.	1.00	2	електротехник	
2	Суха разделка на кабел 3x1.5 мм2	бр.	64.00	3	електротехник	
3	Суха разделка на кабел 4x10 мм2	бр.	14.00	1	електротехник	
4	Присъединяване към съоразение	бр.	38.00	3	електротехник	
5	Направа на лампен излаз	бр.	38.00	2	електротехник	
6	Доставка и полагане на каучуков кабел (гумиран) ШКПШ 3x1.5 мм2	м.	300.00	3	електротехник	
7	Доставка и полагане на кабел СВТ 4x10 мм2 в бетон	м.	15.00	1	електротехник	
8	Доставка и полагане на дюбел за бетон с винт 6x35 мм	бр.	60.00	2	електротехник	
9	Доставка и полагане на дюбел за бетон с винт 8x40 мм	бр.	100.00	2	електротехник	
10	Доставка и полагане на листер клема 4 мм2	бр.	10.00	1	електротехник	
11	Доставка и монтаж на трифазен автоматичен прекъсвач 63А	бр.	1.00	1	електротехник	
12	Доставка и монтаж на монофазен прекъсвач 16 А	бр.	4.00	2	електротехник	
13	Доставка и монтаж на ЛОТ 2x36 вата ЛЕД	бр.	16.00	4	електротехник	
14	Доставка и монтаж на прожектор 20 вата в готов кафез	бр.	22.00	4	електротехник	
15	Доставка и монтаж на разклонителни кутии 80/80/40 Мм	бр.	25.00	2	електротехник	
16	Доставка и монтаж на полиестерно табло за управление 200/300/150 мм	бр.	1.00	2	електротехник	
	ЧАСТ ВиК					
1	Почистване на канавки	м	75.00	4	общ раб.	лопати, ръч и инстр.
2	Доставка и монтаж решетки на водосборен улей с шир. 0.25м	м	75.00	2	ВиК работник	
3	Почистване на канал /машинно/	м	100.00	2	общ раб.	механизация
	ПРЕДАВАНЕ НА ОБЕКТА					
	Почистване, отстраняване на забележки, общ преглед			4	общ раб.	
	ПРЕДАВАНЕ НА ОБЕКТА С АКТ 15			2		
	Брой човекочаса: 1 144 чч./143 ч.д/					

Срок за изпълнение на поръчката: 15/петнадесет/ календарни дни

БРОЙ РАБОТНИЦИ

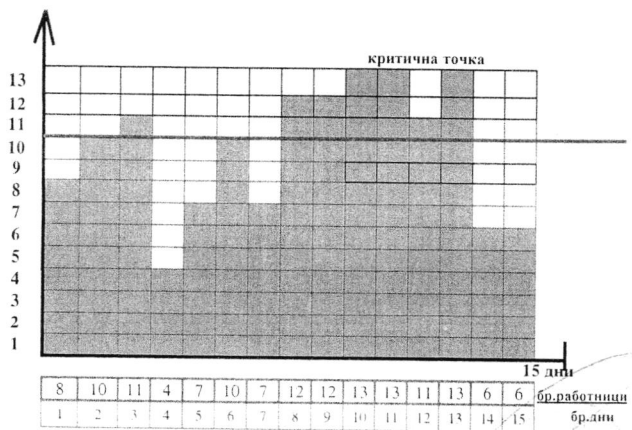
СРЕДЕН БРОЙ РАБОТНИЦИ ЗА ДЕН 10

Handwritten signature

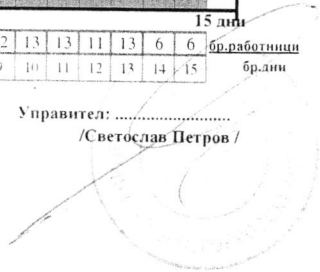
жене

БРОЙ ДНИ	РАБОТНИ ДНИ														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	4														
1	4														
1		2													
1		2													
1		1													
1			2												
3						6	6	6							
1								3							
1			1												
1													2		
1				5											
2		3											3		
1			2												
1												2			
2								6	6						
3								3	3	3					
1											3				
1											1				
1													3		
2					2						2				
1		2													
1				3											
1				1											
1					3										
1				2											
1								3							
1			1												
1					2										
1					2										
1						1									
1								1							
1								2							
1									4						
2										4	4				
1													2		
1													2		
1														4	
1														2	
1															4
1															2
2														4	4
1															2
	8	10	11	4	7	10	7	12	12	13	13	11	13	6	6

Handwritten signature



23.07.2018 г. Управител:
/Светослав Петров /



Към Линеен календарен график

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Наименование на обществената поръчка:	„Основен ремонт на пешеходен подлез в кв"Изток" при ж.п.спирка "Метал", гр.Перник“
---------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------

Подробният Линеен календарен график за последователността на извършване на СМР е изготвен съгласно Техническата спецификация, Документацията, както и въз основа на направен оглед на съществуващото положение и запознаване на място със специфичните условия на изпълнение.

Технологичната последователност на процесите при изпълнение на обекта е обвързана с представения линеен график, явяващ се неразделна част от настоящото предложение.

Предвид разнообразните дейности, включени за изпълнение на строително-ремонтните работи, методът на работа, който ще приложим при изпълнението им е последователно-паралелния-комбинирано изпълнение. Спазвайки необходимата технологична последователност на работа, едновременно ще се изпълняват няколко вида работи на няколко места едновременно, като целта ни е максималното натоварване на работните и техническите ресурси на обекта.

Видовете работи включват изпълнение на следните етапи, отразени в Линейния график за обект: „Основен ремонт на пешеходен подлез в кв"Изток" при ж.п.спирка "Метал", гр.Перник“

- 1.ЕТАП 1 - ПОДГОТВИТЕЛЕН
- 2.ЕТАП 2 – ЧАСТ АРХИТЕКТУРА
- 3.ЕТАП 3 – ЧАСТ ЕЛЕКТРО
- 4.ЕТАП 4 – ЧАСТ ВиК
5. ЕТАП 5 - Окончателно почистване на обекта и предаването му на Възложителя с Протокол, съгласно наредба № 3 към ЗУТ и условията на договора
- 6.ЕТАП 6 -Ч. ПРЕДАВАНЕ НА СТРОЕЖА С АКТ 15

Технологичната последователност, отразена в Графика е подробно описана в Обяснителната записка към Техническото предложение. При изготвяне на графика е съобразено с технологичните изисквания за изпълнение на отделните видове работи, както и специфичните условия за изпълнение при неблагоприятни атмосферни условия. Тези изисквания също подробно са описани в Записката към Техническото предложение.

Изпълнението на обекта предвиждаме за **15 календарни дни** съгласно Линейния график, като се работи седем дни в седмицата, при 8 часов работен ден. При нужда от наваксване на закъснение имаме готовност да преинем на двусменен режим на работа до наваксване на закъснението.

ТРУДОВИТЕ, ТЕХНИЧЕСКИТЕ РЕСУРСИ И МАТЕРИАЛИТЕ, И ТЯХНОТО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ВЪВ ВРЕМЕТО са подробно посочени в Графика за всички дейности, включени към Тръжната документация.

Графикът е разработен на база на количествата на строително-монтажните работи, дневната нормена производителност на машини и труд, съобразени с утвърдените разходни норми, възможност за максимална натовареност и съвместимост на машини и работници по участъците. Графикът отразява и движението на работната ръка по дни и общо. Табличната част на графика за всеки вид дейност включва:

- описание на строително-монтажните работи;
- единична мярка и количество за всеки вид дейност;
- в част „Труд“ са включени брой човекодни за изпълнение на определения вид дейност;
- видът на работното звено;

- видът на използваната механизация;
- в отделна колона е отразена продължителност за изпълнение в календарни дни за определените етапи на изпълнение, както и начална дата за изпълнение с посочена дата и фиктивен месец и крайна дата на изпълнение с посочена дата.

Начало на изпълнение на дейностите е от датата на заверка на заповедната книга и откриване на строителната площадка. Краят на изпълнение на строителните дейности е датата на подписване на констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа. Краят на изпълнение на обществената поръчка е датата на въвеждане на обекта в експлоатация.

Сроковете за изпълнение по етапи и видове дейности е, както следва:

Описание на строително-монтажни работи - Етап на изпълнение	продължителност в календарни дни	нач. дата (фикт. Месец)	крайна дата (фикт. Месец)
Наименование : „Основен ремонт на пешеходен подлез в кв"Изток" при ж.п.спирка "Метал", гр.Перник“			
ЕТАП 1 - ПОДГОТВИТЕЛЕН	1	1.VIII.	1.VIII.
ЕТАП 2 - ЧАСТ АРХИТЕКТУРА	11	1.VIII.	13.VIII.
ЕТАП 3 - ЧАСТ ЕЛЕКТРО	11	2.VIII.	13.VIII.
ЕТАП 4 - ЧАСТ ВиК	3	12.VIII.	14.VIII.
ЕТАП 5- Окончателно почистване на обекта и предаването му на Възложителя с Протокол, съгласно наредба № 3 към ЗУТ и условията на договора.	2	14.VIII.	15.VIII.
ЕТАП 6 - Ч. ПРЕДАВАНЕ НА ОБЕКТА С АКТ 15	1	15.VIII.	15.VIII.
Наименование : „Основен ремонт на пешеходен подлез в кв"Изток" при ж.п.спирка "Метал", гр.Перник“ ОБЩО:	15	1.VIII.	15.VIII.

В **Допълнителна таблица** към настоящата Записка сме приложили подробна обосновка на сроковете за изпълнение на отделните видове СМР, посочени в Линейния календарен график. Тази таблица включва всеки етап на изпълнение и вид дейност:

- продължителност за изпълнение в календарни дни на определените етапи;
- начална дата за изпълнение с посочена дата и фиктивен месец на определените етапи;
- крайна дата на изпълнение с посочена дата и фиктивен месец на определените етапи.

Графичната част на графика за всеки вид дейност включва срокове за изпълнение в календарни дни и брой работници за изпълнение на съответния вид дейност за всеки ден. Обобщено за всеки етап и общо за изпълнение на проекта е посочен необходимия брой работници по дни.

Продължителността на всяка една дейност от предмета на поръчката е определена съгласно утвърдените разходни норми за труд и механизация.

За да се изпълни графикът за изпълнение на обекта се предвижда да се работи на няколко места едновременно за съответния етап, като изпълнението им е в такава последователност, че да има пълна координираност и ангажираност на съответните работни звена и ангажирана техника и оборудване.

В графика е посочен максимален брой работници-критична точка, изчислена на база разпределението на работната ръка, което е отразено в Обяснителната записка към Техническото предложение. Това е отразено и в Диаграмата на работната ръка.

В сроковете за изпълнение на видовете работи е включено и времето за съставяне на актове и протоколи по време на строителството съгласно Наредба №3/31.07.2007г.

включително на констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа.

В графика са предвидени срокове за доставки на необходимите материали и съоръжения, сроковете за подготовка и временно строителство/ако е необходимо/- в рамките на общите срокове за изпълнение.

„ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ” ООД разполага с необходимата работна ръка и инженерно-технически състав за изпълнение на поръчката. В случай на необходимост, предвиждаме наемането на допълнителна работна ръка – квалифицирани и общи работници, за периода на изпълнение на договора (за извършване на определен вид работа).

„ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ” ООД разполага с необходимата техника и механизация за изпълнение на поръчката. При необходимост Дружеството е в състояние да наеме или закупи и допълнителна техника и оборудване за изпълнение на поръчката.

Дата
Име и фамилия

23/ 07/ 2018г.
Светослав Петров

Подпис на лицето
Длъжност
Наименование на участника

.....
Управител
„ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ” ООД



Образец

ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА

за участие в обществена поръчка

с предмет „**Основен ремонт на пешеходен подлез в кв"Изток" при ж.п.спирка "Метал", гр.Перник**“

Долуподписаният **Светослав Николаев Петров**,
с ЕГН **7405162887**, лична карта № **642386180**, издадена на **26.04.2011 г.**,

от **МВР-гр. София** в качеството ми на **Управител**
на **„ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ” ООД**,
с ЕИК: **200457474**, актуален телефон: **0889 836 262**
факс: **02/936 10 31**; електронна поща **evroeko@mail.bg**
Регистрация по ЗДДС: **BG 200457474**

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето ценово предложение за участие в обявената от Вас обществена поръчка с предмет „**Основен ремонт на пешеходен подлез в кв"Изток" при ж.п.спирка "Метал", гр.Перник**“, е както следва:

- **Обща цена за изпълнение на договора: 50 661,27 лв.** (словом: петдесет хиляди шестстотин шестдесет и един лев и двадесет и седем стотинки) **без ДДС** или **60 793,52 лв.** (словом: шестдесет хиляди седемстотин деветдесет и три лева и петдесет и две стотинки) **с ДДС**;

Декларирам, че предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията по процедурата и включват всички разходи по изпълнение на всички работи, дейности, услуги, и др., нужни за качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка, включително заплащане на съответните такси, командировки, осигуряване на офис и др., свързани с изпълнението на поръчката, както и такси, печалби, застраховки и всички други присъщи разходи за осъществяване на дейността.

До подготовянето на официален договор, това ценово предложение заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

ПОДПИС и ПЕЧАТ:

Дата **23/07/2018 г.**
Име и фамилия **Светослав Петров**
Подпис на упълномощеното лице
Длъжност **Управител**



ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЦЕНООБРАЗУВАНЕ

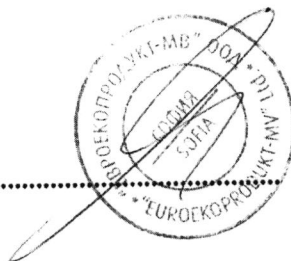
Предлагаме следните стойности на „Елементи на ценообразуване, участващи във формирането на единичните цени за възникнали непредвидени видове работи в рамките на общата стойност на СМР от офертата”, както следва:

- разход за труд за специализирани строителни работници	- 4.00 лв./ч.ч.
- разход за труд за общи работници	- 4.00 лв./ч.ч.
Доставно-складови разходи	- 10 %
Допълнителни разходи:	
- върху труд;	- 90 %
- върху механизация;	- 15 %
Печалба*	- 8 %
Материали	по текущи пазарни цени

* Участникът следва да използва като метод за калкулиране на печалба начисляването на печалбата като процент върху себестойността на СМР.

Дата: 23.07. 2018 г.

Декларатор:



участник: „ЕВРОЕКОПРОДУКТ-МВ“ООД

КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА

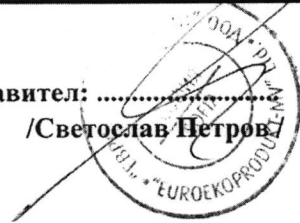
за обект: Основен ремонт на пешеходен подлез в кв."Изток" при ж.п.спирка "Метал",
гр.Перник

№	Вид СМР	М-ка	К-во	Ед.цена	Стойност
ЧАСТ АРХИТЕКТУРА					
1	Очукване стара мазилка	м2	240.00	2.90	696.00
2	Очукване страла бучарда	м2	60.00	2.90	174.00
3	Очукване бетон	м2	50.00	2.90	145.00
4	Обработка на фуга при покривни панели	м	25.00	15.25	381.25
5	Подзидане на тухлени стени	м2	15.00	39.77	596.55
6	Изкърпване външна пръскана мазилка по стени и тавани	м2	550.00	17.87	9828.50
7	Изкърпване стара бучарда по стени	м2	90.00	19.53	1757.70
8	Направа бетоново легло за решетка	м2	3.00	39.65	118.95
9	Доставка и монтаж метална врата 90/170	бр.	2.00	698.63	1397.26
10	Полагане бетонова подова настилка неармирана	м3	36.00	143.90	5180.40
11	Направа и разваряне на кофраж за ремонт на малки конструкции	м2	50.00	22.77	1138.50
12	Доставка и полагане бетон за стъпала	м3	7.00	143.90	1007.30
13	Боядисване и почистване на метални повърхности	м2	60.00	14.45	867.00
14	Боядисване на външна пръскана мазилка с фазаген	м2	990.00	8.98	8890.20
15	Направа на метален кафез за осветителен прожектор с възможност за отваряне	бр.	22.00	78.97	1737.34
16	Доставка и монтаж на тръба 1" за парапет	м	40.00	24.00	960.00
17	Изправяне на метални парапети	м2	3.00	28.15	84.45
18	Извозване на строителни отпадъци до 10 км	м3	15.00	49.70	745.50
19	Направа и разваляне на външно скеле за ремонт	м2	20.00	5.00	100.00
				ОБЩО:	35805.90
ЧАСТ ЕЛЕКТРО					
1	Прозвъняване на съществуваща инсталация	бр.	1.00	220.00	220.00
2	Суха разделка на кабел 3x1,5 мм2	бр.	64.00	3.45	220.80
3	Суха разделка на кабел 4x10 мм2	бр.	14.00	4.56	63.84
4	Присъединяване към съоразение	бр.	38.00	4.60	174.80
5	Направа на лампен излаз	бр.	38.00	4.94	187.72
6	Доставка и полагане на каучуков кабел (гумиран) ШКПЛ 3x1,5 мм2	м.	300.00	4.47	1341.00
7	Доставка и полагане на кабел СВТ 4x10 мм2 в	м.	15.00	9.67	145.05
8	Доставка и полагане на дюбел за бетон с винт 6x35 мм	бр.	60.00	1.96	117.60
9	Доставка и полагане на дюбел за бетон с винт 8x40 мм	бр.	100.00	2.23	223.00
10	Доставка и полагане на листер клема 4 мм2	бр.	10.00	4.24	42.40
11	Доставка и монтаж на трифазен автоматичен прекъсвач 63А	бр.	1.00	49.70	49.70

12	Доставка и монтаж на монофазен прекъсвач 16 А	бр.	4.00	22.45	89.80
13	Доставка и монтаж на ЛОТ 2x36 вата ЛЕД	бр.	16.00	87.89	1406.24
14	Доставка и монтаж на прожектор 20 вата в готов кафез	бр.	22.00	59.80	1315.60
15	Доставка и монтаж на разклонителни кутии 80/80/40 Мм	бр.	25.00	7.97	199.25
16	управление 200/300/150 мм	бр.	1.00	432.00	432.00
				ОБЩО:	6228.80
ЧАСТ ВиК					
1	Почистване на канавки	м	75.00	8.88	666.00
2	Доставка и монтаж решетки на водосборен улей с шир.0,25м	м	75.00	32.60	2445.00
3	Почистване на канал /машинно/	м	100.00	9.10	910.00
				ОБЩО:	4021.00
				ВСИЧКО:	46055.70
				НЕПРЕДВИДЕНИ 10%:	4605.57
				ВСИЧКО + НЕПР:	50661.27
				20% ДДС:	10132.25
				ГОЙНОСТ ОБЩО:	60793.52

23.07.2018 г.

Управител:
/Светослав Петров/



Handwritten signature



уникален регистрационен номер / unique reference number

дата на представяне-попъва се от Банката / date of presentation

Клон / Branch

подпис на наредителя / signature of the ordering customer

Платете на - име на получател / Pay to - beneficiary's name			
IBAN на получателя / Beneficiary's IBAN		BIC на банката на получателя / Bank code	
При банка - име на банката на получателя / Beneficiary's bank		Вид плащане *** / Type of payment ***	
ПЛАТЕЖНО НАРЕЖДАНЕ/ВНОСНА БЕЛЕЖКА за плащане от/към бюджета / PAYMENT ORDER/DEPOSIT SLIP for payment from/to the budget		Вид валута / Currency	Сума / Amount
Сума с думи / Amount in words		Основание за плащане / Payment details	
Още пояснения / Additional details		Вид* и номер на документа, по който се плаща / Type* and document number	
Период за който се плаща / Payment period		До дата (ДДММГГГГ) / To date (DDMMYYYY)	
Задължено лице - наименование на юридическото или физическото лице. Попъва се, ако е различно от наредителя / Obligated entity - name of the entity on whose behalf the payment is done.		<input type="checkbox"/> Чуждестранно лице / Non resident	
ЕИК/БУАСТАТ на задълженото лице / EIK/BULSTAT of the obliged company	ЕГН на задълженото лице / PIN of the obliged person	ЛНЧ на задълженото лице / LNC of the obliged person, if non-resident	
Наредител - наименование на юридическото или физическото лице / Ordering customer			
IBAN на наредителя / Ordering customer's IBAN		BIC на банката на наредителя / Bank code	
Платежна система / Payment system	Такси** / Charges**	Дата за изпълнение / Date of execution	Вид плащане *** / Type of payment ***
Служител / Authorizer		Касиер / Teller	

* Вид документ: 1 - декларация, 2 - приключен акт, 3 - наказателно постановление, 4 - авансова вносна, 5 - данъчен партиден номер на имот, 6 - постановление за принудително събиране, 9 - други. При вид на документа 2, 3, 4, 5 и 6 задължително се попълва номер и дата на документа. При вид на документа 1, 2, 4 и 5 задължително се попълва период, за който се плаща. **Charges: 002 - споделяна (стандарт за местни преводи); *** Вид плащане - попълва се за сметка на администратори на приходи на Централния бюджет.

*Type of document: 1 - declaration, 2 - audit findings, 3 - penalty, 4 - advance payment, 5 - immovable property registration number, 6 - decree for compulsory collection, 9 - others. **Charges: 002 - shared (standard for local payments). ***Type of payment - to be filled for administrators of income accounts and National Budget accounts.

Долуподписаната (трите имена): Декларация по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от ЗМИП
 гражданство с ЕГН (дата на раждане) документ за самоличност
 ЕИК (булстат) данъчен номер постоянен адрес в качеството ми на
 Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата на деклариране: Декларатор (подпис):

Declaration under art. 4, para. 7 and art. 6, para. 5, item. 3 of the Law on Measures against Money Laundering

The undersigned: First name Surname Family Name Personal Identity Number (date of birth)

Permanent address: Citizen of Identity card No.

In the capacity of: in EIK/BULSTAT/ tax registration number

I hereby declare, that the funds, subject to the following operation (transaction) origin from:

I am aware of being responsible for any false data under this declaration within the meaning of art. 313 of the Penal code.

Date: Declarer: (signature)