

## ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА СЪГЛАСИЕ С КЛАУЗИТЕ НА ПРИЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

Долуподписаният ~~ата~~: Стефан Михайлов Соколов, с  
(собствено, бащино, фамилно име)  
ЕГН: 7010053206, притежаващ л.к. № 643893675, издадена на 05.03.2012г,  
от МВР гр. Перник, с постоянен адрес: гр.(е) Перник, община Перник,  
област Перник, ул. Отец Паисий №98, вх. А, бл. ...., ет. 4, ап.12,  
тел. 0893353753, факс ....., e-mail: office@bgland.co,

в качеството си на **Управител**

(длъжност)

На „БГ ЛЕНД КО“ ООД

(наименованието на участника – юридическо лице)

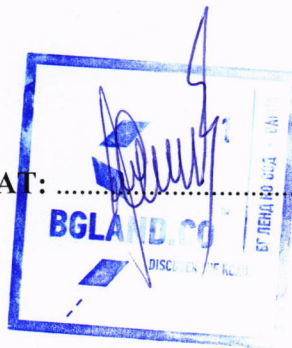
### ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

съм запознат с условията на проекта на договор в обществена поръчка с предмет: **Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**, и ги приемам без каквито и да било възражения.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Дата, 09.05.2018г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:



# ДЕКЛАРАЦИЯ

За срок на валидност на офертата

Долуподписаният /-ната/ Стефан Михайлов Соколов,

*(трите имена на лицето, представляващо участника)*

с постоянен адрес: гр.Перник,общ.Перник, обл.Перник, ул.Отец Паисий №98,вх.А,ет.4,ап.12,  
в качеството си на Управител

на „БГ ЛЕНД КО“ ООД,

*(наименование и правноорганизационна форма на участника)*

със седалище и адрес на управление: гр. Варна, област Варна, община Варна, гр. Варна 9000,  
ул. „Никола Вапцаров“ №3, оф.16

вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията

*(окръжен съд, търговски регистър или регистър БУЛСТАТ при Агенцията по вписванията)*

с ЕИК / БУЛСТАТ 148082047,

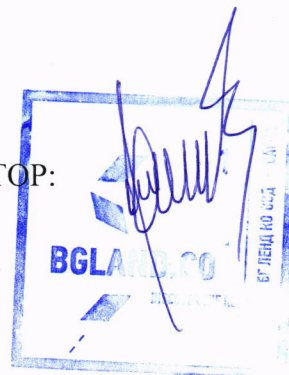
ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата, представена за участие в обществена поръчка с предмет: **Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк ( зони 2 и 3 )“**, до изтичането на валидността на офертата за срок от **90 (деветдесет)** календарни дни, считано от крайния срок за получаване на оферти.

09.05.2018г.

гр. Варна

ДЕКЛАРАТОР:



## ДЕКЛАРАЦИЯ

че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд;

Долуподписаният ~~на~~ Стефан Михайлов Соколов,

*(трите имена на лицето, представляващо участника)*

с постоянен адрес: гр.Перник, общ.Перник, обл.Перник, ул.Отец Паисий №98, вх. А, ет.4, ап.12, в качеството си на Управител, на „БГ ЛЕНД КО“ ООД,

*(наименование и правноорганизационна форма на участника)*

със седалище и адрес на управление: гр. Варна, област Варна, община Варна, гр. Варна 9000, ул. „Никола Вапцаров“ №3, оф.16, вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията с ЕИК / БУЛСТАТ 148082047,

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

При изготвяне на офертата ни за участие в процедура: **Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**, са спазени изискванията за закрила на заетостта, и условията на труд.

В представената от нас оферта са спазени изискванията за опазване на околната среда

**Известно ми е, че за деклариране на неверни обстоятелства нося наказателна отговорност по чл. 313, ал. 1 от Наказателния кодекс.**

09.05.2018г.  
гр. Варна

ДЕКЛАРАТОР:



Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк  
(зони 2 и 3)“

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА УЧАСТНИКА ЗА  
ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

**СЪДЪРЖАНИЕ:**

1. Въведение
2. Организация за изпълнение на всички дейности, включени в поръчката.
3. Организация на работата на ключовия екип за всички дейности, включени в поръчката
4. Предложения за осигуряване на по-добро качество и устойчивост на влаганите материали и техники на изпълнение. Технически параметри, естетически и функционални характеристики, достъпност и безопасност на средата за потребителите, иновативни търговски техники и условия.
5. Предложения за мерки, целящи осигуряване на качество при изпълнение на влаганите материали
6. Предлагани екологични характеристики за опазване на околната среда

Управител: .....  
/Стефан Соколов/



**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

**1. ВЪВЕДЕНИЕ**

**Предмет на обществената поръчка:**

Настоящата обществена поръчка е с предмет: **Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

**Възложител:**

Възложител на настоящата обществена поръчка за избор на изпълнител по реда на Закона за обществени поръчки, съгласно чл.5, ал.2, т.9 от ЗОП е Кметът на Община Перник, с административен адрес: гр. Перник 2300, пл. „Св.Иван Рилски“ № 1, интернет

**Цел на проекта:**

В изпълнение на възложената му обществена поръчка, предмет на настоящата процедура, Изпълнителят ще осъществи основните строително-монтажни работи, обхващащи

**Местоположение на обекта:**

Обектът се намира в **Централен градски парк, гр. Перник с включени две зони: Зона 2 и зона 3**

**Описание на обекта:**

Предвижда се изпълнението да се извърши, съгласно утвърден работен проект с части:

- Паркоустройство и благоустройство
- Конструктивна
- Геодезия
- Електро

и Техническа спецификация.

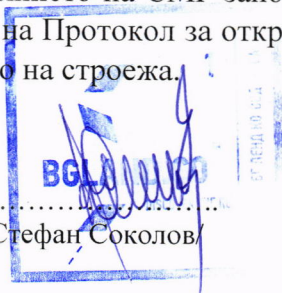
Предвидена площ на детската площадка е съответно 800.45 кв.м. за Втора зона и 136.70 кв.м за Трета зона.

Преди откриване на строителната площадка Изпълнителят ще представи за утвърждаване по две копия на хартия и в електронен вид „План за управление на строителните отпадъци“ и “План за безопасност и здраве“.

Ще бъдат изпълнени всички дейности и строително-монтажни работи, предвидени в утвърдения работен проект „Комплекс от три зони за детска игра в Централен градски парк, гр. Перник“, съгласно издаденото разрешение за строеж. Негодните игрови съоръжения и паркова мебел в границите на обекта да бъдат демонтирани и предадени от Изпълнителя в склада на „Жилфонд“ ООД в м. „Максим табан“, гр. Перник.

Изпълнението на СМР започва след влизане в сила на разрешението за строеж и след подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа.

Управител: .....  
/Стефан Соколов/



**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и приемане на СМР и въвеждане на обекта в експлоатация, ще се удостоверяват със съставяне и подписване на актове и протоколи по време на строителството.

Ще бъдат изпълнени изискванията на чл. 57 от наредбата, като се изпълнят инструкциите от производителя за разполагането, монтирането, поддържането и контрола на съответното детско съоръжение и ударопогълщащата настилка.

Монтирането на отделните детски съоръжения и паркова мебел ще се извърши от изпълнителя, съгласно приложени конструктивни становища от производителя с определен начина на закрепване на съоръженията към терена.

Закрепването ще се съобрази с принципните предвиждания на проектната документация за отделните видове основи за полагане на ударопогълщащата настилка за всяка една площадка и в съответствие на чл. 18/4/ от наредбата.

Парковите елементи и детските съоръжения ще бъдат придружени от сертификати за безопасност или протокол от изпитване.

Детската площадка ще бъде доказано безопасна, т.е. да притежава сертификат за контрол и доклад/протокол на безопасността на детски площадки на открито, преди предаване на Възложителя.

Техническото изпълнение на строителството ще бъде изпълнено в съответствие с изискванията на действащото законодателство, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и Европа.

Строително-монтажните работи се считат за окончателно завършени с подписване на Акт образец 15. Гаранционният срок започва да тече от датата на издаденото удостоверение за ползване на обекта.

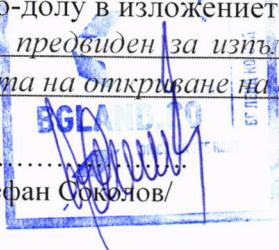
Изпълнителят ще съдейства и да предаде на Възложителя всички документи, необходими за въвеждането на обекта в експлоатация.

**2. ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВСИЧКИ ДЕЙНОСТИ, ВКЛЮЧЕНИ В ПОРЪЧКАТА**

Всички предвидени за изпълнение дейности и работи на обекта ще бъдат извършени в пълно съответствие с действащата нормативна уредба, добрите практики по изпълнението на подобни обекти и при стриктно съобразяване с поставените от възложителя цели и изисквания. Подробно описание на организацията на изпълнение, последователността и взаимнообвързаността на всяка от предвидените за изпълнение дейности и работи е представена по-долу в изложението и в приложеният график за изпълнение на поръчката.

Общият срок, предвиден за изпълнение на поръчката е 90 календарни дни и започва да тече от датата на откриване на строителната площадка за обекта.

Управител: .....  
/Стефан Соколов/



**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Етапи на изпълнение на обществена поръчка с предмет: **Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

**Етапи за изпълнение на обществената поръчка:**

I етап – Подписване на Протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежа. Подготвителни, мобилизационни мероприятия и временно строителство - *ще изпълним за 3 календарен ден*

II етап – Изпълнение на СМР – *ще изпълним за 84 календарни дни*

III етап – Демонтаж на временното строителство и предаване на обекта на Възложителя. Подписване на Констативен акт за установяване годността на строежа – Приложение 15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба №3 от 31.07.2003г. – *ще изпълним за 3 календарен ден*

**I етап - Подписване на Протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежа. Подготвителни, мобилизационни мероприятия и временно строителство**

Описание на предвидените дейности.

Изпълнението на договора ще започне с предвидените в **Етап I** дейности. Строителните работи ще започнат след подписване на Протокол образец №2, съгласно Наредба № 3 / 31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ, която определя условията и редът за съставяне на актове и протоколи за подготовка, откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво и за приемане на завършени видове строителни и монтажни работи при изпълнението на строежите, на отделни етапи или части от тях.

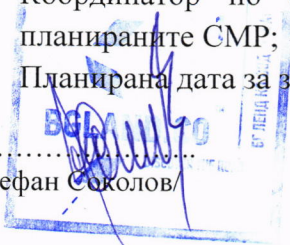
Временната площадка ще се ограда с плътна временна ограда и предупредителни знаци. Навсякъде, където ще има преминаване на пешеходци, временните огради ще бъдат означени с табелки „Внимание! Строителен обект“.

На строителната площадка задължително ще бъдат поставени следните табели:

- Информационна табела, съдържаща цялата необходима информация, съгласно Наредба №2 за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи:

- Дата на откриване /предаване/ на строителната площадка;
- Номер и дата на разрешението за строеж;
- Точен адрес на строителната площадка;
- Възложител/и и финансиращ/и орган/и (име/на и адрес/и);
- Вид на строежа;
- Строител/и (име/на и адрес/и);
- Координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на планираните СМР;
- Планирана дата за започване на работата;

Управител: .....  
/Стефан Соколов/



*Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“*

- Планирана продължителност на работата;
- Планиран максимален брой работещи на площадката.
  
- Табела с правила съгласно Наредба №2 за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Табела „Внимание ! Строителен обект“;

На строителната площадка ще бъдат задължително осигурени:

- Приобектов офис, с помещения за ръководния състав и място за срещи;
- Място за почивка на технически ръководител и на инженерния състав;
- Място за почивка на работниците;
- Място за съхранение на някои строителни материали;
- Осветление;
- Противопожарно оборудване;
- Химически тоалетни;
- Контейнери за отпадъци.

Ще бъдат обособени места за временно складиране на строителни материали и строителни машини.

Уточнява се депо за извозване на строителните отпадъци от площадката.

Временната помощна строителна площадка ще бъде оградена с временна инвентарна ограда. Ще бъде осигурен фургон за съблекални и кратка почивка на работниците, техническия ръководител и инженерния състав. Ще бъдат осигурени помещения (фургон) за срещи и за работа на представителите на възложителя, на проектантския екип, на представителите на НСН, както и на контролните органи.

Вода за производствени нужди ще се доставя с цистерни. За питейни нужди снабдяването с вода ще става с бидони и туби, които се затварят с качествени капачки. Такива преносими съдове се ползват и по време на строителството, за доставка на вода до местата, където се изпълняват СМР, които се променят непрекъснато.

Строителната площадка ще се подсури с противопожарно оборудване с указателни знаци към него. Всички строителни машини и превозни средства ще са снабдени с пожарогасители.

Ел. енергия за нуждите на СМР се предвижда от подвижни ел. агрегати. Електроснабдяването на временната помощна строителна площадка трябва да стане съгласувано с електроразпределителното дружество.

Телефонните връзки по време на строителството са мобилни.

Управител: .....  
/Стефан Соколов/



**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Някои от строителните материали ще се доставят по време на влагането им в местата, за които са предназначени, без междинно складиране. Предвижда се складиране на материали и инвентар във фургон или контейнер. Местата за складиране на материалите ще се съоръжат с необходимите табели и указания за начина на складиране, като се спазват съответните нормативни изисквания.

Формираните отпадъци ще се събират в контейнер и ще се извозват на разрешено депо. Организацията на строителната площадка и на работните места ще осигурява безопасност на всички лица, свързани пряко или косвено с изпълнението на СМР, както и безопасен и удобен достъп на строителните машини.

Ще се проведе обучение на работниците, участващи в изпълнението на задачите, в което са обобщени основните рискове, които възникват при демонтажни работи, начините на работа и личните предпазни средства, които трябва да се използват.

Ще се определят местата, на които ще бъдат временно съхранявани отпадъчните продукти .

**Изпълнение на СМР, предвидени в проекта**

**II етап – Изпълнение на СМР**

*Предвижда се изпълнение на СМР Зона 2*

Предвижда се изпълнението да се извърши, съгласно утвърден работен проект с части:

- Паркоустройство и благоустройство
- Конструктивна
- Геодезия
- Електро

и Техническа спецификация.

Предвидена площ на детската площадка е съответно 800.45 кв.м. за Втора зона.

**Зона 2**

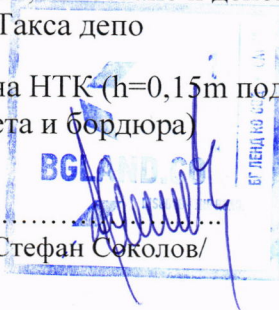
**ЗЕМНИ РАБОТИ**

Изкоп, подробности в част "Геодезия"

Натоварване, извозване и депониране на добитите отпадъци (коэф. на разбухване 30%), вкл. Такса депо

Полагане на НТК (h=0,15m под бетона и пясъчника и НТК h=0,10m под бетоновите плочи, павета и бордюра)

Управител: .....  
/Стефан Соколов/



**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Доставка и полагане на армирана бетонова настилка с  $h=0,10\text{м}$ , вкл. Армировка с двойна мрежа от 5ф6,5/ м в двете посоки. и кофраж и при необходимост шлайфана замазка

Направа на бетонови фундаменти 7 бр. с размери 40/40/40

**НАСТИЛКИ**

Доставка и полагане на павирана настилка с размери 10/20/6 см, вкл. пясък с  $h=0,10\text{м}$  за основа

Доставка и полагане на павирана настилка (червена) с размери 10/20/6 см, вкл. пясък с  $h=0,10\text{м}$  за основа

Доставка и монтаж на бордюри 50/16/8см върху бетоново легло, вкл. земновлажен бетон

Пренареждане на съществуващ бордюру

Доставка и полагане на мулч борови кори  $h=10\text{ см}$ .

Доставка и полагане на плочи 100/40/5см 48 броя, за направа на плочопътека на тревна fuga, вкл. пясък с  $h=0,05\text{м}$  за основа

Доставка и полагане на ударопоглътяща настилка от каучукови плочи с дебелина съгласно Наредба № 1 от 12. януари 2009 г.

зелен 50/50/4 см

червен 50/50/4см

син 50/50/4см

жълт 50/50/4см

жълт 50/50/2см

**СЪОРЪЖЕНИЯ**

Доставка и монтаж на информационна табела - Правоъгълна информационна табела за детски площадки, габарити 160/60/52 см

Доставка и монтаж на люлка тип махало (грездо) предназначена за деца 2+ години габарити - 343/220/260 см

зона за безопасно падане - 255/620 см - 16  $\text{m}^2$

височина на свободно падане - 155 см

видове игри - люлеене, общуване, ролеви игри

Доставка и монтаж на двойна люлка тип махало (плоски седалки) предназначена за деца 3+ години

габарити - 333/186/220 см

зона за безопасно падане - 300/720 см - 19  $\text{m}^2$

височина на свободно падане - 120см

видове игри - люлеене

Управител: .....  
/Стефан Соколов/



**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Доставка и монтаж на КДС тип 1  
предназначена за деца 3+ години  
габарити - 560/820/320 см  
зона за безопасно падане - 1006/1250 см - 77,00 m<sup>2</sup>  
височина на свободно падане - 260см  
видове игри - катерене, пързаяне, балансиране, експетиментиране, преминаване, общуване, ролеви игри

Доставка и монтаж на въртележка предназначена за деца 3+ годинигабарити - 120/120/95 смзона за безопасно падане - 520/520 см - 23 m<sup>2</sup>височина на свободно падане - 100смвидове игри - въртене, балансиране, общуване

Доставка и монтаж на клатушка на пружина "Скакалец" предназначена за деца 2-8 години  
габарити - 87/53/78 см  
зона за безопасно падане - 248/328 см -7,50 m<sup>2</sup>  
височина на свободно падане - 51см  
видове игри - клатушкане, балансиране, общуване, ролеви игри

Доставка и монтаж на клатушка на пружина тип везна предназначена за деца 2+ години  
габарити - 28/148/81 см  
зона за безопасно падане - 243/388 см - 9 m<sup>2</sup>  
височина на свободно падане - 70см  
видове игри - клатушкане, балансиране, общуване

Доставка и монтаж на съоръжение за спускане тип кабелна линия  
предназначен за деца 7+ години  
габарити - 740/330/300 см  
зона за безопасно падане - 500/1100 см - 52,50 m<sup>2</sup>  
височина на свободно падане - 97см  
видове игри - спускане, катерене, общуване

Доставка и монтаж на трамплин предназначен за деца 3+ години  
габарити - 150/150/3 см  
бона за безопасно падане -450/450 см - 18,50 m<sup>2</sup>  
височина на свободно падане - 100см  
видове игри - скачане, балансиране, общуване

**ПАРКОВА МЕБЕЛ**

Дървена беседка - петоъгълна  
страни с дължина 146 см, височина 267 см.  
маса с Ф110, висока - 90 см.  
седалки с височина 45 см  
Покрив - OSB и битумни керемиди с цветна посипка

Управител: .....  
/Стефан Седолов/

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Доставка на бетонови пейки с облегалка - 190/69/80см  
Доставка на бетонови пейки без облегалка - 200/45/47см  
Доставка на бетонови кошчета за боклук - 65/45см, 35/50L

Изработка и поставяне на предупредителни табели на опасните спрямо нормативната уредба дървестни растителни видове

*Предвижда се изпълнение на СМР Зона 3*

Предвижда се изпълнението да се извърши, съгласно утвърден работен проект с части:

- Паркоустройство и благоустройство
- Конструктивна
- Геодезия
- Електро

и Техническа спецификация.

Предвидена площ на детската площадка е 136.70 кв.м за Трета зона.

**Зона 3**

**ЗЕМНИ РАБОТИ**

Изкоп, подробности в част "Геодезия"

Натоварване, извозване и депониране на добитите отпадъци (коеф. на разбухване 30%), вкл. Такса депо

Полагане на НТК (h=0,15m под бетона и пясъчника и НТК h=0,10m под бетоновите плочи, павета и бордюра)

Направа на бетонови фундаменти 5 бр. с размери 40/40/40

**НАСТИЛКИ**

Доставка и полагане на павирана настилка с размери 10/20/6 см, вкл. пясък с h=0,10m за основа

Пренареждане на съществуващ бордюр

**ПАРКОВА МЕБЕЛ**

Дървена беседка - петоъгълна  
страни с дължина 146 см, височина 267 см.  
маса с Ф110, висока - 90 см.

седалки с височина 45 см

Покрив - OSB и битумни керемиди с цветна посипка

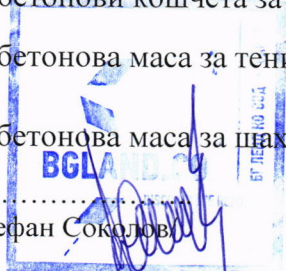
Доставка на бетонови пейки без облегалка - 200/45/47см

Доставка на бетонови кошчета за боклук - 65/45см, 35/50L

Доставка на бетонова маса за тенис на маса - 274/152,5/76 см , 1000кг

Доставка на бетонова маса за шах и табла - 190/148/74см , 450 кг

Управител: .....  
/Стефан Соколов



**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Изработка и поставяне на предупредителни табели на опасните спрямо нормативната уредба дървестни растителни видове

**ЕЛЕКТРО**

Кабел СВТ 3x1.5мм<sup>2</sup>

Кабел СВТ 3x2.5мм<sup>2</sup>

Кабел СВТ 3x4мм<sup>2</sup>

Гофрирана тръба Ф16

Тръба HDPE Ф40

LED прожектор 60W, IP54

Метален, поцинкован, многотръбен стълб, 4м, за монтаж на фундамент, с ревизионен отвор и планка за прожектор

Анкерна група за 6м стълб

Направа на фундамент, по детайл, вкл.изкоп и арматура

Доставка на бетон

Автоматичен прекъсват тип E60/1P, 10A

Автоматичен прекъсват тип E60/1P, 16A

Заземителен кол, поцинкован, 2000/40/40

Поцинкована шина 40/4

Изкоп и възстановяване на настилка по „Детайл А“

Изкоп и възстановяване на настилка по „Детайл Б“

Изкоп и възстановяване на настилка по „Детайл В“

Метална тръба Ф60

Нулева шина, изолирана

Замерване на преходно съпротивление и протокол

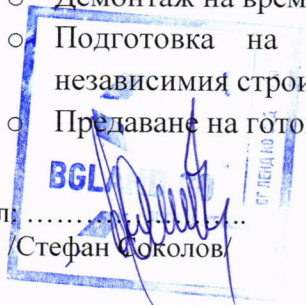
Крепежи

**III етап – Демонтаж на временното строителство и предаване на обекта на Възложителя. Подписване на Констативен акт за установяване годността на строежа – Приложение 15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба №3 от 31.07.2003г.**

- Демонтаж на временното строителство и почистване на обекта
- Подготовка на строителните книжа съвместно с Представителя на независимия строителен надзор
- Предаване на готовия обект на Възложителя

Управител: .....

Стефан Соколов



*Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“*

- Подписване на Констативен акт за установяване годността на строежа – Приложение 15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба №3 от 31.07.2003г.

**2. ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТА НА КЛЮЧОВИЯ ЕКИП ЗА ВСИЧКИ ДЕЙНОСТИ, ВКЛЮЧЕНИ В ПОРЪЧКАТА**

*Организационен план*

**Координация на работните звена**

Координацията на работните звена при изпълнението на строително – монтажните работи ще се осъществява от Техническия ръководител и Координатора по „Безопасност и здраве“. При извършването на дейностите ще се спазва следната йерархична структура.

- Изпълнява и контролира спазването на изискванията по ЗБУТ;
- Пряко участва при изработването на инструкциите за безопасност и здраве и ръководи и контролира тяхното прилагане;
- Спазва изискванията на ЗБУТ към използваните строителни технологии и проекти;
- Провежда инструктаж по ЗБУТ на ръководените от него работещи;
- Забранява работа със строителни машини, съоръжения и инструменти, които не отговарят на изискванията на ЗБУТ;
- Незабавно уведомява преките си ръководители за злополуки и/или аварии на строителната площадка, строежа, частта от него или работните места, за които отговаря;
- Разпределя работещите по работни места съобразно тяхната правоспособност, квалификация, знания и опит;
- Контролира:
  - планирането и безопасното извършване на изкопните работи, натоварването и разтоварването на тръбите и тяхното полагане в изкопите, чрез предприемане на подходящи предпазни мерки, методи и процедури;
  - правилното подреждане и съхранение на материалите, изделията и оборудването на строителната площадка.
- Осигурява:
  - прекратяване на работата и извежда всички лица от строителната площадка или съответното работно място, когато има сериозна или непосредствена опасност за здравето или живота им или когато са налице условия, при които се изисква спиране на работата. При отсъствието му от строителната площадка тези задължения се изпълняват от посочени от него лица с необходимата квалификация;

Управител: .....  
/Стефан Соколов/

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

- реда и чистотата на работните места и строителните площадки, за които отговаря;
- Определя:
  - работната зона и границите на опасната зона при преместване на строителни машини и механизация на строителната площадка. В случаите, когато машинистът няма достатъчно видимост, техническият ръководител определя към него сигналите;
  - изпълнява в срок предписанията на контролните органи за ЗБУТ;
  - участва при анализиране на причините за допуснати трудови злополуки.

**Задължения на Техническия ръководител са:**

Техническият ръководител отговаря за изпълнението на плана, своевременното и качествено предаване на обекта, носи материална, дисциплинарна и наказателна отговорност за нанесените щети на обекта и солидарна отговорност за непроявен надзор над преките извършители на щетите.

- подписва акт за приемане на площадката или на работата, в който отбелязва всички обстоятелства по осигуряване на безопасност, фронт за работа, състояние на работната площадка, наличие или липса на комуникации, необходими коти, налични материали и инструменти;
- проверява и изучава подробно проекта;
- изучава нормативите, стандартите и помощната литература, необходима за компетентното ръководене на обекта;
- контактува с Възложителя;
- осъществява контрол над всички подчинени;
- организира, ръководи и контролира изпълнението на всички СМР по обем, време и качество, като дава постоянни указания по работните места;
- следи за изпълнението на проектите, стандартите и техническата спецификация, без да допуска каквото и да е отклонение от тях без писмено съгласие или нареждане на лицата, които по договор имат право на това;

Техническият ръководител представя подробна програма за изпълнение, месечни отчети за напредък, седмични доклади за напредъка. Докладите се предават на първия работен ден от седмицата, следваща периода, за който се отнася докладът. Предадените на Възложителя справки може да бъдат променени или допълнени от същия.

Координира и контролира действията на останалите експерти в екипа като дава указания, извършва проверки, свиква регулярни срещи на екипа

Комуникира с представителите на Възложителя, Строителния надзор и всички заинтересовани страни.

Следи изпълнението на отделните дейности съгласно разработен календарен график.

Управител: .....  
/Стефан Соколов/

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Следи изпълнението и отчитането на СМР/СРД.

Следи и контролира планираните доставки на необходимите материали

Следи за спазване на стандартите и нормите в строителството

Изпълнява в срок предписанията на контролните органи за ЗБУТ при извършени проверки;

Следи и за изпълнението по осигуряване на качеството, в съответствие с изискванията на ISO 9001

Следи за прилагане изискванията за опазване на околната среда, в съответствие с ISO 14001

Отговаря за съхранението на строителната документация

Всички задължения и отговорности, разписани в Закона за устройство на територията и други нормативни документи

**Задължения на Ландшафтен архитект са:**

Да следи за изпълнението за изпълнението на изискванията по Наредба №1 от 2009г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра и опасните и токсични декоративни видове.

- вземане на технически и/или организационни решения за едновременно или последователно извършване на видовете СМР;

**Задълженията на Координатора по безопасност и здраве са:**

Да координира осъществяването на общите принципи за превантивност и безопасност съгласно ЗБУТ при:

- вземане на технически и/или организационни решения за едновременно или последователно извършване на етапите и видовете СМР;
- оценяване на необходимата продължителност на извършване на видовете СМР;
- Координира осъществяването на изискванията на ЗБУТ от строителите;
- Актуализира плана за безопасност и здраве при отчитане на настъпилите изменения с напредването на СМР;
- Организира съвместната работа между строителите и включилите се в следствие в работата строители, на една и съща строителна площадка, осигурява взаимна информация и координира техните дейности с цел защита на работещите и предотвратяване на трудови злополуки;
- Координира контрола по правилното извършване на СМР;
- Предприема необходимите мерки за допускане на строителната площадка само на лицата, свързани с осъществяване на строителството.

**Задълженията на Специалиста по опазване на околната среда са:**

- разработва планове за опазване на околната среда;
- осигурява технически съвети и спомагателни услуги за справяне с екологичните проблеми, намаляване на вредните влияния на строително – монтажните работи;

Управител: .....  
/Стефан Секалов/



**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

- оценява дали строително – монтажните работи са в съответствие с държавни или вътрешни наредби и правила за опазване на околната среда;
- установява нарушенията и определя подходящи коригиращи действия;
- провежда одити за оценяване влиянието на строително – монтажните работи, отпадъци, шумове и вещества върху околната среда;
- координира системата за управление на околната среда и контролира влиянията от строително – монтажните работи върху околната среда;
- оценява вероятните влияния, които потенциалните или предложените строително – монтажни работи могат да имат върху околната среда и препоръчва тяхното продължаване;
- провежда научни изследвания, извършва тестове, събира проби, извършва анализи в лаборатории и на място, за да идентифицира източниците на екологични проблеми и препоръчва начини за превенция, контрол и намаляване на влиянието върху околната среда.

**Задължения на Отговорника по контрол на качеството са:**

Пряк контрол върху изпълняваните работи и влаганите материали ще съблюдава **Отговорника по контрол на качеството**, който ще извършва регламентирани всекидневни инспекции на обекта и приобектовия склад.

- Отговаря непосредствено за доставката и влагането на материали с изискващи се технически качества и стриктното спазването на технологичните последователности.
- При констатиране доставка на материали с неудовлетворяващи изискванията качества, същият ще спира тяхното влагане и ще уведомява техническия ръководител и ще чака неговите указания.
- При констатиране на грубо нарушаване на технологиите и опасност от получаване на некачествен краен продукт същият ще спира изпълнението на работите и ще уведомява ръководителя на обекта.

**Генерален подход и методология на работа**

Дружеството има дългогодишен опит в управлението на проекти и в организирането на строителният процес на обекти с предмет на обществената поръчка. В дружеството е създадена строга функционална йерархична структура, представляваща съвкупност от различни звена и отдели, които имат ясно определени и конкретни задачи. Тази структура гарантира добра организация на строителният процес и възможност за своевременен контрол на извършваните строителни работи. По този начин работниците са разпределени в отделни работни групи- бригади, всяка с пряк ръководител, които пък от своя страна ще бъдат пряко направлявани и контролирани от инженерния състав на обекта, било то от страна на Изпълнителя, като вътрешен контрол, или от страна на Възложителя, в качеството си на инвеститорски контрол. Взаимната свързаност и прекият контрол по време на целия строителен процес е гаранция за качествено и своевременно изпълнение на

Управител: .....

/Стефан Соколов/

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк  
(зони 2 и 3)“**

всички необходими работи, нужни за цялостното изграждане на настоящия строителен обект.

Изпълнението на предвидените видове СМР ще се бъде осъществено от работни групи от служители и строителна механизация на Изпълнителя, като за целта, при започване на работата за нуждите на обекта такива ще бъдат мобилизирани според изискваната на Възложителя и необходимостта от гледна точка на технологичната последователност. До строителната площадка ще бъдат допускани само работници и служители, които са снабдени с лични предпазни средства, като същите са осигурени за сметка на Изпълнителя.

**План за работа**

Още с получаване на покана за подписване на договор, ще се извърши необходимата подготовка за изпълнение на строителните работи. Тя ще включва изброените по-долу, но не само мероприятия, както и други такива, необходимостта от които е възникнала, а именно:

- запознаване с одобрените работни проекти и скиците за подземните комуникации;
- оглед на обекта, съвместно с представители на Възложителя и лицата, които ще осъществяват строителен надзор /контрол/;
- изготвянето и изпълнението на проект за временна организация на и безопасността на движението /ВОБД/ при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците, съгласно Наредба № 3 на МРРБ от 16 август 2010 год. за временната организация;
- поставяне информационни табели съгласно разпоредбите на ЗУТ и Наредба №4 за знаците за безопасност на труда и пожарна охрана;
- определяне на места и разположение на помещения за работниците и сервизни помещения;
- обособяване на площадки за паркиране в извън работно време на автомобили и строителни машини, изпълняващи строителни дейности на обекта;
- определяне места за открити складове за временно съхранение на инертни материали и строителни изделия, които ще влагат при изпълнението на обекта.

Предвидените строителни дейности ще бъдат започнати след издаване на Разрешение за строеж на обекта и подписването на необходимите Протоколи по Наредба №3 към ЗУТ за съставянето на актове протоколи по време на строителството. Изпълнението на СМР ще се извършва в пълно съответствие с Нормативната уредба.

За обекта ще се изготви оценка на съответствието. Чрез нея се регламентира осъществяването на вътрешната оценка с нормативните и други изисквания, приети за изпълнение при извършване на предмета на дейност, съгласно интегрираната система за управление. За обекта ще се изготви и оценка на риска. При идентифициране на опасностите ще се впише информация за съществуващите мерки за превенция и намаляване на риска. По този начин се дават насоки на превантивната политика на Изпълнителя, за осигуряване на най-добра защита и опазване на живота и здравето на работещите.

За всички видове дейности са изготвени инструкции за безопасна работа, които се актуализират периодично, съдържат задължителните минимални изисквания по безопасни и здравословни условия на труд, съгласно изискванията на националното законодателство и

Управител: .....

/Стефан Соколов/

*Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“*

BS OHSAS 18001:2007 – Система за управление на здравословни и безопасни условия на труд. Техническият ръководител и ръководителите на звена притежават пълен набор от тези инструкции, които са поставени на достъпни и видни места в работната зона. Обектният офис на техническото ръководство ще е оборудван с всички необходими пособия, работни материали, мобилни телефони за връзка, пособия за оказване на първа помощ и други необходими за изпълнението на проекта средства. Обектът задължително ще бъде снабден с мобилна аптечка, която периодично се преоборудва с най-необходимите медикаменти, консумативи и превързочни материали. На обекта ще има поне едно лице, обучено за оказване на неотложна първа помощ до идване на специализираните екипи.

Всеки работник/служител, който ще изпълнява дадена дейност на обекта, независимо от неговата подготовка ще се допуска на работа само след като бъде подробно инструктиран по правилата за безопасност и здраве при работа.

Инструктажите (начален, на работното място, периодичен, извънреден и ежедневен) ще се провеждат от упълномощените за това лица съгласно Наредба №РД-07-2/16.12.2009г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и ще се вписват в съответните инструктажни книги.

Техническият ръководител провежда инструктаж на работното място, ежедневен и периодичен инструктаж на всички строителни работници от бригадата си, шофьори и машинисти на обекта. По време на ежедневния инструктаж работниците се информират за безопасното движение в района на строителната площадка, използването на ЛПС, как да процедурат при възникване на непосредствена опасност за живота и здравето им, правилно използване на машините, съоръженията, инструментите, приспособленията и др. Контролът за редовното провеждане на инструктажите и спазването на нормативната уредба по ЗБУТ ще се осъществява от Координатора по безопасност и здраве при работа.

За обекта ще се изготви информационна табела по чл.13 от Наредба №2 /22.03.2004 г., на видни места ще се поставят табели с телефонните номера на РСПБЗН, както адреса и телефонния номер на най- близката медицинска служба.

Службата по трудова медицина също ще оказва съдействие при оценяването на професионалните рискове. Тя ще наблюдава и здравното състояние на работещите и провежда обучения на длъжностните лица по правилата за опазване на здравето и оказване на долекарска помощ.

Ще се осигури денонощна охрана на обекта за недопускане на лица, които нямат пряко отношение към строителния процес на обекта с цел предотвратяване на инциденти, както и за опазване на складираните материали, налична техника, съоръжения и оборудване и имуществото на Възложителя. За обезопасяване на работното оборудване се използват постоянни или временни ограждения.

Всички работници ще са снабдени със специално работно облекло и лични предпазни средства (светлоотразителни жилетки, предпазни каски, предпазни ръкавици и т.н). На строителната площадка ще се допускат само лица, които използват осигурените им лични предпазни средства и специални работни облекла. При закупуването на ЛПС от дружеството изпълняват стриктно изискванията на Наредба №3/ 2001г. на МТСП и МЗ и се изисква сертификат за качество от фирмата производител

Ще се използват само технически изправна строителна техника и ръчни инструменти, съответстващи на вида работа. Всички специализирани строителни машини задължително преминават през технически прегледи, установяващи изправността им, доброто техническо състояние и експлоатационната им годност. Направени са измервания от лицензирани фирми за шум на работните места за ПСМ, който съответства на БДС ISO 1999:2004г.

Управител: .....

/Стефан Соколов/

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Всички строителни машини и инвентарни приспособления, собственост на Изпълнителя и предвидените за конкретната поръчка, отговарят на характера на работата и ще се пускат в действие само след като ежедневно е проверена тяхната изправност. Всички движещи се части на машините и механизмите ще са добре обезопасени. Управлението им ще става само от правоспособни водачи и машинисти.

Площадката, на която ще са складираните материалите ще бъде равна или с наклон до 5%, и с такива размери, че да е възможно свободно разминаване на превозните средства. Същата ще се поддържа винаги чиста.

Складирането на материали и извършването на товаро - разтоварни работи на строителната площадка се извършват така, че да са осигурени срещу евентуално изместване, смесване, преобръщане или падане, съгласно изискванията на Наредба №2 за мин. изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи и Наредба №12 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товаро - разтоварни работи.

**Методи и организация на текущия контрол**

Организацията на текущия контрол представлява цялостна система от оперативни методи и дейности, чиято цел е да се осигури качество на изпълняваните строителни работи, което е удовлетворително, адекватно за потребителя, заслужаващо доверие и икономичност.

Системата включва обединението на няколко взаимосвързани етапа:

- Изпълнителят се задължава да използва за изпълнение на поръчката ключов персонал с необходимия професионален опит, квалифицирани работници и да упражнява качествен мениджмънт от страна на техническия ръководител на обекта, ландшафтния архитект, отговорника за качеството и на ЗБУТ;
- Изпълнението на СМР в технологична последователност и срокове, определени в работния проект, в плана за безопасност и здраве, график на договора (график за изпълнението на поръчката)
- Прилагане на мерки за опазване на околна среда през времетраенето на строително-монтажните работи;
- Изработването и актуализирането на инструкции по безопасност и здраве съобразно конкретните условия на строителните площадки по видове СМР и при изискванията по НАРЕДБА №2 / 22.03.2004 г. за осигуряване на безопасни условия на труд;
- Схема на временна организация относно безопасността на движението по транспортни пътища и пешеходни пътеки на строителната площадка и подходите към нея;
- Избор на местоположението на работните места при спазване условията за безопасен и удобен достъп до тях и определяне на транспортните пътища и/или транспортни зони.
- Изработване на схема:
  - на местата на строителната площадка, където се предвижда да работят двама или повече строители;
  - на местата на строителната площадка, където има специфични рискове;

Управител: .....  
/Стефан Соколов/

*Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“*

- на местата за складиране на строителни продукти и оборудване, временни работилници и контейнери за отпадъци;
- на местата за санитарно - битово обслужване;
- за хранване с електрически ток, вода, отопление, канализация;
- график за работа на временно изкуствено осветление на строителната площадка и работните места;
- вид на сигнализацията за бедствие, авария, пожар или злополука с определено място за оказване на първа помощ.
- Осигуряване на необходимите предпазни средства и работно облекло и употребата им в съответствие с нормативната уредба и в зависимост от оценката на съществуващите професионални рискове за всеки конкретен случай;
- Инструктаж, обучение, повишаване на квалификацията и проверката на знанията по ЗБУТ на работещите;
- Осигуряване на строителна механизация в добро техническо състояние – посочена в списък на собствено техническо оборудване, строителна техника и механизация, необходими за обезпечаване предмета на поръчката;
- Картотекиране и отчет на извършваните прегледи, изпитвания, техническа поддръжка и ремонти на съоръженията и работното оборудване (електрическите и повдигателните съоръжения, строителните машини, транспортните средства и др.) и постоянният им контрол с оглед отстраняване на дефекти, които могат да се отразят на безопасността или здравето на работещите;
- при изпълнението на строително - монтажните работи Изпълнителят стриктно ще се придържа към всички посочени условия (работни проекти, технически спецификации, условия на договора) и изисквания от страна на Възложителя, с цел коректно изпълнение на предмета на поръчката;
- Изпълнителят се задължава да използва материали, с технически спецификации съответстващи на тези посочени в работните проекти или на признати национални стандарти. Влаганите материали ще бъдат съобразени с утвърдените български норми и стандарти за съответствие, качество и стандартизация, както и с хармонизираните еквивалентни стандарти. Задължително ще бъдат представяни сертификати за качество, декларации за съответствие, лабораторни проби от изпитания и такива от контролни лаборатории – при необходимост;
- В реализацията на строително - монтажните работи ще бъдат спазвани всички действащи към момента законови разпоредби, правилници и нормативи на територията на Република България и ЕС; БДС, БДС EN; EU стандарти – EN; ISO 9001, ISO 14001, OHSAS 18001;
- Изпълнителят ще извършва вътрешна проверка, която да определи дали изпълнените работи са в съответствие с техническата спецификация - вземане на проби, всички изисквани от нормативната база изпитвания по време на строителството, както и се задължава да осигурява достъп за извършване на проверки на място, и одит от страна на контролиращите го институции и да съдейства при взимане на проби, извършване на замерване, набиране на снимков материал и др.;

Управител: .....

/Стефан Соколов/

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

- При изпълнението на предвидените дейности на строителния обект ще бъде създадена лабораторна база от страна на изпълнителя за осигуряване контрол на влаганите материали и ще бъде прилагана процедура за оценяване съответствието чрез наблюдение и изводи, съпроводжани от съответни измервания, изпитания и калибриране;
- При изпълнението на предвидените дейности на строителния обект ще бъде създадена техническа база от страна на изпълнителя за осигуряване изпълнението на мерките за здраве и безопасност, управление на рискове и др.;
- Изпълнителят ще изпълнява всички препоръки произтекли от проверки на място и имащи отношение към подобряване, коригиране на работата за постигане на по-добро качество и по - пълно съответствие на техническите спецификации;
- Изпълнителят своевременно ще уведомява Възложителя за възникнали технически проблеми в хода на изпълнението, които изискват ново проектно решение и/или коригиране на техническите спецификации;
- Съставяне и контрол на строителна документация:
  - изпълнителят е отговорен за съставяне и изготвяне на актове, протоколи, екзекутивни чертежи, предоставяне на сертификати и декларации за съответствие на материалите, паспорти на оборудване.
  - задължава се да монтира и поддържа информационна табела на обекта, от която да е видно името на проекта, съфинансиращите институции – с текст и размери според изискванията на Договора за изпълнение и ЗБУТ;
  - ще се спазват изискванията за съхраняване на документацията и размножаването ѝ по проекта.
- Приемане на изпълнените работи – предаването и приемането на извършените СМР – предмет на настоящата обществена поръчка ще се удостоверява със съставяне на документите съгласно изискванията на договора и законодателството;
- Изпълнителят ще следи и докладва за всички нередности от административен, технически и финансов характер;
- Да изпълнява всички мерки за информация и публичност по проекта;
- Осигуряване на необходимите санитарно-битови помещения, съобразно санитарно-хигиенните норми и изисквания за пожарна и аварийна безопасност (ПАБ), времетраенето на строителството и човешките ресурси;
- Поддържането на ред и чистота на строителните площадки.

Ако бъде избран за Изпълнител, Дружеството ще приложи описаните по-долу стратегически мерки за успешно реализиране целите на проекта и качествено изпълнение на своите задължения по силата на сключения с възложителя договор:

- ✓ Спазване изискванията на законовата и подзаконовата нормативна база на Република България
- ✓ Съобразяване с изискванията и условията на ЕС, с които българската нормативна база е хармонизирана
- ✓ Здравословни и безопасни условия на труд и пожарна безопасност
- ✓ Развита политика на качеството и опазването на околната среда
- ✓ Изпълнение на СМР без прекъсване за целия строителен период

Управител: .....

/Стефан Соколов/

*Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“*

- ✓ Създаване на минимален дискомфорт за населението по време на строителството във връзка с ползването на изградената инфраструктура
- ✓ Спазване на технологичната последователност
- ✓ Рационално използване на техника и работна сила
- ✓ Работа с висококачествени материали на утвърдени производители.
- ✓ Използване на съвременни технологии за строителство и технологични решения, съобразно конкретните производствени условия
- ✓ Работни методи за изпълнение на СМР и на изпитване в съответствие с българските и възприетите у нас европейски стандарти.
- ✓ Недопускане на закъснение от одобрения от възложителя график и краен срок за завършване на обекта
- ✓ Коректно отношение и удовлетворяване изискванията на клиента
- ✓ Своевременно гаранционно обслужване
- ✓ Акуратни делови контакти с фирмите контрагенти

За изпълнение на предвидените дейности, Изпълнителят разполага с екип от експерти, квалифициран персонал, подходящо оборудване, машини и строителна механизация с достатъчен капацитет за извършване на работите.

Дружеството планира изпълнението на проекта при спазване на технологичната и нормативна последователност на различните етапи и с оглед непрекъснатост на работите за целия договорен период. Изпълнителят ще осигури безопасното провеждане на строителния производствен процес през целия период на изпълнение.

Строителният процес ще протече съобразно линейния график (график за изпълнение на поръчката) за изпълнение, който е част от техническото ни предложение.

Разработката на организационния план е съобразена с линейния график. Всяка промяна в графика за изпълнение на видовете работи по времетраене или технологии ще налага промяна в организационните решения и обратно. Не се допуска отклонение от одобрения от Възложителя краен срок за завършване на обекта. Всички предвидени строително - монтажни работи ще се извършат с най-добро качество съобразено с техническите и технологични правила и нормативи, действащи в Република България, както и изискванията и условията на ЕС, с които българската нормативна база е хармонизирана.

Като се опира на своя опит от предишни договори Дружеството ще приложи съвременни методи на строителство, съобразно изготвените работни проекти, най-добрите строителни практики, приложимото законодателство и спецификата на проекта. СМР ще включват всички работи, предвидени в КСС, и допълнително възникнали такива, като непредвидени в проекта или дължащи се на извънредни обстоятелства, свързани със строителните дейности. Изпълнението на строително-монтажните работи ще бъде съгласно изискванията на ПИПСМР и всички действащи към момента Наредби за изпълнение на строителството. Изпълнителят ще изпълнява дадените му указания от представителя на Възложителя и административните органи, свързани с извършването на възложените строително-монтажни работи.

Изпълнителят ще организира и проведе всички предвидени изпитания при завършване на строителните работи, като предварително уведомява Възложителя за датата на провеждане. Изпитванията се извършват в присъствието на представители на двете страни.

С цел проследяване напредъка на работите, контрол на качеството им изпълнение и набелязване на корективни действия при констатирани пропуски и несъответствия или забава в изпълнението ще бъдат организирани Работни срещи по време на строителството. Срещите се провеждат съобразно изискванията на Възложителя, в определен от Възложителя ден. На срещите ще присъстват Възложителят, строителния надзор,

Управител: .....

/Стефан Соколов/

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Изпълнителят и при необходимост авторите на проектните части и други физически или юридически лица, обвързани с Договора. Мястото, деня и часа на провеждане на срещите ще се определят от Възложителя.

До завършването на всички работи Дружеството ще изготвя ежемесечни отчети, които предоставя на Възложителя.

Изпълнителят ще отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се в последствие дефекти в рамките на гаранционния период.

**4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ПО-ДОБРО КАЧЕСТВО И УСТОЙЧИВОСТ НА ВЛАГАНИТЕ МАТЕРИАЛИ И ТЕХНИКИ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ. ТЕХНИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ, ЕСТЕТИЧЕСКИ И ФУНКЦИОНАЛНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ДОСТЪПНОСТ И БЕЗОПАСНОСТ НА СРЕДАТА ЗА ПОТРЕБИТЕЛИТЕ, ИНОВАТИВНИ ТЪРГОВСКИ ТЕХНИКИ И УСЛОВИЯ**

Фирмата работи с висококвалифициран инженерно-технически състав, който упражнява непрекъснат контрол при изпълнение на СМР, доставката на материалите и тяхното влагане. Разполагаме с квалифицирана работна ръка в бригадите, специализирана в определени видове работа и с дългогодишен стаж. Сертифицирани сме по ISO 9001:2008/система за управление на качеството/, ISO 14001:2004/система за опазване на околната среда/, OHSAS 18001:2007/система за управление на здравословните и безопасни условия на труд/. Управленският състав на фирмата е запознат основно с принципите на управление на системите, и ги прилага успешно вече от няколко години, което спомага за бързото и качествено изпълнение на видовете СМР, съкращаване на сроковете и икономичност на влаганите материали.

Благоприятни условия при изпълнението на видовете СМР са: повтаряемост на видовете работи, което води до постъпателното им изпълнение. Много обекти от този тип са изпълнени от фирмата с обучени вече бригади.

Дружеството ще използва материали с по-добри технически характеристики заложенни в проекта.

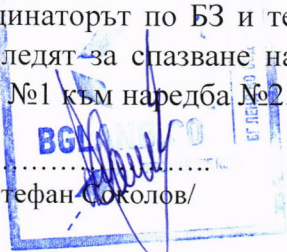
**Технология на изпълнение на СМР**

**Изкопни работи**

Техническият ръководител на обекта ще вземе всички необходимите мерки за запазване на изкопите – ограждане, укрепване и др.. Изкопните работи започват след получаване на необходимите разрешителни от инстанциите, трасиране на строежа и даване на координати, репер и ниво, което ще се отрази със съответния протокол за линия и ниво и акт за извършване и приемане на СМР.

Координаторът по БЗ и техническият ръководител при наблюдението на изкопните работи ще следят за спазване на Правила за приемане на земните работи (ПИПСМР) и Приложение №1 към наредба №2.

Управител: .....  
/Стефан Соколов/





**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

При извършване на изкопните работи не се допуска смесване на подходящ с неподходящ материал.

Строителят ще изпълнява изкопните работи по начин, който да гарантира целостта на откосите. При срутване на откоси, всички получени щети с хора, машини и оборудване ще е за негова сметка.

Съставяне на Приложение обр.6 за приемане на достигнатите коти на изкопите, съгласно Наредба №3 от 31.07.2003г за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, от Изпълнител, Проектант и Консултант с отразяване в него на съответствието или несъответствието на действително измерените коти с проектните. Ако се налага, изкопите се коригират съгласно предписанията.

**Кофражни работи**

Кофражът ще е достатъчно твърд и плътен, за да не изтича циментов или друг разтвор от бетона през всички фази на строителство, и подходящ за начина на полагане и уплътняване.

Кофражът ще бъде така подреден, че да може лесно да се демонтира и отстрани от излетия бетон без удари, разрушаване или увреждане. Когато кофражът се употребява повторно, цялостно ще се почисти и се приведе в добър вид преди приемането му.

Кофражът ще се сваля по такъв начин, че да не увреди бетона и да го предпази от създаване в него на никакви допълнителни напрежения.

Кофражът ще бъде изпълнен и приет съгласно проекта и ПИПСМР.

Кофражните работи ще се изпълняват от квалифицирани работници.

**Армировъчни работи**

Армировъчната стомана не трябва да бъде складирана непосредствено на земята, не трябва да бъде замърсена и трябва да бъде укрепена по такъв начин, че да се избегне деформация на прътите и мрежите.

Изпълнението на армировката ще бъде в съответствие с Проекта и спецификациите на прътите. За детайли на куки, огъващи диаметри, закотвящи дължини и бетонно покритие, ще се гледат детайлите от Проекта и спецификациите на армировката.

Армировъчната стомана ще бъде защитена от повреди по всяко време, не трябва да има замърсявания, валцовъчни люспи и ръжда, боя, масла и други чужди вещества по време на полагането ѝ и при последвалото бетониране.

Заваряване не се разрешава, освен ако специално не е указано в Проекта. Всички заваръчни процедури са предмет на одобрение.

Армировката ще бъде произведена, доставена, монтирана и приета съгласно проекта, ПИПСМР и Наредба №3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции.

Армировъчните работи ще се изпълняват от квалифицирани работници.

**Бетонови работи**

Бетонът, който ще се използва за настилната ще се доставя на обекта с бетоновоз. Бетонът, превозван от бетоновози, трябва да бъде положен на площадката в рамките на 90 min след прибавянето на водата към цимента и добавъчните материали или на цимента към добавъчните материали. Когато сместа се транспортира със самосвали, това време се

Управител  /Стефан Соколов/

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

намалява на 45 min. През горещо време или други условия ускоряващи свързването и втвърдяването на бетона, разрешеното време може да бъде намалено.

При всички случаи времето за транспортиране на бетона трябва да се установи опитно от строителната лаборатория, съобразно конкретните условия на работа.

Организацията за доставяне на бетона трябва да предвиди необходимата мощност на бетоновия център и капацитет на превозните средства, за да се осигури съответното количество бетон на площадката. Времето за доставяне трябва да осигурява правилно полагане и обработване на бетона. Времето между две последователни доставяния не трябва да надвишава 20 min.

Подготвителните работи за оформяне на основата за бетона трябва да бъдат извършвани съгласно Проекта и ПИПСМР.

Окончателно оформената основа трябва да бъде приета преди полагането на бетонната смес.

Строителят своевременно ще представи програма на операциите за бетонни работи, уточнявайки времето и последователността на полагането на бетона.

Бетонът трябва да се полага така, че да се избегне разслояване на материалите и изместване на армировката.

Работни фугите са границата (контактната повърхност) между части бетон, положени по различно време, поради графика на бетонните работи или дължащи се на прекъсване поради технологични причини.

Мястото на работните фуги и технологичните операции, съпровождащи тяхното оставяне, ще бъдат уточнени в програмата за бетонни работи, която ще бъде приготвена от Изпълнителя и одобрена. Те ще съответстват на изискванията на Проекта.

Когато полагането на бетон се прекъсне, повърхността на работната фуга ще бъде подготвена по начина, по който се изисква (наклон, изпъкналост или вдлъбнатина, свързване на армировка и т.н.) без мехурчета и слабо свързани зърна от добавъчния материал, съгласно програмата за извършване на бетонните работи. Работната фуга ще бъде почистена от отпадъци, останки от инертен материал, циментово мляко и измита. Новият бетон ще бъде излят върху влажна, но не мокра работна фуга.

**Полагане на бордюри на бетонова основа**

Бордюрите се поставят и нареждат върху основа от бетон. Те се укрепват чрез запълване на фугите с цименто-пясъчен разтвор.

Основата, върху която се полага бетонът, трябва да бъде предварително подравнена и уплътнена до проектната плътност. Не се допуска полагането на бордюра върху наводнена и замърсена основа.

Бордюрите се поставят върху пресния бетон ръчно. Те се нареждат в правите участъци по конец, а кривите по шаблон с фуги ни по-широки от 15 мм. Фугите се запълват с разтвор, след което се провери правилното положение на бордюрите и тяхното ниво чрез нивелация.

**Полагане на мазета**

Управител: .....

/Стефан Соколов/

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Етапи на реденето на павета

Очертаване на избраното място за полагане на паветата.

Изнасяне на излишното количество земна маса

Изграждане на долен и горен носещ слой от трошен камък – фракция 0/63мм. и 0/18мм. Трамбоване на слоя.

Полагане на пясъчна възглавница. Преди нейното полагане по дължина се поставят метални водачи (майки). Излишното количество пясък се премахва с помощта на мастар, до нивото на майките.

Премахване на майките, запълване и изравняване на мястото, където са били поставени.

Редене на паветата. За да не се наложи да се режат впоследствие е важно паветата да започнат да се подреждат под прав ъгъл. Фугата между тях трябва да е минимум 5мм. За ограничител се използва бордюр.

Фугирането на настилката се осъществява с пясък – фракция 0-2мм. При помитането на настилката, пясъка задължително трябва да бъде сух.

Измитане на излишния пясък и поливане на паветата с вода.

**Полагане на ударопоглътяща настилка от каучукови плочи с дебелина съгласно Наредба №1 от 12 януари 2009г**

**Полагане чрез лепило:**

По-добрият вариант е чрез залепване. Тук основата трябва да бъде твърда и гладка(бетон). Целта на гладкостта е да намали количеството на използваното лепило и да осигури по-здравославно сцепване (да не се получават издатини, стърчащи върхове, вдлъбнатини и др.). Полагането на настилката ще се извърши върху добре почистена и суха основа и температура на въздуха над 10 С.

Тънък слой лепилото се полага върху основата (само да промени цвета на основата) и започва реденето на плочите, при което не бива да се оставя фуга между тях.

Плочите се нареждат плътно една до друга при нужда се поставя тежест с цел по-добро прикрепване към бетоновата повърхност. Каучуковите плочи се нареждат с гладката и плътна страна отгоре, а оребрената долна страна на плочата следва да направи адхезията или връзката между плочата с полиуретановото лепило и бетоновата повърхност. При монтирането освен сцепване отдолу, трябва да се има предвид и сцепване по страничния борд на настилката.

Лепилото може и да се „напръска“ върху самата основа.

**Приложение и предимства на лепилото:**

Без мирис, без разтворител, добра адхезия към двата сцепващи материала, безвреден за хората и околната среда. Може да се произвежда в различни цветове.

**Технически характеристики:**

Управител: .....

/Стефан Соколов/

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Цвят на сместа: кремав

Консистенция: течност

Точка на запалване: 200 оС

Отворено време: 1 час при 20оС

Практическа продължителност за употреба: 40 - 45 мин.при 20оС,  
25- 30 мин.при 30оС

Температура при употреба: от +10 до +30оС

Консумация: 700 до 1000 гр/м<sup>2</sup> в зависимост от гладкостта на основата

Механична здравина на втвърдяване: 12 часа

Химическа издръжливост: след 7 дни

Време на съгъстяване: 2 часа

Време на втвърдяване: 4 - 5 часа

**Контрол:**

При самото монтиране на настилната да се спазват разпоредбите за полагане от технически екип на фирмата или изрично оторизирани лица.

Преди експлоатация да се спази необходимият период за кристализация и слепване и образуването на лепилен шев между настилната и основата.

**Монтаж на съоръжения и парковата мебел**

Монтажа на съоръженията и парковата мебел да бъде извършен по указанията на производителя.

**Дружеството ще изпълни обектите, в предварително определения срок, ще бъде извършено с необходимото качество и гаранция за дълготрайна употреба на изпълнените СМР и ще бъде осигурена безопасност при СМР и използването на обекта.**

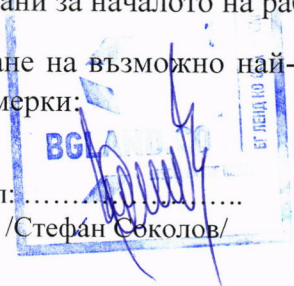
**Достъпност и безопасност на средата за потребителите**

В етапа на подготовката на площадката, ползвателите, засегнати от предстоящата промяна в организацията на движение и от същинските строителни работи, ще бъдат подробно информирани за началото на работите, времето за изграждане и срока за приключване.

За създаване на възможно най-кратковременно неудобство за населението ще бъдат взети следните мерки:

Управител: .....

/Стефан Соколов/



**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**


- Техническият ръководител ще извършва цялостна координация по обслужване на транспортния поток по време на извършване на дейностите по договора.
- Затварянето на пътища за моторни превозни средства ще бъде ограничено до минимум за един и същи район. Затварянето на пътя ще се координира с местните власти и съответните такси (където е приложимо) ще бъдат заплащани от Изпълнителя. Изпълнителят ще направи всичко необходимо, за да обезпечи непрекъснат поток на движението.
- Съгласно Наредба №1/16 от 23.06.2001г., ще бъде изработен проектът за Временна организация на движението (ВОД) и ще е неразделна част от проекта за Изпълнение на строителните или монтажните работи.

Лицата, извършващи строителните работи съгласуват дейността си по строителството в уличните или пътните участъци с Районните управления на МВР-КАТ и Районните пътни служби за пътищата от Републиканската пътна мрежа или със съответната Общинска служба, съгласно чл. 72 от същата наредба.

**Естетически и функционални характеристики**

- Подобряване физическата среда, привлекателността на града и качеството на живот и комфорт на обитаване, безопасност чрез изграждане на детски площадки в Централен градски парк.
- Настилките са важен компонент, създаващ по-благоприятни условия за пребиваването на човека в града и за нормалното извършване на ежедневните му дейности. Освен благоустройствено и екологично качество, като елемент на предметната градска среда, те имат естетическо и художествено значение, защото обогатяват пространството
- Разделянето на съоръженията за игра на възрастови групи спомага за правилния избор в съответствие с възможностите и нуждите на бъдещите ползватели на съоръженията. Използваните различни материали са подбрани така, че да бъдат изявиени техните най-добри качества.

Управител: .....

  
/Стефан Соколов/

*Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“*

**5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА МЕРКИ, ЦЕЛЯЩИ ОСИГУРЯВАНЕ НА КАЧЕСТВО ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВЛАГАНИТЕ МАТЕРИАЛИ**

За постигането на отлично качество за изпълнение ще бъдат използвани мерките съгласно внедрената система във фирмата за управление на качеството ISO 9001, както и множество мерки, предвидени за конкретния обект.

За изпълнение на задълженията по договора ще се използват всички необходими ресурси на фирмата. За осигуряването на изпълнението на проекта, фирмата разполага с оборудвани бази.

**Участникът гарантира качеството на услугата при изпълнение на поръчката и се ангажира по време на целия процес да:**

- Изпълни възложените дейности в договорените срокове и с необходимото качество, в съответствие с изискванията на нормативните документи и Възложителя.
- Осигури безопасност на персонала, участващ в целия процес при изпълнение на поръчката.
- Организира отлична подготовка и възлагане изпълнението на СМР на екип от професионалисти с висока квалификация и многогодишна практика.
- Качеството на предвидените за изпълнение СМР работи от датата на сключване на договор с Възложителя ще се следи от Техническия ръководител, Отговорника по контрола на качеството, както и от различните екипи по изпълнение на дейностите. Работите ще се изпълняват от квалифицирани работници с богат опит. Всички технически решения ще бъдат съгласувани с Проектанта и Възложителя.

Конкретните мерки, които възнамеряваме да приложим, за да осигурим качеството на доставяните и влагани материали, както и качеството на изпълнение на работите, заедно с лицата, отговорни за изпълнението на мерките са представени в таблица 1 по-долу.

Таблица 1.

<b>Вид дейност</b>	<b>Мерки за осигуряване на качеството</b>	<b>Лице/а, което отговаря за изпълнението ѝ</b>
<i>Подписване на Протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежа.</i>	<i>Проверки при подготовката на изпълнението на дейността, проверка на качеството на доставяните материали, проверка на влаганите</i>	<i>Технически ръководител, Ръководство на фирмата, ОКК (Отговорник по контрола на качеството), работниците от различните екипи.</i>

Управител: .....  
/Стефан Соколов/

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

<p><b>мобилизационни мероприятия и временно строителство</b></p>	<p>материали, проверка на качеството на изпълнение на предвидените задачи и действия от екипите за изпълнение. Повторна проверка на качеството на изпълнението и на всички елементи от лице от ръководния екип.</p>	
<p><b>Изпълнение на СМР: Земни работи (изкопни работи, полагане на НТК, доставка и полагане на армировка, бетон и др.); Настилки (доставка и полагане на навирана настилка, бордюри и ударнопоглъщаща настилка); Съоръжения (Доставка и монтаж на съоръжения предназначени за деца и информационни табели); Паркова мебел (Дървена беседка, бетонови пейки, бетонови кошчета за боклук и изработка и поставяне на предупредителни табели)</b></p>	<p>Проверки при подготовката на изпълнението на дейностите, проверка на качеството на доставяните материали, проверка на влаганите материали, проверка на качеството на изпълнение на предвидените задачи и действия от екипите за изпълнение. Повторна проверка на качеството на изпълнението и на всички елементи от лице от ръководния екип.</p>	<p>Технически ръководител, Ръководство на фирмата, ОКК (Отговорник по контрола на качеството), работниците от различните екипи.</p>
<p><b>Демонтаж на временното строителство и предаване на обекта на Възложителя Подписване на Констативен акт за установяване годността на строежа – Приложение 15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба №3</b></p>	<p>Проверка на изпълненияте дейности. Съгласуване и одобрение на извършеното от проектантите, НСН и Възложителя. Проверка на качеството и нормативното съответствие на изготвените книжа.</p>	<p>Технически ръководител, Ръководство на фирмата, допълнително привлечени експерти при нужда.</p>

Управител: .....  
/Стефан Соколов/

*Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“*

от 31.07.2003г.

За по-голяма яснота на изложението ще опишем по-подробно някои от начините и методите, чрез които ще подсигуриим качествено и навременно изпълнение на поръчката:

**Обема на контрола на обекта включва изпълнението на основните задачи:**

- Входящ контрол на влаганите строителни материали
- Проверка на сертификати, паспорти, протоколи от лабораторни изпитвания и др. документи касаещи качеството на доставените на обекта материали.
- Вътрешен контрол за спазване на определената технология при изпълнение на СМР.
- Проверка на контрола за съответствие на изпълнените строителни работи.
- Контрол за своевременно откриване на скрити дефекти и недостатъци, появили се в строителството и мероприятия за тяхното отстраняване.
- Постоянен контрол по спазване на действащите строително технически норми при изпълнение на СМР.
- Всеки работник извършва самоконтрол и отговаря за качеството на изпълнената от него операция. Технически ръководител отговаря за качеството на изпълнение на обекта и предоставя на Възложителя необходимата информация.
- Всички обстоятелства по СМР се документират чрез актове и протоколи по време на стротеството по Наредба №3/31 юли 2003г. За съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
- Лицето упражняващо строителен надзор на обекта прави предписания и заповеди, вписани в Заповедната книга, които СА задължителни за Изпълнителя.
- Архивиране и съхраняване на строителните книжа: За обекта се съставя досие, в което се архивират поетапно издадените разрешителни от оправомощените ведомства, протоколи, актове, констатации от задължителни проверки и завършване на СМР. Изискването за оценяване на съответствието на вкаганите в строежа материали и съоръжения, съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите и Наредбата за съществените изисквания и оценяване на строитеелните продукти, се изпълнява чрез рахивиране и съхраняване на документи удостоверяващи съответствието: Сертификати, Декларации за експлоатационни показатели.

**Осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на качеството и постигане на резултатите съобразно изискванията на обществената поръчка;**

За постигането на отлично качество за изпълнение ще бъдат използвани мерките съгласно внедрената система във фирмата за управление на качеството ISO 9001.

За изпълнение на задълженията по договора ще се използват всички необходими ресурси на фирмата.

Управител: .....

/Стефан Соколов/



**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Вътрешният контрол от страна на Изпълнителя извършва контролиране на качеството на всички изпълнени строително-монтажни работи. СМР, които не са изпълнени с необходимото качество не се приемат от Вътрешният контрол от страна на Изпълнителя и подлежат на ново изпълнение с нужното качество. Вътрешният контрол извършва проверка на съответствие на изпълненото СМР с работния проект, вложен материал, хоризонтално и вертикално положение, качество на изпълнените монтажните работи, уплътняване, почистване след завършване на работата съгласно ПИПСМР.

Вътрешният контрол извършва измерване количествата на извършените строително-монтажни работи. Извършва сравнение с измерените количества от страна на Техническите ръководители на обекта. Измерванията се извършват съгласно Правилник за изпълнение и приемане на строително-монтажни работи - ПИПСМР.

За осъществяване на предвидените му дейности Вътрешният контрол от страна на Изпълнителя, отговаря само за конкретният обект и всекидневно извършва контрол, съгласно Договора.

**Вътрешен контрол върху изпълнението на изкопа**

- Съответствие между проекта и изпълнението.
- Завършване на всички работи, които трябва да бъдат изпълнени преди започване на изкопите.
- Правилата за безопасност на труда по време на изпълнение на работите.

**Вътрешен контрол при полагане на НТК**

- Контрол върху начина на полагане на НТК и дали е изпълнена дебелинината на настилка оказана в проекта .

**Вътрешен контрол на армировка с двойна мрежа от 5ф6,5/м**

- Армировката трябва да се монтира без каквито и да е повреди.

**Вътрешен контрол при полагане на армирана бетонова настилка**

- Контролът и приемането на подовата настилка включва както приемането на изпълнените настилки, така и всички видове строителни и монтажни работи, които подлежат на закриване.
- Контрол върху дебелината на настилка оказана в проекта.
- Контрол върху отделните работи (процеси) по време на полагането, обработка и отлежаване на бетона.
- Строителят е отговорен и ще вземе всички необходими мерки, за да осигури качество на бетонните работи, като отчита вредното влияние на ниски (не по-високи от +5° С) и високи (не по-ниски от +35° С) температури на въздуха през деня и нощта, както и такива от студ, сняг и лед. Мерките, които ще бъдат взети за

Управител: .....  
/Стефан Соколов/

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

предпазване на бетона от вредното влияние на ниските и високи температури, ще са специфицирани в програмата за изпълнение на бетонните работи, и да бъдат одобрени.

**Вътрешен контрол при полагане на навирана настилка с размери 10/20/6 см**

- Изравненият подложен слой не бива да бъде трамбован и трябва да има същия напречен и надлъжен наклон както по късно и паважа.
- Полагането на паважа започва от права страна, перпендикулярна на посоката на поставяне. Паважът трябва да е с около 1 см по-висок от въображаемата горна повърхност (ако се предвиж). Паветата постоянно се подравняват с канап по височина, ъгъл и изравненост на редиците;
- достатъчна е широчина на фугите от 3-5 мм (DIN 18318), която се получава от растерната мярка на паветата, при подготовка за полагане. Приблизително на всеки 5 редици положен паваж трябва да се контролира, дали фугите образуват права линия.
- Запълването на фугите трябва да се извършва паралелно с полагането на паважа. По правило върху паважа се насипва естествен сух пясък или пясък от натрошен материал (кварцов пясък) и се вкарва изцяло във фугите до насищане.
- При установяване на отклонения по-големи от допустимите отклонения от проектната стойност на всеки показател се правят съответните поправки.  
допустимите отклонения от проектната стойност на всеки показател са:  
ширина + - 5 см, напречен наклон +- 0,5%, коти на нивелетата +- 5 см, равност междина под 4 м лата 15мм, дебелина +- 10%,

**Вътрешен контрол при полагане на бордюри 50/16/8 см върху бетоново легло**

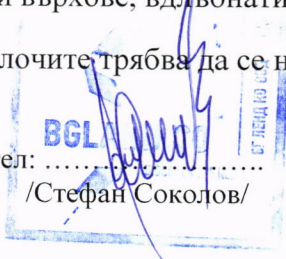
- Бордюрът трябва да се постави така, че да предотвратява раздалечаването и потъването на паветата.
- При приемането на бордюрите се правят измервания най-малко един път на 100м. Допускат се следните отклонения: отклонения от правата линия в правите участъци и от шаблона в кривите участъци 5 мм, разлика в ширината на съседните бордюри, отклонение от нивото в единични случаи +- 10 мм.
- Основата, върху която се полага бетонът, трябва да е предварително подравнена и уплътнена до проектанска плътност. Не се допуска полагането на бетона върху наводнена, замърсена и неуплътнена основа.

**Вътрешен контрол при полагане на ударопоглътяща настилка от каучукови плочи**

Основата на полагане на ударопоглътяща настилка от каучукови плочи трябва да бъде гладка. Целта на гладкостта е да се осигури по добро сцепление (да не се получат издатини, стърчащи върхове, вдлъбнати и др.)

- Плочите трябва да се нареждат плътно една до друга.

Управител: .....  
/Стефан Соколов/



*Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“*

**Вътрешен контрол върху монтажа на съоръженията и парковата мебел**

- Монтажа на съоръженията и парковата мебел да бъде извършен по указанията на производителя.

Входящ контрол от страна на експерти/експерт, отговарящи за контрола на качеството на труда мерки, гарантиращи, че на строежа няма да се вложат материали, оборудване и/или други стоки, имащи явни дефекти и че СМР ще бъдат изпълнени с необходимото качество според инвестиционния проект, действащите стандарти и добри практики.

Входящият контрол изисква необходимите сертификати, придружаващи доставката на тези материали и лично се убеждава в необходимото качество на материалите. В случай, че материалите не отговарят на необходимото качество или не са придружени с необходимият сертификат, не допуска влягането им в обекта. Уведомява Началника на отдел Снабдяване и същите се връщат обратно на доставчика.

**Входящ контрол на доставка на НТК**

- Входящ контрол върху доставката на НТК, големината на фракция трябва да отговаря на дебелината оказана в проекта.
- Декларация за експлоатационни показатели

**Входящ контрол на доставка на бетонови смеси**

- Входящ контрол по отношение на това какъв клас бетон получава от производителя.
- Входящ контрол по отношение на това по кой стандарт е произведен съответния клас на бетона – по националното приложение НА към БДС EN 206-1, т.е класиве „В“, или по изискванията на основния стандарт БДС EN 206-1, т.е класове „С.../....“, тъй като оценяването на постигането на изискванията за класа са различни в двата случая. Влягането на бетон по марка следва незабавно да се преустанови.

**Входящ контрол на армировка с двойна мрежа от 5ф6,5/м**

- По повърхността на армировката не се допуска да има вещества, които могат да окажат вредно въздействие върху стоманата, бетона или сцеплението между тях.

**Входящ контрол на доставка на павета с размери 10/20/6 см**

- Входящ контрол на цвета и размерите на паветата.
- Входящ контрол за дефектни и повредени при транспорта им.

**Входящ контрол на доставката на бордюри 50/16/8 см**

- Бордюрите трябва да са с размерите оказани в проекта.

Управител: .....  
/Стефан Соколов/

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

- Входящ контрол за дефектни и повредени при транспорта им.

**Входящ контрол на ударопоглътяща настилка от каучукови плочи**

- Плочите трябва да са с оказаните в проекта размери и цветове.
- Входящ контрол за дефектни и повредени при транспорта им.

**Входящ контрол върху доставката на съоръженията и парковата мебел**

- Технически параметри трябва да отговарят на оказаните в проекта
- Входящ контрол за дефектни и повредени на съоръженията и парковата мебел при транспорта им.
- При приемането им да бъдат представени декларации за експлоатационни показатели и оказания за монтаж, експлоатация и поддръжка.

**Участникът гарантира качеството на услугата при изпълнение на поръчката и се ангажира по време на целия процес да:**

- Изпълни възложените дейности в договорените срокове и с необходимото качество, в съответствие с изискванията на нормативните документи и Възложителя.
- Осигури безопасност на персонала, участващ в целия процес при изпълнение на поръчката.
- Организира отлична подготовка и възлагане изпълнението на СМР на екип от професионалисти с висока квалификация и многогодишна практика.

Качеството на предвидените за изпълнение СМР работи от датата на сключване на договор с Възложителя ще се следи от Техническия ръководител, Отговорника по контрола на качеството, както и от различните екипи по изпълнение на дейностите. Работите ще се изпълняват от квалифицирани работници с богат опит. Всички технически решения ще бъдат съгласувани с Проектанта и Възложителя.

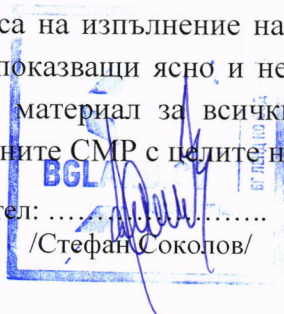
**Взимане на проби, изпитвания и съставяне на актове и протоколи**

Като Изпълнител ще извършваме всички изисквания от нормативната уредба изпитвания на инсталации, уредби и елементи по време на строителството. Ще съдействаме на представители на Възложителя при контролни изпитвания за осигуряване на достъп, предоставяне на проби и мостри. При съставяне на актове и протоколи съгласно Наредба №3/31юли 2003г. ще предаваме незабавно копие от тях на представители на Възложителя, като ще се прилага текущият акт за извършеното СМР.

**Снимки**

В процеса на изпълнение на строителството ще предоставяме снимки на Възложителя от обекта, показващи ясно и недвусмислено напредъка на СМР. Строителят ще представи и снимков материал за всички видове скрити СМР, с оглед доказване съобразността на извършените СМР с целите на проекта.

Управител: .....  
/Стефан Соколов/



**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Ще се заснеме строителната площадка преди започване на работа. Снимки ще се правят в процеса на работа и през интервал, показващ ключови етапи в хода на работата. Всички снимки ще бъдат в цифров формат.

Снимките ще се предоставят на Възложителя на CD-ROM носител или отпечатани, придружени с информация за изпълнителя, обекта дата на заснемане, описание указващо мястото на камерата, общото описание на фотографията и време на строителството или монтажа.

**Общи изисквания към материалите, одобряване на източници на материали или нестандартни материали.**

Всички продукти, използвани ще отговарят на декларираните от производителя технически спецификации (БДС EN ISO, БДС EN, БДС ЕТО или БТО)/ Техническите характеристики на материалите ще се доказват с изискваните документи за оценка, съгласно процедурата за оценяване на съответствието им по НСИОССП.

Дефектните материали ще се премахват незабавно от обекта.

Доставките на абсолютно всички материали и изделия на обекта ще са придружени с сертификати и декларации за експлоатационни показатели гаранционни срокове, технологични карти, паспорти и т.н.

Доставките на необходимите материали ще се изпълняват от избрани доставчици по заявки и договорени срокове.

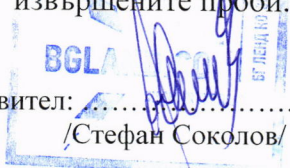
Всички материали и продукти ще бъдат предоставени на Възложителя и съгласувани при тяхната инсталация.

При влагането на нестандартни материали (ако се наложи) ще бъдат изпитани в лицензирани лаборатории и ще притежават сертификата за приложимост от съответния държавен орган.

**Материали ще се доставят на строителната площадка, след изпълнение на следните условия:**

- Инвеститорския контрол да е получил препоръките на производителя за складиране на строителната площадка
- Инвеститорския контрол е установил и одобрил мястото, където ще се складират материалите
- За готови материали и стоки Изпълнителят ще се сдобие от доставчиците с Тестови Сертификати и ще изпрати на Инвеститорския контрол копие от всеки такъв. Тези сертификати трябва да установят, че съответните материали или стоки са тествани в съответствие с изискванията на Договора и трябва да упоменават резултатите от извършените проби.

Управител: .....  
/Стефан Соколов/



*Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“*

**При окончателно приемане се проверява**

- Видът и показателите на вложените материали и изделия и полуфабрикати.
- Свидетелствата за качество на материалите и изделията предадени от производителя
- Констативните актове за скрити работи на съответния вид работа.

Пълните инструкции за монтаж от производителя, вкл. допустимите толеранси ще представим при предаване на обекта.

Всички работи ще бъдат инсталирани в съответствие с работните и техническите проекти, вкл. съгласно спецификацията на производителя.

Възприетите процедури за тестване и методология ще се предадат за одобрение от Инвеститорския контрол, преди започване на всеки етап.

**Преглед на Ръководството**

За ефективно осъществяване на политиката по качество при изпълнение на Договора, ще се провеждат преглед от ръководството. Анализите за изпълнение на политиката по качеството ще се правят от Специалиста по Контрол на качеството на дружеството.

**Връзка между предложената организация на работа и постигане на качествено и в срок изпълнение на поръчката.**

Както е видно от изложението по-горе, представената организация на работата е добре изчислена, съобразена с особеностите на поръчката, балансирана и е от естество да обезпечи качествено и навременно изпълнение на дейностите по договора. Определените срокове са съобразени с добрите практики при изпълнението на подобни поръчки и със специфичните особености на отделните СМР по проекта. При изготвяне на работната програма са предвидени ресурси, които надхвърлят минимално изискуемите за изпълнението на подобни поръчки и осигуряват буфери и възможности за реакция при възникването на непредвидени обстоятелства или затруднения от друго естество. Посочените в графика срокове са реалистични, обосновани и съобразени със спецификите на обекта, както и с нормативите за определяне на времето за изпълнение на всяка дейност. Определените последователност и взаимнообвързаност на предвидените работи са съобразени с характеристиките на обекта. Където е възможно е предвидено да се извършват по няколко дейности едновременно, но без това да влияе нито на качеството, нито на навременното изпълнение на задачите. Предвидената последователност на изпълнение на различните СМР е логически и практически обоснована, като е обърнато внимание на технологичните особености и изисквания за изпълнение. Работите по всяка част на проекта започват с извършване на демонтаж и изпълнение на дейности, които са основа за изпълнение на следващите, посочени в графика дейности. Където е предвидено едновременно изпълнение на СМР, те са от такова естество, че гарантират безопасността на персонала, скоростта и качеството на изпълнение. Предвидена е такава организация на

Управител: .....  
/Стефан Соколов/

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

работата, че отделните дейности се изпълняват от различните звена, без да си пречат и без да се ограничава достъпа до различните части от сградата. Предвидените за използване механизация и техническо оборудване отговарят на съвременните изисквания и са в достатъчен обем, за да гарантират качествено и навременно изпълнение на задачите. Предвидени са допълнителни единици, които да бъдат използвани в случай на повреда или неизправност или при непредвидени натоварвания. Посочената продължителност на изпълнение на всяка от дейностите е реалистична и съобразена с особеностите на конкретния обект и с добрите строителни практики. Предвидени и осигурени са допълнителни човешки и материални ресурси, които гарантират възможност за реакция при възникване на непредвидени обстоятелства или при допълнителни нужди на възложителя. За всяка от частите по проекта са предвидени звена, в които са включени общи и специализирани работници, както и механизация и оборудване, чиито вид и брой надхвърля необходимия според строителните нормативи и изисквания. Предвидените мерки за осигуряване на качеството на доставяне, съхранение и влагане на материалите са от естество да гарантират недопускането на некачествено изпълнени елементи или влагане на некачествени материали. Предложените организация, мобилизация и разпределение на използваните от участника ресурси (човешки ресурси и предвидените техника и механизация) гарантират навременното и качествено постигане на целените резултати от възложителя. Обърнато е специално внимание на възможността да се наложат промени в работната програма според нуждите на възложителя или при възникване на непредвидени ситуации и са предвидени достатъчно ресурси (човешки, материални и времеви), за да се изпълнят възникналите допълнителни работи, без това да се отрази предвидения краен срок за приключване на работите или на качествено изпълнение.

Участникът ще разполага със следното техническо оборудване:

1. Мини багер – 1 бр
2. Лекотоварен автомобил – 1 бр
3. Къртач – 1 бр
4. Трамбовка – 1 бр
5. Агрегат – 1 бр
6. Миниваляк – 1 бр
7. Бормашина – 2 бр

**6. ПРЕДЛАГАНИ ЕКОЛОГИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА**

Дружеството притежава сертификати по опазване на околната среда ISO 14001:2004. В сферата на опазване на околната среда Участникът ще следва специално разработен план за управление на околната среда, който се основава на следните принципни положения:

- Устойчиво развитие на природните дадености;
- Предотвратяване и намаляване на риска за човешкото здраве;

Управител: .....  
/Стефан Соколов/



75

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

- Предимство на предотвратяването на замърсяване преди последващо отстраняване на вредите, причинени от него;
- Прозрачност в процеса на вземане на решение в областта на околната среда;
- Информираност за състоянието на околната среда;
- Съхраняване, развитие и опазване на екосистемите и присъщото им биологично разнообразие;
- Възстановяване и подобряване на качеството на околната среда в замърсените и увредените райони;
- Предотвратяване замърсяването и увреждането на чистите райони и на други неблагоприятни въздействия върху тях.

След сключване на договора за строителство, Участникът, в качеството си на Изпълнител, ще извършва работите за изпълнение на поръчката като спазва изброените по-долу закони и норми, без да се ограничава с тях, както следва:

- Закон за опазване на околната среда (Дв. бр. 91/2002 г., с изменения и допълнения);
- Закон за чистотата на атмосферния въздух (Дв. бр. 45/1996 г., с изменения и допълнения);
- Закон за защита на шума в околната среда (Дв. бр. 74/2005 г., с изменения и допълнения);
- Закон за подземните богатства (Дв. бр.. 23/1999 г., с изменения и допълнения);
- Закон за почвите (Дв. бр.. 89/2007 г., с изменения и допълнения);
- Закон за водите (Дв. бр.. 67/1999 г., с изменения и допълнения);
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд (Дв. бр. 121/1997 г. с изменения и допълнения);
- Закон за биологичното разнообразие (Дв. бр. 77/2002 г. с изменения и допълнения);
- Наредба № 3 за класификация на отпадъците (Дв. бр. 44/2004 г.);
- Национална програма за управление на дейностите по отпадъците за периода 2009-2013 г (МОСВ);
- Наредба за опаковките и отпадъците от опаковките (Дв. бр. 19/2004 г.);
- Наредба № 2/1990 г. за защита от аварии при дейности с опасни химически вещества.

**Основните дейности по опазване на околната среда ще обхванат:**

Управител: .....  
/Стефан Соколов/



*Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“*

**Мероприятия за опазване на околната среда на територията на строителната площадка**

- ❖ При изпълнение на определените работи няма да се нарушат недопустимо регламентирани показатели за санитарно-хигиенното състояние на атмосферния въздух по време на изпълнението на работите, защото не се налага употребата на застрашаващи и замърсяващи строителни технологии;
- ❖ По време на изпълнение на работите по настоящият проект няма да има негативно въздействие върху състоянието на водите, геоложката основа, релефа, почвите и фауната в района и около площадката на обекта;
- ❖ Фоновото шумово ниво в района няма да се измени при изпълнение на предвидените видове работи и ще бъде в рамките на лимитираните нормативни стойности;
- ❖ Вредни излъчвания не се очакват;
- ❖ За свеждане до минимум на вредните въздействия върху околната среда в периода на изпълнение на определените работи се предвижда:
  - Непрекъснат контрол на технологичния режим на изпълняваните видове работи.
  - Поддържане в изправност на работните и резервните агрегати, машини, уреди за контрол и инсталации.
  - Организация на временните Стоянка за автомобили, временното селище на Изпълнителя и другите временни обекти на строителството в съответствие с изискванията на охраната на околната среда.
  - Водоснабдяването на площадката се предвижда от съществуващ водопровод.
  - Стриктен контрол за работата на автотранспорта и строителните машини в периода на изпълнение на СМР с цел снижение на изхвърляните в атмосферата замърсяващи вещества и изгорели газове.
  - Да не се допуска изхвърлянето на вредни вещества в атмосферата, почвата и водите.
  - Мероприятия по събиране и отстраняване на всички строителни и битови отпадъци, образуващи се в процеса на строителството.
  - Площадките с контейнери за боклук да бъдат отдалечени на повече от 20 м от временното селище и оградени, като се осигури достъп за специализираните коли за извозване.

Управител: .....  
/Стефан Соколов/



77

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

- ❖ На строителната площадка не се предвиждат помощни производства, замърсяващи околната среда и създаващи недопустими нива на шума, лъчения и полета;
- ❖ Преди предаването на обекта околното пространство ще се почисти основно от строителни и други материали, използвани по време на строителството;
- ❖ След приключване на определените видове работи Изпълнителят ще разчисти и премахне от обекта всички строителни съоръжения, така че състоянието на площадката да задоволява Възложителя.

**Мониторинг на производствените процеси и въздействието им върху околната среда**

Предложените мерки за опазване на околната среда са в съответствие с изискванията на съществуващото законодателство и подзаконовите разпоредби в областта на опазването на околната среда.

В качеството си на Изпълнител, Участникът ще определи следните главни насоки за мониторинг при изграждането на обекта:

- ❖ Транспортиране, депониране и складиране по начин безопасен за околната среда на всички твърди отпадъци от строителните дейности;
- ❖ Отстраняване на източниците на запрашеност, шум и вибрации;
- ❖ Транспортиране, депониране и складиране по начин безопасен за околната среда на течни отпадъци и потенциални разливи на химикали и възпламеними вещества;
- ❖ Редуциране до приемливия минимум на отрицателното въздействие общо върху околната среда и човешкото здраве причинено пряко от тежките машини и автотранспорта;
- ❖ Складиране и транспортиране на битови отпадъци от строителната площадка;
- ❖ Опазване на съществуващата зеленина и растителност;
- ❖ Възстановяване на естествено състояние на терени, ползвани за изкопи за набавяне на земни маси (когато има такива) за минимизиране на отрицателните въздействия върху околната среда, през и след периода на строителството;
- ❖ Мониторинг на повърхностните и подземните води в съответствие с изискванията на Наредба № 5/08 ноември 2000 година;
- ❖ Опазване на археологичните находки и ценности.

Резултатите от осъществяване на мониторинга ще бъдат отразени в конкретните мерки, изложени по-долу.

Управител: .....  
/Стефан Соколов/



*Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“*

*Мерки за опазване на околната среда*

➤ **Управление на отпадъците:**

***Транспортиране, депониране и складиране по начин безопасен за околната среда на твърди отпадъци от строителните дейности и избягване на запрашеност***

Водещият принцип за депониране на отпадъци изисква свеждане до минимум на възможностите за генериране на запрашаване, шум и замърсяване на подпочвените води. В съответствие с това, транспортирането на отпадъците ще се извършва с автотранспорт, с покривала на товарните платформи, предотвратяващи разпиляването на прах при транспортиране. Товаренето на прахообразни отпадъци и материали ще се извършва след предварителното им поръсване с вода. При пътуване извън пределите на строителната площадка, напускането на транспортните средства ще се разрешава само след измиване на камионите преди напускане на строителната площадка.

За избягването на запрашеност при сухо време пътните връзки ще бъдат редовно оросявани.

Приетият подход за организация на транспортиране, депониране и складиране на твърдите отпадъци и запрашеност, генерирани при строителството ще съответства на актуалните изисквания на екологичното законодателство на местните власти.

***Транспортиране, депониране и складиране на течни отпадъци генерирани при изпълнение на строителните дейности***

Течните отпадъци ще се складираат временно и впоследствие ще се транспортират до място съгласувано с общинските власти. Транспортирането им ще се извършва в херметично затворени контейнери, поставени на обозначено място, обезопасено от пожар и разливи.

Работниците в района ще имат необходими предпазни средства срещу потенциални разливи на използвани възпламеними и химически материали. Достъпът на неупълномощени лица до дейностите по събиране, складиране и транспортиране ще бъде ограничен. Районът ще бъде оборудван със специални средства за контролиране на пожари при възникване на случайни разливи на възпламеними материали.

***Третиране, складиране и транспортиране на битови отпадъци генерирани в строителната база***

Третирането, складирането и транспортирането на битовите отпадъци генерирани на в строителната база до съществуващото депо за битови отпадъци ще се извършва в съответствие с техния вид и произход.

**Твърди битови отпадъци** – Твърдите битови отпадъци ще се събират отделно. За целта необходимите контейнери ще бъдат разположени на предварително определени за целта места. Изпълнителят ще организира редовното депониране на пълните контейнери в депо за битови отпадъци. Първоначално, дейността ще бъде представена на Възложителя

Управител: .....

/Стефан Соколов/

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

за съгласуване. Ще бъде забранено изгарянето на обекта на всякакви твърди битови отпадъци.

**Отпадъчни води** – Предвидени са два начина за третиране на отпадните води генерирани от дейността в помещенията на временната строителна база:

- ❖ **За фекалните отпадъчни води от строителната база** ще бъде направена изгребна яма;
- ❖ **Битовите отпадъчни води** от кухнята, баните, офисите, и другите сгради, с наличието на мивки, ще преминават през блок за механично утаяване оборудван с устройство за задържане на мазнини/масла/. Утаеният материал и мазнини/масла/ ще се депонират на депото за битови отпадъци по начин безопасен за околната среда.

➤ **Редуциране до приемливия минимум на отрицателните въздействия върху общата околна среда (въздух) и човешкото здраве причинени пряко от тежки машини и автотранспорт, предпазване от шум и вибрации**


Подходите, използвани от Изпълнителя за намаляване до приемливия минимум на отрицателните въздействия върху общата околна среда и човешкото здраве, причинени пряко от тежки машини и автотранспорт, могат да се определят както следва:

- ❖ Структурни мерки и действия
- ❖ Директни мерки и действия

Структурните мерки и действия представляват принципи съдържащи се в приетата строителна концепция:

- ❖ Изпълнението на строителните работи ще бъде ограничено само до предварително определените граници на строителството;
- ❖ Ще се използват само нови или преминали основен ремонт строителни машини и автотранспорт с минимален шумов ефект;
- ❖ Дефектните машини и автотранспорт няма да се допускат за изпълнение на строителните работи;
- ❖ Няма да се разрешава напускане на обекта на транспортните средства, които не са били почистени и обезопасени срещу разливи или разпиляване на превозваните материали;
- ❖ Организиране на периодични технически прегледи на използваното тежко оборудване, машини, инструменти и автотранспорт и при необходимост – ползване на шумопоглъщаща преграда;

Управител: .....

  
/Стефан Соколов/

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

- ❖ Забрана за употреба на всякакви незащитени електрически устройства генериращи искри;
- ❖ Периодични срещи за безопасност за оценяване на състоянието на работниците;
- ❖ Рехабилитация на цялата територия използвана за временната строителна база, след приключване на строителните работи.

Директните действия и мерки срещу замърсяване на околната среда предизвикано пряко от тежки машини и автотранспорт са строго специфични за различните видове строителни работи. Те ще включват, но няма да се ограничават само до:

- ❖ Използване на херметично затворени контейнери за временно съхранение на течни отпадъци;
- ❖ Директно зареждане с гориво на строително и тежко оборудване, машини и автотранспорт на предварително подготвено и оборудвано място покриващо изискванията за пожарна безопасност от специално оборудвана автоцистерна. Събирането и изливането на течни отпадъци също ще се извършва на това място;
- ❖ Поставяне на контейнери и стелажи за складиране на празни опаковки от гориво-смазочни материали, химикали, бои, разтворители и др.;
- ❖ Оборудване на всяко транспортно средство и тежко оборудване с вана за събиране на масло и/или съд за събиране на разлято масло в случай на аварии;
- ❖ Ремонтите на строителните машини и автотранспорта ще се извършват само в предварително набелязаната за целта авторемонтна работилница;
- ❖ Изгребване и депониране на почва замърсена с масла, горива и възпламеними материали при злополуки с тежко оборудване, машини или автотранспорт;
- ❖ Рехабилитация до естественото им състояние и затревяване на зоните използвани за изграждане на отделните инсталации и временните пътища използвани за целите на строителството;
- ❖ Измиването на транспортните средства ще се извършва само в обекта на временната автомивка.

Предвидените технологии на работа не предполагат недопустими вибрации, застрашаващи човешкото здраве и прилежащите сгради.

**➤ Недопускане на отгъпване, замърсяване и разрушаване на естествените терени в близост до строителните работи, в т.ч. и прилежащите към обекта дървесни видове**

Участникът ще вземе мерки за недопускане нарушения на съществуващите терени и растителност чрез:

Управител: .....  
/Стефан Соколов/



**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

- ❖ Ограждане с временна ограда на терена, определен за разполагане на строителната база и ограничаване дейностите на Изпълнителя само в определения строителен участък;
- ❖ Маркиране на маршрутите за движение на транспортните средства в рамките на съществуващата пътна мрежа;
- ❖ Определяне места за преминаване и движение на работниците и инструктиране на работниците за спазването им.

➤ **Опазване на водите**

Специални мерки ще бъдат взети относно поддържане нивото на подземните води в процеса на строителството.

➤ **Опазване на археологични находки**

Участникът ще уведомява Възложителя и компетентните органи при изпълнението на изкопни работи за евентуални археологични находки. Без специално разрешение няма да се допуска продължаване на изкопните работи при наличието на споменатите условия.

**Конкретни действия/Мероприятия за максимално намаляване на вредното влияние върхуотделните характеристики (емисии на вредни газове, прах, шум, растителност, почва и строителни отпадъци) на околната среда**

Задължителните мерки по отношение на опазване на околната среда предвиждат спазване изискванията на Закона за опазване на околната среда и действащите в страната нормативни актове, провеждане на инструктажи по опазване на околната среда, работа и транспортиране на материали и отпадъци с изправни и почистени машини и пътни превозни средства, депониране на излишни земни маси и строителни отпадъци на определени за това регламентирани депа, забрана за изхвърляне на вредни вещества за опазване на водите, почвите и въздуха.

Въз основа на опита ни при изпълнение на обекти, по-долу в таблицата, сме представили конкретни действия/мероприятия за максимално намаляване възможните негативни влияния върху отделните характеристики на околната среда:

ДЕЙСТВИЯ/МЕРОПРИЯТИЯ	ПЕРИОД НА ИЗПЪЛНЕНИЕ	РЕЗУЛТАТ
<b>Емисии на вредни газове:</b>		
Инструктаж на работещите на обекта	Всекидневно	Гарантиране спазването на законоустановените ограничения за степените на емисии.
Забрана за изгаряне на обекта на гуми, масла и отпадъци	Постоянно	Предотвратяване разпространението на вредни газове

Управител: .....  
/Стефан Дочков/

**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Забрана за изхвърляне на вредни вещества за опазване на въздуха	Постоянно	Предотвратяване разпространението на вредни газове
Анализ на изходящия от двигателите на транспортна техника и строителни машини газ	Един път в седмицата	Осигуряване на оптимален режим на работа на двигателите, с цел максималното избягване на емисии
Работа с изправни и регулирани ДВГ	Постоянно	Осигуряване на оптимален режим на работа на двигателите, с цел максималното избягване на емисии
Периодична поддръжка на машините генериращи газове - транспортна техника и строителни машини	Постоянно	Покриване на действащата законова база за разрешено ниво на емисии.
Периодичен анализ на смазочните масла	Един път в седмицата	Предотвратяване намаляването на работния режим на машините
Недопускане и/или ограничаване до минимум работата на празен ход на транспортните и строителни машини	По време на строителството	Ограничаване на вредните газови емисии
<b>Прах:</b>		
Инструктаж на работещите на обекта	Всекидневно	Гарантиране спазването на законоустановените ограничения за запрашеност
Намаляване емисиите от прах чрез намокряне на земните маси и пътното платно, източници на прах	По време на строителството	Ограничаване на праховите емисии

Управител: .....  
/Стефан Соколов/

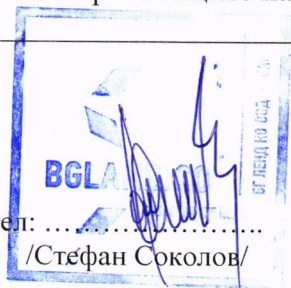


**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Покриване на транспортните коли, извозващи материали, земни маси и др.	По време на строителството	Ограничаване възможността от разпиляване на материали, земни маси и други отпадъци
<b>Шум:</b>		
Инструктаж на работещите на обекта	Всекидневно	Гарантиране спазването на законоустановените ограничения относно шум
Изготвяне на транспортен план с маршрутите за движение на обслужващия строителството товарен транспорт, който се съгласува с общинските структури. При преминаване през населените места ще се спазва ограничението на скоростта на движение	Преди строителството	Ограничаване на шумовото въздействие върху териториите около трасето на преминаване, както и в района на строителната площадка
Изпълнение на строителните дейности само през светлата част на денонощието (основно през дневния период от 08.00 ч до 17.00 ч.)	По време на строителството	Ограничаване шумовото въздействие върху сгради (жилищни, обществени и др.)
Работа с изправни и регулирани ДВГ. Използване на изправни машини и техника	По време на строителството	Ограничаване на шумовото въздействие върху хората и околната среда
Недопускане и/или ограничаване до минимум работата на празен ход на транспортните и строителни машини	По време на строителството	Ограничаване на шумовото въздействие върху хората и околната среда
<b>Растителност:</b>		
Инструктаж на работещите на обекта	Всекидневно	Гарантиране запазването на растителното разнообразие на района

Управител: .....

/Стефан Соколов/

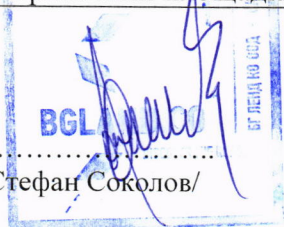




**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Недопускане изхвърляне или складиране на строителни отпадъци в зелените площи около обекта. Депониране на строителните отпадъци само на регламентираните депа	Постоянно	Запазването на зелените площи около обекта
Забрана за палене на клони, трева и отпадъци в района на обекта	Постоянно	Запазването на зелените площи около обекта
Забрана за нерегламентирано навлизане на хора и строителна техника в зелените площи	Постоянно	Запазването на зелените площи около обекта
<b>Почва:</b>		
Инструктаж на работещите на обекта	Всекидневно	Гарантиране запазването на почвите в района
Произведените опасни отпадъци /употребявани масла от смяната им със смазващите вещества на машините, вещества против замръзване, парцали, напоени с употребено масло стърготини, замърсени почви, съдове, които биха съдържали опасни вещества и др./ се обособяват, съхраняват и предават в установените законови срокове на оторизираните органи, които ще издадат нужното удостоверение.	Постоянно	Ще се избегнат рисковете за замърсяване на почвата, поради изтекли течности.
Депониране на строителните отпадъци само на регламентираните депа. Контрол над места за временно събиране на отпадъци и остатъци от строителни площадки	Постоянно	Гарантиране запазването на почвите в района

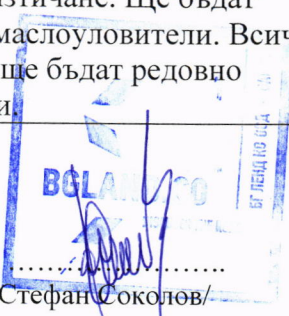
Управител: .....  
/Стефан Соколов/



**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Свеждане до минимум на помощните терени около строежа	Постоянно	Запазване на почвите в района
Действията по смяна на масла и продукти, които са потенциални замърсители ще се извършват от определен за това персонал и на установени за това места	Постоянно	Запазване на почвите в района
Поставяне на непромокаема настилка на мястото, където ще се извършва тази смяна,	Постоянно	Запазване на почвите в района
<b>Строителни отпадъци:</b>		
Инструктаж на работещите на обекта	Всекидневно	Гарантиране запазването на почвите и разстителността в района
Депониране на строителните отпадъци само на регламентирани депа	По време на строителството	Ограничаване замърсяването на околната среда
Осигуряване на контейнер за строителни отпадъци и организиране на депонирането	По време на строителството	Ограничаване замърсяването на околното пространство
<b>Вода:</b>		
Инструктаж на работещите на обекта	Всекидневно	Гарантиране запазването чистотата на водите в района
Складирането на гориво-смазочни материали ще се извършва на подходящите за целта места, оградени с оглед предпазване от възможно изтичане. Ще бъдат осигурени маслоуловители. Всички уловители, ще бъдат редовно поддържани.	Постоянно	Гарантиране запазването чистотата на водите в района

Управител: .....  
/Стефан Соколов/



**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

Маслените отпадъци ще бъдат съхранявани в подходящи контейнери с оглед тяхната повторна употреба или отстраняването им от лицензиран орган.	Постоянно	Гарантиране запазването на чистотата на водите в района
Отпадъчните масла или други химикали, генерирани по време на работата, ще бъдат държани в запечатани контейнери и поставени на място, защитено от дъждовете.	Постоянно	Гарантиране запазването на чистотата на водите в района
Създадена е процедура за полезно използване на маслата или химикалите, така че да се предотврати изтичане, разливане и замърсяване с последните на наземните и подземните води.	Постоянно	Гарантиране запазването на чистотата на водите в района
<b>Предотвратяване замърсяване с опасни вещества:</b>		
Инструктаж на работещите на обекта	Всекидневно	Гарантиране запазването на района чист
Извършване ежесменен контрол на техническото състояние на машините	По време на строителството	Свеждане до минимум възможността за утечки на масла на обекта
Разделно събиране на абсорбенти, филтърни материали, кърпи за изтриване и предпазни облекла, замърсени с опасни вещества. Този вид упадък се събира отделно и периодично се извозва от оторизирана фирма, имаща разрешение за боравене с опасни отпадъци.	По време на строителството	Ограничаване замърсяването на околното пространство
<b>Вибрации:</b>		

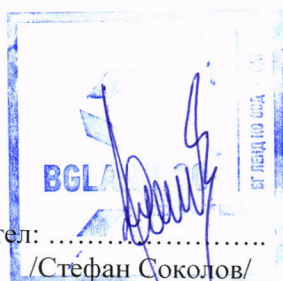
Управител: .....  
 /Стефан Соколов/



**Избор на изпълнител за „Изграждане на детска площадка в Централен градски парк (зони 2 и 3)“**

<p>Проверка на възпроизвеждащите вибрации машини /Валяци, трамбовки, друга уплътняваща техника/ за изправност, с цел възможно намаляване на вибрациите и приспособяването им към действащите норми.</p>	<p>По време на строителството</p>	<p>Предотвратяване на евентуални дразнения върху хората и фауната.</p>
<p><b>Отделяне на неприятни миризми:</b></p>		
<p>Инсталиране на подходящи филтри на машините по време на манипулациите, предполагащи отделянето на пушек, газове и неприятни миризми</p>	<p>По време на строителството</p>	<p>Намаляване наличието на бактерии</p>
<p>Поддържане в изправно състояние на системите за вентилация в помещенията за почивка на работещите Периодично измерване нивото на прах, газове и отделени миризми</p>	<p>По време на строителството</p>	<p>Намаляване на дразненията, причинени на населението</p>

Управител: .....



/Стефан Соколов/