



Притурка към Официален вестник на Европейския съюз

Информация и онлайн формуляри: <http://simap.ted.europa.eu>

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПОРЪЧКА**  
**Директива 2014/24/ЕС / ЗОП**

- Проект на обявление  
 Обявление за публикуване

**РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛАГАЩ ОРГАН**

<b>I.1) Наименование и адреси <sup>1</sup> (моля, посочете всички възлагащи органи, които отговарят за процедурата)</b>			
Официално наименование: Община Перник		Национален регистрационен номер: <sup>2</sup> 000386751	
Пощенски адрес: пл. Св. Иван Рилски № 1а			
Град: Перник	код NUTS: BG414	Пощенски код: 2300	Държава: BG
Лице за контакт: инж. Владислав Кара依лиев		Телефон: +359 76684298	
Електронна поща: karailiev@pernik.bg		Факс: +359 76603890	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): <a href="http://pernik.bg/">http://pernik.bg/</a> Адрес на профила на купувача (URL): <a href="https://pernik.nit.bg/proceduri-po-zop.html">https://pernik.nit.bg/proceduri-po-zop.html</a>			
<b>I.2) Съвместно възлагане</b>			
<input type="checkbox"/> Поръчката обхваща съвместно възлагане В случай на съвместно възлагане, обхващащо различни държави – приложимото национално законодателство в сферата на обществените поръчки:			
<input type="checkbox"/> Поръчката се възлага от централен орган за покупки			
<b>I.3) Комуникация</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL) <a href="https://pernik.nit.bg/proceduri-po-zop.html">https://pernik.nit.bg/proceduri-po-zop.html</a>			
<input type="checkbox"/> Достъпът до документацията за обществената поръчка е ограничен. Допълнителна информация може да се получи на: (URL)			
Допълнителна информация може да бъде получена от			
<input checked="" type="checkbox"/> Горепосоченото/ите място/места за контакт			
<input type="checkbox"/> друг адрес: (моля, посочете друг адрес)			
Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени			
<input type="checkbox"/> електронно посредством: (URL)			
<input checked="" type="checkbox"/> горепосоченото/ите място/места за контакт			
<input type="checkbox"/> до следния адрес: (моля, посочете друг адрес)			
<input type="checkbox"/> Електронната комуникация изисква използването на средства и устройства, които по принцип не са достъпни. Възможен е неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL)			
<b>I.4) Вид на възлагащия орган</b>			
<input type="checkbox"/> Министерство или всякакъв друг национален или федерален орган, включително техни регионални или местни подразделения		<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	
<input type="checkbox"/> Национална или федерална агенция/служба		<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган		<input type="checkbox"/> Друг тип: _____	
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба			
<b>I.5) Основна дейност</b>			
<input type="checkbox"/> Общи обществени услуги		<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отход и култура	
<input type="checkbox"/> Отбрана		<input type="checkbox"/> Социална закрила	

<input type="checkbox"/> Обществен ред и безопасност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input checked="" type="checkbox"/> Друга дейност: обществени услуги
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

**РАЗДЕЛ II: ПРЕДМЕТ****II.1) Обхват на обществената поръчка****II.1.1) Наименование:**

Изпълнение на инженеринг – проектиране, авторски надзор и СМР по проект "Обновяване, саниране, ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сграда на Община Перник и Областна администрация"  
Референтен номер: 2

**II.1.2) Основен CPV код:** 45000000

Допълнителен CPV код: 1 2

**II.1.3) Вид на поръчка**

Строителство  Доставки  Услуги

**II.1.4) Кратко описание:**

В предмета на обществената поръчка са вкл. следните основни видове дейности по отношение на сграда на Общинска и Областна администрация Перник, гр. Перник, находяща се в гр. Перник, пл. „Св. Иван Рилски“ 1А:  
1. Разработване на инвестиционен проект (фаза – Работен проект);  
2. Изпълнение на СМР;  
3. Упражняване на авторски надзор по време на СМР

**II.1.5) Прогнозна обща стойност:<sup>2</sup>**

Стойност, без да се включва ДДС: 2198950 Валута: BGN  
(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на рамковото споразумение или на динамичната система за покупки)

**II.1.6) Разделяне на обособени позиции**

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции

Да  
 Не

Оферти могат да бъдат подавани за

всички обособени позиции  
 максимален брой обособени позиции:  
 само една обособена позиция

Максимален брой обособени позиции, които могат да бъдат възложени на един оферент:

Възлагащият орган си запазва правото да възлага поръчки, комбиниращи следните обособени позиции или групи от обособени позиции:

**РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция****II.2) Описание <sup>1</sup>****II.2.1) Наименование: <sup>2</sup>**

Обособена позиция №:  
2

**II.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup>**

Основен CPV код: <sup>1</sup> 71221000

Допълнителен CPV код: 1 2

**II.2.3) Място на изпълнение**

Основно място на изпълнение:

гр. Перник, пл. Св. Иван Рилски № 1а (сградата на Общинска и Областна администрация Перник)  
код NUTS:<sup>1</sup> BG414

**II.2.4) Описание на обществената поръчка:**

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

В предмета на обществената поръчка е включен Инженеринг на сграда на Общинска и Областна администрация Перник, гр. Перник, находяща се в имот с идентификатор 55871.505.481, с административен адрес: гр. Перник, пл. „Св. Иван Рилски“ 1А. Сградата е проектирана по традиционно

монолитен способ през 1967 год. от колектив на САБ /Съюз на архитектите в България/, с автор на архитектурната част – арх. Георги Стоилов. Сградата се състои от две тела, отделни първоначално с fuga помежду си. Високото тяло има сутерен, партер, петнадесет административни етажа и един /шестнадесети/ технически етаж. С изключение на сутерена, партерния и първия етаж, останалите етажи по височина са еднотипни. В предмета на обществената поръчка са вкл.:

1. Разработване на инвестиционен проект: При разработването на проекта следва да се спазват изискванията на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, като Изпълнителят се съобразява с изискванията на Възложителя, описани в Техническата спецификация, както и техническите правила и норми за проектиране, стандарти, технически указания, ЗУТ и др., на които следва да отговаря проектната документация.

2. Изпълнение на СМР: Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с част трета "Строителство" от ЗУТ и започва след влизане в сила на разрешението за строеж и след подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа.

3. Обектът на обществената поръчка включва и задължението на проектанта да изпълнява задълженията си като проектант, осъществяващ авторски надзор по време на строителството и въвеждането в експлоатация на строежа, в съответствие с действащото българско законодателство. В Техническата спецификация, част от документацията за обществената поръчка, са подробно разписани изискванията към изпълнението на поръчката.

#### II.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу

Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 20

- |   |   |                   |
|---|---|-------------------|
| 1 | Техническо предложение на участника за изпълнение на поръчката, вкл. долупосочените два подпоказателя | 60                |
| 2 | Подпоказател „Характеристика, относима към дейността, свързана с проектирането“ (X1)                  | максимум 25 точки |
| 3 | Подпоказател „Характеристика, относима към дейността, свързана с изпълнението на строителството“ (X2) | максимум 35 точки |

Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 20

Цена - Тежест: 21

40

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

#### II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 2198950 Валута: BGN  
(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

#### II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: 11 или Продължителност в дни: \_\_\_\_\_  
или

Начална дата: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Крайна дата: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване

Да  Не

Описание на подновяванията:

#### II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: \_\_\_\_\_

или Предвиден минимален брой: \_\_\_\_\_ / Максимален брой: 2 \_\_\_\_\_

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:



<b>II.2.10) Информация относно вариантите</b> Ще бъдат приемани варианти	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.2.11) Информация относно опциите</b> Опции Описание на опциите:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.2.12) Информация относно електронни каталози</b> <input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
<b>II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз</b> Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Идентификация на проекта: Проект BG16RFOP001-1.018-0005-C01 "Обновяване, саниране, ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сграда на Община Перник и Областна администрация"	Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
<b>II.2.14) Допълнителна информация:</b> Възложителят определя максимален срок за изпълнение 11 (единадесет) месеца, но не по-късно от 20.12.2018 г. При изготвяне на своите предложения участниците следва задължително да се съобразят с така посоченият максимален срок за изпълнение на поръчката.	

## РАЗДЕЛ III: ПРАВНА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

### III.1) Условия за участие

<p><b>III.1.1) Годност за упражняване на професионалната дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри</b> Списък и кратко описание на условията:</p> <p>Лице, което ще бъде ангажирано в изпълнението на СМР, следва да притежава регистрация в Централния професионален регистър на строителя за първа група строежи, трета категория, в съответствие с чл. 5, ал. 6 от ПРВВЦПРС (Правилник за реда на вписване и водене на централния професионален регистър на строителя) или регистрацията в съответен регистър на държава - членка на Европейския съюз или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, като в този случай участникът представя еквивалентен документ, доказващ регистрацията членство в аналогична професионална организация на държавата, в която е установен и има силата на вписване в Централния професионален регистър на строителя за обхвата на дейностите, за които е издаден.</p> <p>В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от тези членове на обединението, които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението са ангажирани с изпълнението на строителството.</p> <p>Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени ще изпълняват строителство.</p> <p>На етап подаване на оферта, обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А. Годност на данните за вписване в ЦПРС, вкл. уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или декларация или удостоверение от компетентните органи съгласно националния му закон за вписването на лицето в съответен професионален регистър на държавата, в която е установен,</p>
---



допускаш съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на строителните работи обект на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език.

Съответствието с минималното изискване се доказва от участника, избран за изпълнител, преди подписване на договор за изпълнение, с представяне на заверено копие на валидно удостоверение за вписване в ЦПРС за изпълнение на строежи от първа група, трета категория или декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи, съгласно съответния национален закон, за участниците – чуждестранни лица, или съответен валиден аналогичен документ.

### **III.1.2) Икономическо и финансово състояние**

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

1. Участниците в обществената поръчка следва да имат реализиран общ оборот (нетни приходи от продажби) за последните три приключили финансови години (2014 г., 2015 г. и 2016 г.).

При подаване на офертата, съответствието с изискването се декларира в ЕЕДОП, който се подава от всеки от участниците, членовете на обединения, подизпълнителите или третите лица. Обстоятелствата се удостоверяват в ЕЕДОП. /попълва се част IV раздел В, т. 1а) от ЕЕДОП/. Съответствието с минималното изискване се доказва от участника, избран за изпълнител, преди подписване на договор за изпълнение с представяне на документи по чл. 62, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗОП, а именно: заверено копие на годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква и/или справка за общия оборот, или съответен валиден аналогичен документ.

2. Участниците в обществената поръчка следва да имат застраховка „Професионална отговорност“ за застрахователен риск „Професионална отговорност на строителя“ и „Професионална отговорност на проектанта“, съгласно чл.171 от ЗУТ или еквивалентен документ за чуждестранните лица, съобразно законодателството на държавата в която са установени, с покритие, съответстващо на обема и характера на поръчката, произтичащо от нормативен акт (обектът, предмет на поръчката е първа група, трета категория строежи). В случай, че в офертата на участника е посочен екип от лица на граждански договори, които ще изпълняват проектирането, Застраховката по чл. 171 от ЗУТ за дейност проектиране трябва да се притежава/поддържа от всеки един от проектантите по отделно. В този случай участникът трябва да притежава/поддържа застраховка по чл. 171 от ЗУТ за дейност строителство. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени, ще изпълняват строителство или проектиране. За доказване на поставеното изискване, на етап подаване на офертата участниците попълват данни (застрахователна сума, уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа) в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, В. Икономическо и финансово състояние, т. 5, за наличие на Валидна застраховка за „Професионална отговорност“ по чл.171 ал.1 от ЗУТ, при лимит на отговорността, съгласно чл.5, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или еквивалентен документ /за чуждестранните лица/. Професионалната дейност от застрахователните полици трябва да отговаря на предмета на поръчката (Обектът предмет на поръчката е първа група строежи, трета категория). Съответствието с минималното изискване се доказва от участника, избран за изпълнител, преди подписване на договор за изпълнение с представяне на документи по чл. 62, ал. 1, т. 2 от ЗОП, а именно: заверено копие на застраховка „Професионална отговорност“ съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, покриваща минималната застрахователна сума за този вид строеж, или съответен валиден аналогичен документ

**Изисквано минимално/ни ниво/а: 2**

1. Реализираният от участник общ оборот (нетни приходи от продажби) за последните три приключили финансови години (2014 г., 2015 г. и 2016 г.) следва да бъде в размер равен или надвишаващ 4 000 000 лв. (четири милиона лева). Забележка: В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от обединението като цяло, а не от всеки от членовете в него.

Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени, ще изпълняват строителство.

**ДОКАЗВАНЕ:**

При подаване на офертата, съответствието с изискването се декларира в ЕЕДОП, който се подава от всеки от участниците, членовете на обединения, подизпълнителите или третите лица. Обстоятелствата се удостоверяват в ЕЕДОП. /попълва се част IV раздел В, т. 1а) от ЕЕДОП/. Съответствието с минималното изискване се доказва от участника, избран за изпълнител, преди подписване на договор за изпълнение с представяне на документи по чл. 62, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗОП, а именно: заверено копие на годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква и/или справка за общия оборот, или съответен валиден аналогичен документ.

2. Застрахователното покритие за проектиране и застрахователното покритие за строителство, което участникът следва да има, е не по-малко от минимума, определен в чл.5, ал.1, респ. ал.2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. Професионалната дейност от застрахователните полици трябва да отговаря на предмета на поръчката (Обектът предмет на поръчката е първа група строежи, трета категория). В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от тези членове на обединението, които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението, са ангажирани съответно с изпълнението на строителството или проектирането.

**III.1.3) Технически и професионални възможности**

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

1. Участникът, през последните 3 г., считано от датата на подаване на офертата, следва да има опит в изпълнението на услуга с предмет идентичен или сходен с този на поръчката. За „услуга, с предмет, сходен с този на поръчката“, се разбира изготвяне на инвестиционен проект във фаза „работен проект“ за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или текущ ремонт на сграда. Възложителят не поставя изискване към обема на изпълнените услуги. На етап подаване на оферта съответствието с поставеното изискване се доказва със Списък на услугите, с предмет идентичен или сходен с този на ОП, с посочване на стойностите, датите и получателите-попълва се ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, В. Технически и професионални способности, т. 1б. Съответствието с изискването се док-ва от изпълнителя, преди подписване на договора, с документите по чл. 64, ал. 1, т. 2 ЗОП: списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на ОП, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с док-во за извършената услуга-референции, удостоверения за добро изпълнение, препратка към публичен регистър, както и всички др. документи, доказващи изпълнението на услугата.

2. Участникът, през последните 5 г., считано от датата на подаване на офертата следва да е изпълнил строителство с предмет и обем идентични или сходни с тези на ОП. За „строителство, с предмет и обем, сходни с тези на поръчката“, се разбира изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или текущ ремонт на сграда/и с общ обем на РЗП не по-малко от 10 000 кв.м. На етап подаване на оферта се представя Списък на строителството/вата, които са идентични или сходни с предмета на ОП, с посочване на стойностите, вида и обема на изпълнените дейности, датите и

получателите-попълва се ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел В. Технически и професионални способности, т. 1а. Съответствието с изискването се док-ва от изпълнителя, преди подписване на договора с документите по чл. 64, ал. 1, т. 1 ЗОП: списък на строителството, идентично или сходно с предмета на ОП, придружен с доказателства за извършеното строителство (удостоверения за добро изпълнение, препратка към публичен регистър, както и всички др. документи, доказващи изпълнението на строителството), които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема строителство, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

3. Участникът следва да разполага с екип за изпълнение на строителството (ръководен и технически персонал). На етап подаване на оферта се представя списък на персонала за изпълнение на обществената поръчка, с посочване на името и професионалната компетентност (квалификацията, притежаваните сертификати и/или удостоверения, общия и специфичен професионален опит) на всяко от лицата (попълва се съответната част от ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, В. Технически и професионални способности, т. 6. Съответствието с изискването се док-ва от изпълнителя преди подписване на договора, с документите по чл. 64, ал. 1, т. 6 ЗОП: списък на персонала за изпълнение на ОП, с посочване на името и професионалната компетентност (квалификация, сертификати и/или удостоверения, общия и специфичен професионален опит) на всяко от лицата.

4. Участникът трябва да разполага с техническо оборудване и механизация за изпълнение на ОП. На етап подаване на оферта се представя списък с описание на броя и характеристиките на отделните видове техническо оборудване и механизация, както и посочване на основанието, на което участникът ще разполага с него-собствено, наето и др.) -попълва се ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, В. Технически и професионални способности, т. 9. Съответствието с изискването се доказва от изпълнителя, преди подписване на договора, с представяне на документи по чл. 64, ал. 1, т. 9 ЗОП: декларация за инструментите, съоръженията и техническото оборудване, които ще бъдат използвани за изпълнение ОП, заедно с доказателства, че участникът ще разполага с ресурсите на трети лица, ако е предвидено използването на такива.

**Изисквано минимално/ни ниво/а: 2**

1. Участникът, през последните 3 г., считано от датата на подаване на офертата следва да е изпълнил минимум 1 услуга, с предмет идентичен или сходен с този на поръчката. В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от тези членове на обединението, които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението, са ангажирани с изпълнението на проектирането. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени, ще изпълняват проектиране.

2. Участникът, пред последните 5 г., считано от датата на подаване на офертата следва да е изпълнил минимум 1 строителство с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката. В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от тези членове на обединението, които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението, са ангажирани с изпълнението на строителството. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени, ще изпълняват строителство.

3. Участникът следва да разполага с екип за изпълнение на строителството (ръководен и технически персонал), включващ експерти с позиции, квалификация и професионален опит:

• Ръководител на екипа: висше образование с образов. степен „магистър“ в направление „Архитектура, строителство и геодезия“ (шифър 5.7) или



еквивалентно, когато образованието е придобито в чужбина; проф. опит в сферата на строителството – минимум 10 г.; специфичен опит като ръководител проект или ръководител строителен обект на мин. 1 обект, сходен с предмета на ОП-ново строителство, ремонт и/или реконструкция на сграда, високо строителство/застрояване по смисъла на чл. 23, ал. 1, т. 3 от ЗУТ;

- Технически ръководител на строителния обект: висше образование с обр. степен „магистър“ в направление „Архитектура, строителство и геодезия“ (шифър 5.7) или средно образование с 4-годишен курс на обучение и придобита проф. квалификация в областите "Архитектура и строителство" и "Техника" или еквивалентно, когато образованието е придобито в чужбина. Професионален опит в сферата на строителството – минимум 5 г.; Специфичен опит като ръководител проект или технически ръководител на строителен обект на минимум 1 обект, сходен с предмета на ОП-ново строителство, ремонт и/или реконструкция на сграда, високо строителство/застрояване по смисъла на чл. 23, ал. 1, т. 3 от ЗУТ.

- Инженер „Електро“: висше образование с образ. степен „магистър“ в направление на висше „Електротехника, електроника и автоматика“ (шифър 5.2) или еквивалентно, когато образованието е придобито в чужбина; Професионален опит – минимум 5 г.; Специфичен проф. опит като специалист по електро на минимум 1 обект по ново строителство, ремонт и/или реконструкция на сграда.

- Специалист „Контрол на качеството“: квалификации, удостоверени със сертификат за завършено обучение в обл-та на контрола върху качеството на изпълнение в строителството и контрола на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания по ЗУТ или еквивалентно; Професионален опит като специалист „контрол на качеството“ мин. 3 г.; Специфичен проф. опит като специалист по качеството на минимум 1 обект по ново строителство, ремонт и/или реконструкция на сграда.

- Специалист „Здравословни и безопасни условия на труд“: квалификации, удостоверени със сертификат за завършено обучение за длъжностно лице по здраве и безопасност или еквивалентен; Професионален опит като длъжностно лице по здраве и безопасност или еквивалентен – мин. 3 г.; Специфичен проф. опит длъжностно лице по здраве и безопасност на минимум 1 обект по ново строителство, ремонт и/или реконструкция на сграда. Продължава в поле V.I Допълнителна инф-я.

### III.1.5) Информация относно запазени поръчки <sup>2</sup>

- Поръчката е запазена за защитени предприятия и икономически оператори, насочени към социална и професионална интеграция на лица с увреждания или лица в неравностойно положение
- Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

### III.2) Условия във връзка с поръчката <sup>2</sup>

#### III.2.1) Информация относно определена професия (само за поръчки за услуги)

- Изпълнението на поръчката е ограничено до определена професия  
Позоваване на приложимата законова, подзаконова или административна разпоредба:

#### III.2.2) Условия за изпълнение на поръчката:

Всички обстоятелства, свързани с изпълнението на настоящия договор, като предаване и приемане на строителната площадка, приемане на изготвения работен проект и изпълнените строително-монтажните работи, както и такива подлежащи на закриване, съставяне на междинни и окончателни актове и протоколи за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират и оформят от представителите на страните по договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. За съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приложимата нормативна уредба, както и документи съгласно указанията на финансиращата програма за искане на средства, доказващи количественото и качествено изпълнение на дадения вид дейност. Отчитането на авторския надзор се извършва след приключване на дейностите по авторски надзор, отразени в доклад, които се приемат с двустранен протокол, подписан от

представители на Изпълнителя и Възложителя.

### III.2.3) Информация относно персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

- Задължение за посочване на имената и професионалните квалификации на персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

## РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА

### IV.1) Описание

#### IV.1.1) Вид процедура

- Открита процедура  
 Ускорена процедура  
 Обосновка:  
 Ограничена процедура  
 Ускорена процедура  
 Обосновка:  
 Състезателна процедура с договаряне  
 Ускорена процедура  
 Обосновка:  
 Състезателен диалог  
 Партньорство за иновации  
 Публично състезание

#### IV.1.3) Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки

- Тази обществена поръчка обхваща сключването на рамково споразумение  
 Рамково споразумение с един оператор  
 Рамково споразумение с няколко оператора  
 Предвиден максимален брой участници в рамковото споразумение: <sup>2</sup>  
 Тази обществена поръчка обхваща създаването на динамична система за покупки  
 Динамичната система за покупки може да бъде използвана от допълнителни купувачи

В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години:

#### IV.1.4) Информация относно намаляване на броя на решенията или офертите по време на договарянето или на диалога

- Прилагане на поэтапна процедура за постепенно намаляване на броя на обсъжданите решения или на договаряните оферти

#### IV.1.5) Информация относно договаряне (само за състезателни процедури с договаряне)

- Възлагащият орган си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти, без да провежда преговори

#### IV.1.6) Информация относно електронния търг

- Ще се използва електронен търг  
 Допълнителна информация относно електронния търг:

#### IV.1.8) Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)

Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA) Да  Не

### IV.2) Административна информация

#### IV.2.1) Предишна публикация относно тази процедура <sup>2</sup>

Номер на обявлението в ОВ на ЕС: □□□□/S □□□-□□□□□□

Номер на обявлението в РОП: □□□□□□□□

(Едно от следните: Обявление за предварителна информация; Обявление на профила на купувача)

#### IV.2.2) Срок за получаване на оферти или на заявления за участие

Дата: 08/01/2018 дд/мм/гггг

Местно време: 18:00

#### IV.2.3) Прогнозна дата на изпращане на покани за търг или за участие на избраните кандидати <sup>4</sup>

\_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

#### IV.2.4) Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявленията за участие

1

<input type="checkbox"/> Английски	<input type="checkbox"/> Ирландски	<input type="checkbox"/> Малтийски	<input type="checkbox"/> Румънски	<input type="checkbox"/> Френски
<input checked="" type="checkbox"/> Български	<input type="checkbox"/> Испански	<input type="checkbox"/> Немски	<input type="checkbox"/> Словашки	<input type="checkbox"/> Хърватски
<input type="checkbox"/> Гръцки	<input type="checkbox"/> Италиански	<input type="checkbox"/> Нидерландски	<input type="checkbox"/> Словенски	<input type="checkbox"/> Чешки
<input type="checkbox"/> Датски	<input type="checkbox"/> Латвийски	<input type="checkbox"/> Полски	<input type="checkbox"/> Унгарски	<input type="checkbox"/> Шведски
<input type="checkbox"/> Естонски	<input type="checkbox"/> Литовски	<input type="checkbox"/> Португалски	<input type="checkbox"/> Фински	

**IV.2.6) Минимален срок, през който оферентът е обвързан от офертата**

Офертата трябва да бъде валидна до: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

или Продължителност в месеци: 6 (от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата)

**IV.2.7) Условия за отваряне на офертите**

Дата: 09/01/2018 дд/мм/гггг

Местно време: 10:00

Място: сградата на община Перник, пл. Св. Иван Рилски № 1а

Информация относно упълномощените лица и процедурата на отваряне:

Отварянето на офертите за участие в процедурата е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представителите на средствата за масово осведомяване.

**РАЗДЕЛ VI: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ****VI.1) Информация относно периодичното възлагане**

Това представлява периодично повтаряща се поръчка

Да  Не 

Прогнозни срокове за публикуването на следващи обявления: 2

**VI.2) Информация относно електронното възлагане**

- Ще се прилага електронно поръчване  
 Ще се използва електронно фактуриране  
 Ще се приема електронно заплащане

**VI.3) Допълнителна информация: 2**

Продължава от поле III.1.3) "Технически и професионални способности", изисквано минимално/ни ниво/а:

• Строителни работници: Работници топлоизолация – мин. 10 бр.; Работници хидроизолация – мин. 4 бр.; Ел. работници – мин. 4 бр.; ВиК работници – мин. 4 бр.; Работници монтаж дограма – мин. 8 бр.; Работници за настилки – мин. 4 бр.; Бояджии – мин. 4 бр.; Общи работници – мин. 8 бр.

4. Участникът трябва да разполага със следното минимално техническо оборудване и механизация: Заваръчен апарат – мин. 2 бр.; Оградни пана – мин. 400 м. л.; Тръбно скеле – мин. 4 000 кв. м.; Пробивна техника – мин. 5 бр.; Товарни автомобили – мин. 2 бр.; Металорежещи инструменти – мин. 5 бр.

А. Основания за отстраняване от участие в процедурата:

1. По отношение на участник не трябва да са налице обстоятелства по чл. 54 ал. 1 т. 1-7 от ЗОП и чл. 55 ал. 1 т. 1-5 от ЗОП, като констатирането на което и да е от обстоятелствата, ще доведе до отстраняване на участника, с изключения на изрично посочените случаи в чл. 56, ал. 1 от ЗОП. При подаване на офертата участникът декларира липсата или наличията на основанията за отстраняване чрез представяне на Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Информацията се посочва в приложните полета на Част III: „Основания за изключване“ от ЕЕДОП (указанията за попълване са посочени в документацията за поръчката).

2. Отстранява се от участие в процедурата участник – обединение от физически и/или юридически лица за чийто член на обединението е налице някое от основанията за отстраняване по т. 1

3. Не могат да участват в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка участници, които са дружества, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим и контролираните от тях лица включително и чрез гражданско дружество, в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим.

4. При установяване на оферта, надхвърляща обявената прогнозна обща стойност като цяло и по форма на финансиране, и съответно цената по



дейности/бюджетни пера, посочени в документацията, офертата на участника ще бъде отстранена от участие в процедурата.

5. От участие в процедурата се отстранява и:

5.1. участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка, поканата за потвърждаване на интерес или в покана за участие в преговори, или в документацията;

5.2. участник, който е представил оферта, която не отговаря на:

а) предварително обявените условия на поръчката;

б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10 от ЗОП;

5.3. участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 от ЗОП;

5.4. участници, които са свързани лица

**В. Гаранции:**

1. Участникът, определен за Изпълнител, при подписване на договора представя гаранция за изпълнение в размер на 3% от стойността на договора за обществената поръчка. По отношение на нея важат разпоредбите на чл. 111 от ЗОП. Гаранцията се предоставя в една от следните форми: а) парична сума; б) банкова гаранция; в) застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Условието и сроковете за задържане, респ. освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за възлагане на обществената поръчка. При представяне на гаранцията за изпълнение, в платежното нареждане, в банковата гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, изрично се посочва договора, за който се представя гаранцията.

2. Възложителят не поставя условие за задължително обезпечаване на авансово предоставените средства.

#### **VI.4) Процедури по обжалване**

##### **VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование:

Комисия за защита на конкуренцията

Пощенски адрес:

бул. Витоша № 18

Град:  
София

Пощенски код:  
1000

Държава:  
BG

Телефон:  
+359 29884070

Електронна поща:  
cpcadmin@cpc.bg

Факс:  
+359 29807315

Интернет адрес (URL):  
<http://www.cpc.bg>

##### **VI.4.2) Орган, който отговаря за процедурите по медиация <sup>2</sup>**

Официално наименование:

Пощенски адрес:

Град:

Пощенски код:

Държава:

Телефон:

Електронна поща:

Факс:

Интернет адрес (URL):

##### **VI.4.3) Подаване на жалби**

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Жалби се подават съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОп - в 10-дневен срок след изтичане на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП.		
<b>VI.4.4) Служба, от която може да бъде получена информацията относно подаването на жалби <sup>2</sup></b>		
Официално наименование:		
Пощенски адрес:		
Град:	Пощенски код:	Държава:
		Телефон:
Електронна поща:	Факс:	
Интернет адрес (URL):		
<b>VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление</b>		
Дата: 24/11/2017 дд/мм/гггг <i>ишмет!</i> <i>Барис Череван</i>		

Възлагащият орган/възложителят носи отговорност за гарантиране на спазване на законодателството на Европейския съюз и на всички приложими закони.

- 1            моля, повторете, колкото пъти е необходимо
- 2            в приложимите случаи
- 4            ако тази информация е известна
- 20          може да бъде присъдена значимост вместо важност
- 21          може да бъде присъдена значимост вместо важност; ако цената е единственият критерий за възлагане, тежестта не се използва