



# О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

2300 Перник , пл. "Св. Иван Рилски " 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

## ПРОТОКОЛ № 4

от заседание на Комисията за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на ЗОП с предмет

**"Текущо поддържане на общински озеленени площи по шест обособени позиции":**

- Обособена позиция № 1 - Район I
- Обособена позиция № 2 - Район II
- Обособена позиция № 3 - Район III
- Обособена позиция № 4 - Район IV
- Обособена позиция № 5 – Район V

Обособена позиция № 6 – Район VI Общински детски градини, училища и гробищни паркове на територията на гр. Перник“, открита с Решение № 6 от 08.03.2017 г. на Кмета на Община Перник

Днес 28.06.2017 г. в 09.00 ч. в Заседателната зала (първи етаж) на Община Перник - гр. Перник, пл. "Св. Иван Рилски" № 1 А, Комисията по чл.54, ал.1 ППЗОП, във връзка с чл. 103, ал. 1 от ЗОП, назначена със Заповед № 734/04.05.2017 г. се събра в състав:

**Председател:**

1. Галина Ганчева – н-к отдел „Обществени поръчки“

и членове:

2. инж. Богомил Алексов – директор дирекция СИЕ
3. Даниела Мицева – началник отдел Инвестиции, екология и озеленяване
4. Анна Паргова - старши експерт Отдел „Инвестиции, екология и озеленяване“
5. Розалина Николова – ст. ю. к. отдел „Обществени поръчки“

резервни членове:

1. Елка Савова – ст. ю. к. отдел „Обществени поръчки“
2. Станислава Илиева - младши експерт Отдел „Инвестиции, екология и озеленяване“
3. Асен Илиев – главен експерт Отдел „Инвестиции, екология и озеленяване“

продължи разглеждането на офертите, постъпили във връзка с участие в обществена поръчка, чрез провеждане на открита процедура с предмет: **"Текущо поддържане на общински озеленени площи по шест обособени позиции"**:

- **Обособена позиция № 1 - Район I**
- **Обособена позиция № 2 - Район II**
- **Обособена позиция № 3 - Район III**
- **Обособена позиция № 4 - Район IV**
- **Обособена позиция № 5 – Район V**

**Обособена позиция № 6 – Район VI Общински детски градини, училища и гробищни паркове на територията на гр. Перник“**

с уникален номер **00589-2017-0006** в регистъра на АОП и публикувано обявление № 775600 от дата 08.03.2017 г.

В работата на комисията взеха участие нейните редовни членове.

С протокол № 3 от 05.06.2016 г. и съгласно публикувано съобщение на Профила на купувача на община Перник, помощният орган по обявената обществена поръчка с предмет: **"Текущо поддържане на общински озеленени площи по шест обособени позиции"**:

- **Обособена позиция № 1 - Район I**
- **Обособена позиция № 2 - Район II**
- **Обособена позиция № 3 - Район III**
- **Обособена позиция № 4 - Район IV**
- **Обособена позиция № 5 – Район V**

**Обособена позиция № 6 – Район VI Общински детски градини, училища и гробищни паркове на територията на гр. Перник“.**

е взел Решение:

**ДА СЕ ОТВОРЯТ ЦЕНОВИТЕ ОФЕРТИ НА ДОПУСНАТИТЕ УЧАСТНИЦИ ДО ТОЗИ ЕТАП.**

До оценяване по финансов показател бяха допуснати участниците, както следва:

1. **оферта с вх. № 17/КТ-262/03.05.2017 г., на Обединение "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД по обособени позиции I, III и VI от предмета на поръчката**
2. **оферта с вх. № 17/КТ-263/03.05.2017 г., на Димел ЕООД по обособена позиция II от предмета на поръчката**
3. **оферта с вх. № 17/КТ-266/03.05.2017 г., на Озеленяване и паркоустройство ООД по обособена позиция I от предмета на поръчката**
4. **оферта с вх. № 17/КТ-267/03.05.2017 г., на ТИТАН БКС ЕООД по обособени позиции II, IV и V от предмета на поръчката**

На отварянето на предлаганите ценови параметри, представени от участниците по всяка обособените позиции, за които са подали оферти, присъстваха следните представители:

1. Росица Масларска - упълномощен представител на Грийн Перник ДЗЗД
2. Бистра Стойчева Иванова – упълномощен представител на Озеленяване и паркоустройство ООД

Председателят на комисията пристъпи към отварянето на ценовите предложения по обособени позиции.

**1. оферта с вх. № 17/КТ-262/03.05.2017 г., на Обединение "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД по обособени позиции I, III и VI от предмета на поръчката:**

Участникът е представил ценово предложение по обособените позиции съгласно изискванията на документацията. **Председателят на комисията обяви предлаганите ценови параметри за всяка от обособените позиции, за които съответният участник е подал оферта.**

Ценовото предложение за всяка от обособените позиции е изготвено съобразно одобрената от Възложителя документация, надлежно подписано и подпечатано с приложени КСС и анализи на единичните цени. Участникът предлага следната обща цена за изпълнение на поръчката по всяка обособена позиция:

**15 873.53 лв. без ДДС за период от 1 година**

Ценовото предложение на участника беше подписано от трима членове на комисията, и от присъстващия представител на Озеленяване и паркоустройство ООД.

Помощният орган на Възложителя взе решение да пристъпи към по-нататъшната оценка на ценовото предложение съгласно приложени анализи на цените и по единични цени съобразно методиката за определяне на комплексната оценка от документацията за възлагане на поръчката.

**2. оферта с вх. № 17/КТ-263/03.05.2017 г., на Димел ЕООД по обособена позиция II от предмета на поръчката:**

Участникът е представил ценово предложение съгласно изискванията на документацията. **Председателят на комисията обяви предлаганите ценови параметри за обособената позиция, за която съответният участник е подал оферта.**

Ценовото предложение е изготвено съобразно одобрената от Възложителя документация, надлежно подписано и подпечатано с приложени КСС и анализи на единичните цени. Участникът предлага следната обща цена за изпълнение на поръчката:

**15 051.13 лв. без ДДС за период от 1 година**

Ценовото предложение на участника беше подписано от трима членове на комисията, и от присъстващия представител на "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД.

Помощният орган на Възложителя взе решение да пристъпи към по-нататъшната оценка на ценовото предложение съгласно приложени анализи на цените и по единични цени съобразно методиката за определяне на комплексната оценка от документацията за възлагане на поръчката.

**3. оферта с вх. № 17/КТ-266/03.05.2017 г., на Озеленяване и паркоустройство ООД по обособена позиция I от предмета на поръчката:**

Участникът е представил ценово предложение съгласно изискванията на документацията. **Председателят на комисията обяви предлаганите ценови параметри за обособената позиция, за която съответният участник е подал оферта.**

Ценовото предложение е изготвено съобразно одобрената от Възложителя документация, надлежно подписано и подпечатано с приложения КСС и анализи на единичните цени. Участникът предлага следната обща цена за изпълнение на поръчката:

**14 805.68 лв. без ДДС за период от 1 година**

Ценовото предложение на участника беше подписано от трима членове на комисията, и от присъстващия представител на "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД.

Помощният орган на Възложителя взе решение да пристъпи към по-нататъшната оценка на ценовото предложение съгласно приложения анализи на цените и по единични цени съобразно методиката за определяне на комплексната оценка от документацията за възлагане на поръчката.

#### **4. оферта с вх. № 17/КТ-267/03.05.2017 г., на ТИТАН БКС ЕООД по обособени позиции II, IV и V от предмета на поръчката:**

Участникът е представил ценово предложение по обособените позиции съгласно изискванията на документацията. **Председателят на комисията обяви предлаганите ценови параметри за всяка от обособените позиции, за които съответният участник е подал оферта.**

Ценовото предложение за всяка от обособените позиции е изготвено съобразно одобрената от Възложителя документация, надлежно подписано и подпечатано с приложения КСС и анализи на единичните цени. Участникът предлага следната обща цена за изпълнение на поръчката по всяка обособена позиция:

**11 302.11 лв. без ДДС за период от 1 година**

Ценовото предложение на участника беше подписано от трима членове на комисията, и от присъстващия представител на Озеленяване и паркоустройство ООД.

Помощният орган на Възложителя взе решение да пристъпи към по-нататъшната оценка на ценовото предложение съгласно приложения анализи на цените и по единични цени съобразно методиката за определяне на комплексната оценка от документацията за възлагане на поръчката.

С тези действия комисията приключи публичната част от заседанието и се оттегли, за да продължи работата си по разглеждане и оценка на финансовите предложения на участниците.

На закрито заседание комисията продължи своята работа. Комисията провери ценовите предложения на участниците и установи, че са подготвени и представени в съответствие с изискванията на Възложителя – приложения са единични цени и анализи на цените.

**Членовете на комисията пристъпиха към оценка на ценовите предложения съгласно утвърдената от Възложителя методика за оценка на офертните предложения – неразделна част от Документацията за участие в откритата процедура.**



## Показател за оценка - предлагана цена K2:

(K2) Показател за предложена от участника цена за изпълнение на обществената поръчка в лева без ДДС

Членовете на комисията оценяват представените в ценовото предложение от участниците единични цени за всяка от дейностите поотделно.

Оценка на предложените от участниците единични цени се извършва за всяка от дейностите поотделно. Най-ниската предложена цена за съответната дейност получава максималния брой точки. Точките по предложените от другите участници цени се изчисляват по формулата:

$$C_n = \frac{C_{\text{мин.}}}{C}$$

С<sub>мин.</sub> е стойността на най-ниската предложена единична цена за съответния вид дейност (без ДДС).

С е предложената единична цена за съответния вид дейност, която се оценява от съответното ценово предложение (без ДДС).

Получените точки, като резултат от приложението на горната формула, се вземат предвид до втория знак след десетичната запетая, включително.

Оценката на съответното ценово предложение се получава като сума от получените точки за единичните цени за всяка от дейностите:

$$K_2 = \sum C_n$$

Комисията попълва оценителен лист за всяка позиция поотделно, който се подписва от всички членове на комисията.

Комплексната оценка (КО) на офертата на участника се изчислява по формулата:

$$КО = K_1 \times 0.6 + K_2 \times 0.4;$$

Комисията изготвя таблица за комплексните оценки на офертите на участниците.

На първо място се класира участникът с най-голям брой точки. Останалите участници, подали оферта за съответната позиция, се класират в низходящ ред.

Б. Указания за прилагане на методиката

а) Анализът на отделните предложения от офертите на участниците и оценката по съответните показатели ще се извършва от членовете на комисията за всяка единична цена поотделно.

б) Комисията ще поставя една обща оценка по всеки технически показател от офертата. Общата оценка по показателите за техническа оценка се формира като средно аритметично от оценките по отделните показатели на членовете на комисията. Членовете на комисията попълват своите технически оценки в отделен формуляр. Общата оценка ще се попълва в таблица с оценките на офертите по съответния показател.

в) Комисията ще класира участниците в низходящ ред въз основа на получените комплексни оценки на офертите им.

г) За Изпълнител на обществената поръчка ще бъде определен участникът, класиран на първо място, получил най-голям брой точки в комплексната оценка.

Членовете на комисията пристъпиха към проверка на ценовите предложения на допуснатите участници, за проверка дали същите са изготвени в съответствие с изискванията на възложителя и проверка за наличие на обстоятелствата по чл. 72 ал. 1

от ЗОП, а именно когато предложението в офертата на участник, свързано с цена или разходи, което подлежи на оценяване, е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка, се представя подробна писмена обосновка относно.

Предвид факта, че за първа и втора обособени позиции оферта са подали двама участници, а за трета, четвърта, пета и шеста обособени позиции само от един участник е подадена оферта, то чл. 72 ал. 1 от ЗОП в случая е неприложим.

## **ОЦЕНКА НА ЦЕНОВИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ОФЕРТИТЕ ПО ПЪРВА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ**

По първа обособена позиция допуснати до разглеждане са офертите на:

1. Обединение "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД
2. Озеленяване и паркоустройство ООД

Комисията пристъпи към проверката на наличието на ценови предложения по единични цени на всички видове дейности.

При спазване на минималната цена на труда, Участникът следва да се е съобразил с ПМС № 22/26.01.2017 г. за минималната работна заплата - 460.00 лв. към 01.01.2017 г. и минимална часова ставка, която е в размер на 2.78 лв.

Участникът **Обединение "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД** е представил ценово предложение с приложено към него КСС с единични цени, които включват всички видове дейности съгласно Списъка на дейностите по текущо поддържане на общински озеленени площи (наричан по-нататък Списъка), част от документацията по поръчката.

Участникът **Озеленяване и паркоустройство ООД** е представил ценово предложение с приложено към него КСС с единични цени, които включват всички видове дейности съгласно Списъка на дейностите по текущо поддържане на общински озеленени площи (наричан по-нататък Списъка), част от документацията по поръчката.

Комисията пристъпи към оценка на приложените цени и анализите към тях дали са изготвени съобразно изискванията на документацията по поръчката.

**Обединение "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД** – видно от приложените цени, участникът се е съобразил с указанията в документацията по поръчката относно ценообразуването на всички видове дейности, които ще се възлагат, а именно:

- Манипулациите да включват стойността на материалите, с изключение на тези, за които е указано обратното
- Манипулациите да включват всички технологични операции, описани по вид и обхват в УСН или ТНС. При доказана неприложимост на нормите от УСН или ТНС могат да се прилагат фирмени норми.

Също така, участникът се е съобразил с изискванията в **РАЗДЕЛ IX. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ** от документацията по поръчката при подготовка на предложенията си и остойностяване на дейностите.

**Озеленяване и паркоустройство ООД** – при прегледа на ценовото предложение и проведена дискусия между членовете на комисията, от тях бе констатирано, че в анализите на някои от цените не са остойностени абсолютно всички материали, необходими за изпълнението им, както и не са остойностени всички

подейности по изпълнение на дейностите на текущо поддържане на общински зелени площи.

Комисията счита, че има несъответствия по отношение на цените на следните дейности:

№	Вид дейност	Мярка	Ед.цена
1.	Поддържане на зелени площи		
1.	Затревяване чрез засяване- всички операции	дка.	716,05
2.	Хидропосев	дка.	293,83
3.	Направа на посадни места	бр.	0,71
4.	Засаждане на стандартни посадъчни материали в посадени места или в траншеи	бр.	2,31
5.	Аериране	дка.	21,05
6.	Мулчиране	дка.	3444,58
7.	Фиксиране на дървесни фиданки	бр.	1,73
8.	Компостиране на отпадъци с растителен произход	м <sup>3</sup>	3,61
9.	Изсичане подлес и гъсти храсти с изнасяне	м <sup>2</sup>	0,61
10.	Засаждане на стандартни едроразмерни широколистни дървета с бала - всички операции	бр.	44,72
11.	Засаждане на стандартни средноразмерни иглолистни дървета с бала- всички операции	бр.	31,90
12.	Засаждане на стандартни едроразмерни иглолистни дървета с бала- всички операции	бр.	40,10
13.	Резитба за просветляване (оформяне) на короната на дървета без автовишка	бр.	3,79
14.	Замазване отрезни на клони	бр.	0,82
15.	Раздробяване на клони с дробилна машина	бр.	0,76
16.	Отсичане на дървета сухи, болни и паднали с диаметър до 20 см. без автовишка - всички операции	бр.	3,28
17.	Поливане на единични дървета и храсти	бр.	0,76
18.	Поливане на жив плет	м'	1,10
19.	Полагане на мулч с дебелина 10 см.	м <sup>3</sup>	4,89
20.	Доставка на декоративна растителност -иглолистна (средноразмерни фиданки - 1,5 до 2 м)	бр.	13,23
21.	Засаждане с перенни цветя с материала	м <sup>2</sup>	11,00
22.	Засаждане с поливане за укрепване на 1 год. цветя	м <sup>2</sup>	1,25
23.	Монтаж /демонтаж/ на термосаксии	бр.	0,23
24.	Плевене, разрохкване, подхранване на термосаксии засадени с цветя	бр.	0,17
25.	Доставка на сезонни цветя ( летни и есенно - пролетни)	бр.	0,66
26.	Поливане с водоноска - трева, цветни фигури	дка.	84,97
27.	Поливане растителност в термосаксии и кашпи	бр.	0,91
28.	Товарене, превоз и разтоварване на бетонови цветарници и кошчета до 10 км.	бр.	3,64
29.	Машинно почистване на сняг - ръчен роторен снегорин	дка.	19,08

30.	Машинно почистване на сняг - с малък снегорин с дъска	дка.	13,17
31.	Зимно опесъчаване	дка.	22,81
32.	Измиване от препарати за зимно поддържане на алеи с водоноска	дка.	25,75
33.	Натоварване и извозване на сняг и лед на обособено за целта място	куб.м	3,10
34.	Товарене и извозване на битови отпадъци до сметище (от оборки, кошчета, метене преди листопада)	т	47,59
35.	Товарене и извозване на растителни отпадъци до сметище (клони, шума, трева, цветя и др.)	т	63,62
36.	Натоварване и извозване на камъни, бетонни отломки и други строителни отпадъци до сметище	т	24,70

Също така, за дейностите:

- Поливане с водоноска - трева, цветни фигури
- Товарене, превоз и разтоварване на бетонови цветарници и кошчета до 10 км.
- Машинно почистване на сняг - ръчен роторен снегорин
- Машинно почистване на сняг - с малък снегорин с дъска
- Измиване от препарати за зимно поддържане на алеи с водоноска.

е посочена стойност на МСМ, но не е представен анализ на цената.

**Предвид гореизложеното и на основание чл. 104, ал. 5 от Закона за обществените поръчки, Комисията реши председателят на Комисията да поиска от участника разяснения относно начина на формиране на анализите на предложените на цени, както и да поиска анализ на цена на МСМ на посочените дейности.**

**Искането следва да се изпрати в срок до 17.07.2017 г. Комисията определи срок за представяне на разясненията до 15.00 часа на 19.07.2017 г., като Комисията реши в писмото до участника да се посочат всички тези искания за разяснения, както и да се укаже в писмото за разяснения съответния срок за получаването му.**

Писмото се подписва с електронен подпис и се изпрати по електронен път от официално обявения електронен адрес за обществената поръчка на електронния адрес на участника, посочен върху офертата.

## **ОЦЕНКА НА ЦЕНОВИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ОФЕРТИТЕ ПО ВТОРА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ**

По втора обособена позиция допуснати до разглеждане са офертите на:

1. Димел ЕООД
2. ТИТАН БКС ЕООД

Комисията пристъпи към проверката на наличието на ценови предложения по единични цени на всички видове дейности.

При спазване на минималната цена на труда, Участникът следва да се е съобразил с ПМС № 22/26.01.2017 г. за минималната работна заплата - 460.00 лв. към 01.01.2017 г. и минимална часова ставка, която е в размер на 2.78 лв.

Участникът **Димел ЕООД** е представил ценово предложение с приложено към него КСС с единични цени, които включват всички видове дейности съгласно Списъка

на дейностите по текущо поддържане на общински озеленени площи (наричан по-нататък Списъка), част от документацията по поръчката.

Участникът **ТИТАН БКС ЕООД** е представил ценово предложение с приложено към него КСС с единични цени, които включват всички видове дейности съгласно Списъка на дейностите по текущо поддържане на общински озеленени площи (наричан по-нататък Списъка), част от документацията по поръчката.

Комисията пристъпи към оценка на приложените цени и анализите към тях дали са изготвени съобразно изискванията на документацията по поръчката.

**Димел ЕООД** – видно от приложените цени, участникът се е съобразил с указанията в документацията по поръчката относно ценообразуването на всички видове дейности, които ще се възлагат, а именно:

- Манипулациите да включват стойността на материалите, с изключение на тези, за които е указано обратното
- Манипулациите да включват всички технологични операции, описани по вид и обхват в УСН или ТНС. При доказана неприложимост на нормите от УСН или ТНС могат да се прилагат фирмени норми.

Също така, участникът се е съобразил с изискванията в **РАЗДЕЛ IX. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ** от документацията по поръчката при подготовка на предложенията си и остойностяване на дейностите.

**ТИТАН БКС ЕООД** – видно от приложените цени, участникът се е съобразил с указанията в документацията по поръчката относно ценообразуването на всички видове дейности, които ще се възлагат, а именно:

- Манипулациите да включват стойността на материалите, с изключение на тези, за които е указано обратното
- Манипулациите да включват всички технологични операции, описани по вид и обхват в УСН или ТНС. При доказана неприложимост на нормите от УСН или ТНС могат да се прилагат фирмени норми.

Също така, участникът се е съобразил с изискванията в **РАЗДЕЛ IX. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ** от документацията по поръчката при подготовка на предложенията си и остойностяване на дейностите.

Комисията пристъпи към оценка на ценовото предложение. Приложена бе формулата за оценка съгласно методиката към документацията по поръчката.

Участникът **ТИТАН БКС ЕООД** получава оценка на ценовото предложение **K2** 111,52 т.

Участникът **Димел ЕООД** получава оценка на техническото предложение **K2** 92,37т.

/Конкретните изчисления са в приложение № 1 към протокола./

Комисията пристъпи към окончателна оценка на офертата на участника – техническо предложение и ценово предложение.

$$КО = K1 \times 0.6 + K2 \times 0.4$$

**ТИТАН БКС ЕООД**

$$КО = 47 \times 0.6 + 111,52 \text{ т.} \times 0.4 = 28.2 + 44.6 = \underline{\underline{72.8}}$$



**Димел ЕООД**

$$КО = 47 \text{ т.} \times 0.6 + 92,37 \text{ т.} \times 0.4 = 28.2 + 36.95 = \underline{65.15}$$

### **ОЦЕНКА НА ЦЕНОВИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ОФЕРТИТЕ ПО ТРЕТА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ**

**Обединение "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД**

Комисията пристъпи към проверката на наличието на ценови предложения по единични цени на всички видове дейности.

При спазване на минималната цена на труда, Участникът следва да се е съобразил с ПМС № 22/26.01.2017 г. за минималната работна заплата - 460.00 лв. към 01.01.2017 г. и минимална часова ставка, която е в размер на 2.78 лв.

Участникът **Обединение "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД** е представил ценово предложение с приложено към него КСС с единични цени, които включват всички видове дейности съгласно Списъка на дейностите по текущо поддържане на общински озеленени площи (наричан по-нататък Списъка), част от документацията по поръчката.

Комисията пристъпи към оценка на приложените цени и анализите към тях дали са изготвени съобразно изискванията на документацията по поръчката.

**Обединение "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД** – видно от приложените цени, участникът се е съобразил с указанията в документацията по поръчката относно ценообразуването на всички видове дейности, които ще се възлагат, а именно:

- Манипулациите да включват стойността на материалите, с изключение на тези, за които е указано обратното
- Манипулациите да включват всички технологични операции, описани по вид и обхват в УСН или ТНС. При доказана неприложимост на нормите от УСН или ТНС могат да се прилагат фирмени норми.

Също така, участникът се е съобразил с изискванията в **РАЗДЕЛ ІХ. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ** от документацията по поръчката при подготовка на предложенията си и остойносттаване на дейностите.

Комисията пристъпи към окончателна оценка на офертата на участника – техническо предложение и ценово предложение.

Ценовото предложение получава максимална оценка предвид факта на само един участник.

$$КО = K1 \times 0.6 + K2 \times 0.4$$

$$КО = 47 \times 0.6 + 131 \text{ т.} \times 0.4 = 28.2 + 52.4 = \underline{80.6}$$

### **ОЦЕНКА НА ЦЕНОВИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ОФЕРТИТЕ ПО ЧЕТВЪРТА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ**

**ТИТАН БКС ЕООД**

Комисията пристъпи към проверката на наличието на ценови предложения по единични цени на всички видове дейности.

При спазване на минималната цена на труда, Участникът следва да се е съобразил с ПМС № 22/26.01.2017 г. за минималната работна заплата - 460.00 лв. към

01.01.2017 г. и минимална часова ставка, която е в размер на 2.78 лв.

Участникът **ТИТАН БКС ЕООД** е представил ценово предложение с приложено към него КСС с единични цени, които включват всички видове дейности съгласно Списъка на дейностите по текущо поддържане на общински озеленени площи (наричан по-нататък Списъка), част от документацията по поръчката.

Комисията пристъпи към оценка на приложените цени и анализите към тях дали са изготвени съобразно изискванията на документацията по поръчката.

**ТИТАН БКС ЕООД** – видно от приложените цени, участникът се е съобразил с указанията в документацията по поръчката относно ценообразуването на всички видове дейности, които ще се възлагат, а именно:

- Манипулациите да включват стойността на материалите, с изключение на тези, за които е указано обратното
- Манипулациите да включват всички технологични операции, описани по вид и обхват в УСН или ТНС. При доказана неприложимост на нормите от УСН или ТНС могат да се прилагат фирмени норми.

Също така, участникът се е съобразил с изискванията в **РАЗДЕЛ IX. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ** от документацията по поръчката при подготовка на предложенията си и остойносттаване на дейностите.

Комисията пристъпи към окончателна оценка на офертата на участника – техническо предложение и ценово предложение.

Ценовото предложение получава максимална оценка предвид факта на само един участник.

$$КО = K1 \times 0.6 + K2 \times 0.4$$

$$КО = 47 \times 0.6 + 131 \text{ т.} \times 0.4 = 28.2 + 52.4 = \underline{\underline{80.6}}$$

## **ОЦЕНКА НА ЦЕНОВИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ОФЕРТИТЕ ПО ПЕТА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ**

### **ТИТАН БКС ЕООД**

Комисията пристъпи към проверката на наличието на ценови предложения по единични цени на всички видове дейности.

При спазване на минималната цена на труда, Участникът следва да се е съобразил с ПМС № 22/26.01.2017 г. за минималната работна заплата - 460.00 лв. към 01.01.2017 г. и минимална часова ставка, която е в размер на 2.78 лв.

Участникът **ТИТАН БКС ЕООД** е представил ценово предложение с приложено към него КСС с единични цени, които включват всички видове дейности съгласно Списъка на дейностите по текущо поддържане на общински озеленени площи (наричан по-нататък Списъка), част от документацията по поръчката.

Комисията пристъпи към оценка на приложените цени и анализите към тях дали са изготвени съобразно изискванията на документацията по поръчката.



**ТИТАН БКС ЕООД** – видно от приложените цени, участникът се е съобразил с указанията в документацията по поръчката относно ценообразуването на всички видове дейности, които ще се възлагат, а именно:

- Манипулациите да включват стойността на материалите, с изключение на тези, за които е указано обратното
- Манипулациите да включват всички технологични операции, описани по вид и обхват в УСН или ТНС. При доказана неприложимост на нормите от УСН или ТНС могат да се прилагат фирмени норми.

Също така, участникът се е съобразил с изискванията в **РАЗДЕЛ IX. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ** от документацията по поръчката при подготовка на предложенията си и остойностяване на дейностите.

Комисията пристъпи към окончателна оценка на офертата на участника – техническо предложение и ценово предложение.

Ценовото предложение получава максимална оценка предвид факта на само един участник.

$$КО = K1 \times 0.6 + K2 \times 0.4$$

$$КО = 47 \times 0.6 + 131 \text{ т.} \times 0.4 = 28.2 + 52.4 = \underline{\underline{80.6}}$$

## **ОЦЕНКА НА ЦЕНОВИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ОФЕРТИТЕ ПО ШЕСТА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ**

### **Обединение "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД**

Комисията пристъпи към проверката на наличието на ценови предложения по единични цени на всички видове дейности.

При спазване на минималната цена на труда, Участникът следва да се е съобразил с ПМС № 22/26.01.2017 г. за минималната работна заплата - 460.00 лв. към 01.01.2017 г. и минимална часова ставка, която е в размер на 2.78 лв.

Участникът **Обединение "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД** е представил ценово предложение с приложено към него КСС с единични цени, които включват всички видове дейности съгласно Списъка на дейностите по текущо поддържане на общински озеленени площи (наричан по-нататък Списъка), част от документацията по поръчката.

Комисията пристъпи към оценка на приложените цени и анализите към тях дали са изготвени съобразно изискванията на документацията по поръчката.

**Обединение "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД** – видно от приложените цени, участникът се е съобразил с указанията в документацията по поръчката относно ценообразуването на всички видове дейности, които ще се възлагат, а именно:

- Манипулациите да включват стойността на материалите, с изключение на тези, за които е указано обратното
- Манипулациите да включват всички технологични операции, описани по вид и обхват в УСН или ТНС. При доказана неприложимост на нормите от УСН или ТНС могат да се прилагат фирмени норми.

Също така, участникът се е съобразил с изискванията в **РАЗДЕЛ IX. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ** от документацията по поръчката при подготовка на предложенията си и остойностяване на дейностите.

Комисията пристъпи към окончателна оценка на офертата на участника – техническо предложение и ценово предложение.

Ценовото предложение получава максимална оценка предвид факта на само един участник.

$$KO = K1 \times 0.6 + K2 \times 0.4$$

$$KO = 47 \times 0.6 + 131 \text{ т.} \times 0.4 = 28.2 + 52.4 = \underline{\underline{80.6}}$$

Относно исканото разяснение на основание чл. 104, ал. 5 от ЗОП от Озеленяване и паркоустройство ООД, Комисията се събра на заседание на 19.07.2017 г.

Участникът е депозирал такова с вх. № 17/КТ-266-1 от 19.07.2017 г. Комисията реши да пристъпи към обсъждане и преценка на цените на дейностите съгласно искането за разяснение на основание чл. 104, ал. 5 от ЗОП за цени, изчерпателно посочени в него, както и разяснения за предложените цени за МСМ /машиносмени/, също изчерпателно посочени в искането.

Председателят на комисията докладва постъпилата обосновка и запозна всички членове на Комисията със съдържанието ѝ.

Според участника, предложените цени отговарят напълно на изискванията на документацията по поръчката и дадените указания за попълване на ценовото предложение и анализите на предложените цени към него. Също така даването на разяснения относно предложената цена за машиносмяна не съответства на изискванията на документацията.

Комисията единодушно реши, че независимо от представената кратка обосновка и нейния декларативен характер следва да пристъпи към обсъждане на всяка от цените, по които е поискано разяснение на основание чл. 104, ал. 5 от ЗОП.

Относно цените за:

Затревяване чрез засяване - всички операции	дка.	716,05 лв.
Хидропосев	дка.	293,83 лв.
Направа на посадни места	бр.	0,71 лв.

Съгласно техническата спецификация за:

1. Затревяване чрез засяване

Съгласно техническата спецификация: Включва дейностите по фино заравняване с гребло или машина, кръстосан посев или машинно затревяване при норма на тревната смеска 25-30кг/дка, зариване (до 0.5-1 см) на тревното семе с машина, гребло или посипване, кръстосано валиране с градински валик и първоначално и последващо всекидневно поливане, първа коситба средно на 15-20 ден (според конкретните условия и тревния вид).

**Не е предвидена стойността на разхода за вода.**

## 2. Хидропосев

Съгласно техническата спецификация: Включва дейностите по затревяване на труднодостъпни места – наклонени терени, ерозирали скатове, свлачищни места, нарушени терени, хвостохранилища, кариери, изключително бедни почви и др. Чрез този метод за затревяване се осигурява бързо, евтино, безопасно и качествено изграждане на тревни площи при проблемни терени. Извършва се чрез специална машина, която впръсква предварително подготвена смес от тревни семена, вода, торове и специлен мулч. Впръскваната смес се залепва плътно за затревявания терен независимо от неговия релеф и наклон, като дори при лоши атмосферни условия не може да се отдели от него.

**Не е предвидена стойността на разхода за вода.**

## 3. Направа на посадни места

Съгласно техническата спецификация: Включва дейностите по ръчно или механизирано изкопаване на указаните в посадъчния проект (местоположение и размери) посадни места за дървета и храсти, а именно: маркиране, полагане на предпазно платнище в съседство, изкопаване, струпуване на изкопаната почва върху платнището. Подравняване дъното на посадното място и полагане на слой пясък 5 см.

**Предвидената разходна норма време за човеко часа (ЧЧ) 0.14, Комисията счита, че съгласно изискванията за извършване на операциите при осъществяване на дейността в техническата спецификация е недостатъчна и е невъзможно същите да бъдат извършени.**

## 4. Относно цената за:

Засаждане на стандартни посадъчни материали в посадени места или в траншеи	бр.	2,31
--	-----	------

Съгласно техническата спецификация: Включва дейностите по засаждане, тристранно фиксиране с колове и гумени обтяжки (само за дървесните фиданки), оформяне на водозадържащо валче с височина 5см и поливане до пълно насищане на почвата.

**Не са предвидени абсолютно никакви разходи за материали – вода и посадъчен материал.**

## 5. Относно цената за:

Аериране	дка.	21,05
----------	------	-------

Съгласно техническата спецификация: Аерирането е интензивен вид третиране на зелените площи и се прави през пролетта и есента. Включва дейностите по кръстосана обработка на тревните площи с моторен аератор.

**Комисията приема предложената цена.**

## 6. Относно цената за:

Мулчиране	дка.	3444,58
-----------	------	---------

Съгласно техническата спецификация: Мулчирането способства задържането на влагата в почвата като намаляване на изпарението. Мулчът предотвратява поникването на плевели и трева. Дейностите по мулчиране включват разстилането на мулчирания материал (кора от иглолистни, оцветена кора от иглолистни и др.) до постигане на указаните в проектната документация дебелини на слоя, но не по-малко от 3-5 см.

**Предвидена е прекалено висока цена за мулч.**

## 7. Относно цената за:

Фиксиране на дървесни фиданки	бр.	1,73
-------------------------------	-----	------

**Комисията приема предложената цена.**

## 8. Относно цената за:

Компостиране на отпадъци с растителен произход	м <sup>3</sup>	3,61
--	----------------	------

Съгласно техническата спецификация: Компостирането е процес на преработка на материали от растителен произход. Това е процес, при който органичните вещества се разграждат и се превръщат в хумосоподобен материал, наречен компост. Това е най-добрият начин за управление и рециклиране на органични отпадъци. На компостиране не се подлагат семена и вегетативни части от плевели, за да се предотврати последващо заплевеляване.

**Комисията приема предложената цена.**

## 9. Относно цената за:

Изсичане подлес и гъсти храсти с изнасяне	м <sup>2</sup>	0,61
---	----------------	------

Съгласно техническата спецификация: Този вид дейност се извършва посредством хасторез или моторна резачка. Цялото количество отпадъци с растителен произход за деня задължително се събира и в срок до края на същия ден се извозва до депото в кв."Тева". Не се допуска изоставяне на отпадъците с растителен произход върху тревните площи или до и в контейнерите за битови отпадъци, както и смесването с друг вид отпадъци.

**Комисията приема предложената цена.**

## 10. Относно цената за:

Засаждане на стандартни едроразмерни широколистни дървета с бала - всички операции	бр.	44,72
--	-----	-------

Съгласно техническата спецификация: Включва дейностите по засаждане, тристранно фиксиране с колове и гумени обтяжки, оформяне на водозадържащо валче с височина 5см и поливане до пълно насищане на почвата.

**Не е предвиден разход за вода.**

## 11. Относно цената за:

Засаждане на стандартни средноразмерни иглолистни дървета с бала- всички операции	бр.	31,90
---	-----	-------

Съгласно техническата спецификация: Включва дейностите по засаждане, тристранно фиксиране с колове и гумени обтяжки, оформяне на водозадържащо валче с височина 5см и поливане до пълно насищане на почвата.

**Не е предвиден разход за вода.**

## 12. Относно цената за:

Засаждане на стандартни едроразмерни иглолистни дървета с бала- всички операции	бр.	40,10
---	-----	-------

Съгласно техническата спецификация: Включва дейностите по засаждане, тристранно фиксиране с колове и гумени обтяжки, оформяне на водозадържащо валче с височина 5см и поливане до пълно насищане на почвата.

**Не е предвиден разход за вода.**

## 13. Относно цената за:

Резитба за просветляване (оформяне) на короната на дървета без автовишка	бр.	3,79
--	-----	------

Съгласно техническата спецификация: Извършва се с ръчни или моторни триони и телескопични ножици се прилага при рязане на клони и кастрене на невисоки дървета и

долната част на короната им в градски и извън градски условия. При изпълнение на дейността, изпълнителят оферира минимум следните операции: - Обезопасяване на района за – поставяне на знаци, сигнални ленти и др. при необходимост; - Резитбата се извършва по преценка от Възложителя; - При оферирание на дейността, е необходимо изпълнителя да предвиди всички разходи за изпълнението /включително труд, материали, механизация и всяка друга операция, която смята за необходима/; Цялото количество растителни отпадъци, събрани от резитба за деня, задължително се извозва до депото в кв."Тева". Не се допуска изоставяне на клонови или растителни отпадъци върху тревните площи или до /и в контейнерите за битови отпадъци.

**Комисията приема предложената цена.**

14. Относно цената за:

Замазване отрезни на клонови	бр.	0,82
------------------------------	-----	------

Съгласно техническата спецификация: За да се улесни и ускори нарастването на по-големите отрезни, както и за да се предпазят от евентуално заразяване, засъхване и загиване, се прилага овощарска замазка. Замазват се всички отрезни по-големи от 2,5 -3 см. Замазването се извършва непосредствено след резитбата, докато отрезите са свежи, преди да е започнало засъхването им. Овощарската замазка трябва да е доброкачествена, да се размазва и да полепва добре и да не причинява повреди (изгаряния) на нараненото място.

**Комисията приема предложената цена.**

15. Относно цената за:

Раздробяване на клонови с дробилна машина	бр.	0,76
---	-----	------

**В анализа на цената не са включени разходи за дробилна машина.**

16. Относно цената за:

Отсичане на дървета сухи, болни и паднали с диаметър до 20 см. без автовишка - всички операции	бр.	3,28
--	-----	------

Съгласно техническата спецификация: Извършва се с ръчни или моторни триони. При изпълнение на дейността, изпълнителят оферира минимум следните операции: - Обезопасяване на района за – поставяне на знаци, сигнални ленти и др. при необходимост; - Резитбата се извършва по преценка от Възложителя; - При оферирание на дейността, е необходимо изпълнителя да предвиди всички разходи за изпълнението /включително труд, материали, механизация и всяка друга операция, която смята за необходима/; Цялото количество растителни отпадъци, събрани от резитба за деня, задължително се извозва до депото в кв."Тева". Не се допуска изоставяне на клонови или растителни отпадъци върху тревните площи или до /и в контейнерите за битови отпадъци.

**Комисията приема предложената цена.**

17. Относно цената за:

Поливане на единични дървета и храсти	бр.	0,76
---------------------------------------	-----	------

Съгласно техническата спецификация: Извършва се ръчно и механизирано с поливо-миячен автомат/автомобил или водоноска. Нормата за поливане е 10-15 л/м<sup>2</sup>.

**Не е предвидена нужната механизация и материали /напр. не е предвиден разход за вода/.**

18. Относно цената за:

Поливане на жив плет	м'	1,10
----------------------	----	------

Съгласно техническата спецификация: Извършва се ръчно и механизирано с поливо-миячен автомат/автомобил или водоноска. Нормата за поливане е 10-15 л/м<sup>2</sup>.

**Не е предвидена нужната механизация и материали /напр. не е предвиден разход за вода/.**

19. Относно цената за:

Полагане на мулч с дебелина 10 см.	м <sup>3</sup>	4,89
------------------------------------	----------------	------

Съгласно техническата спецификация: Мулчирането способства задържането на влагата в почвата като намаляване на изпарението. Мулчът предотвратява поникването на плевели и трева. Дейностите по мулчиране включват разстилането на мулиращия материал (кора от иглолистни, оцветена кора от иглолистни и др.) до постигане на слой с дебелина 10 см.

**Не е предвиден нужния материал за извършване на дейността - мулч.**

20. Относно цената за:

Доставка на декоративна растителност -иглолистна (средноразмерни фиданки - 1,5 до 2 м)	бр.	13,23
--	-----	-------

Съгласно техническата спецификация: Включва доставката на стандартни фиданки, съгласно дендрологичен проект.

**Комисията приема предложената цена.**

21. Относно цената за:

Засаждане с перенни цветя с материала	м <sup>2</sup>	11,00
---------------------------------------	----------------	-------

Съгласно техническата спецификация: Засаждането на перенните цветя се извършва след тяхното прецьфтяване - пролетноцьфтящите през късна пролет, а лятноцьфтящите през есента. След засаждането почвата около цветята се отъпква добре и добре се полива. Дълбочината на засаждане на растенията зависи от кореновата система на индивидите. Основното изискване е кореновата шийка на растението да остане на равнището на терена. През есента растенията се засаждат малко по-дълбоко. След засаждане цветята се поливат обилно.

**Не е предвиден нужният материал – тор и вода за поливане.**

22. Относно цената за:

Засаждане с поливане за укрепване на 1 год. цветя	м <sup>2</sup>	1,25
---	----------------	------

Съгласно техническата спецификация: Засаждането на едногодишните цветя се извършва, за есенно-пролетните цветя - през октомври (ноември), за летните - през април (май) След засаждането почвата около цветята се отъпква добре и добре се полива. Дълбочината на засаждане на растенията зависи от кореновата система на индивидите. Основното изискване е кореновата шийка на растението да остане на равнището на терена. През есента растенията се засаждат малко по-дълбоко. След засаждане цветята се поливат обилно.

**Не е предвиден нужния материал – цветя, тор и вода за поливане.**



23. Относно цената за:

Монтаж /демонтаж/ на термосаксии	бр.	0,23
----------------------------------	-----	------

Съгласно техническата спецификация: Включва монтирането и демонтирането на затоплящи защитни материали (термосаксии) на контейнерите с топлолюбиви растения, оставени на открито.

**Разходната норма ч. ч. е грешно определена. 0.045 ч. ч. се равняват на 45 хилядни от един човекo час. Едва ли е възможно за толкова време да се извърши съответната дейност.**

24. Относно цената за:

Плевене, разрохкване, подхранване на термосаксии засадени с цветя	бр.	0,17
---	-----	------

Съгласно техническата спецификация: Включва плевене, разрохкване и подхранване на термосаксии, засадени с топлолюбиви растения, оставени на открито.

**Комисията приема предложената цена.**

25. Относно цената за:

Доставка на сезонни цветя ( летни и есенно - пролетни)	бр.	0,66
--	-----	------

Съгласно техническата спецификация: Включва доставката на необходимото количество разсад за сезонно зацветяване.

**Комисията приема предложената цена.**

26. Относно цената за:

Поливане с водоноска - трева, цветни фигури	дка.	84,97
---	------	-------

Съгласно техническата спецификация: Извършва се ръчно и механизирано с поливо-миячен автомат/автомобил или водоноска, като през летния период тревните площи и цветните фигури с интензивно поддържане се нуждаят от ежедневно поливане. Нормата за поливане е 10-15 л/м<sup>2</sup>. Младите цветни насаждения се поливат в интервал на 1-3 дни, а старите може да се поливат и веднъж седмично.

**Комисията приема предложената цена.**

27. Относно цената за:

Поливане растителност в термосаксии и кашпи	бр.	0,91
---	-----	------

Съгласно техническата спецификация: Извършва се ръчно и механизирано с поливо-миячен автомат/автомобил или водоноска, като през летния период растенията в термосаксии се нуждаят от ежедневно поливане. Нормата за поливане е 10-15 л/м<sup>2</sup>.

**Не е предвиден разход за вода / водоноска.**

28. Относно цената за:

Товарене, превоз и разтоварване на бетонови цветарници и кошчета до 10 км.	бр.	3,64
--	-----	------

Съгласно техническата спецификация: Включва всички дейности по товарене, превоз и разтоварване на бетонови цветарници и кошчета до 10 км.

**Предложената цена на МСМ за техниката е нереално ниска.**

29. Относно цената за:

Машинно почистване на сняг - ръчен роторен снегорин	дка.	19,08
---	------	-------

Съгласно техническата спецификация: Извършва се със специализирана малобааритна снегопочистваща техника на териториите за обществено ползване – тротоари, пешеходни алеи и зони в междублокови пространства.

**Комисията приема предложената цена.**



30. Относно цената за:

Машинно почистване на сняг - с малък снегорин с дъска	дка.	13,17
---	------	-------

Съгласно техническата спецификация:

Извършва се със специализирана малогабаритна снегопочистваща техника на териториите за обществено ползване – тротоари, пешеходни алеи и зони в междублокови пространства.

**Комисията приема предложената цена.**

31. Относно цената за:

Зимно опесъчаване	дка.	22,81
-------------------	------	-------

Съгласно техническата спецификация: Извършва се с малогабаритна снегопочистваща техника, с навесен инвентар за зимно опесъчаване.

**Комисията приема предложената цена.**

32. Относно цената за:

Измиване от препарати за зимно поддържане на алеи с водоноска	дка.	25,75
---	------	-------

Съгласно техническата спецификация: Извършва се ръчно и механизирано с поливо-миячен автомат/автомобил или водоноска с възлагателно писмо на Възложителя.

**Комисията приема предложената цена.**

33. Относно цената за:

Натоварване и извозване на сняг и лед на обособено за целта място	куб.м	3,10
---	-------	------

Съгласно техническата спецификация: Натоварването се извършва с лопати или механизирано с подходяща техника.

**При ценообразуването за техниката е посочено, че е взет предвид разхода за курс. Неподходящо е определена мерната единица за определяне цената на съответната дейност. Което според комисията води до невъзможност дейността да се организира по начина и съгласно разхода, заложен в анализа на цената**

34. Относно цената за:

Товарене и извозване на битови отпадъци до сметище (от оборки, кошчета, метене преди листопада)	т	47,59
---	---	-------

Съгласно техническата спецификация: Натоварването се извършва ръчно с лопати, като отпадъкът се товари на камион с платнище за предотвратяване на разпиляването му до депото. Отпадъците с битов характер и опаковки, получени от оборки, почистване на сметище в зелена площ се изнасят своевременно и се оставят в контейнерите за битови отпадъци;

В акта за извършена работа през изтеклия месец се описват количествата отпадъци /от почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци в зелени площи и от косене и резитба/, които са извозени и към него се прилагат съответните документи от депото за приемане на отпадъците /кантарни бележки/, които съдържат: дата, количество отпадъци, подпис на лицето приело отпадъците и печат.

**Съгласно предложения анализ един работник за 6.75 ЧЧ ще товари на осигурения превоз до сметището един тон отпадък. При ценообразуването за техниката е посочено, че е взет предвид разхода за курс. Неподходящо е определена мерната единица за определяне цената на съответната дейност. Което според комисията води до невъзможност дейността да се организира по начина и съгласно разхода, заложен в анализа на цената.**

35. Относно цената за:

Товарене и извозване на растителни отпадъци до сметище (клони, шума, трева, цветя и др.)	т	63,62
--	---	-------

Съгласно техническата спецификация: Натоварването се извършва ръчно с лопати, като отпадъкът се товари на камион с платнище за предотвратяване на разпиляването му до депото. Отпадъците с растителен произход – окосена трева, шума, клони и др. се извозват на депото в кв. "Тева".

В акта за извършена работа през изтеклия месец се описват количествата отпадъци /от почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци в зелени площи и от косене и резитба/, които са извозени и към него се прилагат съответните документи от депото за приемане на отпадъците /кантарни бележки/, които съдържат: дата, количество отпадъци, подпис на лицето приело отпадъците и печат.

**Съгласно предложениния анализ един работник за 9 ЧЧ ще товари на осигурения превоз до сметището един тон отпадък. При ценообразуването за техниката е посочено, че е взет предвид разхода за курс. Неподходящо е определена мерната единица за определяне цената на съответната дейност. Което според комисията води до невъзможност дейността да се организира по начина и съгласно разхода, заложен в анализа на цената.**

36. Относно цената за:

Натоварване и извозване на камъни, бетонни отломки и други строителни отпадъци до сметище	т	24,70
---	---	-------

Съгласно техническата спецификация: Натоварването се извършва ръчно с лопати или механизирани с челен товарач, като отпадъкът се товари на камион и се извозват на депо, указано от Възложителя.

В акта за извършена работа през изтеклия месец се описват количествата отпадъци /от почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци в зелени площи и от косене и резитба/, които са извозени и към него се прилагат съответните документи от депото за приемане на отпадъците /кантарни бележки/, които съдържат: дата, количество отпадъци, подпис на лицето приело отпадъците и печат.

**Съгласно предложениния анализ един работник за 2.25 ЧЧ ще товари на осигурения превоз до сметището един тон отпадък. При ценообразуването за техниката е посочено, че е взет предвид разхода за курс. Неподходящо е определена мерната единица за определяне цената на съответната дейност. Което според комисията води до невъзможност дейността да се организира по начина и съгласно разхода, заложен в анализа на цената.**

Комисията се събра да обсъди в тяхната съвкупност представените ценови оферти на участниците за първа обособена позиция и разясненията на осн. чл. 104, ал. 5 от ЗОП.

Комисията състави следната сравнителна таблица относно предложените цени и констатираните несъответствия в анализа на цените с изискванията на документацията:

Вид дейност	Мярка	Ед.цена	Несъответствия на предложените цени с изискванията на документацията
Поддържане на зелени площи			

1	Затревяване чрез засяване- всички операции	дка.	716,05	Не е предвидена стойността на разхода за вода
2	Хидропосев	дка.	293,83	Не е предвидена стойността на разхода за вода
3	Направа на посадни места	бр.	0,71	Предвидената разходна норма време за човеко часа (ЧЧ) 0.14 , Комисията счита, че съгласно изискванията за извършване на операциите при осъществяване на дейността в техническата спецификация е недостатъчна и е невъзможно същите да бъдат извършени.
4	Засаждане на стандартни посадъчни материали в посадени места или в траншеи	бр.	2,31	Не са предвидени абсолютно никакви разходи за материали – вода и посадъчен материал.
5	Аериране	дка.	21,05	Комисията приема предложената цена
6	Мулчиране	дка.	3444,5 8	Предвидена е прекалено висока цена за мулч
7	Фиксиране на дървесни фиданки	бр.	1,73	Комисията приема така предложената цена
8	Компостиране на отпадъци с растителен произход	м <sup>3</sup>	3,61	Комисията приема предложената цена
9	Изсичане подлес и гъсти храсти с изнасяне	м <sup>2</sup>	0,61	Комисията приема предложената цена
10	Засаждане на стандартни едроразмерни широколистни дървета с бала - всички операции	бр.	44,72	Не е предвидена стойността на разхода за вода
11	Засаждане на стандартни средноразмерни иглолистни дървета с бала- всички операции	бр.	31,90	Не е предвидена стойността на разхода за вода
12	Засаждане на стандартни едроразмерни иглолистни дървета с бала- всички операции	бр.	40,10	Не е предвидена стойността на разхода за вода
13	Резитба за просветляване (оформяне) на короната на дървета без автовишка	бр.	3,79	Комисията приема предложената цена
14	Замазване отрезни на клони	бр.	0,82	Комисията приема предложената цена
15	Раздробяване на клони с дробилна машина	бр.	0,76	В анализа на цената не са включени разходи за дробилна машина.
16	Отсичане на дървета сухи, болни и паднали с диаметър до 20 см. без автовишка - всички операции	бр.	3,28	Комисията приема предложената цена

17	Поливане на единични дървета и храсти	бр.	0,76	Не е предвидена нужната механизация и материали /напр. не е предвиден разход за вода/.
18	Поливане на жив плет	м'	1,10	Не е предвидена нужната механизация и материали/напр. не е предвиден разход за вода/.
19	Полагане на мулч с дебелина 10 см.	м <sup>3</sup>	4,89	Не е предвиден нужния материал за извършване на дейността - мулч.
20	Доставка на декоративна растителност - иглолистна (средноразмерни фиданки - 1,5 до 2 м)	бр.	13,23	Комисията приема предложената цена
21	Засаждане с перенни цветя с материала	м <sup>2</sup>	11,00	Не е предвиден нужният материал – тор и вода за поливане.
22	Засаждане с поливане за укрепване на 1 год. цветя	м <sup>2</sup>	1,25	Не е предвиден нужния материал – цветя, тор и вода за поливане.
23	Монтаж /демонтаж/ на термосаксии	бр.	0,23	Разходната норма ч. ч. е грешно определена. 0.045 ч. ч. се равняват на 45 хилядни от един човеко час. Едва ли е възможно за толкова време да се извърши съответната дейност
24	Плевене, разрохкване, подхранване на термосаксии засадени с цветя	бр.	0,17	Комисията приема предложената цена
25	Доставка на сезонни цветя (летни и есенно - пролетни)	бр.	0,66	Комисията приема предложената цена
26	Поливане с водоноска - трева, цветни фигури	дка.	84,97	Комисията приема предложената цена
27	Поливане растителност в термосаксии и кашпи	бр.	0,91	Не е предвиден разход за вода / водоноска.
28	Товарене, превоз и разтоварване на бетонови цветарници и кошчета до 10 км.	бр.	3,64	Предложената цена на МСМ за техниката е нереално ниска.
29	Машинно почистване на сняг - ръчен роторен снегорин	дка.	19,08	Комисията приема предложената цена
30	Машинно почистване на сняг - с малък снегорин с дъска	дка.	13,17	Комисията приема предложената цена
31	Зимно опесъчаване	дка.	22,81	Комисията приема предложената цена
32	Измиване от препарати за зимно поддържане на алеи с водоноска	дка.	25,75	Комисията приема предложената цена

33	Натоварване и извозване на сняг и лед на обособено за целта място	куб. м	3,10	При ценообразуването за техниката е посочено, че е взет предвид разхода за курс. Неподходящо е определена мерната единица за определяне цената на съответната дейност. Което според комисията води до невъзможност дейността да се организира по начина и съгласно разхода, заложен в анализа на цената
34	Товарене и извозване на битови отпадъци до сметище (от оборки, кошчета, метене преди листопада)	т	47,59	Съгласно предложения анализ един работник за 6.75 ЧЧ ще товари на осигурения превоз до сметището един тон отпадък. При ценообразуването за техниката е посочено, че е взет предвид разхода за курс. Неподходящо е определена мерната единица за определяне цената на съответната дейност. Което според комисията води до невъзможност дейността да се организира по начина и съгласно разхода, заложен в анализа на цената.
35	Товарене и извозване на растителни отпадъци до сметище (клони, шума, трева, цветя и др.)	т	63,62	Съгласно предложения анализ един работник за 9 ЧЧ ще товари на осигурения превоз до сметището един тон отпадък. При ценообразуването за техниката е посочено, че е взет предвид разхода за курс. Неподходящо е определена мерната единица за определяне цената на съответната дейност. Което според комисията води до невъзможност дейността да се организира по начина и съгласно разхода, заложен в анализа на цената.
36	Натоварване и извозване на камъни, бетонни отломки и други строителни отпадъци до сметище	т	24,70	Съгласно предложения анализ един работник за 2.25 ЧЧ ще товари на осигурения превоз до сметището един тон отпадък. При ценообразуването за техниката е посочено, че е взет предвид разхода за курс. Неподходящо е определена мерната единица за определяне цената на съответната дейност. Което според комисията води до невъзможност дейността да се организира по начина и съгласно разхода, заложен в анализа на цената.



**Комисията не приема следните цени като коректно изготвени:**

	Вид дейност	Мярка	Ед.цена	Несъответствия на предложените цени с изискванията на документацията
	Поддържане на зелени площи			
1	Затревяване чрез засяване-всички операции	дка.	716,05	Не е предвидена стойността на разхода за вода
2	Хидропосев	дка.	293,83	Не е предвидена стойността на разхода за вода
3	Направа на посадни места	бр.	0,71	Предвидената разходна норма време за човеко часа (ЧЧ) 0.14 , Комисията счита, че съгласно изискванията за извършване на операциите при осъществяване на дейността в техническата спецификация е недостатъчна и е невъзможно същите да бъдат извършени.
4	Засаждане на стандартни посадъчни материали в посадени места или в траншеи	бр.	2,31	Не са предвидени абсолютно никакви разходи за материали – вода и посадъчен материал.
5	Мулчиране	дка.	3444,58	Предвидена е прекалено висока цена за мулч
6	Засаждане на стандартни едроразмерни широколистни дървета с бала - всички операции	бр.	44,72	Не е предвидена стойността на разхода за вода
7	Засаждане на стандартни средноразмерни иглолистни дървета с бала-всички операции	бр.	31,90	Не е предвидена стойността на разхода за вода
8	Засаждане на стандартни едроразмерни иглолистни дървета с бала- всички операции	бр.	40,10	Не е предвидена стойността на разхода за вода
9	Раздробяване на клони с дробилна машина	бр.	0,76	В анализа на цената не са включени разходи за дробилна машина.
10	Поливане на единични дървета и храсти	бр.	0,76	Не е предвидена нужната механизация и материали /напр. не е предвиден разход за вода/.
11	Поливане на жив плет	м'	1,10	Не е предвидена нужната механизация и материали/напр. не е предвиден разход за вода/.
12	Полагане на мулч с дебелина 10 см.	м <sup>3</sup>	4,89	Не е предвиден нужния материал за извършване на дейността - мулч.
13	Засаждане с перенни цветя с материала	м <sup>2</sup>	11,00	Не е предвиден нужният материал – тор и вода за поливане.
14	Засаждане с поливане за укрепване на 1 год. цветя	м <sup>2</sup>	1,25	Не е предвиден нужния материал – цветя, тор и вода за поливане.

15	Монтаж /демонтаж/ на термосаксии	бр.	0,23	Разходната норма ч. ч. е грешно определена. 0.045 ч. ч. се равняват на 45 хилядни от един човекo час. Едва ли е възможно за толкова време да се извърши съответната дейност
16	Поливане растителност в термосаксии и кашпи	бр.	0,91	Не е предвиден разход за вода / водоноска.
17	Товарене, превоз и разтоварване на бетонови цветарници и кошчета до 10 км.	бр.	3,64	Предложената цена на МСМ за техниката е нереално ниска.
18	Натоварване и извозване на сняг и лед на обособено за целта място	куб. м	3,10	При ценообразуването за техниката е посочено, че е взет предвид разхода за курс. Неподходящо е определена мерната единица за определяне цената на съответната дейност. Което според комисията води до невъзможност дейността да се организира по начина и съгласно разхода, заложен в анализа на цената
19	Товарене и извозване на битови отпадъци до сметище (от оборки, кошчета, метене преди листопада)	т	47,59	Съгласно предложения анализ един работник за 6.75 ЧЧ ще товари на осигурения превоз до сметището един тон отпадък. При ценообразуването за техниката е посочено, че е взет предвид разхода за курс. Неподходящо е определена мерната единица за определяне цената на съответната дейност. Което според комисията води до невъзможност дейността да се организира по начина и съгласно разхода, заложен в анализа на цената.
20	Товарене и извозване на растителни отпадъци до сметище (клони, шума, трева, цветя и др.)	т	63,62	Съгласно предложения анализ един работник за 9 ЧЧ ще товари на осигурения превоз до сметището един тон отпадък. При ценообразуването за техниката е посочено, че е взет предвид разхода за курс. Неподходящо е определена мерната единица за определяне цената на съответната дейност. Което според комисията води до невъзможност дейността да се организира по начина и съгласно разхода, заложен в анализа на цената.



21	Натоварване и извозване на камъни, бетонни отломки и други строителни отпадъци до сметище	т	24,70	Съгласно предложението анализ един работник за 2.25 ЧЧ ще товари на осигурения превоз до сметището един тон отпадък. При ценообразуването за техниката е посочено, че е взет предвид разхода за курс. Неподходящо е определена мерната единица за определяне цената на съответната дейност. Което според комисията води до невъзможност дейността да се организира по начина и съгласно разхода, заложен в анализа на цената.
----	---	---	-------	---

Комисията обсъди в съвкупност грешките, допуснати при формирането на цените за отделните дейности, които не са приети от нея за коректни. Като цяло, в случая са налице следните основни грешки:

- Непредвиждане на материали за извършване на съответната дейност
- Непредвиждане на механизация за извършване на съответната дейност
- Залагането на нереално ниски цени за труд и / или материали и / или механизация при ценообразуването на съответната дейност.

В случай, че Комисията приеме, че ценовото предложение на участника отговаря на всички изисквания на документацията, то в случая биха се приели цени на отделните видове дейности без в тях да са включени съответните ценообразуващи елементи. /напр. не е предвиден разход за вода, материали, механизация, труд и др./

Съгласно **РАЗДЕЛ IX. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ, т. 3 Общи условия по изпълнение на поръчката**, При подготовка на предложенията си и остойностяване на дейностите, предмет на настоящата поръчка, участниците следва да предвидят в тях всички преки и непреки разходи за изпълнението им, като основните са:

- разходи за труд,
- разходи за материали,
- разходи за механизация,
- транспорт на отпадъци до депо /средна дължина 10 км от обекта до общинско депо/.
- Други дейности по преценка на участника, с които да се осигури пълното изпълнение на конкретна дейност.

При изпълняване на възложените дейности, Изпълнителят е длъжен своевременно да извози генерирания по време на работа зелен отпадък.

Комисията единодушно счете, че участникът **Озеленяване и паркоустройство ООД** не е спазил изискванията на документацията при формиране на предложените от него гореизброени цени в предлаганите ценови параметри за изпълнение на поръчката.

Също така участникът не е предложил обосновка за предложената цена за машиносмяна за предложените цени за дейностите:

- Поливане с водоноска - трева, цветни фигури
- Товарене, превоз и разтоварване на бетонови цветарници и кошчета до 10 км.
- Машинно почистване на сняг - ръчен роторен снегорин
- Машинно почистване на сняг - с малък снегорин с дъска
- Измиване от препарати за зимно поддържане на алеи с водоноска.

По-голяма част от цените за МСМ комисията е приела, но цената за „Товарене, превоз и разтоварване на бетонови цветарници и кошчета до 10 км“ е нереално ниска сравнено с всички подобни дейности, които са осъществявани на пазара и няма как да бъде приета.

Разходите, които взимат участие в определянето на цената на машиносмяна, можем да разделим най-условно на три вида – фиксирани, оперативни и разходи за труд.

**Фиксираните разходи (ФР)** са тези, които могат да се определят на база време, а не на извършена работа. Те не спират когато работата спре и трябва да се разпределят на работните часове по време на годината. Стандартно, към фиксираните разходи се причисляват цената на придобиване, амортизацията на оборудването, лихвите по инвестицията, данъци, склад, застраховка и др..

Пример :

**Гараж (склад) :** Това е фиксиран разход, независещ от часовете на употреба. Неговата стойност трябва да се разпредели върху всички часове, когато машината е била използвана.

$$Г, \text{ лв} = (П * ЦК) / n$$

Г – цената на гараж/ склад – лв

П – необходимо гаражно/ складово пространство, м<sup>2</sup>

ЦК – годишна цена на квадратен метър, лв

n – годишна употреба на машината, часове

**Оперативните разходи (ОР)** зависят директно от режима на експлоатация. Тези разходи включват разходите за гориво, смазочни материали, гуми, поддръжка и ремонт.

За всяка машина трябва да се вземе предвид разходна норма за горивото, цената на смазочните материали, разходите за смяна на гумите, цената на по-скъпите консумативи (напр. акумулатори), периода и стойността на ремонтите и др.

Пример : Разходи за ремонт

$$РМ = \{ЦМ * K1 ((Ч + n) / 1000)^a - ЦМ * K1 (Ч / 1000)^a\} / n$$

РМ – разход за ремонт

ЦМ – текуща цена на машината, в лв

K1 – коефициент, по-малък от 1

a – коефициент, по-голям от 1

Ч – общия брой часове на работа на машината до началото на годината

n – годишна употреба на машината, часове

K1 и a са коефициенти, което зависят от конкретната машина. За съжаление не разполагаме със стойности, които да се отнасят до строителни машини.

Формулата е само примерна, за планиране на разходите за ремонт може да се използва сумиране на цената на планираните ремонти и консумативи,

**Разходите за труд (PЗ)** за свързани с възнагражденията на служителите, работещи с машините – заплата, осигурителни вноски, данъци и т.н.

Примерна формула :  $PЗ = CЗ * 1.25$

PЗ – разход за труд, лв

CЗ – средна заплата за час, лв

1.25 – регулиращ коефициент

Регулиращият коефициент служи за да се изчисли общия брой трудови часове за работата на машината, включително време за придвижване, локация, настройка, разходи за администриране на машинистите и др.

**Цената на машиносмяна (ЦМ)** е равна на сумата от трите вида разход :

$ЦМ, лв = ФР + ОР + PЗ$

Ако участникът бе предоставил разяснения относно представените цени за машиносмени, то Комисията би могла да добие представа относно вижданията на участника за това как е изготвил съответната цена.

След като Комисията прецени всички факти и обстоятелства относно несъответствията в ценовото предложение на участника **Озеленяване и паркоустройство ООД**, то същата достигна до крайния извод, че то не отговаря на изискванията на документацията по поръчката.

Предвид изложените мотиви Комисията предлага на Възложителя на основание чл. 107, т. 2 от Закона за обществените поръчки, да отстрани **Озеленяване и паркоустройство ООД** от по-нататъшно участие в процедурата.

Комисията пристъпи към оценка на допуснатото ценово предложение по първа обособена позиция.

### **ОЦЕНКА НА ЦЕНОВИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ОФЕРТИТЕ ПО ПЪРВА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ**

Допуснат участник до оценяване на ценовото предложение - **Обединение "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД**

Комисията пристъпи към проверката на наличието на ценови предложения по единични цени на всички видове дейности.

При спазване на минималната цена на труда, Участникът следва да се е съобразил с ПМС № 22/26.01.2017 г. за минималната работна заплата - 460.00 лв. към 01.01.2017 г. и минимална часова ставка, която е в размер на 2.78 лв.

Участникът **Обединение "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД** е представил ценово предложение с приложено към него КСС с единични цени, които включват всички видове дейности съгласно Списъка на дейностите по текущо поддържане на общински озеленени площи (наричан по-нататък Списъка), част от документацията по поръчката.

Комисията пристъпи към оценка на приложените цени и анализите към тях дали са изготвени съобразно изискванията на документацията по поръчката.

**Обединение "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД** – видно от приложените цени, участникът се е съобразил с указанията в документацията по поръчката относно ценообразуването на всички видове дейности, които ще се възлагат, а именно:

- Манипулациите да включват стойността на материалите, с изключение на тези, за които е указано обратното
- Манипулациите да включват всички технологични операции, описани по вид и обхват в УСН или ТНС. При доказана неприложимост на нормите от УСН или ТНС могат да се прилагат фирмени норми.

Също така, участникът се е съобразил с изискванията в **РАЗДЕЛ IX. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ** от документацията по поръчката при подготовка на предложенията си и остойностяване на дейностите.

Комисията пристъпи към окончателна оценка на офертата на участника – техническо предложение и ценово предложение.

Ценовото предложение получава максимална оценка предвид факта на само един участник.

$$КО = K1 \times 0.6 + K2 \times 0.4$$

$$КО = 47 \times 0.6 + 131 \text{ т.} \times 0.4 = 28.2 + 52.4 = \underline{\underline{80.6}}$$

**Комисията реши да предложи окончателно класиране на участниците по обособени позиции съгласно документацията по поръчката.**

След като всички оферти бяха разгледани и оценени, на основание чл. 103 от ЗОП и чл. 55 и сл. от ППЗОП, с оглед на получения резултат по всеки един от показателите, на участниците, членовете на комисията направиха следното класиране:

**За първа обособена позиция:**

**ДЗЗД "ГРИЙН ПЕРНИК" на първо място – с комплексна оценка – 80.6 точки**

**За втора обособена позиция:**

**"ТИТАН БКС" ООД на първо място – с комплексна оценка – 72.8 точки**

**ДИМЕЛ ЕООД на първо място – с комплексна оценка – 65.15 точки**

**За трета обособена позиция:**

ДЗЗД "ГРИЙН ПЕРНИК" на първо място – с комплексна оценка – **80.6 точки**

**За четвърта обособена позиция:**

ТИТАН БКС" ООД на първо място – с комплексна оценка – **80.6 точки**

**За пета обособена позиция:**

ТИТАН БКС" ООД на първо място – с комплексна оценка – **80.6 точки**

**За шеста обособена позиция:**

ДЗЗД "ГРИЙН ПЕРНИК" на първо място – с комплексна оценка – **80.6 точки**

Комисията предлага на Възложителя за изпълнител на обществената поръчка с предмет: "Текущо поддържане на общински озеленени площи по шест обособени позиции":

- Обособена позиция № 1 - Район I
- Обособена позиция № 2 - Район II
- Обособена позиция № 3 - Район III
- Обособена позиция № 4 - Район IV
- Обособена позиция № 5 – Район V

**Обособена позиция № 6 – Район VI Общински детски градини, училища и гробищни паркове на територията на гр. Перник“**

с уникален номер **00589-2017-0006** в регистъра на АОП и публикувано обявление № 775600 от дата 08.03.2017 г., публикувано на 13.03.2017 г., да бъдат определени участниците класирани на първо място за съответната обособена позиция, а именно:

**За обособена позиция №1:**

Обединение "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД

**За обособена позиция №2:**

ТИТАН БКС ЕООД

**За обособена позиция №3:**

Обединение "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД

**За обособена позиция №4:**

ТИТАН БКС ЕООД

**За обособена позиция №5:**

ТИТАН БКС ЕООД

**За обособена позиция №6:**


Обединение "ЕКО ГРИЙН ПЕРНИК" ДЗЗД

Комисията състави настоящият протокол на основание чл. 103 ал. 3 вр. чл. 104 ал. 4 от ЗОП.


Комисията приключи своята работа на 21.07.2017 г. 14.30 часа.  
Настоящият протокол е приключен на 21.07.2017 г. в 17:00 часа. За верността на  
гореизложеното комисията се подписва в състав както следва:


**Комисия:**


**Председател:**


1.   
.....  
Галина Ганчева

**Членове:**

1.   
.....  
Богомил Алексов

2.   
.....  
Даниела Мицева

3.   
.....  
Анна Паргова

4.   
.....  
Розалина Николова