



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

1000 София, ул. "Леге" 4

e-mail: aop@aop.bg

интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [..17..]

Възложител: [община Перник]

Поделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: [00589]

Адрес: [пл. Св. Иван Рилски № 1а]

Лице за контакт (може и повече от едно лица): [л.арх. Асен Илиев, Елица Йорданова]

Телефон: [076 684 315; 684 324]

E-mail: [roop@pernik.bg]

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен:  Да  Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път:  Да  Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставки

Услуги

Предмет на поръчката: „Ремонтни дейности на съоръжения, разположени на детски и спортни площадки и в паркови зони на общински обекти ”

### 1. Кратко описание: [Общо описание на предмета на поръчката]

Ще се извършва поддържане и ремонтни дейности на паркови, детски и спортни съоръжения, намиращи се в паркови зони за отдих, междублокови пространства, зелени площи, детски и спортни площадки на територията на община Перник.

Кратко описание на обекта

Основните дейности, които ще се извършват при изпълнение на поръчката, включват:

- доставка и монтаж на оборудване - паркови съоръжения /пейки, кошчета за отпадъци – бетонови и метални/, комбинирани и отделни детски съоръжения за игра, ударопогълщащи настилки, направа и монтаж на елементи от спортни и детски съоръжения: врати за футбол, баскетболни кошове, оградни платна за спортни площадки, огради за детски площадки и други съоръжения по преценка на Възложителя.

- ремонт и поддръжка на оборудване – текущо поддържане на паркови, детски и

спортни съоръжения в междублокови пространства, паркови зони, детски и спортни площадки, включващо: подмяна на дървени елементи, грундиране и боядисване на дървени елементи на градински пейки и детски съоръжения, ремонт или подмяна на детайли от метални конструкции на детски и спортни съоръжения /метални части от люлки, катерушки, пързалки, парапети, предпазни огради, метални врати, спортни уреди и др. елементи от детски и спортни съоръжения/ и тяхното почистване от ръжда, грундиране и боядисване с блажна боя, обработване частите от естествено дърво с подходящи импрегнатори, лакове и бои;

- доставка на оборудване – доставка на паркови съоръжения /пейки, кошчета за отпадъци – бетонови и метални/, комбинирани и отделни детски съоръжения за деца под и над 3 год., ударопоглъщащи настилки, елементи от спортни и детски съоръжения: врати за футбол, баскетболни кошове, оградни платна за спортни площадки, огради за детски площадки и други съоръжения по преценка на Възложителя. Доставените след възлагане от Възложителя съоръжения за детски площадки и техния монтаж да са в съответствие с БДС EN1176 и изискванията на НАРЕДБА N1 от 12.05.2009 год. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра и с придружаващи сертификати.

Всички дейности по изпълнение на поръчката – доставка и монтаж на оборудване, ремонт и поддръжка на оборудване и доставка на оборудване ще се извършват след писмено възлагане от Община Перник.

При необходимост Възложителят възлага дейности, които не фигурират в количествено-стойностните сметки, като за възложените дейности Изпълнителя изготвя и представя за одобрение пред Възложителя ценообразуващи анализи с елементи на ценообразуване, посочени в ценовото предложение на Изпълнителя.

Ако в процеса на работа се установи, че е необходимо извършването на допълнителни видове работи, за същите се изготвя допълнителен възлагателен протокол.

Възложителят ще заплаща само възложените във възлагателните писма дейности. .

Възложителят си запазва правото да възлага или да не възлага дейности по настоящата обществена поръчка.

**Място на извършване:** [община Перник]

**Обща прогнозна стойност на поръчката** (в лв., без ДДС): [65 500]

**Обособени позиции** (когато е приложимо):  Да  Не

**Номер на обособената позиция:** [ ]

**Наименование:** [.....]

**Прогнозна стойност** (в лв., без ДДС): [ ]

*Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.*

**Условия, на които трябва да отговарят участниците** (когато е приложимо):

Участниците следва да представят оферта, изготвена при условията на ЗОП, Правилника

за прилагане на ЗОП, (ППЗОП), настоящата обява и техническа спецификация, публикувана в профила на купувача на интернет – страницата на Възложителя - <http://pernik.bg/obshhestveni-porчки-profil-na-kupuvacha> В обществената поръчка може да участва всеки, който отговаря на условията посочени в ЗОП, ППЗОП и посочените в настоящата обява изисквания на Възложителя. Не се допуска пряко или косвено участие на дружества, регистрирани в юрисдикция с преференциален данъчен режим и на свързаните с тях лица, включително и чрез гражданско дружество / консорциум, в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, освен при наличие на изключенията по смисъла на чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружества, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици,  
в т. ч.

**Изисквания за личното състояние:** [за участниците не следва да са налице изискванията по чл.54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП, участникът има право да представи доказателства, че е предприел мерки които гарантират неговата надежност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване]

**Правоспособност за упражняване на професионална дейност:** [Участникът трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя към Камарата на строителите]

**Икономическо и финансово състояние:** [.....]

**Технически и професионални способности:** [Да има право да изпълнява строежи минимум от II група – IV категория;

Участникът да има през последните 3 (три) години, изпълнени не по-малко от 1 (един) договор за строителство, придружени с препоръки за добро изпълнение, съгласно чл. 64, ал. 1, т. 1 от ЗОП

**Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):**

[..] Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

[..] Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

**Критерий за възлагане:**

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

**Показатели за оценка:** (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

**Име:** [Предлагана цена]

**Тежест:** [ 40 ]

**Име:** [Техническа оценка]

**Тежест:** [60 ]

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта “Комплексна оценка” (КО). Максималният брой точки, които участникът може да получи е 100 точки.

“Комплекната оценка” се определя на база следните показатели:

Показатели (наименование)                      Относителна тежест в КО

1. Техническо предложение К1                      60т.

К1.1. Мерки за преодоляване на конфликтите и затрудненията, които ще възникнат при изпълнение на услугата за живущите, търговските обекти, офисите в близост до местата на интервенция както и за участниците в движението. 25 т.

К1.2. Програма и технология за изпълнение на основните групи дейности – фундиране; полагане на настилки; подмяна на дървени и метални елементи на паркова и игрова мебел; доставка и монтаж на паркова и игрова мебел . 35т.

2. Предлагана цена К2                                      40т.

Показател за оценка Техническо предложение К1

К1.1. Мерки за преодоляване на конфликтите и затрудненията, които ще възникнат при изпълнение на услугата за живущите, търговските обекти, офисите в близост до местата на интервенция, както и за участниците в движението.

В предложението относно мерки за преодоляване на конфликтите и затрудненията, които ще възникнат при изпълнение на услугата за живущите, търговските обекти, офисите в близост до местата на интервенция както и за участниците в движението в Община Перник, всеки участник следва да анализира аспектите на ежедневието и проявленията на отрицателно влияние на процеса по изпълнение на услугата върху тях на база предвидените работи в техническите спецификации, конкретните особености и опита на участника при изпълнението на подобни услуги, като определи адекватни, достатъчни и приложими мерки за намаляване на затрудненията по всеки един от идентифицираните от възложителя аспекти на ежедневието, а именно:

1. физически достъп;

2. ограничаване на шума, запрашеността и замърсяването.

Участникът следва да опише и как ще осъществи мониторинг на проявленията на отрицателно влияние на процеса по изпълнение на услугата върху аспектите на ежедневието по време на изпълнението на договора, както и дейности за контрол върху изпълнението на предложените мерки.

„Мерки за преодоляване на конфликтите и затрудненията, които ще възникнат при изпълнение на услугата за живущите, търговските обекти, офисите в близост до местата на интервенция както и за участниците в движението До 25 т.

- Предвидени са по три и повече мерки за намаляване на затрудненията по всеки един от аспектите на ежедневието, идентифицирани от Възложителя – физически достъп; ограничаване на шума, запрашеността и замърсяването; Предложените мерки следва да са адекватни и приложими.

- Предвидени са и дейности за контрол на изпълнението на всички предложени мерки, както и дейности за мониторинг на проявленията на отрицателно влияние на процеса по изпълнение на услугата върху аспектите на ежедневието по време на изпълнението на договора. 25 т.

-Предвидени са по две мерки за намаляване на затрудненията по всеки един от

аспектите на ежедневието, идентифицирани от Възложителя – физически достъп; ограничаване на шума, запрашеността и замърсяването. Предложените мерки следва да са адекватни и приложими.

-Предвидени са дейности за контрол на изпълнението на всички предложени мерки, както и дейности за мониторинг на проявленията на отрицателно влияние на процеса по изпълнение на услугата върху аспектите на ежедневието по време на изпълнението на договора. дейности. 12 т.

- Предвидени са най-малко по една мярка за намаляване на затрудненията по всеки един от аспектите на ежедневието, идентифицирани от Възложителя – физически достъп; ограничаване на шума, запрашеността и замърсяването. Предложените мерки следва да са адекватни и приложими.

-Предвидени са дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки, както и дейности за мониторинг на проявленията на отрицателно влияние на процеса по изпълнение на услугата върху аспектите на ежедневието по време на изпълнението на договора. 1 т.

В случай, че Участник не представи предложения относно мерки за преодоляване на конфликтите и затрудненията, които ще възникнат при изпълнение на услугата за живущите, търговските обекти, офисите в близост до местата на интервенция както и за участниците в движението в Община Перник, както и не са предвидени дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки, както и дейности за мониторинг на проявленията на отрицателно влияние на процеса по изпълнение на услугата върху аспектите на ежедневието по време на изпълнението на договора, както и предложенията, които не отговарят на техническата спецификация, не са съобразени с действащото законодателство, съществуващите технически изисквания и стандарти и/или ако липсва този елемент или една или повече от минимално изискуемите характеристики, същият ще бъде отстранен.

К1.2. Програма и технология за изпълнение на основните групи дейности – фундиране; полагане на настилки; подмяна на дървени и метални елементи на паркова и игрова мебел; доставка и монтаж на паркова и игрова мебел .

В програмата да са описани: организацията и управлението по изпълнение на договора, предвидената от участника последователност при извършване на дейностите, използването на техниката и ресурсите, доставка на материали, технологията на изпълнение на отделните дейности, организацията на контрола на качеството и брой на заетите лица за изпълнение на дейностите. Програмата следва да отговаря на изискванията на възложителя, посочени в указанията и техническата спецификация, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, и да е съобразена с предмета на поръчката. Описание на основните групи дейности, предмет на обществената поръчка и начин на изпълнение на всяка една от тях. Описанието следва да бъде съобразено с изискванията на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Перник, Закон за устройство на територията, Наредба № 1 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра, Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали; и реализираните добри практики. В тази част от офертата всеки Участник следва да предложи последователност и взаимнообвързаност на предвидените за изпълнение дейности, включително чрез определяне на тяхната продължителност, съгласно техническата спецификация. Следва да се предвидят и обхванат всички дейности, необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчитайки необходимото време за изпълнение на дейностите по изпълнението на услугата, както и всички други дейности, необходими за постигане целите на договора.

Видове дейности, последователност на изпълнение, организация на ползвани ресурси, методи за контрол, обвързани с конкретния подход за изпълнение на услугата. До 35 т.

В програмата за изпълнение на предмета на услугата се съдържа подробно и детайлно описание на основните видове дейности, съгласно техническата спецификация, с яснота по отношение на конкретните мерки и действия при изпълнението на всяка отделна дейност. Задълбочено е описана организацията за изпълнение на поръчката, при пълно съответствие с последователността на изпълнение на дейностите и в оптимална комбинация на взаимодействие с предвидените за използване ресурси. Предложените методи на организация и контрол са детайлно описани, включват и алтернативни методи, като са реално приложими и гарантират в пълна степен осигуряването на качеството на изпълнението. Участникът правилно, по отношение на технологичните ограничения в процесите, е разчел времето и технологичната последователност за изпълнение на дейностите. 35 т.

В програмата за изпълнение на предмета на услугата се съдържа описание на дейностите, в т.ч. последователността и организацията за изпълнение на видовете дейности, съгласно техническата спецификация и взаимодействието на съответните видове ресурси, с които ще бъде изпълнена поръчката, но в сравнение с това, получило максимална оценка по този подпоказател не е детайлно и задълбочено по отношение спецификата на отделните дейности на интервенция. Предложените методи за организация и контрол са достатъчни и реално приложими, но организацията по осъществяването им обезпечава изпълнението на поръчката с по-ниско качество, в сравнение с предложенията на участниците, получаващи 35 т. Участникът е разчел времето и технологичната последователност за изпълнение на дейностите, но не са предвидени всички технологични ограничения в процесите и/или са допуснати несъществени грешки в последователността/ времетраенето за изпълнение на отделните дейности. 22 т.

Програмата за изпълнение на предмета на услугата съдържа изброяване на предвидените за изпълнение дейности, съгласно техническата спецификация, пряко свързани с изпълнение на поръчката, но същото е общо и бланкетно, преповтарящо техническата спецификация. Информацията относно организацията на изпълнение на услугата, в т.ч. последователността на изпълнение на дейностите и взаимодействието на съответните ресурси, с които ще бъде изпълнена поръчката е минимална, при покриване на основните изисквания на Възложителя за съдържание на офертата. Предложените методи за организация и контрол са схематично посочени без конкретно описание и/или разработената организация за извършването на текущия контрол не показва отделните взаимовръзки между конкретните отговорни лица на изпълнителя. Участникът е разчел времето и технологичната последователност за изпълнение на дейностите, без да е съобразил в такава висока степен (при сравнение с предложенията на участниците, получаващи 20 и 30 т.) . 11 т.

За целите на настоящата методика използваните определения следва да се тълкуват както следва:

\* „Ясно“ - следва да се разбира предложение под формата на описание (обяснение), което цялостно отчита и е насочено към специфичния предмет на поръчката (т.е. е отчетен нейният специфичен обхват), както и са представени всеобхватно всички аспекти на посочените по-горе два елемента на показателя "Техническо предложение". Ясно означава и предложение, което е недвусмислено и не налага необходимостта от тълкуването му от страна на оценъчната комисия;

„схематично“ описание се разбира като такова, представено в общи линии, шаблонно;

под „задълбочено” описание се разбира такова, което показва навлизане в същността на съответната материя;

\*\* „Подробно/Конкретно“ - предложение, което освен че съдържа информация относно изброените от възложителя два елемента на показателя "Техническо предложение", не се ограничава единствено до тяхното изброяване, а представя допълнителни поясняващи предложението текстове, свързани с конкретните обхват и съдържание на подпоказателите и свързаните с това аспекти, зададени от документацията за възлагане. От предложението недвусмислено е видно, че то е насочено към конкретната поръчка;

\*\*\* „Адекватно/относимо” – предложение, отчитащо спецификата на настоящата обществена поръчка, както и такова, което напълно съответства на конкретния елемент от предмета на поръчката, за който се отнася;

„Несъществени” са тези непълноти/пропуски в техническото предложение, които не го правят неотговарящо на изискванията, но са например от типа: пропуски в описанието или липса на описание на характеристиките на отделните основни действия, предмет на оценка съобразно представената по-горе скала, липса на детайлна информация, недостатъчна/оскъдна аргументация или обосновка по отношение дадено предложение и други подобни. Несъществените непълноти/пропуски не могат да повлияят на изпълнението на поръчката, с оглед спазване на изискванията на документацията за възлагане в нейната цялост за настоящата поръчка. При установени несъществени непълноти/пропуски съответното предложение не следва да се предлага за отстраняване, тъй като то не е неотговарящо на изискванията на възложителя, т.е. участникът съобразно предложението му може да изпълни предмета на поръчката. Несъществени непълноти/пропуски са налице, когато липсващата информация може да бъде установена от други факти и информация, посочени в офертата на участника. Ако липсващата информация не може да бъде установена от други части в офертата, се приема наличието на „съществени непълноти“ на офертата и съответният участник се предлага за отстраняване от процедурата за възлагане на обществената поръчка.

\*\*\*\* Съществени са тези непълноти в техническото предложение, които го правят неотговарящо на изискванията на възложителя, посочени в указанията, техническата спецификация и инвестиционните проекти или на действащото законодателство, на съществуващите стандарти и технически изисквания, като например: несъответствие между изискуеми параметри и предлагани такива, несъответствие между отделни действия, предвидени в документацията за възлагане и предлагани такива и други подобни. При установени съществени непълноти в техническо предложение на участник, офертата му следва да бъде предложена за отстраняване.

Показател за оценка - предлагана цена K2:

(K2) Показател за предложена от участника цена за изпълнение на обществената поръчка в лева без ДДС.

Членовете на комисията оценяват представените в ценовото предложение от участниците единични цени за всяка от дейностите поотделно.

Оценка на предложените от участниците единични цени се извършва за всяка от дейностите поотделно. Най-ниската предложена цена за съответната дейност получава максималния брой точки. Точките по предложените от другите участници цени се изчисляват по формулата:

$$C_n = \frac{C_{\text{мин}}}{C}$$

Смин. е стойността на най-ниската предложена единична цена за съответния вид дейност (без ДДС).

С е предложената единична цена за съответния вид дейност, която се оценява от съответното ценово предложение (без ДДС).

Получените точки, като резултат от приложението на горната формула, се вземат предвид до втория знак след десетичната запетая, включително.

Оценката на съответното ценово предложение се получава като сума от получените точки за единичните цени за всяка от дейностите.

Комисията попълва оценителен лист, който се подписва от всички членове на комисията. Комплексната оценка (КО) на офертата на участника се изчислява по формулата:

$$КО = K1 \times 0.6 + K2 \times 0.4;$$

Комисията изготвя таблица за комплексните оценки на офертите на участниците.

На първо място се класира участникът с най-голям брой точки. Останалите участници, подали оферта за съответната позиция, се класират в низходящ ред.

Указания за прилагане на методиката

а) Анализът на отделните предложения от офертите на участниците и оценката по съответните показатели ще се извършва от членовете на комисията за всяка единична цена поотделно.

б) Комисията ще поставя една обща оценка по всеки технически показател от офертата. Общата оценка по показателите за техническа оценка се формира като средно аритметично от оценките по отделните показатели на членовете на комисията. Членовете на комисията попълват своите технически оценки в отделен формуляр. Общата оценка ще се попълва в таблица с оценките на офертите по съответния показател.

в) Комисията ще класира участниците в низходящ ред въз основа на получените комплексни оценки на офертите им.

г) За Изпълнител на обществената поръчка ще бъде определен участникът, класиран на първо място, получил най-голям брой точки в комплексната оценка.

**Срок за получаване на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) [24.10.2016]

Час: (чч:мм) [16.30]

**Срок на валидност на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) [24.12.2016]

Час: (чч:мм) [16.30]

**Дата и час на отваряне на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) [25.10.2016, 10.00]

**Място на отваряне на офертите:** [община Перник]

**Информация относно средства от Европейския съюз:**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от

европейските фондове и програми:  Да  Не



Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

Друга информация (когато е приложимо): [.....]

**Дата на настоящата обява**

Дата: (dd/mm/yyyy) [10.10.2016]

**Възложител:** .....

Заличена информация на основание чл. 23 от ЗЗЛД

**Трите имена:** (Подпис и печат) [Вяра Церовска]

**Длъжност:** [кмет на община Перник]

