

ПРОТОКОЛ

Днес 13.09.2016 г. в 13.30 часа в Заседателната зала, ет. 1 в сградата на Община Перник, находяща се в гр. Перник, пл., „Св. Иван Рилски” №1 А, се събра комисия, назначена със Заповед № 1958 от 13.09.2016 г. на Кмета на Община Перник, в състав:

Председател:

1. Елка Савова – старши юрисконсулт отдел „ПООП” при Община Перник и членове:

2. Елица Йорданова – старши юрисконсулт отдел „ПООП” при Община Перник

3. инж. Ирина Божкова – Старши експерт отдел „СиИ” при Община Перник

4. инж. Валентин Спасов – младши експерт „СиИ” при Община Перник

5. инж. Борислав Панайотов – старши експерт отдел „СиИ” при Община Перник

със задача да проведе договаряне без обявление по реда на чл. 67 от ППЗОП във връзка с чл. 79 ал. 1 т. 1 от ЗОП, за възлагане на обществена поръчка с предмет **„Извършване на инвеститорски контрол на Многофамилна жилищна сграда – бл. 32, вх.А,Б,В,Г,Д и Е, с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. ”Благой Гебрев”**“, открита с Решение № 34 от 31.08.2016 г. на Кмета на Община Перник.

Комисията започна своята работа, като всеки един от членовете на комисията подписа декларация за липса на обстоятелствата по чл. 103 ал. 2 от ЗОП.

Договарянето се преведе в присъствието на Светослав Павлов – Упълномощен представител на участника. Участникът **ДЗЗД „ИНВЕНСТИТОРСКИ КОНТРОЛ ЛОТ7”** е поканен за провеждане на договаряне за възлагане на обществена поръчка с предмет **„Извършване на инвеститорски контрол на Многофамилна жилищна сграда – бл. 32, вх.А,Б,В,Г,Д и Е, с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. ”Благой Гебрев”**“, открита с Решение № 34 от 31.08.2016 г. на Кмета на Община Перник, с Покана изх. № 16/КТ- 718 от 31.08.2016 г. на Кмета на Община Перник.

Предвид гореизложеното и на основание Глава шеста раздел X от ППЗОП членовете на комисията пристъпиха към договаряне за определяне условията на договора.

I. Членовете на комисията пристъпиха към проверка на представената, от поканеният участник, оферта. Офертата съдържа обща папка Заявление за участие, съдържащо документи, съгласно изискванията на възложителя, посочени в поканата за участие, в това число ЕЕДОП, попълнени образци, неразделна част от поканата и доказателства за съответствие с минималните изисквания за технически възможности; Техническа оферта по Образец, съгласно изискванията на възложителя и отделен запечатан плик: Ценово предложение.

Участника е представил Обяснителна записка, съдържаща описание на обектите, предмет на поръчката. Посочени са основни данни и състояние на обекта. Участникът е описал подхода за изпълнение на поръчката, в това число очаквани резултати и основни дейности, които предвижда за изпълнение на услугата предмет на поръчката. В предлаганият от участникът подход за изпълнение са включени следните

дейности, необходими за постигане целите на договора: контрол при проектирането, подписване на актове и протоколи, извършване на проверки чрез измервания, проследяване на строителният процес, доставка на материали, контрол на количествата на влаганите строителни продукти, контрол върху документиране на всички обстоятелства и др. Участникът е описал предлаганият от него подход на следните точки: методи за изпълнение, включително и комуникация и координация между участниците в строителството, инструменти за изпълнение на поръчката, разпределение на задачите и отговорностите на експертите. Участникът е посочил рискове и фактори, които биха повлияли за качествено и навременно изпълнение на договора, както и мерки за предотвратяването им, включително и процесът по управление на рисковете и предпоставките за успешното изпълнение на договора.

По отношение на разпределението на задачите на експертите са посочени основни дейности, които следва да се извършват, както и разпределение на задачите за всеки от експертите, но не са посочени методите за координиране на работата на експертите. Посочени са механизмите за контрол на качеството на влаганите материали и изпълнението на СМР, контрол на изпълнението в съответствие с одобрените инвестиционни проекти, процедури за регистриране и докладване на нередности и др.

По отношение на стратегията за контрол, участникът предвижда проверка на строителните материали, начините за доставка, складиране и влагане, както и провеждане на изпитвания през процесите на строителство. Посочени са конкретни действия от страна на инвеститорския контрол по време на изпълнение на препоръчаните енергоспестяващи мерки.

Участникът е представил плик Ценово предложение по образец, съгласно изискванията на възложителя. Участникът е предложил цена за изпълнение на поръчката, както следва:

12 876.62 лв. (дванадесет хиляди осемстотин седемдесет и шест лв. и 0,62 ст.) лв. без включен ДДС формирана въз основа на единична цена за изпълнение на услугата за 1 кв. м.РЗП, в размер на 1,20 лв. без ДДС;

II. Комисията и участникът пристъпиха към договаряне условията в договора, предвид направените, в офертата, предложения:

1. Бяха разгледани и обсъдени документите от административен характер, от които е видно, че участникът съответства на изискванията на възложителя, упоменати в поканата за участие, в настоящата обществена поръчка. Членовете на комисията установиха, че участникът е представил доказателствата за липсата на основания за отстраняване, по отношение на минималните изисквания на възложителя за технически и професионални способности, които, съгласно чл. 67 ал. 6 от ЗОП се представят преди подписване на договора. Във връзка с това, членовете на комисията РЕШИХА да присъединят същите към офертата на участника и да приемат, че същият е изпълнил задължението си по чл. 67 ал. 6 от ЗОП.

2. Беше разгледано и обсъдено Техническото предложение, представено от участника и комисията установи, че същото отговаря на изискванията на възложителя по отношение на съдържание на техническата оферта.

3. Беше разгледано и обсъдено Ценовото предложение, представено от участника, което включва обща цена за изпълнение на договора за изпълнение на инвеститорския контрол и единична цена за изпълнение на услугата за 1 кв. м. РЗП..

Комисията и участникът договориха цена на изпълнение на договора да бъде, съгласно представеното ценово предложение, както следва:

Обща цена за изпълнение на договора: 12 876.62 лв. (дванадесет хиляди осемстотин седемдесет и шест лв. и 0,62 ст.) лв. без включен ДДС формирана въз основа на единична цена за изпълнение на услугата за 1 кв. м.РЗП, в размер на 1,20 лв. без ДДС;

- междинно плащане в размер на 50% от стойността на договора в срок до 30 (тридесет) дни след приемане на доклада за оценка на проектната документация и получаване на фактура.

- Окончателно плащане в размер на 50% от стойността на договора, дължимо в срок до 30 (тридесет) дни след приключване на всички дейности по СМР и въвеждане в експлоатация на сградата, за случаите, в които това се изисква, съгласно ЗУТ. В случай, че за съответните дейности не се изисква издаване на разрешение за строеж, респ. въвеждане в експлоатация, страните подписват приемно-протокол и, съответно, в срок до 30 дни от датата на подписване на протокол, аналогичен на акт обр. 15, за сградата, възложителят следва да изплати на изпълнителя, окончателното плащане по договора .

4. Комисията и участникът договориха Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 3 % (три на сто) от стойността на договора без ДДС.

Участникът заяви пред членовете на комисията, че заявените от него и договорените показатели са окончателни и не подлежат на по-нататъшно договаряне.

Комисията приключи работата по договарянето с участника в 14.30 часа

Елка Савова П

Елица Йорданова П

Инж. Ирина Божкова П

инж. Валентин Спасов П

инж. Борислав Панайотов П

Светослав Павлов – Упълномощен представител на ДЗЗД „ИНВЕНСТИТОРСКИ
КОНТРОЛ ЛОТ7“

.....