

ПРОТОКОЛ

Днес 14.09.2016 г. в 10.00 часа в Заседателната зала, ет. 1 в сградата на Община Перник, находяща се в гр. Перник, пл., „Св. Иван Рилски” №1 А, се събра комисия, назначена със Заповед № 1978 от 14.09.2016 г. на Кмета на Община Перник, в състав:

Председател:

1. Елка Савова – старши юрисконсулт отдел „ПООП” при Община Перник и членове:
2. Елица Йорданова – старши юрисконсулт отдел „ПООП” при Община Перник
3. инж. Ирина Божкова – Старши експерт отдел „СиИ” при Община Перник
4. инж. Валентин Спасов – младши експерт „СиИ” при Община Перник
5. инж. Борислав Панайотов – старши експерт отдел „СиИ” при Община Перник

със задача да проведе договаряне без обявление по реда на чл. 67 от ППЗОП във връзка с чл. 79 ал. 1 т. 1 от ЗОП, за възлагане на обществена поръчка с предмет **„Извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти, упражняване на строителен надзор на Многофамилна жилищна сграда – бл. 38, с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. ”Юрий Гагарин”“**, открита с Решение № 36 от 31.08.2016 г. на Кмета на Община Перник.

Комисията започна своята работа, като всеки един от членовете на комисията подписа декларация за липса на обстоятелствата по чл. 103 ал. 2 от ЗОП.

Договарянето се преведе в присъствието на Владимир Лаков – Управител. Участникът **„ВМЛ - КОНСУЛТ“ ЕООД** е поканен за провеждане на договаряне за възлагане на обществена поръчка с предмет **„Извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти, упражняване на строителен надзор на Многофамилна жилищна сграда – бл. 38, с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. ”Юрий Гагарин”“**, открита с Решение № 36 от 31.08.2016 г. на Кмета на Община Перник, с Покана изх. № 16/КТ- 719 от 31.08.2016 г. на Кмета на Община Перник.

Предвид гореизложеното и на основание Глава шеста раздел X от ППЗОП членовете на комисията пристъпиха към договаряне за определяне условията на договора.

I. Членовете на комисията пристъпиха към проверка на представената, от поканеният участник, оферта. Офертата съдържа обща папка Заявление за участие, съдържащо документи, съгласно изискванията на възложителя, посочени в поканата за участие, в това число ЕЕДОП, попълнени образци, неразделна част от поканата и доказателства за съответствие с минималните изисквания за технически възможности; Техническа оферта по Образец, съгласно изискванията на възложителя и отделен запечатан плик: Ценово предложение.

Участникът е представил предложение за изпълнение на поръчката по образец, съдържаща, предложения:

Срок за изготвяне на комплексни доклади за оценка на съответствието на проектната документация за всяка една от сградите: 5 (пет) календарни дни

Срок за изработване на окончателен доклад и технически паспорт за за всяка една от сградите: 5 (пет) календарни дни.

Обяснителна записка, в която участникът е представил описание на подхода за изпълнение на поръчката и управление на изпълнението, в това число законовите и подзаконовите нормативни актове, които ще спазва при изпълнение на услугата, коментар на допусканията, качеството и рисковете, където са описани предпоставките за качествено изпълнение на услугата, системата за контрол на качеството и екипа от консултанти, в качеството им на експертни длъжности при изпълнение на надзора у частите им при изпълнение на услугата. Техническата оферта съдържа стратегията и подхода за изпълнение на Консултантската услуга за строителен надзор, чрез изготвяне на **доклади за напредък** -междинни и окончателен и информацията, която следва да съдържа всеки един от тях. Участникът е описал технологичната последователност на упражняването на строителен надзор, където е описал стъпките за изпълнение на договора, в това число и документите, които следва да се изготвят от консултанта. Участникът е описал възможните рискове при изпълнение на поръчката и мерки за преодоляването им, в това число и мерки за опазване на околната среда. В представената от участника стратегия е описан подхода на изпълнение на дейностите, като в него участникът посочва като основни моменти координирането и взаимодействието на участниците в процеса, прилагането на добри практики от опита на дружеството, осигуряване на качеството посредством внедрена система за контрол, прилагане на нормативната уредба. Предложен е списък с дейности, необходими за постигане целите на договора и удовлетворяване на Техническата спецификация, като за всички дейности е представен план за реализирането им. Посочени са мероприятията за проследяване на качеството и количествата на влаганите материали, както и за проследяване на технологията за изпълнение на СМР. Описани са дейностите, подлежащи на съгласуване и контрол на всички мероприятия от подготвителният период.

Участникът е представил плик Ценово предложение по образец, съгласно изискванията на възложителя. Участникът е предложил цена за изпълнение на поръчката: **35 830.73 лв. без ДДС**, формирана както следва:

За дейност 1 – Оценка за съответствие на проекта, съгласно чл. 142 (5) от ЗУТ, вкл. технически контрол на проектите по части конструктивна и ПБЗ **11 943.58 лв. без включен ДДС, формирана въз основа на единична цена за 1 кв.м. РЗП в размер на 1.25 лв. без включен ДДС.**

За дейност 2 – Строителен надзор в съответствие с чл. 168 от ЗУТ, вкл. Заснемане и нанасяне в кадастъра на строежа от лицензирано лице съгласно ЗКИР **23 887.15 лв. без включен ДДС, формирана въз основа на единична цена за 1 кв.м. РЗП в размер на 2.50 лв. без включен ДДС.**

II. Комисията и участникът пристъпиха към договаряне условията в договора, предвид направените, в офертата, предложения:

1. Бяха разгледани и обсъдени документите от административен характер, от които е видно, че участникът съответства на изискванията на възложителя, упоменати в поканата за участие, в настоящата обществена поръчка. Членовете на комисията установиха, че участникът е представил доказателствата за липсата на основания за отстраняване, по отношение на минималните изисквания на възложителя за технически и професионални способности, които, съгласно чл. 67 ал. 6 от ЗОП се представят преди подписване на договора. Във връзка с това, членовете на комисията РЕШИХА да присъединят същите към офертата на участника и да приемат, че същият е изпълнил задължението си по чл. 67 ал. 6 от ЗОП.

2. Беше разгледано и обсъдено Техническото предложение, представено от участника и комисията установи, че същото отговаря на изискванията на възложителя по отношение на съдържание на техническата оферта.

3. Беше разгледано и обсъдено Ценовото предложение, представено от участника, което включва обща цена за изпълнение на договора за изпълнение на инвеститорския

контрол.

Комисията и участникът договориха цена на изпълнение на договора да бъде, съгласно представеното ценово предложение, както следва:

Обща цена за изпълнение на поръчката: **35 830.73 лв. без ДДС**, формирана както следва:

За дейност 1 – Оценка за съответствие на проекта, съгласно чл. 142 (5) от ЗУТ, вкл. технически контрол на проектите по части конструктивна и ПБЗ **11 943.58 лв. без включен ДДС, формирана въз основа на единична цена за 1 кв.м. РЗП в размер на 1.25 лв. без включен ДДС.**

За дейност 2 – Строителен надзор в съответствие с чл. 168 от ЗУТ, вкл. Заснемане и нанасяне в кадастъра на строежа от лицензирано лице съгласно ЗКИР **23 887.15 лв. без включен ДДС, формирана въз основа на единична цена за 1 кв.м. РЗП в размер на 2.50 лв. без включен ДДС.**

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ чрез „Българска банка за развитие“ АД ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената, както следва:

1. Окончателно плащане за Дейност 1 „Изготвяне оценка за съответствие“, в срок до 30 (тридесет) дни след предаване на доклада за оценката и представяне на фактура.

2. Окончателно плащане за Дейност 2 „Упражняване на надзор по време на строителството“, в срок до 30 (тридесет) дни след приключване на всички дейности по СМР и въвеждане в експлоатация на последната сграда, за случаите, в които това се изисква, съгласно ЗУТ. В случай, че за съответните дейности не се изисква издаване на разрешение за строеж, респ. въвеждане в експлоатация, страните подписват приемно-протокол и, съответно, в срок до 30 дни от датата на подписване на протокол, аналогичен на акт обр. 15, за сградата, възложителят следва да изплати на изпълнителя, окончателното плащане по договора

4. Комисията и участникът договориха Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 3 % (три на сто) от стойността на договора без ДДС.

Участникът заяви пред членовете на комисията, че заявените от него и договорените показатели са окончателни и не подлежат на по-нататъшно договаряне.

Комисията приключи работата по договарянето с участника в 11.00 часа

Елка Савова ...П.....

Елица ЙордановаП.....

Инж. Ирина БожковаП.....

инж. Валентин СпасовП.....

инж. Борислав ПанайотовП.....

Владимир Лаков –Управител на „ВМЛ - КОНСУЛТ“ ЕООД

.....П.....