



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лего 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg, e-rop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

- Проект на обявление
 Обявление за публикуване

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00589

Поделение: _____

Исходящ номер: 16/ОЛН-2487 от дата 24/03/2016

Коментар на възложителя:

"Избор на изпълнители за извършване на консултантски услуги, във връзка с изпълнението на Националната програма за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в Република България, приета с ПМС № 18 от 2 февруари 2015 г." по две обособени позиции: Първа обособена позиция: "Избор на изпълнител за упражняване на строителен надзор по време на изпълнение на СМР за обновяване, чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност, за обновяване на многофамилни жилищни сгради, както следва: „Жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, ул. "Кракра" № 34", „Жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, ул. "Кракра" № 65", „Жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, кв. „Димова махала“, ул. "Бродо", бл.1 А " и „Многофамилна жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. "Младен Стоянов", бл.№1, вх.А и Б "; Втора обособена позиция: "Избор на изпълнител за извършване на инвеститорски контрол по време на изпълнение на СМР за обновяване, чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност, за обновяване на многофамилни жилищни сгради, както следва: „Жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, ул. "Кракра" № 34", „Жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, ул. "Кракра" № 65", „Жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, кв. „Димова махала“, ул. "Бродо", бл.1 А " и „Многофамилна жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. "Младен Стоянов", бл.№1, вх.А и Б ";

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и лица за контакт:

Официално наименование
Община Перник

Адрес
пл. Св. Иван Рилски № 1А

Град Перник	Пощенски код 2300	Държава РБългария
----------------	----------------------	----------------------

За контакти на горепосочения адрес	Телефон 076 684273; 076 684220
---------------------------------------	-----------------------------------

Лице за контакти
инж. Боянка Туджарова; ст.ю.к. Елка Савова

Електронна поща rop@pernik.bg	Факс 076 684273
----------------------------------	--------------------

Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя (URL): www.pernik.bg. Адрес на профила на купувача (URL): www.pernik.bg.	
Допълнителна информация може да бъде получена на: <input checked="" type="checkbox"/> Съгласно 1.1) <input type="checkbox"/> Друго: моля, попълнете Приложение А.І	
Документация (спецификации и допълнителни документи) (включително документи за състезателен диалог и динамична система за доставки) могат да бъдат получени на: <input checked="" type="checkbox"/> Съгласно 1.1) <input type="checkbox"/> Друго: моля, попълнете Приложение А.ІІ	
Оферти или заявления за участие трябва да бъдат изпратени на: <input checked="" type="checkbox"/> Съгласно 1.1) <input type="checkbox"/> Друго: моля, попълнете Приложение А.ІІІ	
І.2) Вид на възложителя и основна дейност/и:	
<input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения	<input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги
<input type="checkbox"/> Национална агенция/служба	<input type="checkbox"/> Отбрана
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган	<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба	<input type="checkbox"/> Околна среда
<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	<input type="checkbox"/> Икономическа и финансова дейност
<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	<input type="checkbox"/> Здравеопазване
<input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____	<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдиш и култура
	<input type="checkbox"/> Социална закрила
	<input type="checkbox"/> Отдиш, култура и религия
	<input type="checkbox"/> Образование
	<input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____
Възложителят възлага обществена поръчка от името на друг/и възложител/и Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	

РАЗДЕЛ ІІ: ОБЕКТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

ІІ.1) Описание

ІІ.1.1) Наименование на поръчката, дадено от възложителя:

"Избор на изпълнители за извършване на консултантски услуги, във връзка с изпълнението на Националната програма за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в Република България, приета с ПМС № 18 от 2 февруари 2015 г." по две обособени позиции: Първа обособена позиция: "Избор на изпълнител за упражняване на строителен надзор по време на изпълнение на СМР за обновяване, чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност, за обновяване на многофамилни жилищни сгради, както следва: „Жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, ул. "Кракра" № 34", „Жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, ул. "Кракра" № 65", „Жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, кв. „Димова махала“, ул. "Бродо", бл.1 А " и „Многофамилна жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. "Младен Стоянов", бл.№1, вх.А и Б ";Втора обособена позиция: "Избор на изпълнител за извършване на инвеститорски контрол по време на изпълнение на СМР за обновяване, чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност, за обновяване на многофамилни жилищни сгради, както следва: „Жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, ул. "Кракра" № 34", „Жилищна

страда с административен адрес гр.Перник, ул. "Кракра" № 65", „Жилищна страда с административен адрес гр.Перник, кв. „Димова махала“, ул.„Бродо“, бл.1 А " и „Многофамилна жилищна страда с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул.„Младен Стоянов“, бл.№1, вх.А и Б ";

II.1.2) Обект на поръчката и място на изпълнение на строителството, доставката или услугата

(Изберете само един обект – строителство, доставки или услуги, който съответства на конкретния предмет на вашата поръчка)

<input type="checkbox"/> (а) Строителство	<input type="checkbox"/> (б) Доставки	<input checked="" type="checkbox"/> (в) Услуги
<input type="checkbox"/> Изграждане <input type="checkbox"/> Проектиране и изпълнение <input type="checkbox"/> Изпълнение с каквито и да е средства на строителство, съответстващо на изискванията, определени от възложителите	<input type="checkbox"/> Покупка <input type="checkbox"/> Лизинг <input type="checkbox"/> Наем <input type="checkbox"/> Покупка на изплащане <input type="checkbox"/> Комбинация от изброените	Категория услуга No 12 (Относно категориите услуги 1-27, моля вижте Приложения 2 и 3 от ЗОП)
Място на изпълнение на строителството	Място на изпълнение на доставката	Място на изпълнение на услугата гр. Перник
код NUTS:	код NUTS:	код NUTS: BG414

II.1.3) Настоящото обявление е за

- Възлагане на обществена поръчка
 Създаване на динамична система за доставки (ДСД)
- Сключване на рамково споразумение

II.1.4) Информация относно рамковото споразумение (когато е приложимо)

- Рамково споразумение с няколко изпълнители
 Рамково споразумение с един изпълнител

Брой: _____ или (когато е приложимо) максимален брой _____ на участниците в предвиденото рамково споразумение

Срок на рамковото споразумение:

Срок в години: _____ или в месеци: _____

Обосноваване на рамково споразумение, чийто срок надвишава четири години:

Прогнозна стойност на поръчките за целия срок на рамковото споразумение (когато е приложимо):

Прогнозна стойност без ДДС (в цифри): _____ Валута:

или от: _____ до _____ Валута:

Честота и стойност на поръчките, които ще бъдат възложени (ако са известни):

II.1.5) Кратко описание на поръчката:

Предметът на настоящата поръчка предвижда упражняване на строителен надзор на СМР за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради.

С цел да бъде осъществен контрол на изпълнението на СМР на всички нива и, в съответствие с указанията в ПМС№18/02.02.2015 г., № 282/19.10.2015 г. и № 23/04.02.2016 г., възложителят предвижда осъществяване на инвеститорски контрол при изпълнение на СМР, чрез проследяване на качеството на изпълнението и следене на вложените количества материали в съответствие с одобрения инвестиционен проект във фаза технически проект, действащото законодателство, издаденото разрешение за строеж за съответния обект, техническите спецификации на строителя и изискванията на Националната програма.

Консултантът, който ще упражнява инвеститорски контрол следи за качествено и навременно изпълнение на СМР от името и за сметка на възложителя, в това число оказва съдействие на Възложителя при взаимоотношенията му с останалите участници в строителния процес и/или с други компетентни органи, институции и лица, както и да участва в приемателните комисии за въвеждане на строежите в експлоатация и получаване на Разрешение за ползване, в зависимост от предвижданията в ЗУТ и инвестиционните проекти.

II.1.6) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	71520000	
Доп. предмети	71521000	
	71530000	
	71630000	

II.1.7) Поръчката е предмет на Споразумението за държавни поръчки (GPA) на Световната търговска организация Да Не

II.1.8) Обособени позиции (за информация относно обособените позиции използвайте Приложение Б толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции) Да Не

Ако да, оферти трябва да бъдат подадени (отбележете само едно):

само за една обособена позиция за една или повече обособени позиции за всички обособени позиции

II.1.9) Ще бъдат приемани варианти Да Не

II.2) Количество или обем на поръчката

II.2.1) Общо количество или обем (включително всички обособени позиции и опции, когато е приложимо)

Строителен надзор и инвеститорски контрол ще се осъществява върху одобрени за финансиране сгради, съгласно правилата на Националната програма, както следва:

Жилищна сграда в гр.Перник, ул."Кракра" №34 със ЗП - 186,70 м², РЗП - 761,17 м² в УПИ I - 374, кв.235 по действащия ПУП на гр.Перник - ЦГЧ

Жилищна сграда в гр.Перник, ул."Кракра" № 65 със ЗП - 488,93 м², РЗП - 3124,48 м² в УПИ II, кв.258 по действащия ПУП на гр.Перник - ЦГЧ

Многофамилна жилищна сграда на ул."Бродо", бл.1 А със ЗП - 197,40 м², РЗП - 597,86 м² в УПИ I „За жилищен комплекс“, кв.31 по плана на гр.Перник, кв."Димова махала" с идент.55871.506.81.4

Многофамилна жилищна сграда в гр.Перник, кв.Изток, ул."Младен Стоянов", бл.№1, вх.А и Б със ЗП - 595,26 м², РЗП - 2382,84 м² в УПИ I „За жилищен комплекс“, кв.14 по плана на гр.Перник, кв."Изток" с идент.55871.515.7423.1

Прогнозна стойност, без ДДС (когато е приложимо) (в цифри): 25748.81 Валута: BGN или от: _____ до _____ Валута:	
II.2.2) Опции (когато е приложимо)	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Ако да, описание на тези опции: _____ _____	
Опции се предвижда да се използват: след: _____ месеца или: _____ дни от сключване на договора (ако е известно)	
Брой на възможните повторения (ако има такива): _____ или: между _____ и _____	
В случай на повторение прогнозен график (ако е известно): след: _____ месеца или : _____ дни от сключване на договора	

II.3) Срок на договора или краен срок за изпълнение на поръчката

Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 150 (от сключване на договора) или начална дата _____ дд/мм/гггг крайна дата на изпълнението _____ дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ III: ЮРИДИЧЕСКА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

III.1) Условия, свързани с изпълнението на поръчката

<p>III.1.1) Изискуеми депозити и гаранции:</p> <p>Гаранциите за участие или за изпълнение се представят в една от следните форми: А) депозит на парична сума по сметка на Община Перник в Банка: ЦКБ АД, Клон Перник; Банков код (BIC): CECBVBGSF; Банкова сметка (IBAN): BG 36 CECB 9790 3360 8793 00; Б) банкова гаранция в полза на Община Перник. Участникът сам избира формата на гаранцията за участие, съответно за изпълнение. Когато участникът или избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията. Участникът представя гаранция за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка, а определеният изпълнител представя гаранция за изпълнение при подписването на договора. Условия на гаранцията за участие: Размерът на гаранцията за участие е определен, съобразно условията на чл. 59, ал. 2 от ЗОП, както следва: За Първа обособена позиция: - в размер на 171.00 лв. (сто седемдесет и един) лева За Втора обособена позиция: в размер на 85.00 лв. (осемдесет и пет) лева</p> <p>1. Банковата гаранция трябва да е безусловна и неотменима, трябва да е със срок на валидност - задължително не по-малък от срока на валидност на офертата. След изтичане на този срок, гаранцията автоматично става невалидна, независимо дали гаранцията е върната или не.</p> <p>2. Банковата гаранция за участие съдържа неотменяем и безусловен ангажимент на банката гарант да изплати в полза на Възложителя в срок от 3 (три) работни дни сумата в размер, представляващ гаранцията за участие, при отправено надлежно подписано и подпечатано писмено искане от Възложителя, придружено с декларация, удостоверяваща, че е налице основание за усвояване на гаранцията, съгласно ЗОП. При избор на гаранция за участие - парична сума, то тя следва да се внесе по банков път по сметката</p>
--

на Община Перник в Банка: ЦКБ АД, Клон Перник; Банков код (BIC): СЕСВВБGSF; Банкова сметка (IBAN): BG 36 СЕСВ 9790 3360 8793 00. При представяне на гаранцията за участие, в платежното нареждане или в банковата гаранция, задължително следва да бъде записан уникалният номер на поръчката, даден от АОП (00589-2016-.....) или номера на решението за откриване на настоящата процедура (№/.....2016 г.). Гаранцията за участие (платежно нареждане или банкова гаранция) трябва изрично ясно да посочва процедурата и обособената позиция, за която се представя. Задържането и освобождаването и усвояването на гаранцията за участие става при условията и по реда на чл. 61 и чл. 62 от ЗОП. Възложителят има право до решаване на спора да задържи гаранцията за участие на участник в процедура за възлагане на обществена поръчка, който обжалва решението за определяне на изпълнител. Възложителят има право да усвои гаранцията за участие независимо от нейната форма, когато участник: оттегли офертата си след изтичането на срока за получаване на офертите или е определен за изпълнител, но не изпълни задължението си да сключи договор за обществената поръчка. Възложителят освобождава гаранциите за участие на отстранените участници в срок 5 работни дни след изтичането на срока за обжалване на решението на възложителя за определяне на изпълнител. Възложителят освобождава гаранциите за участие на класираните на първо и второ място участници – след сключване на договора за обществена поръчка, а на останалите класирани участници – в срок 5 работни дни след изтичане на срока за обжалване на решението за определяне на изпълнител. При прекратяване на процедурата за възлагане на обществена поръчка гаранциите на всички участници се освобождават в срок 5 работни дни след изтичане на срока за обжалване на решението за прекратяване. II. Условие на гаранцията за изпълнение: Задължение за представяне на гаранция за изпълнение възниква само за участника, определен за изпълнител на обществената поръчка. Гаранцията за изпълнение е в размер на 3% (три процента) от стойността на договора за изпълнение на обществената поръчка без ДДС.

III.1.2) Условия и начин на финансиране и плащане и/или препратка към съответните разпоредби, които ги уреждат:

За двете обособени позиции:

- междинно плащане в размер на 30% от стойността на договора в срок до 30 (тридесет) дни след заверяване на Заповедната книга
- Окончателно плащане в размер на 70% от стойността на договора, дължимо в срок до 30 (тридесет) дни след приключване на всички дейности по СМР и въвеждане в експлоатация на последната сграда, за случаите, в които това се изисква, съгласно ЗУТ. В случай, че за съответните дейности не се изисква издаване на разрешение за строеж, респ. въвеждане в експлоатация, страните подписват приемно-протокол и, съответно, в срок до 30 дни от датата на подписване на протокол, аналогичен на акт обр. 15, за последната сграда, възложителят следва да изплати на изпълнителя, окончателното плащане по договора.

III.1.3) Изискване за създаване на юридическо лице, когато участникът, определен за изпълнител, е обединение на физически и/или юридически лица (когато е приложимо):

Възложителят не поставя и няма изискване за създаване на

юридическо лице, в случай, че избраният за Изпълнител участник е обединение от физически и/или юридически лица.

III.1.4) Други особени условия (когато е приложимо)

Да Не

Ако да, опишете ги:

В процедура за възлагане на обществена поръчка може да участва всеки участник, който отговаря на предварително обявените условия.

1. Участникът да не е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран: • За престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари по чл. 253 – 260 от Наказателния кодекс; • за подкуп по чл. 301 – 307 от Наказателния кодекс; • за участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс; • за престъпление против собствеността по чл. 194– 217 от Наказателния кодекс; • за престъпление против стопанството по чл. 219 – 252 от Наказателния кодекс.

2. Участникът да не е обявен в несъстоятелност.

3. Участникът да не е в производство по ликвидация или в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконовни актове.

4. Участникът да няма парични задължения към държавата или към община по смисъла на чл. 162, ал. 2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс към държавата или общината, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, или парични задължения за данъци или вноски за социалното осигуряване, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен.

5. Участникът да не е в открито производство по несъстоятелност, или е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, а в случай че участникът е чуждестранно лице – се намира в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконовни актове, включително когато неговата дейност е под разпореждане на съда, или участникът е преустановил дейността си.

6. Участникът да не е лишен от правото да упражнява консултантска дейност в строителството/строителен надзор/инвеститорски контрол (за втора обособена позиция), или професия, свързана консултантска дейност в строителството/строителен надзор/инвеститорски контрол (за втора обособена позиция), съгласно законодателството на държавата, в която е извършено нарушението.

7. Участникът да не е виновен за неизпълнение на задължения по договор за обществена поръчка, доказано от възложителя с влязло в сила съдебно решение.

8. Участникът да не е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран за престъпление по чл. 136 от Наказателния кодекс, свързано със здравословните и безопасни условия на труд, или по чл. 172 от Наказателния кодекс против трудовите права на работниците.

9. Участникът да не е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 313 от Наказателния кодекс във връзка с провеждане на процедури за възлагане на обществени поръчки

10. Участникът да няма лице по чл. 47, ал. 4 от ЗОП, което да е свързано лице с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация.

11. Участникът да няма сключен договор с лице по чл. 21 или 22 от "Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси".

III.2) Условия за участие

III.2.1) Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри:

Изискуеми документи и информация:

ПЛИК № 1 – „Документи за подбор“ : а) Оферта за участие и списък на документите, съдържащи се в офертата, подписан от участника; б) Представяне на участника, към образа се прилагат: единен идентификационен код по чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен. Административни сведения за участника, в т. ч. за кореспонденцията при провеждането на процедурата; Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП. За Първа обособена позиция, участникът трябва да притежава 4. Валиден лиценз или удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, за лицензиране или удостоверяването на възможност за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ при условия и ред, определени с относимите подзаконови нормативни актове, определени с приложен към него списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността, или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Удостоверението/лиценза следва да е валиден и издаден по реда и при условията на действащото законодателство. в) Декларация, че участника е запознат с всички обстоятелства от значение за поръчката; г) Документ за внесена гаранция за участие – копие на вносната бележка или оригинал на банковата гаранция за участие; д) Декларация за приемане на условията в проекта на рамково споразумение; е) Доказателства за икономическото и финансовото състояние на участника; ж) Доказателства за техническите възможности и квалификация; з) Нотариално заверено пълномощно на лицето, упълномощено да представлява участника в процедурата (тогава, когато участника не се представлява от лицата, които имат право на това, съгласно извлечението от Търговския регистър); и) Декларация за участието на подизпълнители; Забележка: Когато офертата предвижда участие на подизпълнители, в нея се посочват имената на подизпълнителите, вида на работите, които ще извършват и дела на участието им. й) Декларация от подизпълнител, че е съгласен да участва в процедурата като такъв; Забележка: Декларацията се попълва от всеки подизпълнител по отделно. к) Декларация от членовете на обединението; л) Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11 от ЗОП. м) ДЕКЛАРАЦИЯ за отсъствие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици

ПЛИК № 2 – „Предложение за изпълнение на поръчката“. – по образец.

ПЛИК № 3 – „Предлагана цена“ – по образец

III.2.2) Икономически и финансови възможности

Изискуеми документи и информация:

- Удостоверение от банка, доказващо достъп на участника до свободни средства по

Минимални изисквания (когато е приложимо):

- Участникът да има Достъп до собствени финансови ресурси, свободни средства по кредитна

<p>кредитна линия, или</p> <ul style="list-style-type: none"> Удостоверение/Извлечение от сметка за наличие на собствени финансови ресурси по банкови сметки. Удостоверението трябва да установява по несъмнен начин, че достъпът до финансовите ресурси не зависи от никакви условия (включително такива, свързани с правилата на банката за отпускане на финансиране). 	<p>линия или еквивалентен финансов инструмент в размер на: За Първа обособена позиция: в размер на 8 000 лв. (осем хиляди) лева За Втора обособена позиция: в размер на 4 000 лв. (четири хиляди) лева Достъпът до ресурсите по предходното изречение трябва да бъде безусловен.</p>
III.2.3) Технически възможности	
<p>Изискуеми документи и информация:</p> <p>1. Списък (Образец № 6) на услугите с предмет, еднакъв или сходен с предмета на обществената поръчка, изпълнени от участника през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертите, в зависимост от датата на която участникът е учреден или е започнал дейността си, включително стойностите, датите и получателите. За посочените от участника еднакви или сходни с предмета на поръчката услуги задължително се представят: - удостоверение за добро изпълнение, което съдържа задължително: стойността, датата на която е приключило изпълнението на услугата, мястото, вида и обема ѝ, както и дали услугата е изпълнена в съответствие с нормативните изисквания. Удостоверенията трябва да съдържат дата, подпис и печат на издателя, както и данни за контакт или -други доказателства за извършената услуга</p> <p>2. Списък на техническите лица (Образец № 7), в който е посочено образованието, професионалната квалификация и професионалния опит на лицата, упоменати в минималните изисквания. Към списъка се прилагат Автобиографии на експертите (по образец на</p>	<p>Минимални изисквания (когато е приложимо):</p> <p>1. Участникът, през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертата, да е изпълнил минимум 2 (две) услуги с предмет, сходен или еднакъв с предмета на обществената поръчка, за всяка една обособена позиция. Услугите трябва да са завършени преди датата на подаване на офертата от участника. *Под услуги, сходни с предмета на обществената поръчка, се разбират: За Първа обособена позиция: 2 услуги за строителен надзор по време на изпълнение на СМР за повишаване на енергийната ефективност на съществуващи сгради. За Втора обособена позиция: 2 услуги по извършване на инвеститорски контрол/строителен надзор, включително контрол на количествата и качеството по време на изпълнение на СМР. В случай, че участникът е обединение на физически и/или юридически лица, доказателственият документ се представя само за членовете му, чрез които обединението доказва съответствието си с критериите за подбор по чл. 25, ал. 2, т. 6 от ЗОП.</p> <p>2. В техническия състав на участника за изпълнение на настоящата процедура да са включени следните специалисти:</p>

участника) и декларации (Образец № 8) от лицата, че са на разположение за изпълнение на обществената поръчка.* В случай, че участникът е обединение на физически и/или юридически лица, което не е юридическо лице, горепосочените изисквания се прилагат за обединението като цяло.

** Участникът може да докаже съответствието си с изискването за технически възможности и/или квалификация с възможностите на едно или повече трети лица. Членовете на екипа на един участник не могат да бъдат включени в офертата на друг/и участник/ици. Ако Възложителят установи, че един и същи член на екипа са предложени от повече от един участник, Възложителят отстранява участниците, подали тези оферти.

3. Копие на Сертификат за въведена система ISO 9001:2008 или еквивалент, който е издаден от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция "Българска служба за акредитация" или от друг национален орган за акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието.

За Първа обособена позиция- Експерт с висше образование, образователно-квалификационна степен "магистър" по специалност „Архитектура“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; опит в упражняването на строителен надзор на минимум 2 обекта.-Експерт с висше образование, образователно-квалификационна степен "магистър" по специалност Промислено и гражданско строителство или Технология и механизация на строителството, или Строителство на сгради и съоръжения или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; опит в упражняването на строителен надзор на минимум 2 обекта.-Експерт с висше обр., образователно-квалификационна степен "магистър" по специалност "Топлотехника"/„Топлоенергетика“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; опит в упражняването на строителен надзор на минимум 2 обекта-Експерт с висше образование, образователно-квалификационна степен "магистър" по специалност "В иК или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; опит в упражняването на строителен надзор на минимум 2 обекта-Експерт с висше образование, образователно-квалификационна степен "магистър" по специалност „Електроинженер“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; опит в упражняването на

	<p>строителен надзор на минимум 2 обекта-Експерт „Пожарна и аварийна безопасност“ с висше образование – инженерна специалност, обр.-квалиф.степен "магистър" съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация;опит в упраж. на строителен надзор на минимум 2 обекта.-Експерт по част „План за безопасност и здраве“; с висше образование – инженерна специалност, образ.-квалиф. степен "магистър" съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; Експертът следва да притежава удостоверение за преминал курс на обучение, съгласно Закона за здравословните и безопасни условия на труд; опит в упражняването на строителен надзор на минимум 2 обекта.- Експерт , упражняващ технически контрол по част„Конструктивна“ и включен в списък, изготвен от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране или в еквивалентен списък или регистър, поддържан от компетентен орган в държава – членка на Европейския съюз, или в друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство; опит в изготвяне на оценка на съответствието на проектната документация, по част „Конструктивна“ на минимум 2 обекта.-Експерт по „Контрол на качеството“; с висше образование – инженерна специалност, образ.-квалиф. степен "магистър" ..Прод. в Раздел Допълнителна информация</p>
--	--

III.2.4) Запазени поръчки (когато е приложимо) Да Не

Поръчката е ограничена до кандидати - специализирани предприятия или кооперации на лица с увреждания

Изпълнението на поръчката е ограничено до програми за защита на заетостта на лица с увреждания

III.3) Специфични условия при обществени поръчки за услуги

III.3.1) За изпълнението на услугата се изисква определена професия Да Не

Ако да, посочете съответните нормативни разпоредби:

III.3.2) Юридическите лица трябва да посочат имената и професионалната квалификация на персонала си, отговорен за изпълнението на услугата

Да Не

РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА

IV.1) Вид процедура

IV.1.1) Вид процедура

Открита

Ограничена

Ускорена ограничена Основания за избора на ускорена процедура:

Договаряне Има вече избрани кандидати:

Да Не

Ако да, посочете имената и адресите на вече избраните кандидати в раздел VI.3) Допълнителна информация

Ускорена на договаряне Основания за избора на ускорена процедура:

Състезателен диалог

IV.1.2) Ограничение на броя на кандидатите, които ще бъдат поканени да представят оферти или да участват в договарянето или диалога

(ограничена процедура, процедура на договаряне и състезателен диалог)

брой _____

или минимален брой _____ и (когато е приложимо) максимален брой _____

Критерии за ограничаване броя кандидатите:

IV.1.3) Намаляване на броя на предложенията по време на договарянето или диалога (процедура на договаряне, състезателен диалог). В процедурата ще се използват етапи за постепенно намаляване на броя на обсъжданите предложения или на договаряните оферти.

Да Не

IV.2) Критерий за оценка на офертите

IV.2.1) Критерий за оценка на офертите

(моля, отбележете приложимото)

най-ниска цена

или

икономически най-изгодна оферта при

посочените по-долу показатели (показателите се посочват с тяхната относителна тежест или в низходящ ред на значимост, когато оценяването на относителната тежест не е възможно поради очевидни причини)

показатели, посочени в документацията, спецификациите, в поканата за представяне на оферти или за участие в договаряне или в описателния документ

Показатели

Тежест

1 За 1ОП:Срок за изработване на окончателен доклад и 60

<p>технически паспорт за всяка една от сградите-20т; Организационен план-40т; 2 ОП: Организация и методология на работа, съобразно целите и дейностите на поръчката и изискванията, изложени в Техническата спецификация-60т.</p> <p>2 Предлагана цена: 1 ОП: Цена за изпълнение на Строителен надзор в съответствие с чл. 168 от ЗУТ, вкл. заснемане и нанасяне в кадастъра на строежа от лицензирано лице съгласно ЗКИР-40т.; 2 ОП: Предлагана цена-40т.</p>	40
<p>IV.2.2) Ще се използва електронен търг Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Ако да, допълнителна информация за електронния търг (когато е приложимо)</p>	

IV.3) Административна информация

<p>IV.3.1) Идентификационен номер на поръчката, даден от възложителя (когато е приложимо)</p>	
<p>IV.3.2) Предишни публикации, свързани със същата поръчка Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Ако да, посочете къде:</p> <p><input type="checkbox"/> Предварително обявление за ОП <input type="checkbox"/> Обявление на профила на купувача</p> <p>Номер на обявлението в РОП: _____ от _____</p> <p><input type="checkbox"/> Други предишни публикации (когато е приложимо)</p>	
<p>IV.3.3) Условия за получаване на документация за участие (спецификации и допълнителни документи) (с изключение на динамична система на доставки) или на описателен документ (при състезателен диалог)</p> <p>Срок за получаване на документация за участие</p> <p>Дата: 22/04/2016 дд/мм/гггг Час: 16:30</p>	
<p>Платими документи Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Ако да, цена (в цифри): _____ Валута:</p> <p>Условия и начин за плащане:</p>	
<p>IV.3.4) Срок за получаване на оферти или заявления за участие</p> <p>Дата: 22/04/2016 дд/мм/гггг Час: 16:30</p>	
<p>IV.3.5) Дата за изпращане на поканите до избраните кандидати за представяне на оферти или за участие в договаряне или в диалог (ако е известно) (ограничена процедура, процедура на договаряне и състезателен диалог)</p> <p>Дата: _____ дд/мм/гггг</p>	
<p>IV.3.6) Език/ци, на който/които могат да бъдат изготвени офертите или заявленията за участие</p> <p><input type="checkbox"/> ES <input type="checkbox"/> DA <input type="checkbox"/> ET <input type="checkbox"/> EN <input type="checkbox"/> IT <input type="checkbox"/> LT <input type="checkbox"/> MT <input type="checkbox"/> PL <input type="checkbox"/> SK <input type="checkbox"/> FI</p> <p><input type="checkbox"/> CS <input type="checkbox"/> DE <input type="checkbox"/> EL <input type="checkbox"/> FR <input type="checkbox"/> LV <input type="checkbox"/> HU <input type="checkbox"/> NL <input type="checkbox"/> PT <input type="checkbox"/> SL <input type="checkbox"/> SV</p> <p>Друг: Български</p>	
<p>IV.3.7) Срок на валидност на офертите (открита процедура)</p> <p>До дата: _____ дд/мм/гггг</p> <p>или в месеци: _____ или дни: 180 (от крайния срок за получаване на оферти)</p>	

IV.3.8) Условия при отваряне на офертите

Дата: 25/04/2016 дд/мм/гггг

Час: 10:00

Място (когато е приложимо): пл. "Св.Иван Рилски" № 1, сградата на Община Перник

Лица, които могат да присъстват при отварянето на офертите (когато е приложимо) Да Не

Отварянето на офертата е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване и други лица при спазване на установения режим за достъп до административната сграда на Община Перник.

РАЗДЕЛ VI: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ

VI.1) Това представлява периодично възлагане на поръчка (когато е приложимо) Да Не

Ако да, прогнозен график за публикуването на следващи обявления:

VI.2) Поръчката е свързана с проект и/или програма, финансирана от фондове на ЕС Да Не

Ако да, посочете проекта и/или програмата:

VI.3) Допълнителна информация (когато е приложимо)

съгласно действащите нормативни документи, относими към проф. квалиф; да притежава удост. за преминал курс на об. за „Контрол на качеството в строителството“; опит в упражн. на стр. надзор на минимум 2 обекта. – Учасн. следва да разполага с екип – неключови експерти /минимум 2 – ма/ от правосп. лица по ЗКИР за изв. на геод. засн. на целия строеж, за изг. на док. за издаване на Удост. от службата по кадастъра за изп. на задълж. по чл. 52 от ЗКИР. неключовите експерти може да не са вкл. в зав. списък към удост./лиценза, съгласно чл.166 от ЗУТ (или в екв. на държ.в която е установен) Уч./изп. по настоящата поръчка и наетите от него лица, както и свърз. с тях лица по смисъла на Търговския закон, не могат да са пр. и/или стр., и/или доставчици на машини, съоръж. и техн.обор. на сградите, които ще се обновяват по програмата. За Втора об. позиция-Експерт висше/средно образ., образ-кв. степен "магистър" по специалност „Архитектура“/4-годишен курс на обучение и придобита проф квалификация в областите "Архитектура и строителство" или еквивалентна, съгласно действащите норм. док., относими към проф. квал.; опит в упр. настр.надзор/инв.контрол на минимум 2 обекта-Експерт с висше/средно образование, образ.-квал. степен "магистър" по спец.ПГС/ ТМС, или ССС/ 4-годишен курс на обучение и придобита проф. квалификация в областите "Архитектура и строителство" или еквивалентна, съгласно действащите норм. док., относими към проф. квал.; опит в упр. настр.надзор/инв.контрол на минимум 2 обекта-Експерт с висше/средно образ., образ-квал. степен "магистър" по спец. Топлот."/Топлоен."/4-годишен курс на обучение и придобита проф квалификация в областите "Архитектура и строителство" или еквивалентна, съгласно действащите норм. док.,

относими към проф. квал.; опит в упр. настр. надзор/инв. контрол на минимум 2 обекта-Експерт с висше/средно образ., образ-квал. степен "магистър" по спец. ВиК/4-годишен курс на обучение и придобита проф квалификация в областите "Архитектура и строителство" или еквивалентна, съгласно действащите норм. док., относими към проф. квал.; опит в упр. настр. надзор/инв. контрол на минимум 2 обекта-Експерт с висше/средно образ, образ-квал. степен "магистър" по спец „Електроинженер“/4-годишен курс на обучение и придобита проф квалификация в областите "Архитектура и строителство" или еквивалентна, съгласно действащите норм. док., относими към проф. квал.; опит в упр. настр. надзор/инв. контрол на минимум 2 обекта-Експерт „ПАБ“ с висше/средно образ. – инженерна специалност, образ-квал степен "магистър"/4-годишен курс на обучение и придобита проф квалификация в областите "Архитектура и строителство" или еквивалентна, съгласно действащите норм. док., относими към проф. квал.; опит в упр. настр. надзор/инв. контрол на минимум 2 обекта-Експерт по част „ЛВЗ“; с висше/средно образ- инженерна спец, образ-квал. степен "магистър"/4-годишен курс на обучение и придобита проф квал. в областите "Архитектура и строителство" или еквивалентна, съгласно действащите норм. док., относими към проф. квал.; опит в упр. настр. надзор/инв. контрол на минимум 2 обекта. Участникът следва да има въведена система за управление на качеството ISO 9001:2008 или еквивалент за извършване на същата или сходна с предмета на обособената позиция, дейности/и. Сертификатът следва да бъде с обхват съответстващ на предмета на обособената позиция – строителен надзор и оценка за съответствие на инвестиционни проекти.

VI.4) Процедури по обжалване

VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Адрес

бул. Витоша № 18

Град

София

Пощенски код

1000

Държава

Република
България

Телефон

02 9884070

Електронна поща

srcadmin@src.bg

Факс

02 9807315

Интернет адрес (URL):

<http://www.src.bg>

Орган, който отговаря за процедурата по медиация (когато е приложимо)

Официално наименование

Адрес

Град

Пощенски код

Държава

Телефон

Електронна поща

Факс

Интернет адрес (URL):		
VI.4.2) Подаване на жалби (моля, попълнете раздел VI.4.2 ИЛИ при необходимост раздел VI.4.3) Уточнете информацията относно крайния срок (крайните срокове) за подаване на жалби: съгласно чл. 120 от ЗОП		
VI.4.3) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
		Телефон
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление Дата: 24/03/2016 дд/мм/гггг		

ПРИЛОЖЕНИЕ А**ДОПЪЛНИТЕЛНИ АДРЕСИ И ЛИЦА ЗА КОНТАКТ**

I) Адреси и лица за контакт, от които може да се получи допълнителна информация		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
За контакти	Телефон	
Лице за контакти		
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
II) Адреси и лица за контакт, от които може да се получат документация за участие (спецификационни и допълнителни документи) (включително документи за състезателен диалог, както и за динамична система за доставки)		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
За контакти	Телефон	

Лице за контакти		
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
III) Адреси и лица за контакт, на които трябва да бъдат изпратени офертите или заявленията за участие		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
За контакти	Телефон	
Лице за контакти		
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		

ПРИЛОЖЕНИЕ Б**ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ**

Обособена позиция: 1 Наименование: "Избор на изпълнител за упражняване на строителен надзор по време на изпълнение на СМР за обновяване, чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност, за обновяване на многофамилни жилищни сгради, както следва: „Жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, ул. "Кракра" № 34“, „Жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, ул. "Кракра" № 65“, „Жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, кв. „Димова махала“, ул.„Бродо“, бл.1 А “ и „Многофамилна жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул.„Младен Стоянов“, бл.№1, вх.А и Б “

1) Кратко описание

Предметът на обществената поръчка обхваща дейности, които са ключови за изпълнението на Националната програма за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в България. Това са дейностите, свързани с упражняване на строителен надзор и инвеститорски контрол по време на изпълнение на СМР за обновяване, чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност, за обновяване на многофамилни жилищни сгради.

Дейностите от обхвата на поръчката са пряко свързани и допринасят за постигане на целите на националната програма, която е насочена към обновяване на многофамилни жилищни сгради. С програмата се цели чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност да се осигурят по-добри условия на живот за гражданите в многофамилни жилищни сгради, топлинен комфорт и по-високо качество на жизнената среда.

Изпълнението на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради ще допринесе за:

по-високо ниво на енергийната ефективност на многофамилните жилищни сгради и

намаляване на разходите за енергия;
 подобряване на експлоатационните характеристики за удължаване на жизнения цикъл на сградите;
 осигуряване на условия на жизнена среда в съответствие с критериите за устойчиво развитие.
 Предметът на настоящата обособена позиция предвижда упражняване на строителен надзор на СМР за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради.

2) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	71520000	
Доп. предмети	71521000	

3) Количество или обем

Жилищна сграда в гр.Перник, ул. "Кракра" №34 със ЗП - 186,70 м², РЗП - 761,17 м² в УПИ I - 374, кв.235 по действащия ПУП на гр.Перник - ЦГЧ

Жилищна сграда в гр.Перник, ул. "Кракра" № 65 със ЗП - 488,93 м², РЗП - 3124,48 м² в УПИ II, кв.258 по действащия ПУП на гр.Перник - ЦГЧ

Многофамилна жилищна сграда на ул. "Бродо", бл.1 А със ЗП - 197,40 м², РЗП - 597,86 м² в УПИ I „За жилищен комплекс“, кв.31 по плана на гр.Перник, кв. "Димова махала" с идент.55871.506.81.4

Многофамилна жилищна сграда в гр.Перник, кв.Изток, ул. "Младен Стоянов", бл.№1, вх.А и Б със ЗП - 595,26 м², РЗП - 2382,84 м² в УПИ I „За жилищен комплекс“, кв.14 по плана на гр.Перник, кв. "Изток" с идент.55871.515.7423.1

Прогнозна стойност, без ДДС (ако е известна)

(в цифри): 17165.87 Валута: BGN

или от: _____ до _____ Валута:

4) Информация за начална дата / краен срок за изпълнение (когато е приложимо)

Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 150 (от сключване на договора)

или

начална дата _____ дд/мм/гггг

крайна дата _____ дд/мм/гггг

5) Допълнителна информация

(Използвайте това Приложение толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

Обособена позиция: 2 Наименование: "Избор на изпълнител за извършване на инвеститорски контрол по време на изпълнение на СМР за обновяване, чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност, за обновяване на многофамилни жилищни сгради, както следва: „Жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, ул. "Кракра" № 34“, „Жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, ул. "Кракра" № 65“, „Жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, кв. „Димова махала“, ул. "Бродо“, бл.1 А “ и „Многофамилна жилищна сграда с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. "Младен Стоянов“, бл.№1, вх.А и Б “;

1) Кратко описание

С цел да бъде осъществен контрол на изпълнението на СМР на всички нива и, в съответствие с указанията в ПМСН№18/02.02.2015 г., № 282/19.10.2015 г. и № 23/04.02.2016 г., възложителят предвижда осъществяване на инвеститорски контрол при изпълнение на СМР, чрез проследяване на качеството на изпълнението и следене на вложените количества материали в съответствие с одобрения инвестиционен проект във фаза технически проект, действащото законодателство, издаденото разрешение за строеж за съответния обект, техническите спецификации на строителя и изискванията на Националната програма.

Консултантът, който ще упражнява инвеститорски контрол следи за качествено и навременно изпълнение на СМР от името и за сметка на възложителя, в това число оказва съдействие на Възложителя при взаимоотношенията му с останалите участници в строителния процес и/или с други компетентни органи, институции и лица, както и да участва в приемателните комисии за въвеждане на строежите в експлоатация и получаване на Разрешение за ползване, в зависимост от предвижданията в ЗУТ и инвестиционните проекти.

2) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	71530000	
Доп. предмети	71630000	

3) Количество или обем

Жилищна сграда в гр.Перник, ул."Кракра" №34 със ЗП - 186,70 м², РЗП - 761,17 м² в УПИ I - 374, кв.235 по действащия ПУП на гр.Перник - ЦГЧ

Жилищна сграда в гр.Перник, ул."Кракра" № 65 със ЗП - 488,93 м², РЗП - 3124,48 м² в УПИ II, кв.258 по действащия ПУП на гр.Перник - ЦГЧ

Многофамилна жилищна сграда на ул."Бродо", бл.1 А със ЗП - 197,40 м², РЗП - 597,86 м² в УПИ I „За жилищен комплекс“, кв.31 по плана на гр.Перник, кв."Димова махала" с идент.55871.506.81.4

Многофамилна жилищна сграда в гр.Перник, кв.Изток, ул."Младен Стоянов", бл.№1, вх.А и Б със ЗП - 595,26 м², РЗП - 2382,84 м² в УПИ I „За жилищен комплекс“, кв.14 по плана на гр.Перник, кв."Изток" с идент.55871.515.7423.1

Прогнозна стойност, без ДДС (ако е известна)

(в цифри): 8582.94 Валута: BGN

или от: _____ до _____ Валута:

4) Информация за начална дата / краен срок за изпълнение (когато е приложимо)

Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 150 (от сключване на договора)

или

начална дата _____ дд/мм/гггг

крайна дата _____ дд/мм/гггг

5) Допълнителна информация

Кмет Вера Церовска

(Използвайте това Приложение толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)

