

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ПЕРНИК**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ: ДЗЗД ОБЕДИНЕНИЕ ПЕРНИК 2013**

**ОБЕКТ: „Допълнителни СМР на обект: „Основен обект на интервенция: УПИ I за ОБНС и озеленяване, кв. 208; УПИ I за озеленяване, кв.206, УПИ II за пешеходна зона, озеленяване и търговия, кв. 211; УПИ VII за кино, жил.стр. и обществено обслужващи дейности, кв. 1; Част от УПИ I Дворец на културата, кафе, аперитив, озеленяване и пешеходна зона, кв. 1; улица от ос.т.9261 до ос.т.1255; улица от ос.т.1190 до ос.т.1260, УПИ I за озеленяване и трафопост, кв.215, ул.Търговска /между ул. Райко Даскалов и ул.Кракра” в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда, град Перник”**

**ДОГОВОР № 124/17.08.2015**

Днес 17.08.....2015 г. в град Перник, между:

**1. ОБЩИНА ПЕРНИК**, наричана по-долу **”ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**, с адрес: град Перник, пл. “Св. Иван Рилски” № 1А, с БУЛСТАТ: 000386751, представлявана от инж. ИВАН ИВАНОВ – Кмет на Общината и Ирина Станоева - Директор Дирекция “СБФ”, от една страна,

**2. ДЗЗД ОБЕДИНЕНИЕ ПЕРНИК 2013**, град София, наричано по-долу **”ИЗПЪЛНИТЕЛ”**, със седалище и адрес град София, кв. ВОЕННА РАМПА, бул. ИЛИЯНЦИ № 48, БС ГХ, ЕИК: 176632808, представлявано от Любомир Николаев Галчев в качеството му на Представяващ обединението от друга страна и на основание на основание чл.90, ал.1, т.8 във вр. чл.92а, ал.7 и чл. 74, ал. 1 от Закона за обществените поръчки,

СЕ СКЛЮЧИ ТОЗИ ДОГОВОР ЗА СЛЕДНОТО:

## **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. СРОК**

Чл.1(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши на свой риск и отговорност обществена поръчка с предмет: **„Допълнителни СМР на обект: „Основен обект на интервенция: УПИ I за ОБНС и озеленяване, кв. 208; УПИ I за озеленяване, кв.206, УПИ II за пешеходна зона, озеленяване и търговия, кв. 211; УПИ VII за кино, жил.стр. и обществено обслужващи дейности, кв. 1; Част от УПИ I Дворец на културата, кафе, аперитив, озеленяване и пешеходна зона, кв. 1; улица от ос.т.9261 до ос.т.1255; улица от ос.т.1190 до ос.т.1260, УПИ I за озеленяване и трафопост, кв.215, ул.Търговска /между ул. Райко Даскалов и ул.Кракра” в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда, град Перник”, съгласно условията посочени в техническото и ценовото предложение на изпълнителя, неразделна част от договора.**



(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши СМР по вид, количества и единични цени, съгласно представената оферта и Количествено стойностна сметка Приложение 1 неразделна част от този договор.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да извърши възложената работа на свой риск със свои ресурси.

(4) Страната, която е осигурила съответните материали за извършване на СМР, носи отговорността и риска за тяхното качество.

Чл.2 (1) Срокът за изпълнение на работите в обхвата на поръчката по настоящия договор е до 10.09.2015 г.

(2) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, както и по обективни причини, за които Изпълнителят няма вина, срокът по предходната алинея се удължава съответно с периода на спиране след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба №3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

## II. УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3 (1) Стойността на строителството по договора е съгласно ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от този договор, съгласно количествено-стойностна сметка, общо в размер до **714728,19 (седемстотин и четиринадесет хиляди седемстотин двадесет и осем лева и 19 ст.) лв. без ДДС**, а с ДДС 20 % - **857 673,83 (осемстотин петдесет и седем хиляди шестстотин седемдесет и три лева и 83 ст.)**.

(2) Единичните цени на отделните СМР, посочени в количествено – стойностните сметки са окончателни и не подлежат на промяна. Същите включват стойността на всички влагани материали, разходи за механизация, труд, осигуровки, всички други преки и непреки разходи имащи отношение към изпълняваните работи, и печалбата на Изпълнителя.

(3) Възнаграждението по предходната алинея се заплаща по банков път в срок от 7 дни след представяне от Изпълнителя на фактура за стойността на изпълнените и приети СМР, удостоверена с подписан Акт за действително извършени видове работи, проверени и подписани от лицата осъществяващи строителния надзор, авторския надзор, Възложителя (или негов оправомощен представител) и Изпълнителя. Акта се представя от Изпълнителя окомплектован с количествени сметки и документи, доказващи качеството на вложените материали съгласно изискванията на действащата нормативна уредба и се проверява от съответното длъжностно лице в срок от 5 дни.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане за вложени материали и/или извършени работи ако е налице, установено по реда на ал. 5 по - долу:

1. Нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;
2. Отстраняване на допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ недостатъци;
3. Влагане на неподходящи и/или некачествени материали;

(5) Ако при приемане на отделни работи, представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или упълномощено от него лице и строителен надзор констатира недостатъци, същия следва да



уведоми незабавно изпълнителя и да го покани за съставяне на съвместен протокол за открити дефекти, в който се съдържа описание на дефектите и срок за отстраняването им. До отстраняването им ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи дължимата сума за тях. В случай, че в дадения срок не се отстранят констатираните недостатъци Възложителя има право да откаже да заплати некачествено извършените работи. Задържането на сумата не е забава за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и не влече последици поради просрочване на плащането.

### **III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗИРАНЕ НА СТРОИТЕЛНО - МОНТАЖНИ РАБОТИ**

Чл.4 Възложителят е длъжен:

1. да укаже мястото на обекта;
2. да осигури нормален достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта;
3. да предостави съответните технически данни, необходими за извършване на поръчката;
4. чрез инвеститорския контрол и строителния надзор да участва в приемането на извършените СМР и съставяне на приемо-предавателните протоколи;
5. при точно и пълно изпълнение да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговорената цена.

Чл.5 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез своите представители има право по всяко време да проверява извършването на работата от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и изпълнението на предвидените в този договор задължения.

Чл.6 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да иска, в определен от него срок, отчетна информация за реализация на работите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да следи за спазването на нормативните и техническите изисквания от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или негов представител има право да дава задължителни писмени указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ относно справките/протоколите за отчитане на дейността, тяхната форма, съдържание и т.н. Задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са всички указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на негов представител относно формата и начина за водене на отчетност на изпълнението и начина на оформяне на документите във връзка с този договор.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска изпълнение в определени срокове на препоръки, указания и други подобни, дадени от съгласуващи, одобряващи или други компетентни органи.

### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗИРАНЕ НА СТРОИТЕЛНО - МОНТАЖНИ РАБОТИ**

Чл.7 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва видовете работи качествено и в технологичните срокове за съответните видове работи и по указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или определени от него лица.

*Ефимов*

*5/1/17*

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага качествени и подходящи материали при извършване на възложената работа.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отчете извършените СМР с Акт за действително извършени видове работи, окомплектован с необходимите документи и заверени от Възложителя или надлежно упълномощено от него лице, авторски надзор и строителния надзор.

Чл.8 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да участва и съдейства за своевременното съставяне на всички актове и протоколи по време на строителството.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да оказва съдействие при извършване на проверки от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) При приемане на изработеното, преди подписването на Акт за действително извършени видове работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи изискуемите документи.

(4) Строително монтажните работи се организират от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ чрез техническия ръководител на обекта.

Чл.9 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни поръчката с грижата на добър търговец и в защита интересите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. По време на строителството ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва: действащото в страната законодателство, всички закони, правилници, наредби постановления и др. касаещи строителния процес; техниката на безопасността на труда; противопожарни и строително-технически норми;

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съблюдава Наредба № 7 от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и изискванията на другите нормативни актове по безопасност и здраве при работа.

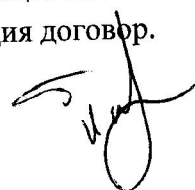
(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за обстоятелства, възпрепятстващи изпълнението на този договор и за предприетите мерки за тяхното преодоляване.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов упълномощен представител, както и осъществяващия строителен надзор за всякакви обстоятелства, които биха могли да попречат или да забавят изпълнението на дейностите.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава ако настъпят обстоятелства, които го поставят в невъзможност да изпълнява задълженията си, да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от три работни дни от узнаването с цел прекратяване на договора.

Чл.10 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да представи съответните удостоверяващи документи за качеството и произхода на материалите, използвани при изпълнение на работата.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не предоставя на други лица и организации информация, която е получил или му е станала известна при и по повод изпълнението на обществената поръчка. Изключения от това правило са допустими само при условията на настоящия договор.



Чл.11 При точно и пълно изпълнение на договорените дейности ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговорената за строително - монтажните работи сума.

Чл.12 Осигуряването на материали, детайли, конструкции, както и всичко друго необходимо за извършване на работите е задължение за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.13 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за качеството на използваните от него материали. Когато използваните за изпълнение на обществената поръчка материали са некачествени или неподходящи за качествено изпълнение на работите, в този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да подмени материалите с качествени.

Чл.14 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури необходимата за извършване на различните видове работи механизация.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършване на работата е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата спецификация, или от изисквания, задължителни съгласно нормативни актове.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при изпълнение на обществената поръчка да спазва правилата за безопасност на уреждащата ги нормативна уредба.

(4) За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод изпълнението на поръчката, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнението на работите са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговаря при никакви обстоятелства и по каквато и да била причина за щети или вреди причинени на персонала или имуществото на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през време и поради изпълнение на дейностите. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не приема искания за компенсиране или за увеличение на плащането във връзка с такива щети или вреди. Единствено ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност спрямо трети лица, включително отговорност за вреди или щети от какъвто и да било вид, понесени от тях през време и поради изпълнението на дейностите.

Чл.15 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя информация за хода на работата и стадия на изпълнението при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да оказва нужното съдействие на представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/ или на други органи при извършване на контрол по изпълнението на обществената поръчка. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да оказва пълно съдействие на лицата, които извършват проверките на място.

(2) По време на проверките ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да осигури достъп за извършване на проверки на място и одити;
2. да предостави на проверяващите лица свободен достъп до резултатите от изпълнението на поръчката.
3. да осигури достъп до документацията във връзка с изпълнението на договора.
4. да съдейства на проверяващите лица, които извършват проверки на място.



(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни препоръките, дадени в резултат на проверките, в определения за това срок.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури достъп на Управляващият орган или други компетентни органи, които могат да извършват последващи (извънредни) проверки на място, с които да потвърдят спазването на препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

Чл.16 (1) Разпорежданията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и следва да са в писмен вид.

## **V. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ**

Чл.17 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за работата и действията на своите работници и служители.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за вреди, причинени на трети лица по време и по повод изпълнението на възложената работа.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши възложеното с необходимата грижа, ефективност, добросъвестност в съответствие с най-добрите практики за дейността, като за целта мобилизира необходимите за това финансови, човешки и материални ресурси.

## **VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

Чл.18 (1) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено писмено;
2. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.
3. на основанията предвидени в договора и/или в предвидените в закона случаи;

(2) Договорът се прекратява с изпълнение на възложеното и приемането му по установения ред.


## **VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

Чл.19 Изменение на настоящия договор се допуска по изключение само и единствено при наличие на хипотезите предвидени в Закона за обществените поръчки.

Чл.20 (1) Кореспонденцията между страните се води на посочените в настоящия договор адреси. При промяна на адреса всяка една от страните е длъжна да уведоми писмено другата страна за новия си адрес, в противен случай неприета или върната кореспонденция, ще се счита за приета и за страните ще настъпят последиците при приета кореспонденция.

(2) Всички съобщения, уведомления и известия, свързани с изпълнението на настоящия договор са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от упълномощените лица.

(3) За дата на съобщението известието се смята:



1. датата на предаването - при ръчно предаване на съобщението / известието;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка- при изпращане по пощата;

Чл.21 (1) За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор се прилага Търговския закон, Закона за задълженията и договорите и ЗОП. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния съд, определен по правилата на ГПК.

Неразделна част от този договор е представената оферта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приложения както следва:

- 1/ Ценово предложение
- 2/ Количествено – стойностна сметка
- 3/Техническо предложение

Този договор се състави и подписа в четири еднообразни оригинални екземпляра, три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

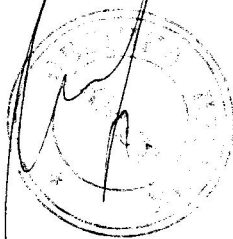
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИНЖ. ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Перник

ИРИНА СТАНОЕВА

Директор Дирекция СБФ

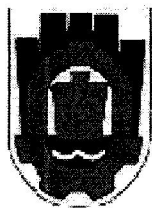


ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ДЗЗД ОБЕДИНЕНИЕ ПЕРНИК 2013

ЛЮБОМИР ГАЛЧЕВ

Любомир Галчев



# О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

## Р Е Ш Е Н И Е

№ ~~178~~ / 1408 / ..... 2015 година

### за обявяване класирането на участник, определен за изпълнител

На основание чл.92а, ал.6 и чл. 90, ал. 1, т.8, във връзка с чл.73, ал.1 от Закона за обществени поръчки и въз основа на Констативен протокол, Доклад от 14.08.2015 год. и Протоколи от проведените заседания на комисията, назначена с моя Заповед № 1338 / 30.07.2015г. за провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка - договаряне без обявление, с предмет: „Допълнителни СМР на обект: „Основен обект на интервенция: УПИ I за ОБНС и озеленяване, кв. 208; УПИ I за озеленяване , кв.206, УПИ II за пешеходна зона, озеленяване и търговия, кв. 211; УПИ VII за кино, жил.стр. и обществено обслужващи дейности, кв. 1; Част от УПИ I Дворец на културата, кафе, аперитив, озеленяване и пешеходна зона , кв. 1; улица от ос.т.9261 до ос.т.1255; улица от ос.т.1190 до ос.т.1260, УПИ I за озеленяване и трафопост, кв.215, ул.Търговска /между ул. Райко Даскалов и ул.Кракра” в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда, град Перник”, открита с мое Решение № 178 от 14.08.2015 г. за откриване на процедура за възлагане на обществена поръчка, като приемам изцяло направените от Комисията констатации и предвид следните

## МОТИВИ

Община Перник е провела процедура за възлагане на обществена поръчка и е сключила договор за изпълнението ѝ с предмет: Избор на изпълнител на СМР в рамките на проект на Община Перник “Зелена и достъпна градска среда, гр. Перник” съфинансиран от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионална развитие чрез Оперативна програма „ Регионално развитие 2007 – 2013”. В съответствие с насоките за кандидатстване на УО по приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие”, операция 1.4 „Подобряване на физическата среда и превенция на риска” по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.4-09/2012: „Зелена и достъпна градска среда” за обособена позиция № 1 - „Основен обект на интервенция: УПИ I за ОБНС и озеленяване,



кв. 208; УПИ I за озеленяване , кв.206, УПИ II за пешеходна зона, озеленяване и търговия, кв. 211; УПИ VII за кино, жил.стр. и обществено обслужващи дейности, кв. 1; Част от УПИ I Дворец на културата, кафе, аперитив, озеленяване и пешеходна зона , кв. 1; улица от ос.т.9261 до ос.т.1255; улица от ос.т.1190 до ос.т.1260, УПИ I за озеленяване и трафопост, кв.215, ул. Търговска /между ул. Райко Даскалов и ул.Кракра” с определения за изпълнител ДЗЗД - Обединение Перник 2013, представлявано от Любомир Галчев. В рамките на обществената поръчка е предвидено изпълнението на СМР на следните подобекти:

- **Подобект:** УПИ I за ОбНС и озеленяване, кв. 208; УПИ I за озеленяване , кв.206
- **Подобект:** УПИ II за пешеходна зона, озеленяване и търговия, кв. 211; УПИ VII за кино, жил.стр. и обществено обслужващи дейности, кв. 1; Част от УПИ I Дворец на културата, кафе, аперитив, озеленяване и пешеходна зона , кв. 1; улица от ос.т.9261 до ос.т.1255; улица от ос.т.1190 до ос.т.1260
- **Подобект:** УПИ I за озеленяване и трафопост, кв.215
- **Подобект:** ул.Търговска /между ул. Райко Даскалов и ул.Кракра/

В рамките на изпълнение на договора, след сключването му, са възникнали непредвидени обстоятелства, които не са резултат от действие и бездействие на страните, не са могли да бъдат предвидени и правят невъзможно изпълнението при договорените условия. Основният договор е действащ.

Установено е че За Подобект: УПИ II за пешеходна зона, озеленяване и търговия, кв. 211; УПИ VII за кино, жил.стр. и обществено обслужващи дейности, кв. 1; Част от УПИ I Дворец на културата, кафе, аперитив, озеленяване и пешеходна зона , кв. 1; улица от ос.т.9261 до ос.т.1255; улица от ос.т.1190 до ос.т.1260.

В зоната на бъдещата велоалея и пред мемориала се установи липса на здрава основа, през която при нужда могат да преминават специализирани автомобили, което налага изкъртване на част от стария бетон и асфалт и нов усилен детайл от армирана бетонова настилка. За същото е информиран проектантa, упражняващ авторски надзор на обекта, съобразно което бе изработен нов детайл за изпълнение съгласно Заповед № 16 от 02.06.2015 г. в Заповедната книга на строежа и приложен нов детайл за изпълнение.

Част от пешеходните алеи, граничещи с асфалтова настилка следва да се обкантват с пътен бордюр, който не е предмет на изпълнение по основния договор, но е съществено необходим за изпълнението на основния договор.

За гарантиране на нормалния цикъл на работа в зимни условия и с цел подобряване мразоустойчивостта на ледената пързалка в завършващия слой на бетона освен предвидените в проекта е необходимо добавяне на метални фибри 20-до 25 кг. /м<sup>3</sup> . съгласно Заповед № 12 от 04.04.2015 г. на проектантa.

За по-добро отводняване на площадното пространство е необходимо да се изпълни допълнителна конструкция за отвеждане на повърхностните води, като се заложи основа за отводнителна решетка. Компрометираната съществуваща основа следва да се демонтира и да се монтира нова винкелна основа 40/40/3.

За подсигуряване на нормалната експлоатация на площадното пространство при провеждане на масови мероприятия и с оглед безопасността на населението е необходим монтаж на шест броя кабелни касети върху бетонови фундаменти, както и тяхното окабеляване.

Констатирана е липса на свободна мощност в трафопост „Двореца” и в трафопост „Профсъюзен дом”, както и че не съществува възможност за подмяна на силовите трансформатори, с такива, с по-висока мощност. Освен това от трафопост „Профсъюзен дом”, поради разположението му и конструкцията на сградата, няма техническо решение за полагане на кабел ниско напрежение. Захранването на подобекта следва да се изпълни от съществуващ извод на трафопост „Банка” по допълнителен чертеж съгласно указания на „ЧЕЗ Разпределение България” АД с писмо Вх. № 13/СЛУ-2538-209 от 29.12.2014 г.

С цел по-голяма надеждност на функционирането на непредвидимите водни струи се налага промяна на регулируемите клапани, колекторната кутия за отводняване на дюзи и управление на регулируеми клапани. Таблото за управление се изпълнява инверторен тип съгласно предписанията на проектанта.

По време на строителството са дадени предписания (отразени в заповедната книга на строежите) от Архитектурно студио Плюс ЕООД (автори на проекти и осъществяващи авторски надзор при изпълнение на строителството) и компетентните органи, пораждащи необходимост от възлагане на допълнително строителство, което не може технически да се раздели от предмета на основния договор без значителни затруднения за възложителя.

Допълнителното строителство не може технически и икономически да се раздели от предмета на основния договор, доколкото извършването на допълнителното строителство е на строителната площадка на обектите, поради което при възлагане на работите на друг изпълнител ще се стигне до значителни технически и организационни трудности, свързани със забавя на реализация на основния договор, както и трудности при установяване и разделяне на отговорностите при възникване на дефекти в рамките на гаранционния срок и др.. Количеството и видове СМР предвидено за изпълнение е посочено в количествена сметка, неразделна част от поканата за участие. Стойността на сключения първоначален договор е 3 948 691,06 лв. без ДДС, а стойността на допълнителните СМР е в размер до 715 000,00 лв. без ДДС и не надвишава 50 на сто от стойността на основния договор.

Гореизложеното дава основание да се приложи процедура на договаряне без обявление по реда на ЗОП.

Предвид гореизложеното се пристъпи към договаряне без обявление за изпълняване на дейностите на основание чл. 90, ал. 1, т. 8 от ЗОП.

С констативен протокол съставен от представител на Възложителя и ръководител на проект Зелена и достъпна градска среда - инж. Николай Андреев и представител на ДЗЗД Обединение Перник 2013 - Любомир Галчев, се определят окончателно количествата, предвидени за изпълнение по настоящата обществена поръчка без да се променя прогнозната стойност на обществената поръчка.

За участие в процедурата е поканен участникът "ОБЕДИНЕНИЕ ПЕРНИК 2013" ДЗЗД. След като се запознах с протоколите и доклада на комисията установих, че са уточнени всички параметри по определяне на клаузите на договора за обществената поръчка в съответствие с изискванията, посочени в поканата за участие, поради което

## **РЕШИХ:**

**I. Обявявам класирането на участника в обществената поръчка с предмет: „Допълнителни СМР на обект: „Основен обект на интервенция: УПИ I за ОБНС и озеленяване, кв.**

208; УПИ I за озеленяване , кв.206, УПИ II за пешеходна зона, озеленяване и търговия, кв. 211; УПИ VII за кино, жил.стр. и обществено обслужващи дейности, кв. 1; Част от УПИ I Дворец на културата, кафе, аперитив, озеленяване и пешеходна зона , кв. 1; улица от ос.т.9261 до ос.т.1255; улица от ос.т.1190 до ос.т.1260, УПИ I за озеленяване и трафопост, кв.215, ул.Търговска /между ул. Райко Даскалов и ул.Кракра” в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда, град Перник”, както следва:

Първо място – "ОБЕДИНЕНИЕ ПЕРНИК 2013" ДЗЗД.

II. Определям за изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Допълнителни СМР на обект: „Основен обект на интервенция: УПИ I за ОбНС и озеленяване, кв. 208; УПИ I за озеленяване , кв.206, УПИ II за пешеходна зона, озеленяване и търговия, кв. 211; УПИ VII за кино, жил.стр. и обществено обслужващи дейности, кв. 1; Част от УПИ I Дворец на културата, кафе, аперитив, озеленяване и пешеходна зона , кв. 1; улица от ос.т.9261 до ос.т.1255; улица от ос.т.1190 до ос.т.1260, УПИ I за озеленяване и трафопост, кв.215, ул.Търговска /между ул. Райко Даскалов и ул.Кракра” в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда, град Перник”, участника класиран на първо място – "ОБЕДИНЕНИЕ ПЕРНИК 2013" ДЗЗД.

III. На основание чл. 41а, т.1 от ЗОП да бъде сключен договор за възлагане на обществена поръчка с избрания изпълнител по т.II преди изтичането на срока по чл. 41, ал. 3 от ЗОП.

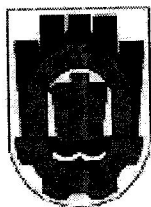
IV. На основание чл. 73, ал. 3 от ЗОП, настоящото решение да се изпрати в тридневен срок до участника и да се публикува в Профила на купувача при спазване на чл. 22б, ал.3 от ЗОП.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**инж. ИВАН ИВАНОВ.....**

**КМЕТ НА ОБЩЕНА ПЕРНИК.**





# ОБЩИНА ПЕРНИК

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076/602933; факс: 076/603890

ДО  
ИНЖ. ИВАН ИВАНОВ  
КМЕТА НА ОБЩИНА ПЕРНИК

## ДОКЛАД

на основание чл. 92а, ал.5, т.1 от ЗОП относно проведена процедура на договаряне без обявление по реда на чл. 90, ал.1, т.8 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет:  
„Допълнителни СМР на обект: „**Основен обект на интервенция: УПИ I за ОбНС и озеленяване, кв. 208; УПИ I за озеленяване, кв.206, УПИ II за пешеходна зона, озеленяване и търговия, кв. 211; УПИ VII за кино, жил.стр. и обществено обслужващи дейности, кв. 1; Част от УПИ I Дворец на културата, кафе, аперитив, озеленяване и пешеходна зона, кв. 1; улица от ос.т.9261 до ос.т.1255; улица от ос.т.1190 до ос.т.1260, УПИ I за озеленяване и трафопост, кв.215, ул.Търговска /между ул. Райко Даскалов и ул.Кракра**” в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда, град Перник”.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

В изпълнение на Ваша Заповед № 1338 / 30.07.2015г. и във връзка с Решение № 178 от 14.07.2015 г. за откриване на процедура за възлагане на обществена поръчка чрез договаряне без обявление по реда на чл. 90, ал.1, т. 8 от ЗОП комисията, назначена с горесцитираната заповед приключи своята работа.

Комисията заседава в следния състав:

**Председател:**

1. Галина Ганчева - Началник Отдел Правно обслужване и обществени поръчки

**и членове:**

2. инж. Боянка Туджарова - главен експерт Отдел Строителство и инфраструктура

3. инж. Славка Георгиева - Началник Отдел Строителство и инфраструктура

4. инж. Лилия Пънтова - главен експерт Отдел Строителство и инфраструктура

5. Йоана Донкова - старши юриконсулт Отдел Правно обслужване и обществени

поръчки

**Резервни членове:**

1. Адриана Алексиева - старши юриконсулт Отдел Правно обслужване и обществени поръчки

2. инж. Людмила Симеонова - главен експерт Отдел Строителство и инфраструктура

На 30.07.2015 г. от 10.00ч. в Заседателна зала на Община Перник- гр.Перник, пл."Св.Иван Рилски" № 1 А, в изпълнение на Заповед № 1338 / 30.07.2015г. и във връзка с Решение № 178 от 14.07.2015 г. за откриване на процедура за възлагане на обществена поръчка чрез договаряне

без обявление по реда на чл. 90, ал.1, т. 8 от ЗОП с гореописания предмет се проведе заседание на комисия отваряне на офертата на поканения участник. Комисията констатира, че с констативен протокол съставен от представител на Възложителя и ръководител на проект Зелена и достъпна градска среда - инж. Николай Андреев и Любомир Галчев - представител на ДЗЗД Обединение Перник 2013, се определят окончателно количествата, предвидени за изпълнение по настоящата обществена поръчка без да се променя прогнозната стойност на обществената поръчка.

В хода на процедурата се констатира, че до определеното време за подаване на оферти в Деловодството на Община Перник е депозирана офертата на поканения участник - ДЗЗД Обединение Перник 2013 с вх. № 13 /СЛУ-2538-290 от 24.07.2015 г.

Членовете на комисията попълниха декларации по чл. 35 от ЗОП.

При отваряне на офертата в 10:00 ч. на 30.07.2015 г. присъства представител на участника ДЗЗД Обединение Перник 2013 - Христо Иванов Тосков - упълномощен представител на ДЗЗД Обединение Перник 2013 с пълномощно, както и Мария Йорданова Даскалова.

След като от членовете на комисията не постъпиха възражения относно целостта на пликите съдържащи офертите, комисията пристъпи към отваряне на офертата на участника, удостоверявайки наличието на три отделни запечатани непрозрачни плика с надписи, съответно: Документи за подбор, Предложение за изпълнение на поръчката и Предлагана цена.

Спазвайки разпоредбата на чл.68, ал.4 от ЗОП, най-малко трима от членовете на комисията, подписаха Плик № 3 "Предлагана цена" от офертата на участника. Председателят на комисията отвори Плик № 2 "Предложение за изпълнение на поръчката", като всички документи съдържащи се в него бяха подписани от трима членове на комисията, спазвайки изискванията на чл. 68, ал.5 от ЗОП. След това беше отворен Плик № 1 „Документи за подбор” и бяха оповестени документите и информацията, съдържащи се в него и се провери съответствието със списъка по чл.56, ал.1, т.14 от ЗОП.След извършване на горепосочените действия комисията приключи публичната част от заседанието на комисията

На следващо заседание на 31.07.2015 г. от 10:00ч. комисията на основание чл. 68, ал.7 от ЗОП разгледа документите в Плик № 1 "Документи за подбор" от представената оферта на ДЗЗД Обединение Перник 2013 за съответствие с поставените от Възложителя изисквания.

След извършената проверка комисията, констатира, че в представените в Плик № 1 "Документи за подбор" липсват следните документи:

1. Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП по отношение на Интегрирани пътни системи АД - член на ДЗЗД Обединение Перник 2013.

2. Декларация, че не са налице забранителните основания по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици- (Образец № 4) по отношение на Интегрирани пътни системи АД - член на ДЗЗД Обединение Перник 2013. Декларацията/ите се попълва/т от всяко от лицата, попълващи Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал.9 от ЗОП

3. Копие на договор за създаване на обединение за участие в обществена поръчка с предмет: „Допълнителни СМР на обект: „Основен обект на интервенция: УПИ I за ОбНС и озеленяване, кв. 208; УПИ I за озеленяване , кв.206, УПИ II за пешеходна зона, озеленяване и търговия, кв. 211; УПИ VII за кино, жил.стр. и обществено обслужващи дейности, кв. 1; Част от УПИ I Дворец на културата, кафе, аперитив, озеленяване и пешеходна зона , кв. 1; улица от ос.т.9261 до ос.т.1255; улица от ос.т.1190 до ос.т.1260, УПИ I за озеленяване и трафопост, кв.215, ул.Търговска /между ул. Райко Даскалов и ул.Кракра” в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда, град Перник”.

Когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението - и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващия. С този документ следва по безусловен начин да се удостовери, че участниците в обединението поемат солидарна отговорност за участието в обществената поръчка и целия период на изпълнение на договора. Не се допуска промяна в състава на обединението след изтичане на срока на подаване на офертите.

На основание чл.68, ал.7 и ал.8 от Закона за обществените поръчки, комисията изпрати протокола на участника в процедурата и на основание чл. 68, ал. 9 от Закона за обществените поръчки определя срок от 5 (пет) работни дни, считано от датата на получаване на протокола, за представянето на посочените по-горе липсващи документи и/или отстраняване на констатираните несъответствия с критериите за подбор, и/или други нередовности, включително фактически грешки или с други изисквания на Възложителя, ако има такива.

Комисията на 11.08.2015 г. в 16:30 ч. се събра на закрито заседание да разгледа и констатира наличието и редовността на допълнително представените документи от участниците, изискани с Протокол № 1 и изпратени съгласно чл.68 ал.8 от ЗОП.

С писмо изх.№ 13/СЛУ-2538-294 от 03.08.2015г. комисията е уведомила участника, като му е изпратила Протокол № 1 от работата на комисията. Участникът „**ОБЕДИНЕНИЕ ПЕРНИК 2013**“ е получил горесцитирания протокол на **04.08.2015г.** Комисията е изисквала от участника да представи съответните документи за отстраняване на липсите и несъответствията, описани в Протокол №1. В срока по чл.68 ал.9 от ЗОП и с заявление вх.№. 13/СЛУ-2538-296 от 05.08.2015г. участникът представи допълнително:

1. Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП по отношение на Интегрирани пътни системи АД - член на ДЗЗД Обединение Перник 2013.

2. Декларация, че не са налице забранителните основания по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици- (Образец № 4) по отношение на Интегрирани пътни системи АД - член на ДЗЗД Обединение Перник 2013.

3. Копие на допълнително споразумение към договор за създаване на обединение за участие в обществена поръчка с предмет: „Допълнителни СМР на обект: „Основен обект на интервенция: УПИ I за ОбНС и озеленяване, кв. 208; УПИ I за озеленяване, кв.206, УПИ II за пешеходна зона, озеленяване и търговия, кв. 211; УПИ VII за кино, жил.стр. и обществено обслужващи дейности, кв. 1; Част от УПИ I Дворец на културата, кафе, аперитив, озеленяване и пешеходна зона, кв. 1; улица от ос.т.9261 до ос.т.1255; улица от ос.т.1190 до ос.т.1260, УПИ I за озеленяване и трафопост, кв.215, ул.Търговска /между ул. Райко Даскалов и ул.Кракра“ в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда, град Перник“.

Комисията констатира, че документите и информацията, представени от Участника в Плик № 1 "Документи за подбор" и допълнително представените документи и информация, удостоверяват пълно съответствие на Участника с критериите за подбор и условията на Възложителя.

Комисията прие, че всички изискуеми от закона и Възложителя документи са представени от Участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя.

С оглед изложеното, комисията единодушно реши да допусне Участника до етапа на разглеждане на документите в Плик № 2 на участника в процедурата за възлагане на настоящата поръчка.

С уведомително писмо с Изх. № 13/СЛУ-2538-294 от 03.08.2015 г. комисията покани допуснатия участник ДЗЗД "Обединение Перник 2013" за провеждане на договарянето.

От страна на ДЗЗД "Обединение Перник 2013" присъстваше Любомир Николаев Галчев - представител на ДЗЗД "Обединение Перник 2013".

Председателя на комисията удостовери непрозрачността и ненарушената цялост на Плик № 3 "Предлагана цена". При отварянето се констатира следното:

Участника предлага да изпълни обществената поръчка за сумата в размер на **714728,19 (седемстотин и четиринадесет хиляди седемстотин двадесет и осем лева и 19 ст.) лв. без ДДС).**

След това на закрито заседание комисията извърши проверка на ценовото предложение на участника и установи, че е изготвено в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в поканата за участие, констативния протокол, подписан, между Любомир Галчев (представител на ДЗЗД Обединение Перник 2013) и инж. Николай Андреев (ръководител на проект Зелена и достъпна градска среда, гр. Перник) и ЗОП.

След извършване на горепосочените действия комисията покани представителя на участника ДЗЗД "Обединение Перник 2013" за договаряне на клаузите от проекта на договора.

Представителят на участника заяви, че е запознат с клаузите на представения от Възложителя проект на договор и предлага на комисията промени в договора.

**I. По отношение на Раздел I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА** страните се договарят и приемат следното изменение в текста на проекта на договор

Чл.2 Срокът за изпълнение на работите в обхвата на поръчката е до 05.09.2015 г.

се изменя, както следва

Чл.2 Срокът за изпълнение на работите в обхвата на поръчката е до 10.09.2015 г.

**II. По отношение на Раздел II УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ. СРОК** страните се договарят и приемат следното изменение в текста на проекта на договор

### **III**

Чл. 3 (3) Възнаграждението по предходната алинея се заплаща по банков път в срок от 30 дни след представяне от Изпълнителя на фактура за стойността на изпълнените и приети СМР, удостоверена с подписан Акт за действително извършени видове работи, проверени и подписани от лицата осъществяващи строителния надзор, авторския надзор, инвеститорски контрол и Изпълнителя. Акта се представя от Изпълнителя окомплектован с количествени сметки и документи, доказващи качеството на вложените материали съгласно изискванията на действащата нормативна уредба.

се изменя, както следва

Чл. 3 (3) Възнаграждението по предходната алинея се заплаща по банков път в срок от 7 дни след представяне от Изпълнителя на фактура за стойността на изпълнените и приети СМР, удостоверена с подписан Акт за действително извършени видове работи, проверени и подписани от лицата осъществяващи строителния надзор, авторския надзор, Възложителя (или негов оправомощен представител) и Изпълнителя. Акта се представя от Изпълнителя окомплектован с количествени сметки и документи, доказващи качеството на вложените материали съгласно изискванията на действащата нормативна уредба и се проверя от съответното длъжностно лице в срок от 5 дни.

### **III**

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи заплащане за вложени материали и/или извършени работи ако е налице:

1. Нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;
2. Отстраняване на допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ недостатъци;
3. Влагане на неподходящи и/или некачествени материали;

се изменя, както следва

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане за вложени материали и/или извършени работи ако е налице, установено по реда на ал. 5 по - долу:

1. Нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;
2. Отстраняване на допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ недостатъци;
3. Влагане на неподходящи и/или некачествени материали;

### **II. III**

Чл. 3 (5) Ако при приемане на отделни работи, представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или лицето осъществяващо инвеститорския контрол и строителен надзор констатира недостатъци, до отстраняването им ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи дължимата сума за тях съгласно съставен констативен протокол, в който се определя срок за отстраняване на констатираните недостатъци. В случай, че в дадения срок не се отстранят констатираните недостатъци Възложителя има право да откаже да заплати некачествено извършените работи. Задържането на сумата не е забава за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и не влече последици поради просрочване на плащането.

се изменя, както следва

Чл. 3 (5) Ако при приемане на отделни работи, представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или упълномощено от него лице и строителен надзор констатира недостатъци, същия следва да уведоми незабавно изпълнителя и да го покани за съставяне на съвместен протокол за открити дефекти, в който се съдържа описание на дефектите и срок за отстраняването им. До отстраняването им ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи дължимата сума за тях. В случай, че в дадения срок не се отстранят констатираните недостатъци Възложителя има право да откаже да заплати некачествено извършените работи. Задържането на сумата не е забава за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и не влече последици поради просрочване на плащането.

### **II. IV**

Чл. 3 (6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане за работи, неприети с подписване на протокол за тяхното извършване, поради това, че същите не отговарят на необходимото качество и/или е налице отклонение от техническия проект за обекта и /или материалите не са съгласувани с осъществяващият инвеститорски контрол и строителен надзор или са констатирани други несъответствия. - отпада

### **II. VI**

Чл. 3 (7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща по-малко от уговореното възнаграждение, ако по предвидения в настоящият договор ред с протокол по реда на чл. 6 се констатира, че действително извършените работи са на по-малка стойност или са налице други обстоятелства, поради които се дължи по-малко заплащане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в това число несъответствие на дължимото възнаграждение с количеството на вложените материали. - отпада

## **III.**



По отношение на Раздел IV ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗИРАНЕ НА СТРОИТЕЛНО - МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ страните се договарят и приемат следното изменение в текста на проекта на договор

### **III.I.**

Чл. 7 (4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отчете извършените СМР с Акт за действително извършени видове работи, окомплектован с необходимите документи и заверени от представителя на Възложителя, който осъществява инвеститорския контрол, авторски надзор и строителния надзор.

се изменя, както следва.

Чл. 7 (4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отчете извършените СМР с Акт за действително извършени видове работи, окомплектован с необходимите документи и заверени от Възложителя или надлежно упълномощено от него лице, авторски надзор и строителния надзор.

### **III.II.**

Текста на чл. 9 "Невъзложени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ строително- монтажни работи не подлежат на заплащане." отпада.

### **III.III.**

Чл. 10 (4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов представител, както и осъществяващия инвеститорски контрол и строителен надзор за всякакви обстоятелства, които биха могли да попречат или да забавят изпълнението на дейностите.

се изменя, както следва

Чл. 10 (4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов упълномощен представител, както и осъществяващия строителен надзор за всякакви обстоятелства, които биха могли да попречат или да забавят изпълнението на дейностите.

### **III.IV.**

Чл. 10 (5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава ако настъпят обстоятелства, които го поставят в невъзможност да изпълнява задълженията си, в това число и ако не може или престане да отговаря на специфични изисквания за изпълнение на възложеното, да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от три работни дни от узнаването с цел прекратяване на договора.

се изменя, както следва

Чл. 10 (5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава ако настъпят обстоятелства, които го поставят в невъзможност да изпълнява задълженията си да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от три работни дни от узнаването с цел прекратяване на договора.

### **III.V.**

Чл.11 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да представи съответните удостоверяващи документи за качеството и произхода на материалите, използвани при изпълнение на работата, сертификати, удостоверяващи съответствие със стандарти за системи за управление на качеството, доказателства за квалификация на персонала, извършващ възложената работа.

се изменя, както следва

Чл.11 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да представи съответните удостоверяващи документи за качеството и произхода на материалите, използвани при изпълнение на работата.

### **Ш.VI.**

"Чл.11 (3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да води и съхранява необходимата аналитична счетоводна информация за извършените разходи по време на изпълнението на договора и при поискване да я предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или неговите представители." отпада.

### **Ш.VII.**

Чл.14 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за качеството на използваните от него материали. Когато използваните за изпълнение на обществената поръчка материали са некачествени или неподходящи за качествено изпълнение на работите, в този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да подмени материалите с качествени. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не изпълни това задължение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати или развали договора с последиците предвидени в него.

се изменя, както следва

Чл.14 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за качеството на използваните от него материали. Когато използваните за изпълнение на обществената поръчка материали са некачествени или неподходящи за качествено изпълнение на работите, в този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да подмени материалите с качествени.

### **Ш.VII.**

Чл. 16 (2) 2. да осигури достъп до документацията , бази данни и/или системи, отнасящи се до дейността по проекта, в това число документация, свързана с капацитета на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да управлява и изпълнява дейността по проекта; документи, свързани с процедурите за възлагане на обществени поръчки и с изпълнението на договорите за обществени поръчки, документи относно извършени разходи, вътрешни правила и процедури, инструкции, указания, длъжностни характеристики и др.; - отпада

### **Ш.VIII.**

Чл. 16 (2) 4. да осигури достъп до документацията, която се държи и/ или съхранява от изпълнителя и/или, подизпълнителите и партньорите по проекта.

се изменя, както следва

Чл. 16 (2) 4. да осигури достъп до документацията във връзка с изпълнението на договора.

### **Ш.IX.**

Чл.17 (1) Разпорежданията на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

се изменя, както следва

Чл.17 (1) Разпорежданията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и следва да са в писмен вид.

### **Ш.X.**

Чл.18 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за работата и действията на своите работници и служители, както и за привлечените от него подизпълнители, включително и когато последните са одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

се изменя, както следва

Чл.18; (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за работата и действията на своите работници и служители.

### III.XI.

Чл.19 При забава на изпълнението от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи неустойка в размер на 0,1 % от стойността на възложените СМР за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от стойността на договора. - отпада.

### III.XII.

Чл. 7 (2) Разпорежданията на изпълнителя на инвеститорския контрол и строителния надзор са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. - отпада.

IV. По отношение на Раздел VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА страните се договарят и приемат следното изменение в текста на проекта на договор

IV.I. Чл. 20 (1), т. 3 с писмено предизвестие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ако настъпят обстоятелства, които поставят ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в невъзможност да изпълнява задълженията си. - отпада.

IV.II. Чл. 20 (3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати действието на договора чрез писмено предизвестие и с последиците предвидени в договора в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не изпълнява задълженията си. Неизпълнението се установява с констативен протокол от лицето осъществяващо строителен надзор и инвеститорски контрол на обекта, в който се отчита и действително извършеното - отпада.

По отношение на останалите клаузи от проекта на договора участника няма забележки, неясноти, няма предложения за изменения и допълнения, поради което страните приемат за окончателни клаузите в проекта на договора за възлагане на обществената поръчка с предмет: „Допълнителни СМР на обект: „Основен обект на интервенция: УПИ I за ОбНС и озеленяване, кв. 208; УПИ I за озеленяване , кв.206, УПИ II за пешеходна зона, озеленяване и търговия, кв. 211; УПИ VII за кино, жил.стр. и обществено обслужващи дейности, кв. 1; Част от УПИ I Дворец на културата, кафе, аперитив, озеленяване и пешеходна зона , кв. 1; улица от ос.т.9261 до ос.т.1255; улица от ос.т.1190 до ос.т.1260, УПИ I за озеленяване и трафопост, кв.215, ул.Търговска /между ул. Райко Даскалов и ул.Кракра” в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда, град Перник”.

Въз основа на проведеното договаряне, в обобщение, договарящите се страни приемат следните окончателни условия:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. СРОК

Чл.1(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши на свой риск и отговорност обществена поръчка с предмет: „Допълнителни СМР на обект: „Основен обект на интервенция: УПИ I за ОбНС и озеленяване, кв. 208; УПИ I за озеленяване , кв.206, УПИ II за пешеходна зона, озеленяване и търговия, кв. 211; УПИ VII за кино, жил.стр. и обществено обслужващи дейности, кв. 1; Част от УПИ I Дворец на културата, кафе, аперитив, озеленяване и пешеходна зона , кв. 1; улица от ос.т.9261 до ос.т.1255; улица от ос.т.1190 до ос.т.1260, УПИ I за озеленяване и трафопост, кв.215, ул.Търговска /между ул. Райко Даскалов и ул.Кракра” в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда,

**град Перник”, съгласно условията посочени в техническото и ценовото предложение на изпълнителя, неразделна част от договора.**

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши СМР по вид, количества и единични цени, съгласно представената оферта и Количествено стойностна сметка Приложение 1 неразделна част от този договор.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да извърши възложената работа на свой риск със свои ресурси.

(4) Страната, която е осигурила съответните материали за извършване на СМР, носи отговорността и риска за тяхното качество.

Чл.2 (1) Срокът за изпълнение на работите в обхвата на поръчката е до 10.09.2015 г.

(2) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, както и по обективни причини, за които Изпълнителят няма вина, срокът по предходната алинея се удължава съответно с периода на спиране след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба №3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

## **II. УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ**

Чл.3 (1) Стойността на строителството по договора е съгласно ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от този договор, съгласно количествено-стойностна сметка, общо в размер до **714728,19 (седемстотин и четиринадесет хиляди седемстотин двадесет и осем лева и 19 ст.) лв. без ДДС**, а с ДДС 20 % - **857 673,83 (осемстотин петдесет и седем хиляди шестстотин седемдесет и три лева и 83 ст.)**.

(2) Единичните цени на отделните СМР, посочени в количествено – стойностните сметки са окончателни и не подлежат на промяна. Същите включват стойността на всички влагани материали, разходи за механизация, труд, осигуровки, всички други преки и непреки разходи имащи отношение към изпълняваните работи, и печалбата на Изпълнителя.

(3) Възнаграждението по предходната алинея се заплаща по банков път в срок от 7 дни след представяне от Изпълнителя на фактура за стойността на изпълнените и приети СМР, удостоверена с подписан Акт за действително извършени видове работи, проверени и подписани от лицата осъществяващи строителния надзор, авторския надзор, Възложителя (или негов оправомощен представител) и Изпълнителя. Акта се представя от Изпълнителя окомплектован с количествени сметки и документи, доказващи качеството на вложените материали съгласно изискванията на действащата нормативна уредба и се проверява от съответното длъжностно лице в срок от 5 дни.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане за вложени материали и/или извършени работи ако е налице, установено по реда на ал. 5 по - долу:

1. Нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;
2. Отстраняване на допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ недостатъци;
3. Влагане на неподходящи и/или некачествени материали;

(5) Ако при приемане на отделни работи, представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или упълномощено от него лице и строителен надзор констатира недостатъци, същия следва да уведоми незабавно изпълнителя и да го покани за съставяне на съвместен протокол за открити дефекти, в който се съдържа описание на дефектите и срок за отстраняването им. До отстраняването им ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи дължимата сума за тях. В случай, че в дадения срок не се отстранят констатираните недостатъци Възложителя има право да откаже да заплати

некачествено извършените работи. Задържането на сумата не е забава за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и не влече последици поради просрочване на плащането.

### **III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗИРАНЕ НА СТРОИТЕЛНО - МОНТАЖНИ РАБОТИ**

Чл.4 Възложителят е длъжен:

1. да укаже мястото на обекта;
2. да осигури нормален достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта;
3. да предостави съответните технически данни, необходими за извършване на поръчката;
4. чрез инвеститорския контрол и строителния надзор да участва в приемането на извършените СМР и съставяне на приемо-предавателните протоколи;
5. при точно и пълно изпълнение да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговорената цена.

Чл.5 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез своите представители има право по всяко време да проверява извършването на работата от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и изпълнението на предвидените в този договор задължения.

Чл.6 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да иска, в определен от него срок, отчетна информация за реализация на работите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да следи за спазването на нормативните и техническите изисквания от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или негов представител има право да дава задължителни писмени указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ относно справките/протоколите за отчитане на дейността, тяхната форма, съдържание и т.н. Задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са всички указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на негов представител относно формата и начина за водене на отчетност на изпълнението и начина на оформяне на документите във връзка с този договор.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска изпълнение в определени срокове на препоръки, указания и други подобни, дадени от съгласуващи, одобряващи или други компетентни органи.

### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗИРАНЕ НА СТРОИТЕЛНО - МОНТАЖНИ РАБОТИ:**

Чл.7 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва видовете работи качествено и в технологичните срокове за съответните видове работи и по указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или определени от него лица.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага качествени и подходящи материали при извършване на възложената работа.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отчете извършените СМР с Акт за действително извършени видове работи, окомплектован с необходимите документи и заверени от Възложителя или надлежно упълномощено от него лице, авторски надзор и строителния надзор.

Чл.8(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да участва и съдейства за своевременното съставяне на всички актове и протоколи по време на строителството.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да оказва съдействие при извършване на проверки от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) При приемане на изработеното, преди подписването на Акт за действително извършени видове работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи изискуемите документи.

(4) Строително монтажните работи се организират от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ чрез техническия ръководител на обекта.

Чл.9 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни поръчката с грижата на добър търговец и в защита интересите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. По време на строителството ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва: действащото в страната законодателство, всички закони, правилници, наредби постановления и др. касаещи строителния процес; техниката на безопасността на труда; противопожарни и строително-технически норми;

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съблюдава Наредба № 7 от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и изискванията на другите нормативни актове по безопасност и здраве при работа.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за обстоятелства, възпрепятстващи изпълнението на този договор и за предприетите мерки за тяхното преодоляване.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов упълномощен представител, както и осъществяващия строителен надзор за всякакви обстоятелства, които биха могли да попречат или да забавят изпълнението на дейностите.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава ако настъпят обстоятелства, които го поставят в невъзможност да изпълнява задълженията си, да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от три работни дни от узнаването с цел прекратяване на договора.

Чл.10 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да представи съответните удостоверяващи документи за качеството и произхода на материалите, използвани при изпълнение на работата.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не предоставя на други лица и организации информация, която е получил или му е станала известна при и по повод изпълнението на обществената поръчка. Изключения от това правило са допустими само при условията на настоящия договор.

Чл.11 При точно и пълно изпълнение на договорените дейности ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговорената за строително - монтажните работи сума.

Чл.12 Осигуряването на материали, детайли, конструкции, както и всичко друго необходимо за извършване на работите е задължение за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.13 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за качеството на използваните от него материали. Когато използваните за изпълнение на обществената поръчка материали са некачествени или неподходящи за качествено изпълнение на работите, в този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да подмени материалите с качествени.

Чл.14 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури необходимата за извършване на различните видове работи механизация.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършване на работата е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата спецификация, или от изисквания, задължителни съгласно нормативни актове.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при изпълнение на обществената поръчка да спазва правилата за безопасност на уреждащата ги нормативна уредба.

(4) За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод изпълнението на поръчката, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнението на работите са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговаря при никакви обстоятелства и по каквато и да била причина за щети или вреди причинени на персонала или имуществото на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през време и поради изпълнение на дейностите. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не приема искания за компенсиране или за увеличение на плащането във връзка с такива щети или вреди. Единствено ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност спрямо трети лица, включително отговорност за вреди или щети от какъвто и да било вид, понесени от тях през време и поради изпълнението на дейностите.

Чл.15 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя информация за хода на работата и стадия на изпълнението при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да оказва нужното съдействие на представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/ или на други органи при извършване на контрол по изпълнението на обществената поръчка. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да оказва пълно съдействие на лицата, които извършват проверките на място.

(2) По време на проверките ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да осигури достъп за извършване на проверки на място и одити;
2. да предостави на проверяващите лица свободен достъп до резултатите от изпълнението на поръчката.
3. да осигури достъп до документацията във връзка с изпълнението на договора.
4. да съдейства на проверяващите лица, които извършват проверки на място.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни препоръките, дадени в резултат на проверките, в определения за това срок.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури достъп на Управляващият орган или други компетентни органи, които могат да извършват последващи (извънредни) проверки на място, с които да потвърдят спазването на препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

Чл.16 (1) Разпорежданията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и следва да са в писмен вид.

## V. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл.17 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за работата и действията на своите работници и служители.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за вреди, причинени на трети лица по време и по повод изпълнението на възложената работа.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши възложеното с необходимата грижа, ефективност, добросъвестност в съответствие с най-добрите практики за дейността, като за целта мобилизира необходимите за това финансови, човешки и материални ресурси.

## VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.18 (1) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено писмено;
  2. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.
  3. на основанията предвидени в договора и/или в предвидените в закона случаи;
- (2) Договорът се прекратява с изпълнение на възложеното и приемането му по установения ред.

## VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.19 Изменение на настоящия договор се допуска по изключение само и единствено при наличие на хипотезите предвидени в Закона за обществените поръчки.

Чл.20 (1) Кореспонденцията между страните се води на посочените в настоящия договор адреси. При промяна на адреса всяка една от страните е длъжна да уведоми писмено другата страна за новия си адрес, в противен случай неприета или върната кореспонденция, ще се счита за приета и за страните ще настъпят последиците при приета кореспонденция.

(2) Всички съобщения, уведомления и известия, свързани с изпълнението на настоящия договор са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от упълномощените лица.

(3) За дата на съобщението известието се смята:

1. датата на предаването - при ръчно предаване на съобщението / известието;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка- при изпращане по пощата;

Чл.21 (1) За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор се прилага Търговския закон, Закона за задълженията и договорите и ЗОП. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния съд, определен по правилата на ГПК.

Неразделна част от този договор е представената оферта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приложения както следва:

- 1/ Ценово предложение
- 2/ Количествено – стойностна сметка
- 3/Техническо предложение

След проведеното договаряне между членовете на комисията и представителя на поканения участник „Обединение Перник 2013” ДЗЗД, на основание чл. 92а, ал. 3 от ЗОП, се подписа протокол, отразяващ проведеното договаряне.

В резултат от проведеното договаряне бяха уточнени всички параметри на бъдещия договор за обществена поръчка, в съответствие с изискванията на Възложителя.

Предвид изложеното по - горе на основание чл. 92а, ал.5, т.1 от ППЗОП комисията предлага на Възложителя участникът „Обединение Перник 2013” ДЗЗД да бъде определен за изпълнител и с него да бъде сключен договор за обществената поръчка.



Този доклад се състави на 14.08.2015 г. и е предаден на Възложителя на 14.08.2015 г. заедно с цялата документация за участие в процедурата – договаряне без обявление за вземане на решение на основание чл. 92а, ал.6 в срока по чл. 73, ал.1 от ЗОП за определяне на Изпълнител.

**Комисия:**

**Председател:**

1. ....(п).....

/Галина Ганчева/

**Членове:**

2.....(п).....

/инж. Боянка Туджарова/

3.....(п).....

/инж. Славка Георгиева/

4.....(п).....

/инж. Лилия Пънтова/

5.....(п).....

/Йоана Донкова/

**Възложител: инж. Иван Иванов**

**Кмет на Община Перник**

**Получил доклада на .....**

Заличена информация на основание чл. 22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл. 23 от ЗЗЛД.