



# О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

## О Б Л А С Т П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1 А; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

Изх. № 15/127 3889-7  
1505'15

**ДО**  
**Заинтересованите лица**

### **ОТНОСНО:**

Обществена поръчка с предмет:  
Ремонт, рехабилитация и енергийна ефективност с КС на Общински комплекс Дворец на културата - гр. Перник

Във връзка с постъпили въпроси по обществена поръчка с предмет: Ремонт, рехабилитация и енергийна ефективност с КС на Общински комплекс Дворец на културата - гр. Перник, на основание чл. 29, ал.2 от ЗОП, предоставяме следните разяснения:

**Въпрос № 1:** В приложената към тръжната документация количествена сметка в частта Топлинно изолиране на покрив и тавани трети етаж т. 9 е записано Демонтаж на покривна конструкция 747.67 м3.

Моля да проверите дали няма грешка в дименсията тъй като не е възможно да се демонтират толкова кубични дървен материал. Когато се дава количество за Дървена конструкция то това е равно на количеството дървен материал, който ще се вложи.

#### **Отговор на Въпрос 1:**

Дименсията на позиция № 9 Демонтаж на покривна конструкция Раздел 13 Топлинно изолиране на покрив и тавани трети етаж да се чете "кв.м."

**Въпрос № 2.** В същата част в т. 12 е записано Повдигане на улегнал покрив с подмяна на греди 1744.57 м2.

Моля да разясните какво сте имали предвид в случая. Трябва ли да се демонтира покрива и след това отново да се монтира като се подменят компрометирани греди от нея. И какво е количеството на предвидените за смяна покривни греди.

#### **Отговор на Въпрос 2.**

В случая следва да се има предвид извършване на технологичните процеси за достигане на проектното положение на покривната конструкция.

**Въпрос № 3.** Моля да обърнете внимание, че качената документация с проектите на сайта на общината не може да се изтегли.

#### **Отговор на Въпрос 3.**

Документите свързани с обществената поръчка са достъпни на сайта на общината и явно е налице технически проблем при подателя на запитването.



**Въпрос № 4.** В прикачената схема с разположение и размери на дограмата има запис само с габарити за дървената дограма - врати и прозорци.

Липсват допълнителни уточнения към новата дограма каква да бъде, защото записът от количествената сметка - ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА PVC ДОГРАМА СЪС СЪКЛОПАКЕТ "ЧЕТИРИ СЕЗОНА" НЕ Е ДОСТАТЪЧЕН. Моля дайте спецификации за врати прозорци, в които да се изясни колко камерна да е PVC дограмата за прозорци и врати отделно, цвят растер и отваряемост, както и видът на вратите - външни, вътрешни, растер, вид и размер на остъкляване. Съответно по КС е зададено общо 640 м<sup>2</sup>, а от спецификацията със схемата се изчисляват само 466 м<sup>2</sup> и затова е необходимо изясняване на дограмата по вид и квадратура за врати и прозорци за крайното им оферирание.

**Отговор на въпрос 4.**

Следва да се остойности съгласно КСС и проекта, които са предоставени.

**Въпрос № 5.** В приложената в документацията Количествена сметка (КС) има зададени следните количества в позиции т.9 и т.10 от КС.

Т. 9 ДЕМОНТАЖ ПОКРИВНА КОНСТРУКЦИЯ м<sup>3</sup> 747,67

Т. 10 НОВА ПОКРИВНА КОНСТРУКЦИЯ м<sup>3</sup> 35,89

Моля за проверка на зададените количества, защото над 700м<sup>3</sup> покрив остава без възстановяване. Същевременно липсват детайли за начина на възстановяване на новия покрив след демонтажа му. Моля, дайте пояснение и/или детайли.

**Отговор на въпрос 5.**

Дименсията на позиция № 9 Демонтаж на покривна конструкция Раздел 13 Топлинно изолиране на покрив и тавани трети етаж да се чете "кв.м".

Т. 10 Нова покривна конструкция се отнася за изолиран участък от покрива, отразен в проекта.

**Въпрос № 6.** Има и нужда от доуточняване на позиция по т.12 от КС.

Т.12 ПОВДИГАНЕ УЛЕГНАЛ ПОКРИВ С ПОДМЯНА НА ГРЕДИ м<sup>2</sup> 1744,57

Как точно да стане повдигането на покрива, до каква височина, с нов материал ли да е изцяло? Липсват детайли за изпълнение към приложения проект, а в записката пише , че се подменят само увредените елементи на дървената покривна конструкция. Моля, дайте уточнение.

**Отговор на въпрос 6.**

В случая следва да се има предвид извършване на технологичните процеси за достигане на проектното положение на покривната конструкция.

**Въпрос №7.**

На много места в позициите от КС пише подмяна, а на други места няма уточнение за доставка. Там, където е изпусната думата „доставка / подмяна”, означава ли че не трябва да се залага нов материал, а ще се монтират старите демонтирани елементи. Например, в т.26 и т.27:

Т.26 СЕДЯЩИ ОЛУЦИ (КОРИТА) ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА м 262,14

Т.27 ОБШИВКА ПОКРИВ С ПРОФИЛИРАНА ЛАМАРИНА м<sup>2</sup> 2492,24

Моля, дайте пояснение за такива позиции и спецификация на материалите, ако се влага нов материал.

**Отговор на въпрос 7.**

При остойностяването на позициите да се има предвид и стойността на материала.

**Въпрос № 8.** Моля, за уточнение дали има мълниезащитна инсталация по покрива и дали тя трябва да се възстановява след като целия покрив се демонтира, повдига и ремонтира.

**Отговор на въпрос 8.**

Има мълниезащитна инсталация, която след ремонта трябва са се възстанови.

**Въпрос № 9.** Моля да бъде уточнен вида на новите пендели и стенен аплик от КС, които трябва да се доставят и монтират.

**Отговор на въпрос 9.**

Изборът на новите пендели и стенен аплик е по преценка на участника като вида им да съответства на съществуващите в сградата. Всеки участник има възможност да посети обекта в удобно за него време.

**КМЕТ:**  
/инж. Иван Иванов/

