



ОБЩИНА ПЕРНИК

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник , пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

Изх. №

15/СМ-2471-35
10.09.2015г.

ДО

„Мултиплекс“ ЕООД

Гр. София, кв. Банишора, ул. „Люти брод“ № 3, ет. 1

e-mail: multiplex@abv.bg

ДЗЗД „Солар Консулт“

Гр. София, ул. „Илиенско шосе“ № 8

e-mail: op@cps.bg

„БГ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД

Гр. София, жк. Младост 1, бл. 98А, вх. Б ет. 8, ап. 39

e-mail: bgst@abv.bg

„Супервайзер“ ЕООД

Гр. Перник, ул. „Кракра Пернишки“ № 1 офис 707

e-mail: supervisor@mail.bg

КОНСОРЦИУМ НИСИ – ЛЕСС – СОФИЯ

Гр. София, ул. „Никола Петков“ № 86

e-mail: nisi_sofia@abv.bg

„ВМЛ – КОНСУЛТ“ ЕООД

Гр. София, ул. „Черковна“ № 7 офис 21

e-mail: vml.consult@abv.bg

ДЗЗД „ПЕРНИК ТТТ – 2015“

Гр. София, Студентски град, бул. „Акад. Стефан Младенов“ № 76

e-mail: ttporov@abv.bg

Обединение „Консис – Зенит“

Гр. Перник, ул. „Найчо Цанов“ № 22

e-mail: konsis.eood@gmail.com

„ИКАР КОНСУЛТ“ АД

Гр. София, кв. Витоша, ул. „Димитър Шишманов“ № 11

e-mail: p_vladimirov@ikarconsult.com

ПОКАНА ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА ОФЕРТА

На основание чл. 1 ал. 3 от Рамково споразумение № 22/14.08.2015 г. във връзка с чл. 93б, ал. 3 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ и поради необходимостта от сключване на индивидуален договор с предмет: **„Извършване на обследване на многофамилни жилищни сгради в Община Перник за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ, във връзка с изпълнението на Националната програма за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в Република България, приета с ПМС № 18 от 2 февруари 2015 г., за позиция 9, включваща следните обекти: 1. Бл.21, вх.А и Б, находящ се в гр.Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа; 2. Бл. 27, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа; 3. Бл. 17 вх.А, Б, В, Г, Д, Е, Ж и З, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа и 4. Бл. 31 вх. А и Б, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа, Община Перник, Ви кани да представите своята оферта, в съответствие с предвиденото в цитираното по-горе рамково споразумение.**

Тази покана следва да се разглежда като индивидуална покана, по смисъла на цитираното рамково споразумение, за извършване на обследване на всяка една от сградите за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ.

С оглед на договореното в рамковото споразумение, следва да се представи оферта (по образец), съдържаща оферта за позиция 9, включваща следните обекти: 1. Бл.21, вх.А и Б, находящ се в гр.Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа; 2. Бл. 27, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа; 3. Бл. 17 вх.А, Б, В, Г, Д, Е, Ж и З, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа и 4. Бл. 31 вх. А и Б, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа.

Офертата следва да съдържа:

- предложена цена в лева за 1 кв.м. РЗП за извършване на обследване на всяка една от сградите за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ, изписана с цифри и букви.

Крайната цена на договора, дължима от Възложителя на Изпълнителя, за извършване на обследване на всяка една от сградите за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ, се формира въз основа на РЗП в резултат от конструктивното обследване на всяка една от сградите, умножена по офериранията цена за извършване на обследване на всяка една от сградите за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ.

При установена разлика между цената, изписана с цифри и тази, изписана с думи, за валидна ще се счита изписаната с думи цена.

Съгласно Справки по кадастралната карта, прогнозно РЗП на всеки един обект е, както следва:

1. Бл.21, вх.А и Б, находящ се в гр.Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа – прогнозно РЗП 3 720 м²
2. Бл. 27, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа – прогнозно РЗП 3 465 м²
3. Бл. 17 вх.А, Б, В, Г, Д, Е, Ж и З, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа – РЗП 12 232 м²
4. Бл. 31 вх. А и Б, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа – прогнозно РЗП 3 744 м²

ПРОГНОЗНО ОБЩО РЗП 23 161 м²

Не може да предлагате по-висока цена в лева за 1 кв.м. за РЗП за извършване на обследване на всяка една от сградите за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ, от посочените от Вас цени в офертата Ви за участие в процедурата за сключване на рамковото споразумение.

С оглед на посочения критерий за оценка („най-ниска цена“) и с оглед на обстоятелството, че в офертата следва да бъде посочена единична цена за извършване на обследване на всяка една от сградите за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ, оценката на подадените оферти за позицията ще се извърши въз основа на предложената от участника единична цена за изпълнение на услугата.

На първо място се класира офертата с най-ниска предложена цена за изпълнение на услугата за позиция 9, включваща следните обекти: 1. Бл.21, вх.А и Б, находящ се в

гр.Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа; 2. Бл. 27, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа; 3. Бл. 17 вх.А, Б, В, Г, Д, Е, Ж и З, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа и 4. Бл. 31 вх. А и Б, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа.

Останалите оферти се класират по низходящ ред, в зависимост от предложените цени за изпълнение.

Офертата се представя на адрес: гр. Перник, пл. "Св.Иван Рилски" № 1, „Деловодство” в запечатан непрозрачен плик.

Върху плика с офертата трябва да бъде отбелязана следната информация:

- Адрес на възложителя: гр. Перник, пл. "Св.Иван Рилски" № 1;
- Име, адрес, телефон, факс и електронен адрес на участника;

Следното означение: "В отговор на писмена покана на възложителя с Изх...../.....2015 г., за сключване на индивидуален договор с предмет: **„Извършване на обследване на многофамилни жилищни сгради в Община Перник за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ“** за позиция 9, включваща следните обекти: 1. Бл.21, вх.А и Б, находящ се в гр.Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа; 2. Бл. 27, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа; 3. Бл. 17 вх.А, Б, В, Г, Д, Е, Ж и З, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа и 4. Бл. 31 вх. А и Б, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа.

1. Пликът с оферта трябва да съдържа **следните документи:**

А) Оферти за позицията – по приложен образец, които да са съобразени с изискванията на Техническата спецификация, да съдържат ценово предложение и срок за изпълнение на обекта;

Б) Списък на документи и информация, съдържащи се в офертата (по образец – приложение към настоящата покана);

В) Декларация по чл.47, ал. 9 от ЗОП (по образец – приложение към настоящата покана);

Г) Декларация за приемане на условията на договор (по образец – приложение към настоящата покана);

Д) Изрично пълномощно (оригинал или нотариално заверено копие) – в случай че офертата е подписана от лице, което не е законен представител;

2. При приемане на офертата върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

3. До изтичането на срока за подаване на офертите всеки участник може да промени, допълни или оттегли офертата си. Оттеглянето на офертата прекратява по-нататъшното му участие в обществената поръчка.

4. Допълнението и промяната на офертата трябва да отговарят на изискванията и условията за представяне на първоначалната оферта, като върху плика бъде отбелязан ясно изписан текст: „Допълнение/промяна към вх. №..... /2015 г.“.

Представените документи се изготвят съобразно указанията от настоящата покана.

Препоръчително е подреждането на документите в офертата да следва последователността на изброяването им в списъка. Препоръчително е всеки лист, съдържащ се в офертата да бъде номериран и подреден съгласно този списък и съобразно подредбата на документите.

За разглеждане, оценка и класиране ще бъдат приети само оферти, които отговарят на законовите изисквания и изискванията, посочени в настоящата покана.

В отговор на тази покана следва да представите оферта за „Извършване на обследване на многофамилни жилищни сгради в Община Перник за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ“ за позиция 9, включваща следните обекти: 1. Бл.21, вх.А и Б, находящ се в гр.Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа; 2. Бл. 27, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа; 3. Бл. 17 вх.А, Б, В, Г, Д, Е, Ж и З, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа и 4. Бл. 31 вх. А и Б, находящ се в гр. Перник, кв. Димова махала, ул.Добруджа.

Офертата следва да бъде изготвена и представена с оглед на Техническата спецификация, неразделна част от рамковото споразумение и, приложени към настоящата покана, 3 броя Комбинирани скици и Справки по кадастрална карта за обектите.

Критерият за избор на изпълнител за обекта е: „най-ниска цена“.

Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5% от стойността на договора без ДДС, която се изчислява като сбор: от предложената единична цена за енергийно обследване на 1 м² РЗП (без ДДС), умножена по прогнозното общо РЗП на групата сгради.

Офертата се представя на адрес: гр. Перник, пл. "Св.Иван Рилски" № 1, „Деловодство“, в запечатан непрозрачен плик **в срок до 16, 30 часа на 18.09.2015 г.**

Отварянето на офертите ще се проведе на **23.09.2015 г. от 09.00 часа** в административната сграда на Община Перник.

Документацията по поръчката е налична в електронен вид на следния електронен адрес: www.pernik.bg, секция „Профил на купувача“, раздел „Обществени поръчки“.



ИНЖ. ИВАН ИВАНОВ.....
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК

Иск. №

ДО

„Мултиплекс“ ЕООД
Гр. София, кв. Батафора, ул. „Люти брод“ № 3, ет.1
e-mail: multiplex@abv.bg

ДЗЗТ „Солар Консулт“
Гр. София, ул. „Ванковски мост“ № 8
e-mail: orp@epc.bg

„БГ ЕНДЖИНИРИНГ“ ЕООД
Гр. София, жк. Младеж 1, бл. 98А, кв. В от. В, вл. 39
e-mail: best@abv.bg

„Супер-Вент“ ЕООД
Гр. Перник, ул. „Княз Перник“ № 1 офис 307
e-mail: super@perc@mail.bg

КОНСОРЦИУМ ВИСИ - ЛЕСС - СОФИЯ
Гр. София, ул. „Никола Петков“ № 56
e-mail: vsi_lesso@abv.bg

„VMI - КОНСУЛТ“ ЕООД
Гр. София, ул. „Червения“ № 7 офис 11
e-mail: vmi.consult@abv.bg

ДЗЗТ „ПЕРНИК ТТТ - 2015“
Гр. София, Студентски град Бул. „Александър Стефан Младши“ № 76
e-mail: trporov@abv.bg

Обществено „Кенсис - Енержи“
Гр. Перник, ул. „Борисо Цанков“ № 22
e-mail: kensis.eno@kensis.com

„ИКАР КОНСУЛТ“ АД
Гр. София, кв. Витоша, ул. „Владислав Шибанов“ № 11
e-mail: p_vladimirov@ikarconsult.com